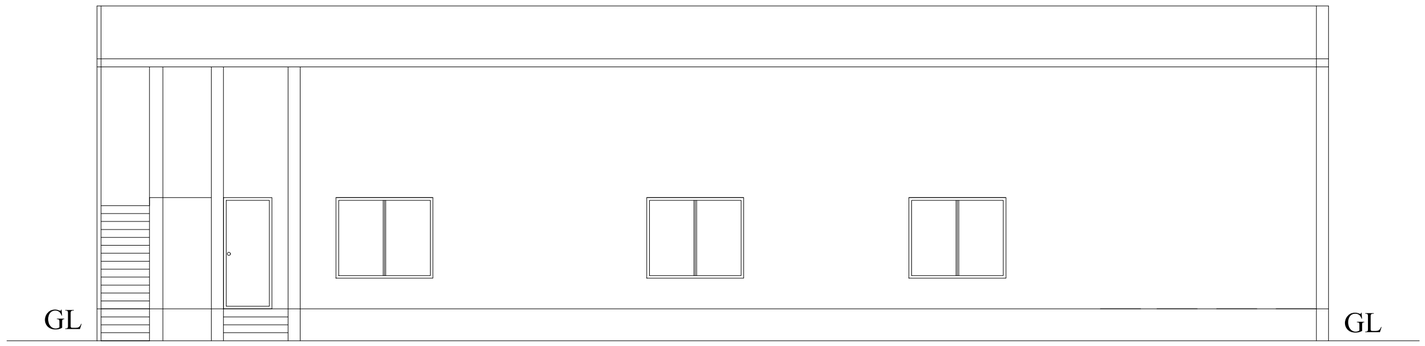
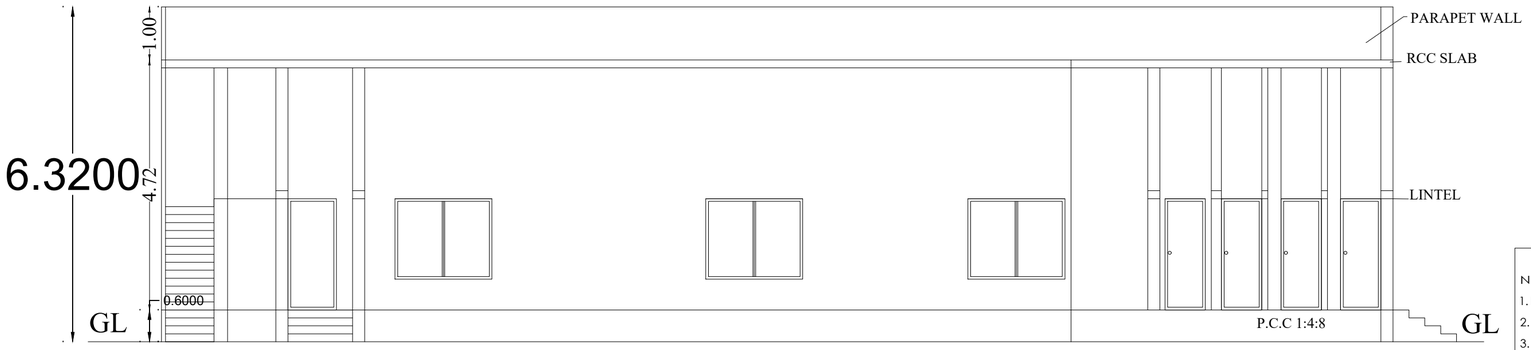
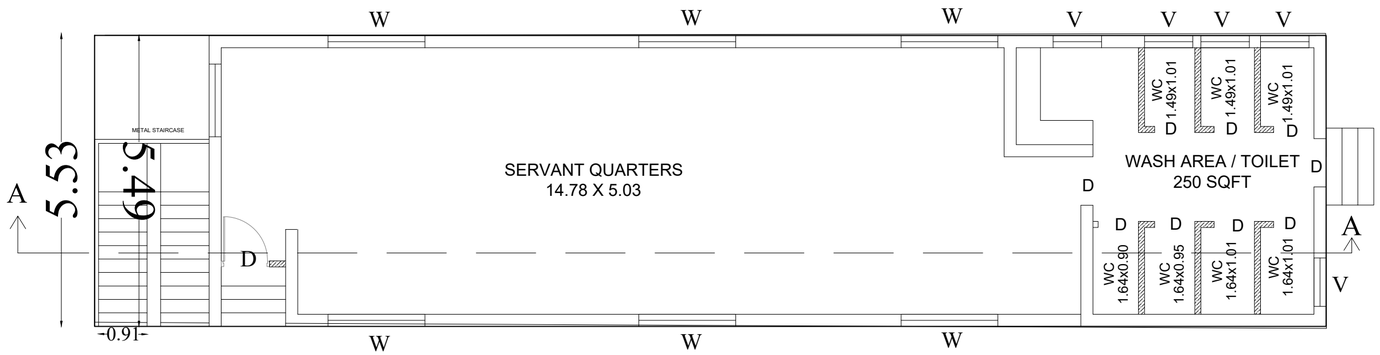
BLOCK-02



