

திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி வட்டம், திருநெல்வேலி உள்நீர் திட்டக்குழுமம், மானூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், நரசிங்கநல்லூர் ஊராட்சி / திராமம், சாவே எண்கள்: 233 / 1, 237 / 3 & 238 / 1B -ல் அமைபும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

(திட்டப் பகுதி)

இணையுதள பதிவு எண்: R2P77KCK/2023

அளவு : 1 : 600

குறிப்புகள்:

- மனைப்பிரிவு இடத்தின் மொத்த பரப்பளவு - 24665.00ச.மீ (60.96க்கா)
- உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையின் பரப்பளவு { மூலை முடக்கு உட்பட } - 6824.25 ச.மீ
- மீதமுள்ள மனைப்பிரிவு இடத்தின் பரப்பளவு - 17840.75 ச.மீ
- மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை -
- குறைந்த வடுவாய் பிரிவின் வீட்டு மனைகளின் பரப்பு - 1840.00ச.மீ (10.31%)
- நிலையிலுள்ள சாலை -
- மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை -
- கோரிய மனைகளின் எண்ணிக்கை - 109 எண்ணம்

ஒதுக்கிய மனைகளின் எண்ணிக்கை

(மனை எண்கள்: 1-106)

சாதாரண மனைகள்

(மனை எண்கள்: 1-57, 90-106)

குறைந்த வடுவாய் பிரிவின் வீட்டு மனைகள் - 32 எண்ணம்  
(மனை எண்கள்: 58-89)

மொத்த மனைகள் - 106 மனைகள்

பொது ஒதுக்கீடு:-

உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை

பூங்காவின் மொத்த பரப்பு

- 6824.25 ச.மீ
- 362.38 + 1500.15 ச.மீ
- 1862.53(10.44%)
- 96.00 ச.மீ (0.54%)
- 96.30 ச.மீ (0.54%)
- புல்லெளி ① - 89.78 ச.மீ
- புல்லெளி ② - 82.35 ச.மீ
- புல்லெளி ③ - 89.25 ச.மீ
- புல்லெளி ④ - 89.25 ச.மீ
- புல்லெளி ⑤ - 78.00 ச.மீ
- புல்லெளி ⑥ - 78.00 ச.மீ
- 506.63 ச.மீ

மூலை முடக்கு

மூலை முடக்கு: 7.20மீ - 12.00மீ அகல சாலை வரை 1.50மீ x 1.50மீ வீட்டட வேண்டும்.

நிபந்தனைகள்:

- 1) அரசாணை எண்/71 ஊரக வளர்ச்சி (ம) உள்வாட்சி துறை நள்ளி:16.08.2003-ன் படி மனுதாரரது நில உரிமம் குறித்து சரிபார்ப்பது உள்வாட்சியின் பொறுப்பாகும்.
- 2) இம்மனைப்பிரிவு ஒப்புதலுக்காக சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் (ம) சான்றுகள் சரிபாணையலால் என அறிவிப்பதால் அல்லது இம்மனைப்பிரிவிற்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதில் பாதியு ஏற்படக்கூடிய ஆற்றலை ஏற்றமன் இம்மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதலானது எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி நகர் ஊரமைப்பு இயக்குனர் சென்னை, அவர்களால் இரத்து செய்யப்படும்.
- 3) உள்வாட்சிக்கு தானாக வழங்கப்பட்ட இடங்களை உள்வாட்சியின் பெயருக்கு மாற்றி வருவாய்துறையின் மூலம் உட்பிரிவு செய்து அதற்கான விரைங்கள் பெறப்பட்ட பின்னரே உள்வாட்சியால் மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட வேண்டும்.
- 4) இம்மனைப்பிரிவிற்கு உள்வாட்சி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தினை எந்தத் துறையாகும் நில ஆர்ஜித, நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படவில்லை என்றும் எந்தத்துறைக்காகும் நில ஆர்ஜிதப் படமுமல் மாவட்ட வருவாய் அலுவலருக்கு அனுப்படவில்லை என்றும் உள்வாட்சி உறுதி செய்து கொள்ளப்பட வேண்டும்.
- 5) ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்தை எந்தவித மாற்றம் இன்றி மனைப்பிரிவு நுழைவாயில்ல் 6 x 4 என்ற அளவிலான திரைத்ர தகவல் மசகை மூலம் பொது மக்கள் பார்வைக்கு நிறுத்தப்பட வேண்டும்.
- 6) இம்மனைப்பிரிவில் அமைபும் சாலையின் போக்கினை தடுக்கும் வகையில் கற்றை சுவர் எழுப்பதல் கூடாது.

PP/LP/TL/PANO : 84/2023

LP/TVL.DTCP NO: SWP/ 52 /2023

உறுப்பினர் செயலர், இணை இயக்குநர்  
திருநெல்வேலி உள்நீர் திட்டக் குழுமம்/  
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்  
திருநெல்வேலி மாவட்டம்