

PP

APPROVAL RECORD

Planning Permission

Karur district, Tamil Nadu

APPROVAL TYPE

Building Plan

ISSUING AUTHORITY

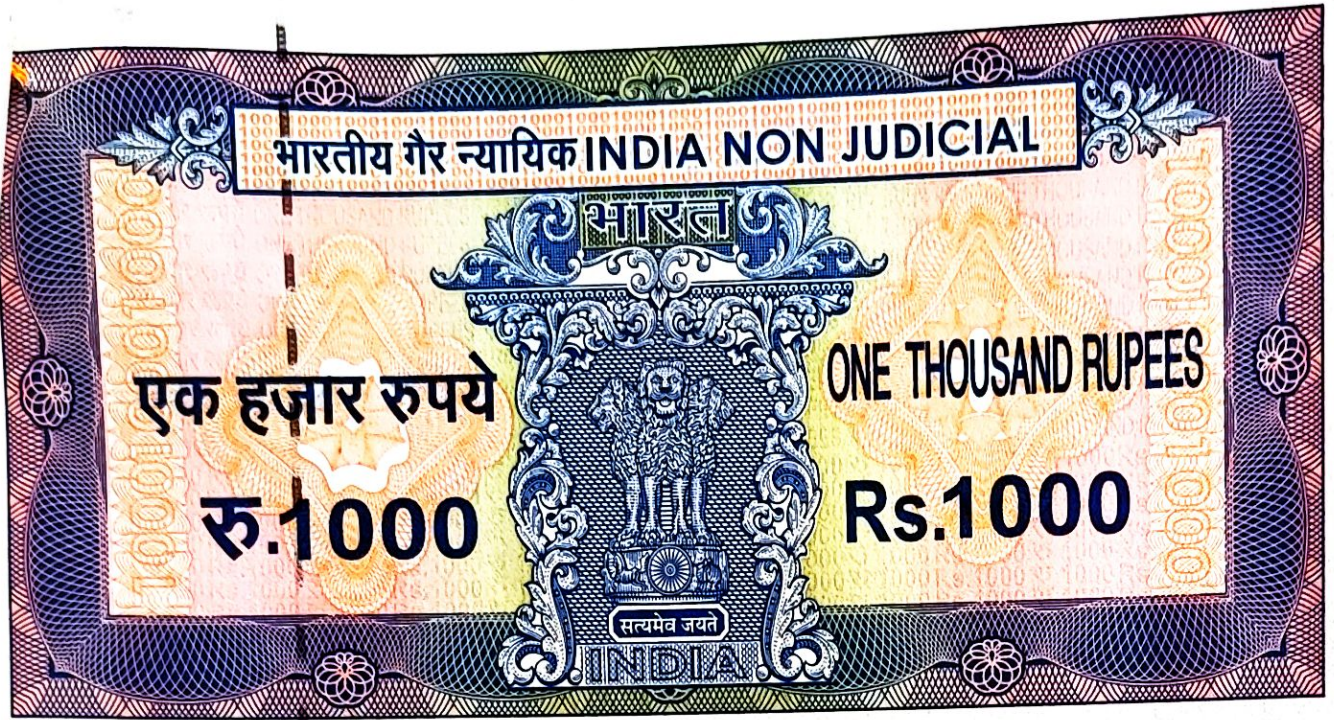
Rural Panchayat

The approval as the planning authority issued it, reproduced in full behind this page.

An approval speaks to what was sanctioned, not to what was built. Completion is a separate record.

TP/87276760/2020





தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ரூ. 1000/-

Date 20.2.2020

சுதீர்
பணிகெம்பட்டம்

AU 920270

K. ராஜராஜன்

முத்திரைத்தான் விற்பலையாளர்,
L.No: 2/2011, தரசம்பட்டம்,
கருர் மாவட்டம்.