ELEVATION



SECTION ON 'AA'



GROUND FLOOR PLAN

PLAN SHOWING THE PROPOSED CONSTRUCTION OF A INDUSTRIAL BUILDING (POLYPROPYLENE MATERIAL MANUFACTURING) IN S.NO.58/5B,58/5C,58/7, NEDUNGULAM VILLAGE, MADURAI SOUTH TALUK,MADURAI DISTRICT.

AREA DETAILED (BLOCK-2)

DESCRIPTION	F.S.I AREA	NON FSI AREA	TOTAL AREA
AREA OF THE GROUND FLOOR	128.97	-	128.97

JOINERY DETAILS

D	DOOR	0.91 X 2.10
W	WINDOW	1.83 X 1.52
V	VENTILATOR	0.91 X 0.91

NOTES:-

1. FIRE EXTINGUISHER WILL BE PROVIDED
2. EMERGENCY ALARM WILL BE PROVIDED.
3. LIGHTNING CONDUCTOR WILL BE PROVIDED.
4. SOLAR SYSTEM WILL BE PROVIDED.
5. WASTE WATER RECYCLED & USED FOR GARDEN PURPOSED.
6. RAIN WATER HARVESTING SYSTEM WILL BE PROVIDED
7. FIRST AID BOX AND EXHAUSTED FAN WILL BE PROVIDED.
8. ALL DOORS AND WINDOWS ARE OPEN OUT WARDS.
9. MECHANICAL VENTILATION TO BE PROVIDED.

SPECIFICATION :

SUPER STRUCTURE : R.C.C FRAMED STRUCTURE &
FOUNDATION : R.C.C. COLUMN FOUNDATION
SLAB : R.C.C. 1:2:4 4½" TK
BEAM LINTEL SUNSHADE: R.C.C. 1:2:4
WEATHERING COURSE WITH PRESSED TILES.
ELECTRIFICATION WORK CONCEALED WIRING.
FE - FIRE EXTINGUISHER
EA - EMERGENCY ALARM
SB - SAND BUCKET

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
மதுரை மாவட்டம்

இணையதள எண்:**SWP/BPA/044063/2023**
உத்தரவில் கண்டுள்ளவாறு
மனையிடத்திற்கு **"A" TO "H"**
என எல்லையிட்டு. அம்மனையிடத்தில் அமையும்
கட்டிட வரைபடத்திற்கு க.வ/ந.ஊ.உ..இ.(ம.மா).15C/2023
என எண்ணிடப்பட்டு செயலானை கடிதம்
SWP/BPA/044063/2023-ல் தெரிவித்துள்ள நிபந்தனைகளுடன்
மனையிட ஒப்புதல் மற்றும் கட்டிட வரைபடத்திற்கு
தொழிற்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது.

