

PP

APPROVAL RECORD

Planning Permission

Pudupalayam
Erode district, Tamil Nadu

APPROVAL TYPE
Building Plan

ISSUING AUTHORITY
Rural Panchayat

PURPOSE
Residential

The approval as the planning authority issued it, reproduced in full behind this page.

An approval speaks to what was sanctioned, not to what was built. Completion is a separate record.

ஈரோடு மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
பிறப்பிப்பவர்: திரு.ராஜ கோபால் கனகரா, இ.ஆ.ப.

த.க.எண்: 716/2022/அ2

நாள்: 16.10.2023

பொருள்: 15வது நிதிக் குழு மான்யம் - 2022-2023 - திட்ட செயலாக்கம் - சென்னியலை வட்டாரம் - கிராம ஊராட்சிகளுக்கு நிபந்தனை மற்றும் நிபந்தனையற்ற நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது - அத்தியாவசிய பணிகள் மேற்கொள்ள தீர்மான அனுமதி வழங்கக் கோரி முன்மொழிவு வரப்பெற்றது - தீர்மான அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல் - சரப்பாக.

- பார்வை : 1. அரசாணை(நிலை) எண்:18 ஊரக வளர்ச்சி மற்றும் ஊராட்சிகள்(P.R.1) துறை நாள்: 03.02.2021.
2. ஆணையர், ஊரக வளர்ச்சி மற்றும் ஊராட்சி இலக்கம், சென்னை அவர்களது நடவடிக்கைகள் த.க.எண்: 37841 /2022/PRI 2-1, நாள்:24.06.2022.
3. வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ), சென்னியலை கடும் த.க.எண்: 2031/2022/ஆ2, நாள்:05.06.2023, 09.06.2023 மற்றும் 14.06.2023.

மேல்கூறிய

உத்தரவு :

பார்வை 3-ல் கூறும் கடிதத்தில் சென்னியலை வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ) வீழ்க்காணும் அட்டவணைவில் கலம்-3-ல் குறிப்பிட்டுள்ள அத்தியாவசிய பணிகளை மேற்கொள்ள 2022-23 ஆம் ஆண்டு 15-வது நிதிக் குழு மான்யம் நிபந்தனை மற்றும் நிபந்தனையற்ற நிதி ஒதுக்கீட்டின் வீழ் தீர்மான அனுமதி வழங்கக் கோரி தீர்மான தகவலுடன் முன்மொழிவு சமர்ப்பித்துள்ளார்.

கலம்	ஊராட்சியின் பெயர்	பணியின் பெயர்	பணியின் வகிப்பு (ரூ.)	15வது நிதிக் குழு மான்யம் (கிராம ஊராட்சி ஒதுக்கீடு விபரம்)			
				2022-23 நி.பந்தனை நிதி(ரூ.) (குடி பணிகள்)	2022-23 நி.பந்தனை நிதி(ரூ.) (கல தரப் பணிகள்)	2022-23 நி.பந்தனையற்ற நிதி (ரூ.)	2023-24 நி.பந்தனை நிதி(ரூ.) (குடி பணிகள்)
1	2	3	4	5	6	7	8
சென்னியலை ஊராட்சி ஒன்றியம்							
பொது			13639	0	33639	0	0
சுது			349705	349705	0	0	0
மொத்தம்			115000	0	0	0	115000



Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

