

PP

APPROVAL RECORD

Planning Permission

Coimbatore
Ariyalur district, Tamil Nadu

APPROVAL TYPE
Layout Approval

ISSUING AUTHORITY
DTCP

EXTENT APPROVED
0.065 Acres

PURPOSE
Residential

The approval as the planning authority issued it, reproduced in full behind this page.

An approval speaks to what was sanctioned, not to what was built. Completion is a separate record.

மாவட்ட நிர்வாக அலுவலகம் (DTCP) அரியலூர் மாவட்டம்

தாமரைக்குளம் ஊராட்சி

அநியலுநர் மாவட்டம், அநியலுநர் வட்டம், அநியலுநர் ஜாராட்சி

ஒன்றியம், கோவிந்தபுரம் கிராமம், சர்வே எண்கள்: 565/5 எ1 எ-ஸ்

அமையும் உத்தேச குடிநீர் மனை ஒப்புதல் தொழில்நுட்ப வரையம்

அளவு : 1 அங்குலம் = 33' அடி (1:400)

ഭേദിപ്പി എണ് : 408/2024 ച.എ

தொடர்பு : D29L6SPK

தற்போது:

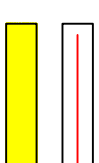
மனைபிரிவின் பரப்பு : 0.065 ஏக்கர் (அ) 261.00 ச. மீ.

கோரிய மனைகள் : 01

ஒதுக்கிய மனைகள் : 01

மனைப்பிரிவின எல்லை

நிலையிலுள்ள சாலை



பூங்கா தேவையான பர்ப்பு (பூங்கா பர்ப்பிற்கான அரசு வறிகாட்டு மதிப்பீட்டுத் தொகையானது

(நியமன)பாடகர்/இசை ஸ்பந்தகர்/இசை

நிபந்தனைகள்

- [illegible]

60cm x 120cm அளவிலான பின்புல டைசைனிங் கலைப் பணியை நிகழ்த்தும் ஒருவர்
7-ஐ தமிழ்நாடு சர்க்கார் திட்டமிடல், வசதி மற்றும் உருவாக்கத் துறைமன்றம் (2022-23)
தமிழ்நாடு சர்க்கார் திட்டமிடல், வசதி மற்றும் உருவாக்கத் துறைமன்றம் (2022-23)
தமிழ்நாடு சர்க்கார் திட்டமிடல், வசதி மற்றும் உருவாக்கத் துறைமன்றம் (2022-23)

ம.வ / ப.வா.உ.த (அ.மா) எண்: 11 / 2024

துனை இயக்குநர் / உதவி இயக்குநர்(மொ)
மாவட்டநர் ஊரைய்ய அலுவலகம்
அரியலூர் மாவட்டம்.



Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