C.S.VENKATESH
REGISTERED ARCHITECT
Reg. No. CA/2007/61049
Mob : 9894554630

ARCHIETECT

APPLICANT

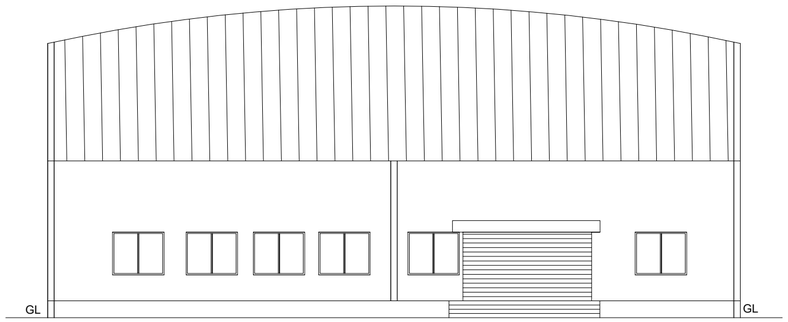
T. KARTHIK, DCE.,BE.,
Licenced Structural Engineer
Grade - II
(MLPA) (Reg.No.008/2019)

STRUCTURAL ENGINEER

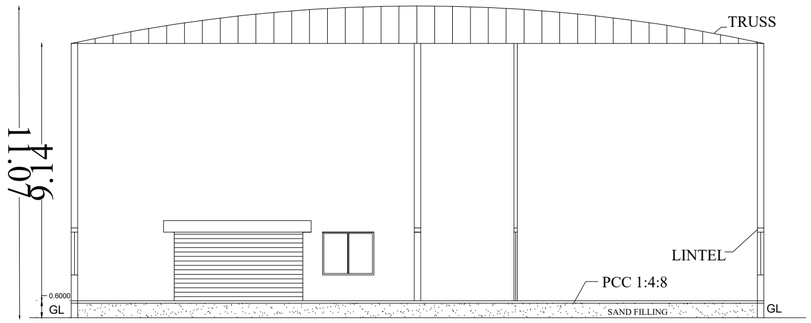
Er.R.THIRUPATHI RAJA,B.E.,
BTCP REGISTERED ENGINEER
RE-08/2021
RENGA PLANNERS PVT LTD.,
Shop No:1, Kallalagar Complex,
Thallakulam,Madurai - 625020. Cell: 9894984630

