

PP

APPROVAL RECORD

Planning Permission

Ariyalur

Ariyalur district, Tamil Nadu

APPROVAL TYPE

Layout Approval

ISSUING AUTHORITY

DTCP

EXTENT APPROVED

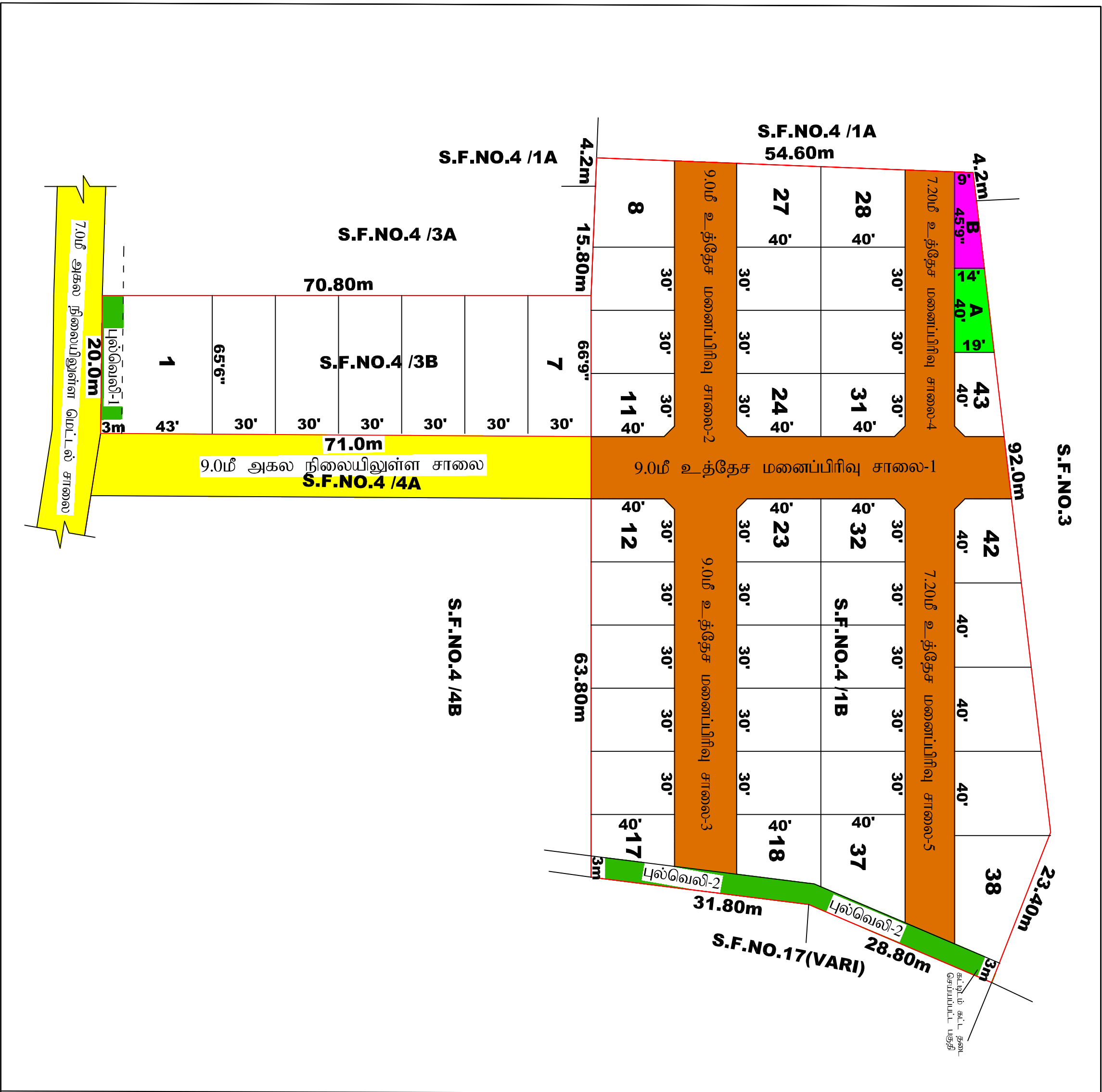
2.007 Acre

PURPOSE

Residential

The approval as the planning authority issued it, reproduced in full behind this page.

