

PP

APPROVAL RECORD

Planning Permission

Erode district, Tamil Nadu

APPROVAL TYPE

Building Plan

ISSUING AUTHORITY

Rural Panchayat

The approval as the planning authority issued it, reproduced in full behind this page.

An approval speaks to what was sanctioned, not to what was built. Completion is a separate record.



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

ரூ.5000/-

E 990702

சாந்தி

எண் : 1232

W/o. தேவராஜ்

தேதி : 8-2-2011

18 தேரவை

கொ. கௌரி சங்கர்

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
56, மறைமலையடிகள் தெரு, புளியம்பட்டி,
உரியம் எண் : 24/1997 கோடி.

ரூ.40,000/-க்கு கிரையம். மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.85,000/-ம்.

2011-ஆம் வருடம் பிப்ரவரி மாதம் 9-ஆம் தேதி கோவை மாவட்டம், கோயமுத்தூர் வட்டம், கோவை-18, திருச்சி ரோடு, 19/18-G.R. கோவிந்தராஜலு வீதி முகவரியில் வசிக்கும் குடித்தனம் தேவராஜ் அவர்கள் மனைவி D. சாந்தி (வாக்காளர் அடையாள அட்டை எண்-ROG0260455) ஆகிய உங்களுக்கு,

திருப்பூர் மாவட்டம், திருப்பூர் வட்டம், கே.பி.என்.காலனி, 6-வது வீதி, கதவு எண்-24(1)-ல் வசிக்கும் குடித்தனம் திரு.முருகசாமி அவர்கள் மனைவி

வாக்காளர் அடையாள அட்டை எண்-
என் எழுதி வைத்துக் கொடுத்த வீடுகட்டும்
திரம்.



எழுதி வாங்குபவர்

D. Shanmugam

526/11

13



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ரூ500/-
 1233
 8.2.2011
 2010/11

சாதித்
 w/o. கெவராஜ்
 கதா வை

S 694617

கொ. கௌரி சங்கர்

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
 58, பழையமலையாடிகள் தெரு, புளியம்பட்டி,
 உரிமை எண் : 24/1997 கோடி

2.

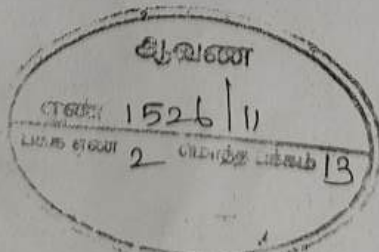
எனக்கு 23-10-2008 தேதியில் புஞ்சைபுளியம்பட்டி சப்.ரி.ஆபீசில் 1 புத்தகம்
 5064/2008 நெம்பராக பதிவாகியுள்ள கிரையப் பத்திரப்படி சுயார்ஜித வகையில்
 பாத்தியப்பட்டு என் அனுபவ சுவாதீனத்தில் இருந்து வருகிற சொத்துக்களில்
 கீழ்க்கண்ட மனையிட சொத்தினை நான் நாளது தேதியில் தங்களுக்கு
 ரூபாய்.40,000/-க்கு கிரையத்துக்கு கொடுத்து மேற்படி கிரையத்துகை

எழுதிக் கொடுப்பவர்

M. K. K. K.

எழுதி வாங்குபவர்

D. Shanmugam



[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL



தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU ரூ500/-

தமிழ்நாடு

சாந்தி

எண் : 1234
தேதி : 8.2.2011

W/O. சேவராஜ்
தேரவை

S 694618

கொ. கௌரி சங்கர்
முத்திமார்த்தாள் விற்பனையாளர்,
56, மறைமலையடிகள் தெரு, முரியம்பட்டி,
உரியம்பட்டி : 24/1997 கோடி.

.3.

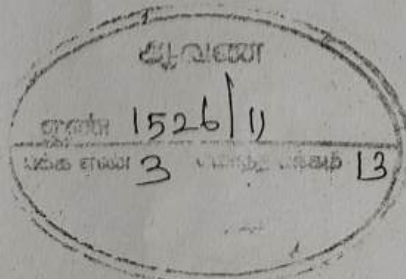
ரூபாய்.நாற்பதாயிரமும் எனது குடும்ப செலவுக்காகவும், இதர செலவுக்காகவும்
நாளது தேதியில் கீழ்க்கண்ட சாட்சிகள் முன்பாக நான் தங்களிடமிருந்து
ரொக்கமாய் பெற்றுக் கொண்டபடியால் கீழ்க்கண்ட சொத்தினை தங்களுக்கு
கிரையமும் சுவாதீனமும் செய்து கொடுத்துள்ளேன்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

M. Kohli

எழுதி வாங்குபவர்

D. Shanmugam





தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ரூ 500/-

S 694619



தமிழ்நாடு
எண் : 1235
தேதி : 8.2.2011

சிராஜ்
W/O. சேஷாஜ்
கோவை

கொ. கௌரி சங்கர்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
56, மறைமலையடிகள் தெரு, புளியம்பட்டி,
உரியம் எண் : 24/1997 கோவை.