ENGINEER

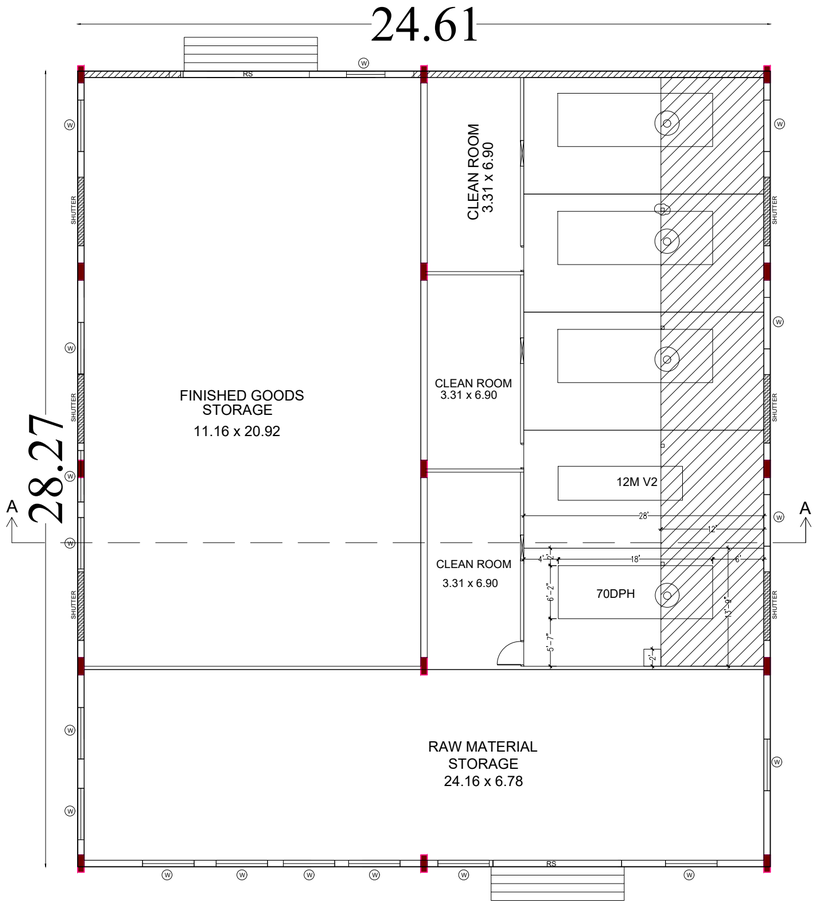
BLOCK-01



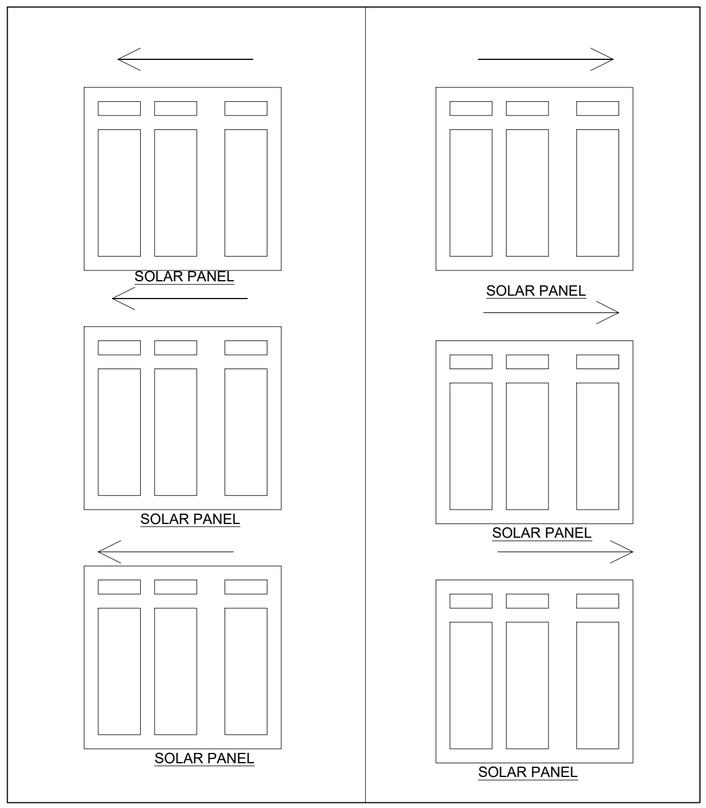
ELEVATION



SECTION ON 'AA'



GROUND FLOOR PLAN



TERRACE PLAN

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
மதுரை மாவட்டம்

இணையதள எண்:**SWP/BPA/044063/2023**
உத்தரவில் கண்டுள்ளவாறு
மனையிடத்திற்கு **"A" TO "H"**
என எல்லையிட்டு, அம்மனையிடத்தில் அமையும்
கட்டிட வரைபடத்திற்கு க.வ.ந.ஊ.உ.இ.(ம.மா).15B/2023
என எண்ணிடப்பட்டு செயலாளை கடிதம்
SWP/BPA/044063/2023-ல் தெரிவித்துள்ள நிபந்தனைகளுடன்
மனையிட ஒப்புதல் மற்றும் கட்டிட வரைபடத்திற்கு
தொழிற்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது.

NOTES:-
1. FIRE EXTINGUISHER WILL BE PROVIDED
2. EMERGENCY ALARM WILL BE PROVIDED.
3. LIGHTNING CONDUCTOR WILL BE PROVIDED.
4. SOLAR SYSTEM WILL BE PROVIDED.
5. WASTE WATER RECYCLED & USED FOR GARDEN PURPOSED.
6. RAIN WATER HARVESTING SYSTEM WILL BE PROVIDED
7. FIRST AID BOX AND EXHAUSTED FAN WILL BE PROVIDED.
8. ALL DOORS AND WINDOWS ARE OPEN OUT WARDS.
9.MECHANICAL VENTILATION TO BE PROVIDED.