2

கருர் மாவட்டம், குளித்தலை வட்டம் கழகக் கிராமம்
மாரிப்பாறைப்பட்டி ஊரில் குடியிருந்து தற்காலம் கருர் மாவட்டம், கடலூர்
வட்டம், பண்ணப்பட்டி கிராமம் ப. உடையாப்பட்டி ஊரில் குடியிருக்கும்
திரு. சங்கன் குமார்கள் திரு. ராஜீவ்காந்தி 1 (ஆதார் அடையாள
அட்டை எண் 3608 9846 5565), திரு. ராதாகிருஷ்ணன் 2 (ஆதார்
அடையாள அட்டை எண் 8145 4618 3431) (கிரையம் கொடுப்பவர்கள்)
ஆகிய நாங்கள் எழுதிக்கொடுத்த சுத்தக்கிரைய சாசனம் என்னவென்றால்,
கிரையம் கொடுப்பவர்கள்

கிரையம் பெறுபவர்

S. Rajarajan
S. ராஜராஜன்

D. S. Siva

1	புத்தகம் 2020	ம வகுத்திய 4	ஆவணம்
16	தாசுகளைக் கொண்டது		
2	சுது தாசு		
பதிவு அலுவலர்			



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

ரூ. 1000/-

AU 920271

Date 20-2-2020

சுதிநா

பணக்கடப்படி

K. ராஜாஜன்

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
L.No: 2/2011, தரகம்பட்டி,
கரூர் மாவட்டம்.

3

பண்ணப்பட்ட கிராமம் "ஆசியா நகர்" மனைப்பிரிவில் கண்ட 05,07 ஆம் எண் மனைகள் எங்களால் சுயார்ஜிதமாய் கிரையம் பெற்று மேற்படி கிரைய ஆவணம் தரகம்பட்டி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2017 ஆம் ஆண்டின் 1561 ஆம் எண் ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டு மேற்படி கிரைய ஆவணப்படி எங்களது கைப்பற்றிலும் சுவாதீனத்திலும் வைத்து எங்களால் அரசு தீர்வை செலுத்தி சர்வ சகல உரிமைகளுடன் ஆண்டு அனுபவித்து வருவதாகும்.