4.

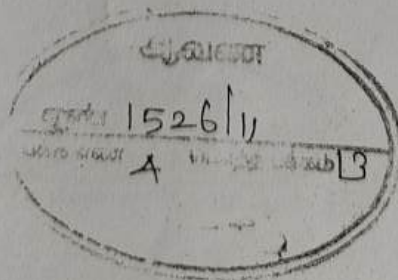
இனி தாங்களே கீழ்க்கண்ட சொத்தினை சர்வ சுதந்திரமாய் தானாதி விற்கிரையங்களுக்கு தகுதியாய் ஆண்டனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது. இனி கீழ்க்கண்ட சொத்தினைப் பற்றி எனக்காவது என் இதர முன்பின் வாரிசுகளுக்காவது எவ்வித பாத்தியா சம்மந்தமோ பின்தொடர்போ கிடையாது என உறுதி கூறுகிறேன்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

M. K. K. K.

எழுதி வாங்குபவர்

D. Shennithi



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ரூ 50/-

T 447782



1237
8-2-2011

சாதித்
W/o- சிதம்பரன்
சுதாரண

செ. கெ. என். சங்கர்
முதலியவர்கள் சிபார்சுமேன்,
30, மகாத்மா காந்தி ரோடு, புதுச்சேரி
பதிவு எண் : 24/2007 சென்.

.6.

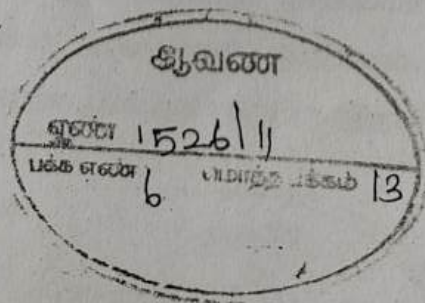
கீழ்க்கண்ட சொத்தின் பட்டா உரிமை உங்கள் பெயருக்கு மாற பட்டா மாறுதல் மனுவிலும் கையெழுத்து செய்து இத்துடன் தாக்கல் செய்துள்ளேன். கீழ்க்கண்ட சொத்து சம்மந்தப்பட்ட அசல் ஆவண எண் 5064/2008-ன் ஜெராக்ஸ் பிரதியை இத்துடன் தங்கள் வசம் ஒப்பிட்டுள்ளேன்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

M. K. K. K.

எழுதி வாங்குபவர்

D. Shanmugam





தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ரூ.50/-
 சாதித்
 W/O. சேதுராஜ்
 சேதுரை
 1239
 8.2.2011

T 447784
 செ. சேதுரி சங்கர்
 சந்திரசேகரன் சிபுராஜன்,
 சி. சந்திரசேகரன் சிபுராஜன்,
 உயர்நீதிமன்றம், சென்னை.

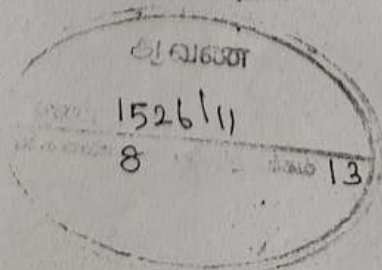
.8.