SPECIFICATION :

SUPER STRUCTURE : R.C.C FRAMED STRUCTURE &
FOUNDATION : R.C.C. COLUMN FOUNDATION
SLAB : R.C.C. 1:2:4 4½" TK
BEAM LINTEL SUNSHADE: R.C.C. 1:2:4
WEATHERING COURSE WITH PRESSED TILES.
ELECTRIFICATION WORK CONCEALED WIRING.
FE - FIRE EXTINGUISHER
EA - EMERGENCY ALARM
SB - SAND BUCKET

PLAN SHOWING THE PROPOSED CONSTRUCTION OF A INDUSTRIAL BUILDING (POLYPROPYLENE MATERIAL MANUFACTURING) IN S.NO.58/5B,58/5C,58/7, NEDUNGULAM VILLAGE, MADURAI SOUTH TALUK,MADURAI DISTRICT.

AREA DETAILED (BLOCK-1)

DESCRIPTION	F.S.I AREA	NON FSI AREA	TOTAL AREA
AREA OF THE GROUND FLOOR	696.25	-	696.25

JOINERY DETAILS

RS	ROLLING SHUTTER	4.57 X 2.44
W	WINDOW	1.83 X 1.52

MACHINERY DETAILS

MOULDING MACHINE-1 = 67HP

MOULDING MACHINE-2 = 67HP

APPLICANT

C.S.VENKATESH
REGISTERED ARCHITECT
Reg. No. CA/2007/41040
Mob : 9894554630

ARCHIETECT

T. KARTHIK, DCE.,BE.,
Licenced Structural Engineer
Grade - II
(MLPA) (Reg.No.008/2019)

STRUCTURAL ENGINEER

Er.R.THIRUPATHI RAJA,B.E.,
STCP REGISTERED ENGINEER
RE:08/2021
RENGA PLANNERS PVT LTD.,
Shop No:1, Kallalagar Complex,
Thallakulam,Madurai - 625020. Cell: 9894984630

ENGINEER

NOTES:-

1. FIRE EXTINGUISHER WILL BE PROVIDED
2. EMERGENCY ALARM WILL BE PROVIDED.
3. LIGHTNING CONDUCTOR WILL BE PROVIDED.
4. SOLAR SYSTEM WILL BE PROVIDED.
5. WASTE WATER RECYCLED & USED FOR GARDEN PURPOSED.
6. RAIN WATER HARVESTING SYSTEM WILL BE PROVIDED
7. FIRST AID BOX AND EXHAUSTED FAN WILL BE PROVIDED.
8. ALL DOORS AND WINDOWS ARE OPEN OUT WARDS.
9. MECHANICAL VENTILATION TO BE PROVIDED.

SPECIFICATION :

SUPER STRUCTURE : R.C.C FRAMED STRUCTURE &
FOUNDATION : R.C.C. COLUMN FOUNDATION
SLAB : R.C.C. 1:2:4 4½" TK
BEAM LINTEL SUNSHADE: R.C.C. 1:2:4
WEATHERING COURSE WITH PRESSED TILES.
ELECTRIFICATION WORK CONCEALED WIRING.
FE - FIRE EXTINGUISHER
EA - EMERGENCY ALARM
SB - SAND BUCKET