கிரையம் கொடுப்பவர்கள்

கிரையம் பெறுபவர்

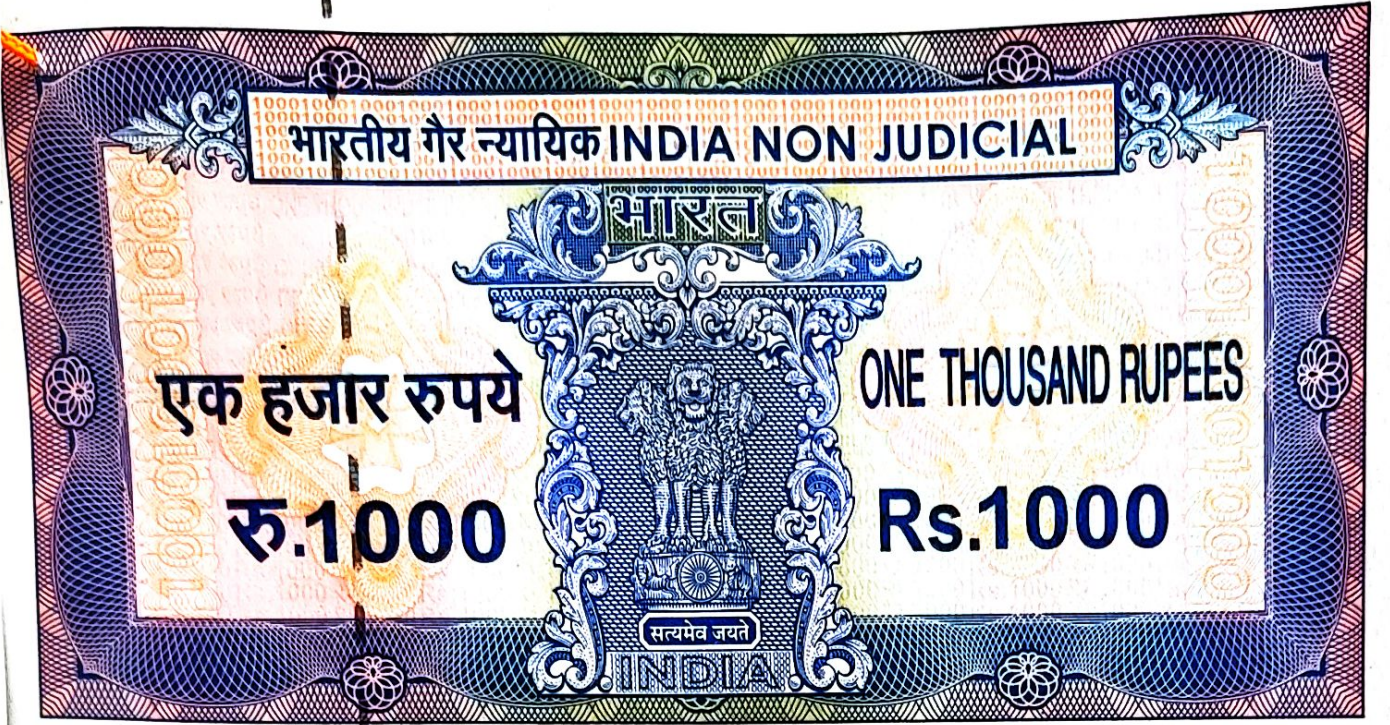
S. Rajan

D. S. Siva

S. ராஜாஜன்

1	புத்தகம்	2017	ஆவணம்
16	தாளிகை	கொண்டது	
3	வது தாள்		
பதிவு அலுவலர்			





தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

ரூ. 1000/-

AU 920271

Date 20-2-2020

சுதிநா

மணிக்கம்பட்டி

K. ராஜகாஜன்

முத்திரைத்தாள் விர்ப்பாளையாளர்,
L.No: 2/2011, தரகம்பட்டி,
கரூர் மாவட்டம்.

3

பண்ணப்பட்ட கிராமம் "ஆசியா நகர்" மனைப்பிரிவில் கண்ட 05,07 ஆம் எண் மனைகள் எங்களால் சுயார்ஜிதமாய் கிரையம் பெற்று மேற்படி கிரைய ஆவணம் தரகம்பட்டி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2017 ஆம் ஆண்டின் 1561 ஆம் எண் ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டு மேற்படி கிரைய ஆவணப்படி எங்களது கைப்பற்றிலும் சுவாதீனத்திலும் வைத்து எங்களால் அரசு தீர்வை செலுத்தி சர்வ சகல உரிமைகளுடன் ஆண்டு அனுபவித்து வருவதாகும்.

கிரையம் கொடுப்பவர்கள்

கிரையம் பெறுபவர்

S. Rajagopal

D. S. S. S.

S. ராஜகாஜன்

16	மத்திய அரசு வருடத்திய படி ஆவணம்
	தாளிகளைக் கொண்டது
3	செலு தாள்
	பதிவு அலுவலர்





தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU ரூ. 1000/-

Date 20.2.2020

சுட்டி
பணிக்கப்பட்டது

AU 920272

K. ராஜாஜன்
முத்திரைத்தாள் விற்பகையாளர்,
L.No: 2/2011, தலைப்படி,
கஞர் மாவட்டம்.

4

மேற்படி வீதம் பாத்தியப்பட்ட இதனடியில் சொத்து விபரத்தில் கண்ட
“ஆசியா நகர்” மனைப்பிரிவில் கண்ட 05,07 ஆம் எண் மனைகளை நாளது
தேதியில் தங்களுக்கு கிரையம் பேசி உபயானு சம்மதியில் கிரையம்
நிச்சயித்துக் கொண்டது ரூ. 1,35,000/- இந்த ரூபாய் ஒரு லட்சத்து முப்பத்து
ஐந்து ஆயிரமும் எங்களது குடும்ப செலவுகளுக்காகவும் முன்கடன்
தீர்ப்பதற்காகவும் இதனடியில் கண்ட சாட்சிகள் முன்னிலையில் ரொக்கம்
பூராவும் பெற்றுக்கொண்டு விட்டபடியால் இன்றே சொத்து விபரத்தில்

கிரையம் கொடுப்பவர்கள்

கிரையம் பெறுபவர்

S. Rajan
S. Rajan

D. Subila

முத்தகம்	பதிவு
தாள்களைக் கொண்டது	பதிவு
உது தான்	பதிவு





தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ரூ. 500/-

AT 452868

Date 20.2.2020

சுதீனா
பணிக்குட்பட்டது.