An approval speaks to what was sanctioned, not to what was built. Completion is a separate record.



மாநாட்டிற்குள் ஊரமைப்பு அலுவலகம் (DTCP) அபிப்பிராயம்

வாலஜாநகரம் ஊராட்சி

அரியலூர் மாவட்டம், அரியலூர் வட்டம், அரியலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்,

மனையிர்விந்நகான தொழிந்துப் பொழுதல் வரையிட்.

அளவு : 1 அங்குலம் = 33' அடி (1:400)

இணையதள எண் : PIEKDXZF

செய்தியை: 2007 சூன் 11 (அ) 0125 00 ௪

ഭരിതരായ : 43

ஜெபமாய பவமாய : 45

நிலையிலுள்ள சாலை



அரசாணை எண் .18 ப.நி(ம)ச.வ.துறை நாள்: 04.02.2019 எம் டி. மதுராசலம்

மாண்புமிகு சாலைகள் பரப்பு (மூலை முக்கு உட்பட)

1.2. 1960 -	342.70 d.m
2.2. 1960 -	359.55 d.m

2.2.9800	മിന്നൽ -	700.00 രൂ.
4.2.9800	മിന്നൽ -	279.09 രൂ.

[illegible]

புலுவெலி-2 - 181.80 ஏ.ம்

மனுதாரால் செலுத்தப்பட்ட

பொது உபயோகம் மற்றும் TANGEDCO -க்கு தேவையான மரபு :

$$: (8125.00 - 2122.83 = 6002.17 \times 1\% = 60.02 \text{ d.m})$$

TANGEDCO **(B)** : 48.80 đ. đ² = 0.81 %

முனைவர் முடக்து :

12.0 மீ முதல் 30.5 மீ வரையிலான தகவல்களுக்கு 4.5 மீ x 4.5 மீ அளவில் வெளிப்படும்

தமிழ்தனானாகள்:

உள்ளடக்கம் TANGEDCO க்கான யுடி TANGEDCO -க்கும் தனியாக ஒதுக்கப்படவில்லை.

மற்றுமொருவருடையவகைகளுக்கு தனி அலுவலர், எல்லாநூதும் உட்கார் அலுவலர் அலுவலர் இவர்களை

விவ்வை எவற்றும் தனி அலுவலர், வாலாஜாபகம் ஆர்டிசி உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

நில உழைப்பு குறித்து அடிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சீயாவைவால் என்று

மனையிடுக்கு வழங்கப்பட்ட

விடுதலைக்குள்படா மனைகளை விடுதலை போர்டு போது இவ்வாறையிள் நகலேடு (கங்) ஊரையடித்துறையிட

ஒட்டியல் அளிக்கப்பட்ட அரைப் பதக் மனை வாங்குபவர்களுக்கு கட்டாயம் அரசங்கப் பணம்.

60cm x 120cm அளவிலான நிழற்ற தகவல்களை மூலம் பொதுமக்கள் பார்வைக்கு, நிழற்றமாக புகழ்க்கப்பட

குறித்து வடபரவளச்சி அலுவலர் நுவலியுள்ளதும், தகுந்தவர்களுக்கு உதவியளிக்கும் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்.

The Tamil Nadu Government in G.O.Ms.No.112, Housing and Urban Development Department dated:22.6.2017 have approved the Tamil Nadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016. The Promotor has to advertise, market, book, sell or offer for sale, invite persons to purchase in any manner any plot/ apartment/ building as the case may be in any Real Estate Project or part of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Regulatory Authority.

U. ௧1 / ௩.௨௧.௨ (௮.௧௧) எண்: 04/2025

துணை இயக்குநர் / உதவி இயக்குநர் (பொ)

அரியலூர் மாவட்டம்.



Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

