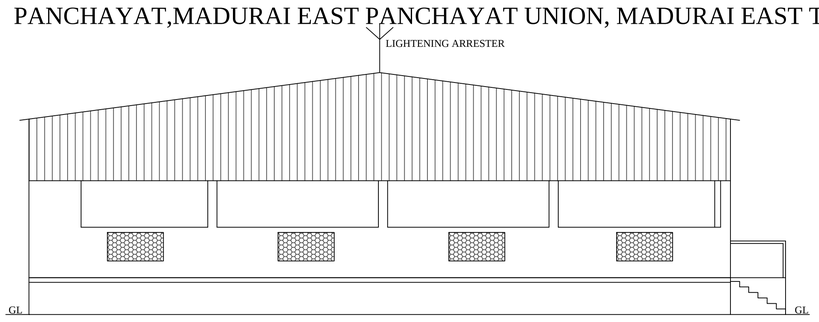
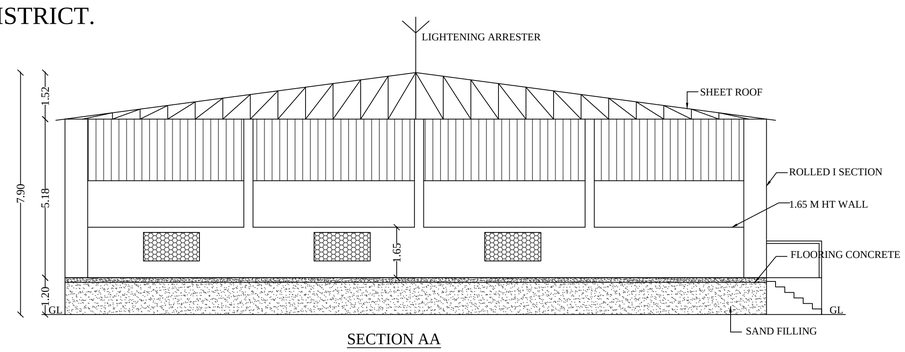
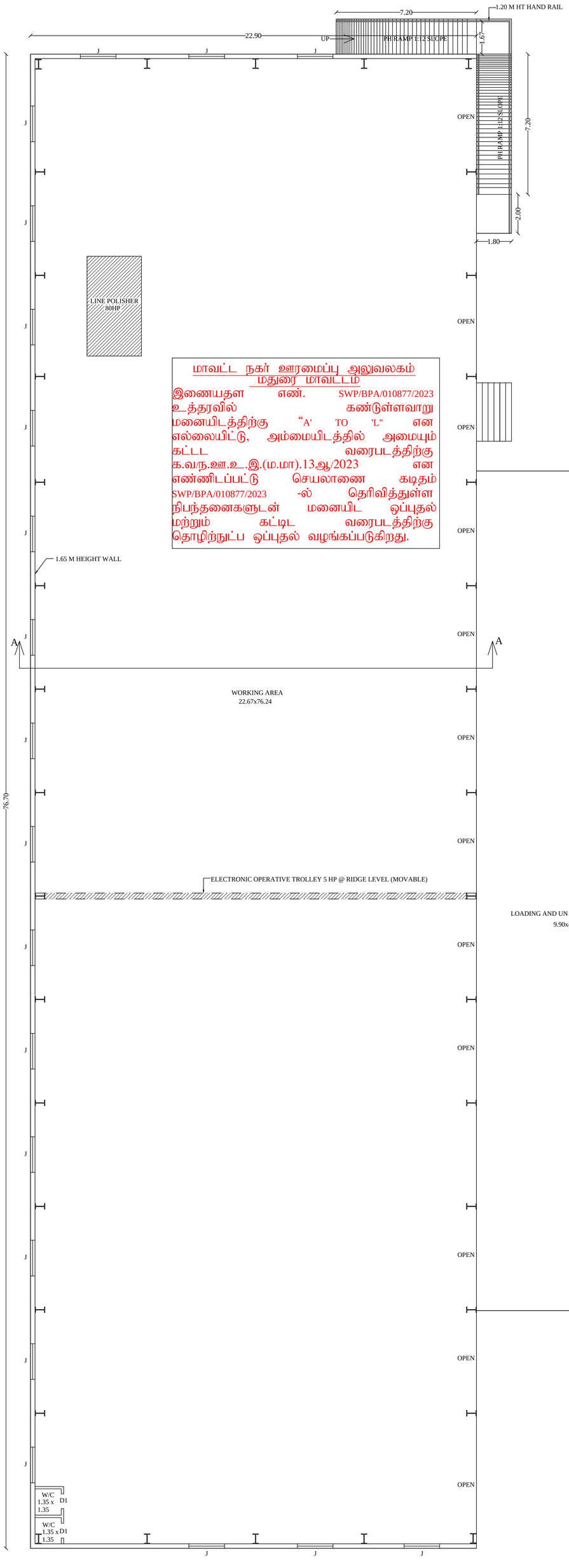
PLAN SHOWING THE EXISTING "ORANGE CATEGORY GRANITE INDUSTRIAL" BUILDING IN S.NO:23/2,24/1B AT SENKOTTAI VILLAGE,KALIMANGALAM PANCHAYAT,MADURAI EAST PANCHAYAT UNION, MADURAI EAST TALUK,MADURAI DISTRICT.