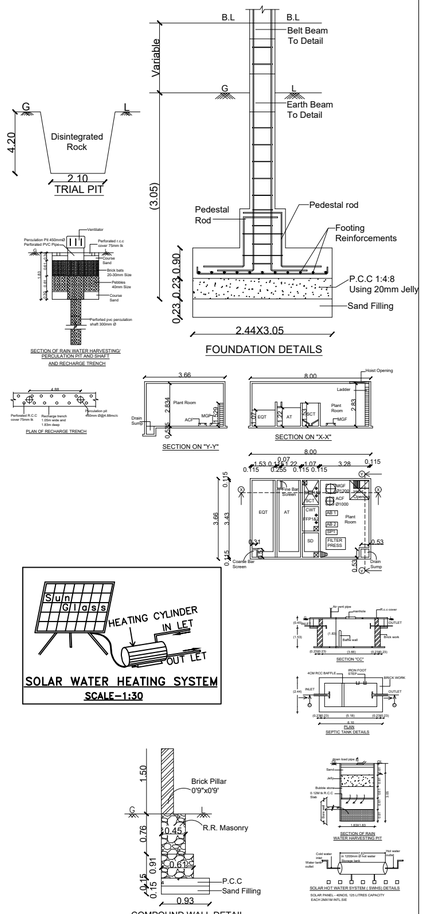
N
W E
S

REFERENCE

SITE BOUNDARY -
EXISTING ROAD -
DRIVE WAY -
OSR -

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
மதுரை மாவட்டம்

இணையதள எண்:**SWP/BPA/044063/2023**
உத்தரவில் கண்டுள்ளவாறு
மனையிடத்திற்கு **"A" TO "H"**
என எல்லையிட்டு. அம்மனையிடத்தில் அமையும்
கட்டிட வரைபடத்திற்கு க.வ/ந.ஊ.உ.இ.(ம.மா).15A/2023
என எண்ணிடப்பட்டு செயலானை கடிதம்
SWP/BPA/044063/2023-ல் தெரிவித்துள்ள நிபந்தனைகளுடன்
மனையிட ஒப்புதல் மற்றும் கட்டிட வரைபடத்திற்கு
தொழிற்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது.



SITEPLAN SHOWING THE PROPOSED CONSTRUCTION OF A INDUSTRIAL BUILDING (POLYPROPYLENE MATERIAL MANUFACTURING) IN S.NO.58/5B,58/5C,58/7, NEDUNGULAM VILLAGE, MADURAI SOUTH TALUK,MADURAI DISTRICT.

SITE AREA AS PER DOCUMENT =13562 SQ.M
SITE AREA AS PER PATTA =13550 SQ.M

AREA DETAILED (BLOCK-01)

DESCRIPTION	F.S.I AREA	NON FSI AREA	TOTAL AREA
AREA OF THE GROUND FLOOR	696.25	-	696.25

(BLOCK-02)

DESCRIPTION	F.S.I AREA	NON FSI AREA	TOTAL AREA
AREA OF THE GROUND FLOOR	128.97	-	128.97
TOTAL	825.22 SQ.M	-	825.22 SQ.M

AREA OF SITE = 13550 SQ.M

FLOOR INDEX SPACE = $\frac{825.22}{13550}$ = 0.06<1.50

OSR REQUIRED=1356.20 SQ.M(10.00%)
OSR PROVIDED=1376.64 SQ.M(10.15%)

LORRY PARKING REQUIRED =04
LORRY PARKING PROVIDED =05

TWO WHEELER PARKING REQUIRED =16
TWO WHEELER PARKING PROVIDED =16

CYCLE PARKING REQUIRED =16
CYCLE PARKING PROVIDED =20

TOTAL NO.OF.HP =134 HP
TOTAL NO.OF.WORKERS =14 NOS

APPLICANT

STRUCTURAL ENGINEER
T. KARTHIK, DCE.,BE.,
Licenced Structural Engineer
Grade - II
(MLPA) (Reg.No.008/2019)

ARCHIETECT
C.S.VENKATESH
REGISTERED ARCHITECT
Reg. No. CA/2007/41949

ENGINEER
Er.R.THIRUPATHI RAJA,B.E.,
BTCP REGISTERED ENGINEER
RE-08/2021
RENGA PLANNERS PVT LTD.,
Shop No:1, Kallalagar Complex,
Thallakulam,Madurai - 625020. Cell: 9894961630