

PP

APPROVAL RECORD

Planning Permission

Kallakurichi

Kallakurichi district, Tamil Nadu

APPROVAL TYPE

Layout Approval

ISSUING AUTHORITY

Rural Panchayat

The approval as the planning authority issued it, reproduced in full behind this page.

An approval speaks to what was sanctioned, not to what was built. Completion is a separate record.



மாண்புமிகு ஊராட்சித் துறை அமைச்சர்
கள்ளக்குறிச்சி, மாவட்டம்

பிரதிவிமங்கலம் ஊராட்சி

கோப்பு எண்	: UNUHAIVW/20976/2024	
இலவசமான விண்ணப்ப எண்	: UNUHAIVW	
சேரவு	: 1:400 (1 சந்தைம : 33 சம)	

II குறப்பு:

(I) மனையம்மியின் மொத்தம் ரூபாய் : 2.46 லட்சம் (ரூ) 9946.00 ர.பீ

(II) சாலைகள் பராமசாவு மற்றும் றூவல் டிராக்டர்கள் ரூபாய் : 3259.12 ர.பீ

(III) மனையம்மியின் சாலை போக மீதம் உள்ள ரூபாய் : 6686.88 ர.பீ

(IV) மனையம்மியின் செலவு : 

(V) அத்தேச சாலை : 

(VI) நிவாரணம் உள்ள சாலை : 

(VII) கேம்பி மனைகள் : 60

(VIII) ஸ்டாக் மனைகள் : 53

ஆராய்ச்சி செலவு 18-ம், நவம்பர் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துவங்கி 04.02.2019-ல் மது
பூங்காவிற்கான ஆராய்ச்சிக்கு மத்தியில்புல் ஸ்தலத்தை மதுராபுரம் செய்துள்ளது.

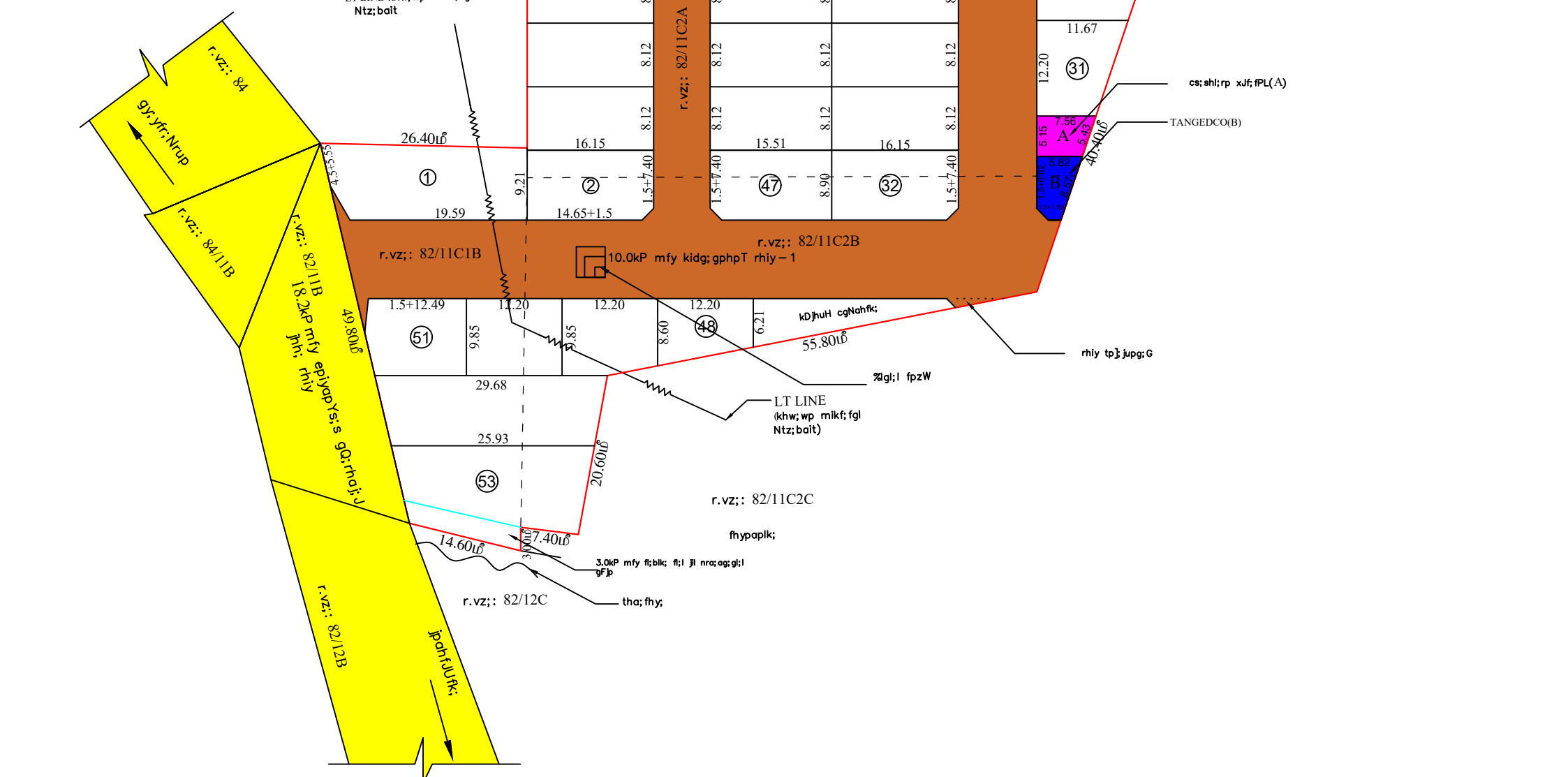
உத்தரவு சாலைகள் மற்றும் நேரடி முக்தவரின்

பொதுப்பணிகள்:	
(TNCB & BR 2019, இறுதி வரை : 47 (8-வீ) மடி அன்டாப்ளி (டு) TANGEDCO - க்கு தானமாக ஒப்படைக்க வேண்டிய 1% லூங்கர் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது)	
1.அன்டாப்ளிக்காக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பொது லூங்கர்டின் பரிமாணவு (A)	: 34.46 ரூ.மீ - 0.52%
2.தமிழ்நாடு மின் அத்துமீட்ட மற்றும் பயிர்மான கருத்தறிக்கை லூங்கர்டின் பரிமாணவு (TANGEDCO)(B):	35.06 ரூ.மீ - 0.52%

1. இம்மையிலிருந்து உள்ளடியால் இறுதி ஷயதல் வரவரும் முன் இதத்தில் எவ்விற நில சூழ்வித நடவடிக்கையும்

- [illegible]

உதவி இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் உபநமையு அலுவலகம்
கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம்



S.Gopalakrishnan
சிளவர்/உதவி வரைவாளர்

M.Thirumal
வரைவாளர் நிலை - III

K.Mathi
மேற்பார்வையாளர்/வரைவாளர் நிலை - II

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