EAST SIDE ELEVATION

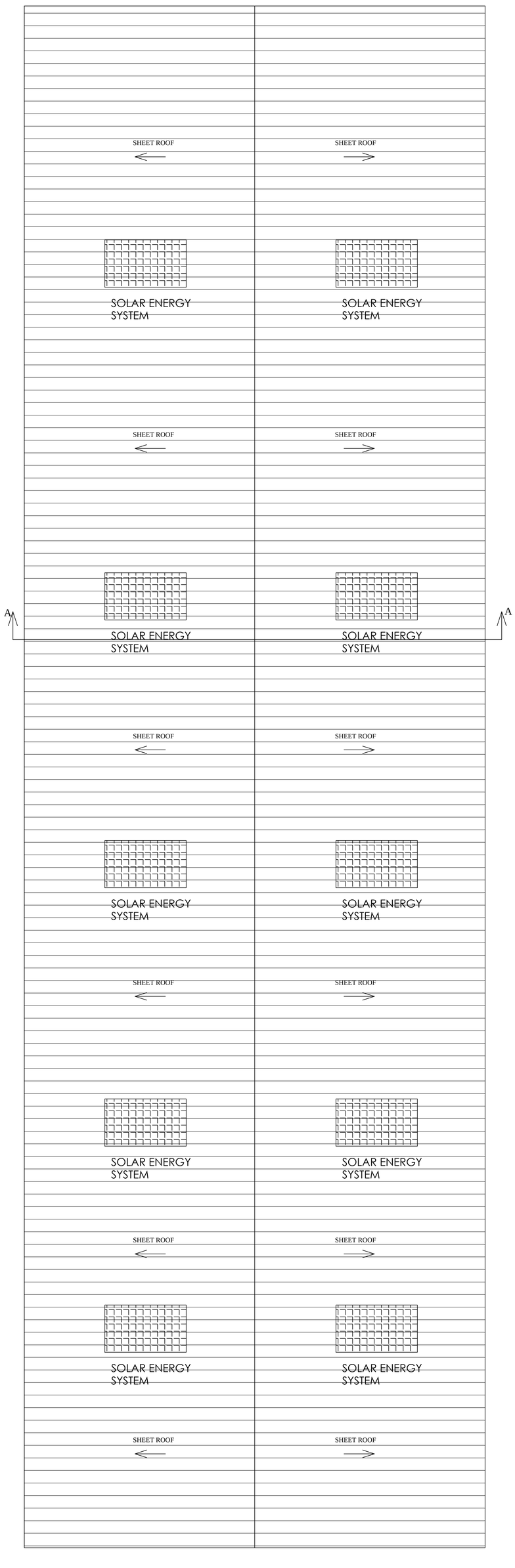


SECTION AA



மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
மதுரை மாவட்டம்
இணையதள எண். SWP/BPA/010877/2023
உத்தரவில் கண்டுள்ளவாறு மனையிடத்திற்கு "A' TO 'L" என எல்லையிட்டு, அம்மையிடத்தில் அமையும் கட்டட வரைபடத்திற்கு க.வ/ந.ஊ.உ.இ.(ம.மா).13ஆ/2023 என எண்ணிடப்பட்டு செயலாணை கடிதம் SWP/BPA/010877/2023 -ல் தெரிவித்துள்ள நிபந்தனைகளுடன் மனையிட ஒப்புதல் மற்றும் கட்டிட வரைபடத்திற்கு தொழிற்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது.