K. ராஜராஜன்
முத்திரைத்தாள் சிறப்பணையாளர்,
L.No: 2/2011, தரவரம்பட்டி,
கஞ்சி மாவட்டம்.

6

இச்சொத்துக்களில் யாதொரு முன் வில்லங்கங்களும் விவகாரங்களும் இல்லையென்று தங்களை நம்பும்படி உறுதியாய் கூறுகிறோம். அப்படி ஏதேனும் இருந்து பின் வெளியாகி தங்கள் கிரையத்திற்கு நஷ்டம் ஏற்பட்டால் நாங்களே முன்னின்று செலவு எங்கள் புறமாக எங்கள் இதர சொத்துக்களைக் கொண்டும் எங்கள் சுய சம்பாத்தியத்தைக் கொண்டும் தீர்த்துக்கொடுப்போமாகவும்.

கிரையம் கொடுப்பவர்கள்

கிரையம் பெறுபவர்

S. Rajiv Kumar
S. Sankaralingam

D. Sushila

புத்தம் 2020	வருடத்தய 4/3	ஆவணம்
16	நாள்களைக் கொண்டது	
6	வது தாள்	
பதிவு அலுவலர்		



இச்சொத்துக்களை இன்றே தங்கள் சுவாதீனத்தில் விட்டுவிட்டு இத்துடன் பட்டா மாறுதல் படிவம் பூர்த்தி செய்து கையொப்பம் செய்து கொடுத்து விட்டோம். இதற்கு மூல ஆதாரமாக தரகம்பட்டி சார்பதிவாளர் அலுவலக 1 புத்தகம் 2017 ஆம் ஆண்டின் 1561 ஆம் எண் அசல் கிரைய ஆவணத்தை தங்கள் வசம் ஒப்படைத்துவிட்டோம்.

இந்தப்படிக்கு எங்கள் முழுமன சம்மதியில் சம்மதித்து பிறர் தூண்டுதல் ஏதுமின்றி எங்கள் சுய சிந்தனையுடனும் சுய புத்தியுடனும் எழுதிக்கொடுத்த சுத்தக்கிரைய சாசனம்.

சொத்து விபரம்

கருர் பதிவு மாவட்டம், தரகம்பட்டி சார்பதிவகம், கடலூர் வட்டம் கடலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் பண்ணப்பட்ட கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட மேற்படி பண்ணப்பட்ட கிராமபுலத்தில்,

அ.பு.சர்வே எண் 209/4 ல் திட்டம் ஹெ.0.99.0 க்கு ஏ.2.செ.45 ல் பொன்னுச்சாமி பாக நிலத்திற்கு தெற்கு, மேற்கு, ஹைவேஸ் ரோட்டிற்கு கிழக்கு, இன்னாசி நிலத்திற்கு வடக்கு இதற்குள் ஏ.0.செ.85 நிலத்தினை மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "ஆசியா நகர்" என பெயரிட்டுள்ளதில் 05,07 ஆம் எண் மனைகள் தங்களுக்கு கிரையம்.

கிரையம் கொடுப்பவர்கள்

கிரையம் பெறுபவர்

S. Rajan
S. Rajan

D. S. S. S.

புத்தகம் 2026	ம. எ. கு. த. ப. 413	ஆவணம்
16	தாளிகளைக் கொண்டது	
7	வது தாள்	
பதிவு அலுவலர்		



மேற்படி 05 ஆம் எண் மனைக்கு நான்கு மால் மற்றும் அளவுகள் :
மனை எண்கள் 1,2 க்கு கிழக்கு, மனை எண் 7 க்கு மேற்கு,
மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள கிழமேல் 22 அடி அகல ரோட்டிற்கு
வடக்கு, பொன்னுச்சாமி பாக நிலத்திற்கு தெற்கு இதற்குள் கிழமேல்
ஜாதியடி இருபுறமும் 30 ம், தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 45 க்கு
1350 சதுரடி அளவுள்ள கட்டிடங்கள் இல்லாத காலிமனை நிலமும்.

மேற்படி 07 ஆம் எண் மனைக்கு நான்கு மால் மற்றும் அளவுகள்
: மனை எண் 5 க்கு கிழக்கு, மனை எண் 9 க்கு மேற்கு,
மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள கிழமேல் 22 அடி அகல ரோட்டிற்கு
வடக்கு, பொன்னுச்சாமி பாக நிலத்திற்கு தெற்கு இதற்குள் கிழமேல்
ஜாதியடி இருபுறமும் 30 ம், தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 45 க்கு
1350 சதுரடி அளவுள்ள கட்டிடங்கள் இல்லாத காலிமனை நிலமும்.