பின்னும் புளியம்பட்டி-பவானிசாகர் ரோடுக்கும் கிழக்கு, மசிரியம்மாள் காட்டுக்கும் மேற்கு, சுந்தரி, பொன்ராஜ், தீபமலர், ஆறுமுகம் வகையறா பூமிக்கும் வடக்கு, சுப்பம்மாள், விஜயா, முத்தம்மாள் பூமிக்கும் தெற்கு. இதன் மத்தியில் ஏ.0.28 ஒரு தாக்கும். ஆக மேற்படி முன்று தாக்குகளும் சேர்ந்து ஒட்டு ஏ.1.32க்கு ஹெ.0.53.5 விஸ்தீர்ணம் உள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்துள்ளதில்,

சைட்.எண்-11 ஆக உள்ள 1813 சதுரடிக்கு 169 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணம் கொண்ட மனையிடம் பூராவும். மேற்படி இடத்துக்கும், மற்ற இடங்களுக்கும் செல்வதற்காக ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள தென்வடல் கிழமேல் பொது வீதிகள் வழியாக மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

N. S. S. S.



எழுதி வாங்குபவர்

D. Shanmugam



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU ரூ.50/-
 1240
 8-2-2011
 ஜாதித்
 W/o. சேனாநாத்
 கோவை

T 447785
 செ. செனாநாத்
 முத்திரைத் தாள் மித்யாஸ்தாள்,
 எஸ். மனோகாண்டசாமி தெரு. புதினாம்பட்டி,
 உடுப்பி கல் : 24/12/07 சென்.

.9.

சைட்.எண்-11 ஆக உள்ள 1813 சதுரடிக்கு 169 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணம் கொண்ட மனையிடத்துக்கு செக்குபந்தியும், அளவுகளும்:-

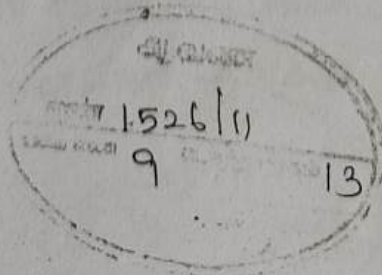
சைட்.எண்-10 கார்த்தீபன் இடத்துக்கும் தெற்கு, சைட்.எண்-12-க்கும் வடக்கு, சைட்.எண்-9, 13-க்கும் மேற்கு, தென்வடல் பவானிசாகர் ரோடுக்கும் கிழக்கு. இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேல் 49 அடி, தென்புரம் கிழமேல் 51 அடி, இருபுரமும் தென்வடல் 36 1/4 அடி. இந்த அளவுள்ள 1813 சதுரடிக்கு 169 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணம் கொண்ட மனையிடம் பூராவும். சைட்.எண்-11 ஆகும்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

N. Kohli

எழுதி வாங்குபவர்

D. Shanmugam





தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ரூ.50/-

T 447786



1241
8.2.2011

சாதித்
w/o. சிதம்பரம்
கேரள

சென். கெளரி சங்கர்
கந்திரைத் திபுராண்டர்,
33, மதுரைத்தேவன் தெரு. புதித்தேவன்,
புதித்தேவன் : 24/12/27 சென்.

.10.

மேற்படி 169 சதுர மீட்டர் இடத்தின் மதிப்பு ரூ.84,500/- மாமூல் வழிநடை மதிப்பு ரூ.500/- ஆக மேற்படி சொத்துக்களின் மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.85,000/-ம் பெறும்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்

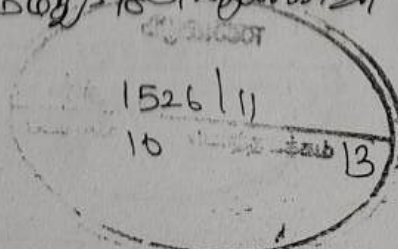
N. K. K.

எழுதி வாங்குபவர்

D. Shanmugam

சாட்சிகள்:

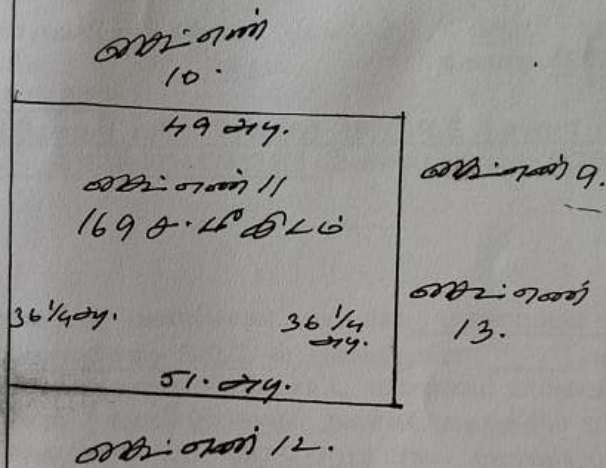
1. PA பிரகாஷ் S/o சிதம்பரம் பண்டையம் பள்ளி
2. A சித் சிதம்பரம் S/o சிதம்பரம் பண்டையம் பள்ளி



சென். கெளரி சங்கர்
சென். கெளரி சங்கர்

பிள்ளை : பஞ்சவர்ணம். அ.அ. 540/3.