GROUND FLOOR PLAN



TERRACE FLOOR PLAN

SHEET NO 2

(SCALE:1:100)

W
S
N
E

JOINERY DETAILS

J	JOLLY	1.83x0.91

EXISTING BUILDING AREA DETAILS

Descriptions	Non FSI SQ.M	FSI SQ.M	Total Area SQ.M
Area of the Ground Floor		1756.43	1756.43
Total Floor Area		1756.43	1756.43

MACHINERY DETAILS
ELECTRONIC OPERATIVE TROLLEY - 5HP
LINE POLISHER - 80HP
TOTAL 85 HP

OFFICE USE

Mobile: 9443980003
IR. V. VARADARAJAN, BE., ME., FIV.,
STRUCTURAL ENGINEER
MDTCP-SE004/2020
75, Nawalar Nagar III STreet,
MADURAI-625 016.
Email: ibevaratha@gmail.com

STRUCTURAL ENGINEER

R. MUTHUGANESH, B.Arch., MCA.
COA.....
No.38, Chandragandhi Nagar
By-Pass Road, Madurai-625 010

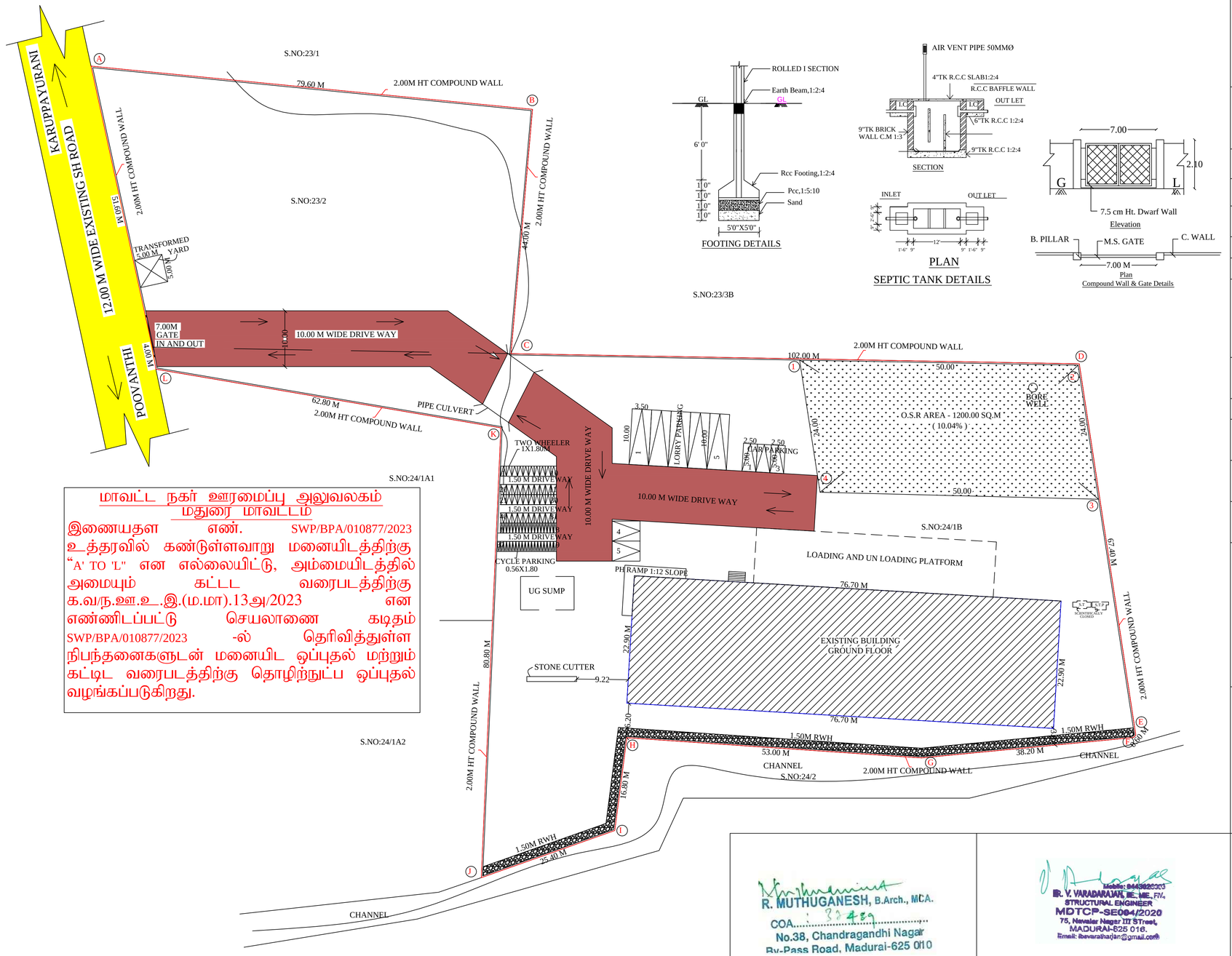
ARCHITECT

APPLICANT

Er. T.BABU, B.E.,
PLAN CENTER
Registration No: RE 016/2019 (Grade.I)
No.25, South Street, Near Amma Mess
Tallakulam, Madurai - 2.
Ph: 8220044943, 9786948414

ENGINEER

SITE PLAN SHOWING THE EXISTING "ORANGE CATEGORY GRANITE INDUSTRIAL" BUILDING IN S.NO:23/2,24/1B AT SENKOTTAI VILLAGE,KALIMANGALAM PANCHAYAT,MADURAI EAST PANCHAYAT UNION, MADURAI EAST TALUK,MADURAI DISTRICT.



மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
மதுரை மாவட்டம்

இணையதள எண். SWP/BPA/010877/2023 உத்தரவில் கண்டுள்ளவாறு மனையிடத்திற்கு "A' TO 'L" என எல்லையிட்டு, அம்மையிடத்தில் அமையும் கட்டட வரைபடத்திற்கு க.வ/ந.ஊ.உ.இ.(ம.மா).13அ/2023 என எண்ணிடப்பட்டு செயலாணை கடிதம் SWP/BPA/010877/2023 -ல் தெரிவித்துள்ள நிபந்தனைகளுடன் மனையிட ஒப்புதல் மற்றும் கட்டிட வரைபடத்திற்கு தொழிற்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது.