ஆக மொத்தம் 2700 சதுரடி அளவுள்ள மனை நிலமும். இதைச்சேர்ந்த
மாமுல் வழிநடை பாதைப் பாத்தியம் சகல வசதி உரிமைகள் உள்பட
கட்டுப்பட்டது கிரைய ஆவணச் சொத்து.

கிரையம் கொடுப்பவர்கள்

S. Rajarathnam
S. Gnana Krishnan

கிரையம் பெறுபவர்

D. Subina

பத்தகம்	2022	முகவுடக்கிய	413	ம ஆவணம்
16	தாள்களைக் கொண்டது			
3	வது தாள்			
பதிவு அலுவலர்				



மேற்படி சொத்தின் சந்தை மதிப்பு ரூ. 1,35,500.00

கிரையம் கொடுப்பவர்கள்

கிரையம் பெறுபவர்

S. Raju
S. ராஜாசிவசுந்தர்

D. S. Siva

சாட்சிகள் :

R. Siva. S/o. ராமசுந்தர் பன்னாத்தம்பட்டி
உள்ளபட்டி காரைக்கலை (ம) கடலூர்(உ)

L. Satharayan S/o. ரவிசுந்தர்
கேரளப்பட்டி பன்னாத்தம்பட்டி காரை
கால(உ)

1	புத்தகம் 220 மீட்டர் 41 மீட்டர் ஆவணம்
16	கால்களைக் கொண்டது
9	வது நாள்
	பதிவு அனுவரம்

ஆவண அமைப்பு :

து. அறிவுராஜ், பி.எஸ்.ஸி, பி.எல்.,
வழக்கறிஞர்,
எம்.எஸ்.எண் 1145/2015.
தரகம்பட்டி,
செல் : 8807520330. 9787437997.



1968 - ஆம் ஆண்டின் தமிழ்நாடு முத்திரை

(பத்திரங்களின் மதிப்பு குறைவு தடுப்பு) விதி (3) 1 ன்படி ஸ்டேட்மெண்ட்

கிராமம் : பண்ணப்பட்டி

வரிசை எண்	சர்வே எண்	நில அளவு		பங்கு அளவு		சொத்தின் தன்மை	எழுதிக் கொடுப்பவர்/கள் அபிப்ராயப்படி நிலவரமதிப்பு ரூ. பை.
	209/4	0.99.0	2.45		0.85	ல்	
	05 ஆம் எண் மனை 1350 சதுரடி						67,500.00
	07 ஆம் எண் மனை 1350 சதுரடி						67,500.00
	மாமூல் பாதை பாத்தியம்						500.00
	ஆக மொத்தம்			2700	சதுரடி		1,35,500.00

கிரையம் கொடுப்பவர்கள்

S. Rajaraj
S. Sankaralingam

கிரையம் பெறுபவர்

D. S. S. S.

பக்கம் 2029
16 தாள்களைக் கொண்டது
10 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



R/தரகம்பட்டி/புத்தகம்-1/413/2020

020 ஆம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் 20ம் தேதி மு.ப. 11:24 மணியளவில் தரகம்பட்டி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 5,775/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்



D. Sugila

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



S. Raju

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



S. Raju

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



D. Sugila

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள்

1. E. S. S. S.

திரு கர்ணன் தபெ ராமசாமி பள்ளத்துப்பட்டி, வெள்ளப்பட்டி, கடலூர், கரூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 621301

2. I. Jayaraman

திரு ஜெயராமன் தபெ லெட்சுமணன் ப. உடையாப்பட்டி, பண்ணப்பட்டி, கடலூர், கரூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 621301

பத்தகம் 16
காண்களில் எண்ணுது
11
பதிவு அலுவலர்



R/தரகம்பட்டி/புத்தகம்-1/413/2020

2020 ஆம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் 20ம் நாள்

20/02/2020
ராஜேஸ்வரி பாலசுப்ரமணியன்
சார்பதிவாளர்
தரகம்பட்டி

R/தரகம்பட்டி/புத்தகம்-1/413/2020 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 20/02/2020

தரகம்பட்டி

20/02/2020
ராஜேஸ்வரி பாலசுப்ரமணியன்
சார்பதிவாளர்



1	புத்தகம்	22	ம வட்டத்திய	47	ம ஆவணம்
16	தாள்களைக் காண்பது				
12	வதாதாள்				
பதிவு அலுவலர்					





தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கருந்

வட்டம் : கடலூர்

வருவாய் கிராமம் : பன்னப்பட்டி

பட்டா எண் : 422

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	முத்தப்புடையார்	மனைவி	தைலம்மாள்	-
2.	முத்தப்புடையார்	மகன்	பொன்னுசாமி	-
3.	முத்தப்புடையார்	மகன்	பெரியசாமி	-
4.	முருகன்	மனைவி	கண்ணியம்மாள்	-
5.	வைரப்பெருமாள்	மனைவி	விஜயா	-
6.	குழந்தை	மகன்	ஆறுமுகம்	-
7.	சுப்பிரமணி	மகன்	முருகேசன்	-
8.	அருள்ராஜ்	மனைவி	சூசையம்மாள்	-
9.	அழகுராஜ்	மனைவி	ஜோதி	-
10.	வெங்கடாசலம்	மகன்	சின்னத்துரை	-
11.	பெரியசாமி	மகன்	வீரமலை	-
12.	வீரமலை	மகன்	தேக்கன்	-
13.	பொன்னம்பலம்	மகன்	காளியப்பன்	-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்	நன்செய்	மற்றவை	குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை
209	4	0 - 99.00	1.37	--	--
		0 - 99.00	1.37	--	--

குறிப்பு2 :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 14/05/068/00422/80878 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிட்டு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 20-02-2020 அன்று 10:53:59 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

சுசீலா தே
Susila D
பிறந்த நாள் / DOB : 07/08/1992
பெண்பால் / Female

8288 3926 3297

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
கணவர் பெயர்: தேவராஜ், 1,
பனிக்கம்பட்டி பாலம் கிழக்கு,
பனிக்கம்பட்டி போஸ்ட்,
மருதூர், மருதூர், கரூர்,
குளித்தலை, தமிழ் நாடு, 639107

Address:
W/O: Devaraj, 1, panickampatti
palam kilakku, panickampatti post,
MARUDUR, Marudur, Karur,
Kulithalai, Tamil Nadu, 639107

8288 3926 3297

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

D. Susila

9047269655

புத்தகம் 222 வருடத்தய 413 ம் ஆவணம்

16 தாள்களைக் கொண்டது

14 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்





இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India
பதிவேட்டு எண் / Enrollment No.: 2193/11013/46190

To
ராஜிவ் காந்தி ச
Rajiv Gandhi S
C/O Sangam,
9/142, CHINNADEVANPATTY,
VTC: Vellapatti,
PO: Vellapatti Zamin,
Sub District: Kadavur, District: Karur,
State: Tamil Nadu,
PIN Code: 621301,
Mobile: 9787171861



MF098582991F1

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

3608 9846 5565

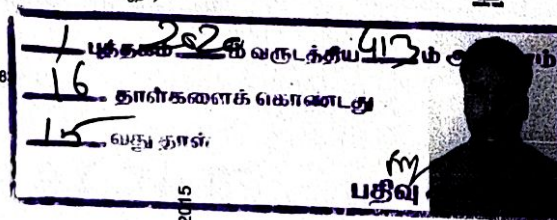
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



ராஜிவ் காந்தி ச
Rajiv Gandhi S
பிறந்த நாள் / DOB : 21/07/1987
ஆண்பால் / Male



3608 9846 5565

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

S. R. V. S. S.

9787171861



இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No.: 2193/11013/07275

To,
ராதாகிருஷ்ணன் ச
Radhakrishnan S
C/O Sangam
2/102
P UDAYAPATTI
Pannapatti
P. udayapatti Kadavur Karur
Tamil Nadu 621301
7094268943

Ref: 2279 / 09S / 219142 / 219163 / P



SB965527949FH

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

8145 4618 3431

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

ராதாகிருஷ்ணன் ச
Radhakrishnan S
பிறந்த நாள் / DOB : 10/12/1987
ஆண்பால் / Male



8145 4618 3431

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

S. R. V. S. S.

8778444135





இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண் / Enrollment No.: 2193/11013/46190

To
ராஜிவ் காந்தி ச
Rajiv Gandhi S
C/O Sangam,
9/142, CHINNADEVANPATTY,
VTC: Vellapatti,
PO: Vellapatti Zamin,
Sub District: Kadavur, District: Karur,
State: Tamil Nadu,
PIN Code: 621301,
Mobile: 9787171861
MF098582991FI