பஞ்சவர்ணம்

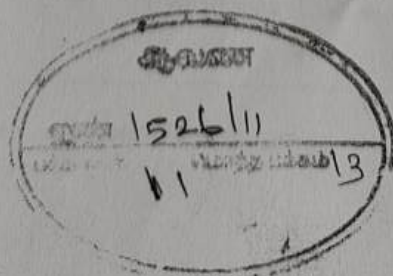


பஞ்சவர்ணம்

N. K. K.

பஞ்சவர்ணம்

D. Shanmugam



Application For Patta Transfer

Printed on : 12/03/2026 12:33:10

From,
Shanthi Devaraj
9/71,Solavanur,,, PANAYAMPALLI,Sathyamangalam, Erode.

To,
Zonal Deputy Tahsildar
Sathyamangalam(32) Taluk
Erode(10) District

Sub : Patta Transfer - Reg

I am residing at 9/71,Solavanur,,, PANAYAMPALLI,Sathyamangalam, Erode. and my permanent Address is 9/71,Solavanur,,, PANAYAMPALLI, Sathyamangalam, Erode. . I have submitted for **Patta Transfer vide Can No: 133103232570670** and application No: 2026/0103/10/011986 dated 12/03/2026 12:33:10. Please process this application for necessary patta transfer.

Land Details:

District : Erode(10),Taluk : Sathyamangalam(32),Village: Panayampalli(046)					
S.No	Survey No / Sub Division No	Registered Doc / Registered On	Existing Patta No	Name of SRO	Reason
1	540/3A	R/117/1/1526/2011/09-02-2011	1190	Punchaipuliyampatti	Sale deed

List of Documentary proof in favour of Applicant:

S.No	Enclosures
1	Aadhar card

File Attachments:

S.No	Name	Attachment
1	Death certificate	Yes
2	Parent	Yes
3	Legal heir certificate	Yes
4	Page showing schedule of property	Yes
5	Encumbrance certificate	Yes
6	Reverse page of Page showing the registration details along with finger prints of the transferer and transferee	Yes
7	Page of Deed/Document showing details of transferer and transferee	Yes

I declare that lands are not covered under land ceiling/assignment/panchami lands/court disputes.

Applicant Signature



आधार

இந்திய அரசாங்கம்

Unique Identification Authority of India
Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No.: 1349/50018/00794

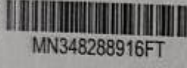
To

சாந்தி தேவராஜ்
Shanthi Devaraj

W/O: Devaraj
DOOR NO. 18 G.R.G. LAY-OUT
TRICHY ROAD
Coimbatore South
Coimbatore Central
Coimbatore South Coimbatore

Tamil Nadu 641018
9944741722

08/06/2013
34828891



MN348288916FT



உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

6917 2800 8494

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



இந்திய அரசாங்கம்

Government of India

சாந்தி தேவராஜ்
Shanthi Devaraj

பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1980
பெண்பால் / Female



6917 2800 8494

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



Government of India



AADHAAR

தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று குடியுரிமைக்கு அல்ல .
- அடையாள சான்றை இணையதளம் மூலம் உறுதிப்படுத்திக் கொள்ளவும் .

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship .
- To establish identity, authenticate online .

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும் .
- வருங்காலத்தில் அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை பயன்படுத்திக் கொள்ள ஆதார் உதவிகரமாக இருக்கும் .

- Aadhaar is valid throughout the country .
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future .



ஆதார்

முகவரி:
W/O: தேவராஜ், கதவு எண். 18,
ஜி.ஆர்.ஜி. லே-அவுட், திருச்சி
சாலை, கோயம்புத்தூர் தெற்கு,
கோயம்புத்தூர், கோயம்புத்தூர்
சென்ட்ரல், தமிழ் நாடு, 641018

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆளையை அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

Address:

W/O: Devaraj, DOOR NO. 18,
G.R.G. LAY-OUT, TRICHY
ROAD, Coimbatore South,
Coimbatore, Coimbatore Central,
Tamil Nadu, 641018