SHEET NO:1

(SCALE 1:400)

N
W E
S

SITE EXTENT

S.NO:23/2	3400.00 SQ.M
S.NO:24/1B	8550.00 SQ.M
TOTAL (AS PER DOCUMENT AND PATTA)	11950.00 SQ.M

EXISTING BUILDING AREA DETAILS

Descriptions	Non FSI SQ.M	FSI SQ.M	Total Area SQ.M
Area of the Ground Floor		1756.43	1756.43
Total Floor Area		1756.43	1756.43

PLOT COVERAGE = $\frac{1756.43}{11950.00}$ X 100 = 14.69%

FLOOR SPACE INDEX = $\frac{1756.43}{11950.00}$ =0.146

LORRY PARKING REQUIRED = 4 NOS
LORRY PARKING PROVIDED = 5 NOS

CAR PARKING PROVIDED = 5 NOS

TWO WHEELER PARKING REQUIRED = 35 NOS
TWO WHEELER PARKING PROVIDED = 40 NOS

CYCLE PARKING REQUIRED = 35 NOS
CYCLE PARKING PROVIDED = 37 NOS

TOTAL HP- 85 HP
NO OF WORKING PERSON MALE ONLY- 10 NOS

REFERENCE
SITE BOUNDARY
EXISTING ROAD
DRIVEWAY
PROPOSED BUILDING

APPLICANT

R. MUTHUGANESH, B.Arch., MCA.
COA.....
No.38, Chandragandhi Nagar
By-Pass Road, Madurai-625 010
ARCHITECT

Mobile: 9443966003
R. V. VARADARAJAN, B.E., ME., FIV.,
STRUCTURAL ENGINEER
MDTCP-SE004/2020
75, Navalar Nagar III Street,
MADURAI-625 016.
Email: ibevarathajan@gmail.com
STRUCTURAL ENGINEER

Er. T.BABU, B.E.,
PLAN CENTER
Registration No: RE 016/2019 (Grade.I)
No.25, South Street, Near Amma Mess
Tallakulam, Madurai - 2.
Ph: 8220044943. 9786948414
ENGINEER

Signature Not Verified
Signed by: Assistant Director
Location: Madurai
Date: 2023.10.04 15:05:55