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

3608 9846 5565

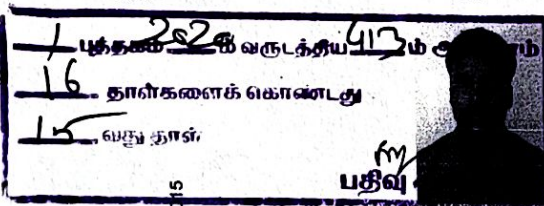
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



ராஜிவ் காந்தி ச
Rajiv Gandhi S
பிறந்த நாள் / DOB : 21/07/1987
ஆண்பால் / Male



3608 9846 5565

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No.: 2193/11013/07275

To,
ராதாகிருஷ்ணன் ச
Radhakrishnan S
C/O Sangam
2/102
P UDAYAPATTI
Pannapatti
P. udayapatti Kadavur Karur
Tamil Nadu 621301
7094268943

Ref: 2279 / 09S / 219142 / 219163 / P



SB965527949FH

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

8145 4618 3431

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

ராதாகிருஷ்ணன் ச
Radhakrishnan S
பிறந்த நாள் / DOB : 10/12/1987
ஆண்பால் / Male

8145 4618 3431

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

S. Sivakumar

9787171861



S. Radhakrishnan
8778444135

பெட்டி

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

ஜெயராமன் லக்ஷ்மன்
Jayaraman Lakshmanan
தந்தை: லக்ஷ்மன்
Father: LAKSHMANAN

பிறந்த வருடம் / Year of Birth: 1988
ஆண் / Male

8916 4670 6340

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய சமீபப்பட்ட அடையாள ஆணையமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O லக்ஷ்மன், கோமளப்பட்டி, பன்னாப்பட்டி, ப. உடையாப்பட்டி, கரூர், தமிழ்நாடு, 621301
Address: S/O Laxmanan, KOMLIPATTI, Pannapatti, P. Udayapatti, Karur, Tamil Nadu, 621301

8916 4670 6340

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

L. Jayaraman.

9787661892

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

கர்ணன் ராமசாமி
KARNAN RAMASAMY
தந்தை: ராமசாமி
Father: Ramasamy

பிறந்த வருடம் / Year of Birth: 1969
ஆண் / Male

6616 9904 2086

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய சமீபப்பட்ட அடையாள ஆணையமைப்பு
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி: S/O ராமசாமி, பன்னாப்பட்டி, வெள்ளப்பட்டி, ப. உடையாப்பட்டி, கரூர், தமிழ்நாடு, 621301
Address: S/O Ramasamy, PALLATHUPATTI, Vellapatti, P. Udayapatti, Karur, Tamil Nadu, 621301

1947
1800 180 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

L. Karan.

7598267115

புத்தகம் 2020 வகுப்பு 9ம் ஆவணம்

16 தாள்களைக் கொண்டு

16 வகுப்பு

பதிவு அலுவலர்



கிராம நிர்வாக அலுவலர் சான்று

கருர் மாவட்டம், கடலூர் வட்டம், பண்ணப்பட்டி கிராமத்தில், வசித்து
வரும் திரு / திருமதி சிதிலா தலை / பெ
சேவராசு என்பவருக்கு, மேற்படி நகரத்தில், கிராமத்தில்,
புன்மேல் நத்தம் புல எண் 209/48 ல், பண்ணப்பட்டி ஊராட்சியில், வரி
விதிக்கப்பட்ட — கதவிலக்கம் கொண்ட —
வீடு சொந்தமாக உள்ளது.

மேற்படி வீட்டின் நான்கு எல்லை விபரம்:

சிபைக்கு வடக்கு,

விபாண்டிக்கு தெற்கு,

பெருமான் 1, 2 கிழக்கு,

பெருமான் 7 மேற்கு,

இதற்குட்பட்ட வீடும், வீட்டின் அடிமனையும் மேற்படி நபருக்கு மட்டும்
சொந்தம் என சான்று வழங்கப்படுகிறது. (மின் இணைப்பு பெறுவதற்கு
மட்டும்).

சி. சிதிலா
Village Administrator
கிராமநிர்வாக அலுவலர்
Kadavur Panchayat,
Karur District.

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