6917 2800 8494

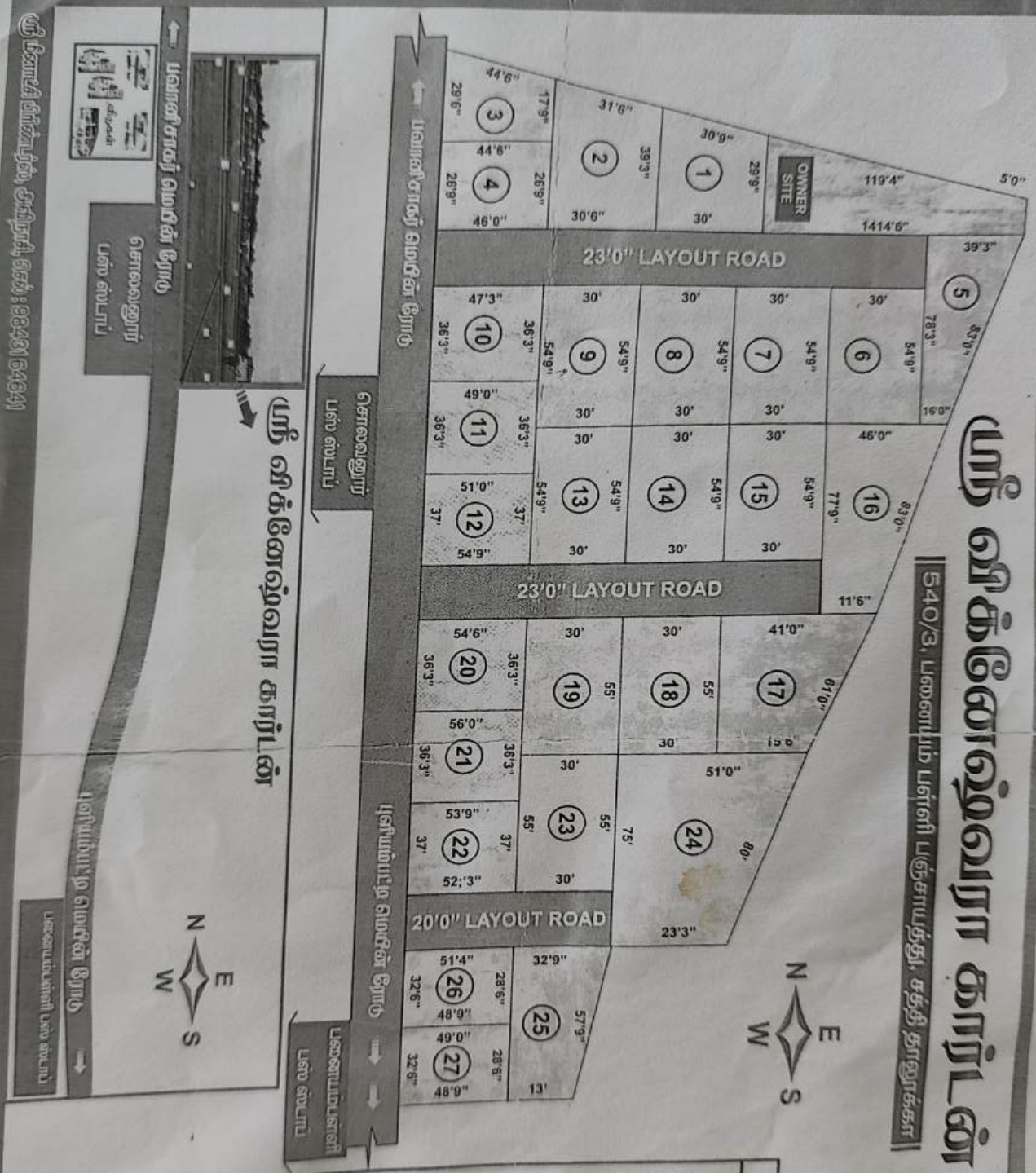
1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www
www.uidai.gov.in

ஸ்ரீ லக்ஷ்மீஸ்வர கார்டன்

540/3, பண்டையப் பள்ளி பஞ்சாயத்து, சத்தி தாலுகா



SITE		CENTS
1	2	176.0
2	2	426.0
3	2	179.3
4	2	338.4
5	5	47.0
6 to 9	3	334.0
10	4	0
11	4	6
12	4	21
13 to 15	3	33
16	5	1
17	3	3
18-19	3	
20	4	
21	4	
22	4	
23	3	
24	6	
25	3	
26	3	
27	3	



Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

