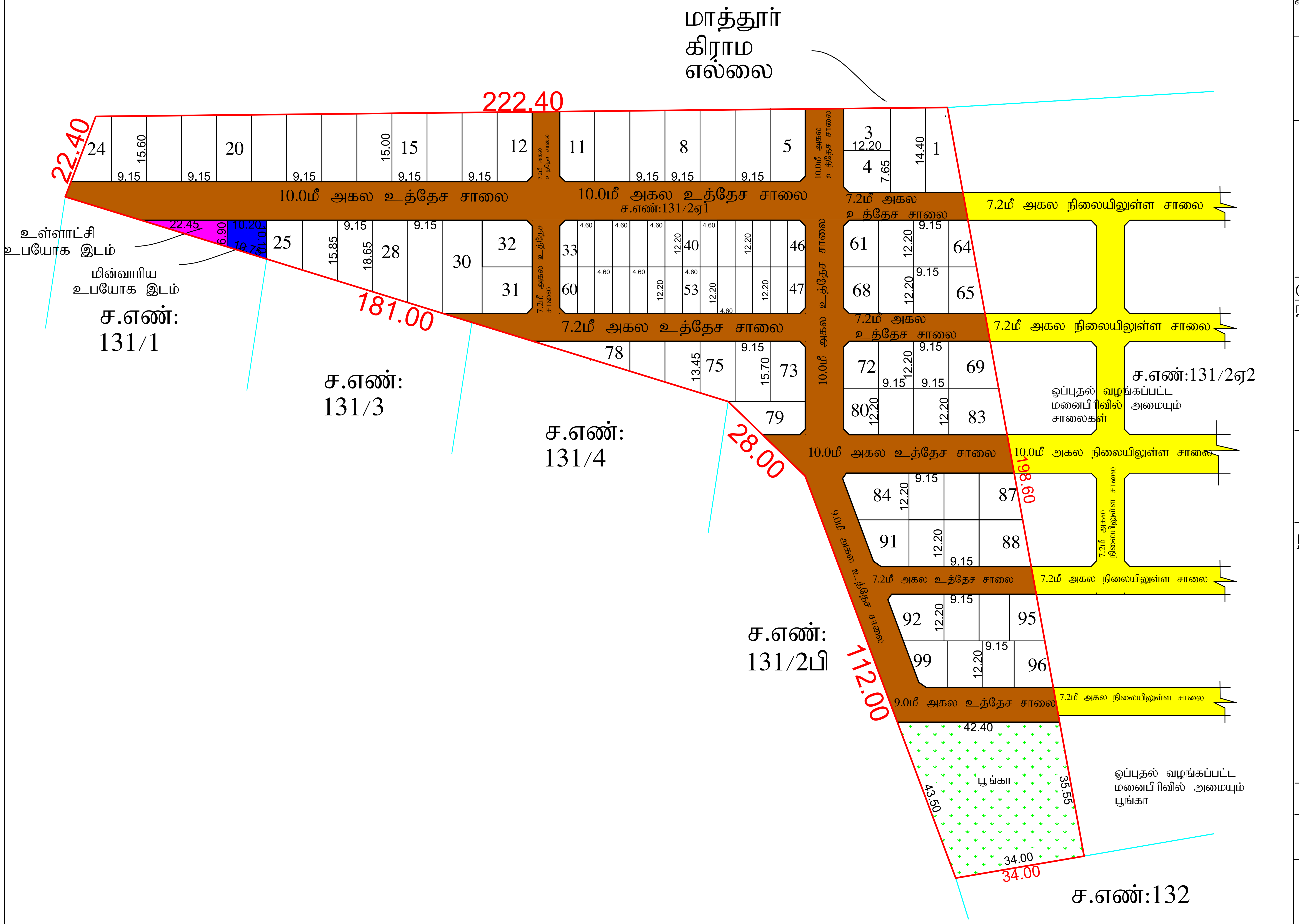

Signature Not Verified
Signed by: Deputy Director
Location:Pudukkottai
Date:2023.01.04 17:28:49

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் - புதுக்கோட்டை மாவட்டம்

புதுக்கோட்டை மாவட்டம், குளத்தூர் வட்டம்,விராலிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம் மண்டையூர் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம் சர்வே எண்:131/2A1 -இல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கான தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

(திட்டமில்லாப்பகுதி)

கோப்பு எண்:1508/2022/புமா
இணையதள விண்ணப்ப எண்:ZA7M0G5Z நாள்:17.12.2022
அளவு திட்டம்: 1:400

வ
⊕

மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை -	▭
நிலையிலுள்ள சாலை -	🟨
மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை -	🟫

கோரப்பட்ட மனைகளின் எண்ணிக்கை - 99
ஒதுக்கப்பட்ட மனைகளின் எண்ணிக்கை -99

பரப்பளவு விபரம்

மனைப்பிரிவின் மொத்தப்பரப்பளவு = 20000.00 சமீ
சாலையின் பரப்பளவு மூலைமுடக்கு உட்பட = 5860.00 சமீ
மனையிடங்களின் மொத்தப்பரப்பளவு = 14140.00 சமீ
((**EWS** மனை எண்கள். 33 முதல் 46, 47 முதல் 60 வரை)
(மனையிடங்களின் மொத்தப்பரப்பளவிற்கு - 1571.36ச.மீ - 11.11%)

பொது ஒதுக்கீடுகள்:(உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஆவண எண்:8601/2022 நாள்:23.12.2022 -ன் படி ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது)

பூங்கா	-	1467.00 ச.மீ(10.42%) -	▨
உள்ளாட்சி உபயோக மனை	–	77.00 சமீ (0.54%) –	🟪
மின்வாரிய உபயோக மனை	–	87.00 சமீ (**0.61%**) –	🟦
உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகள்	-	🟫	

மூலை முடக்கு:

7.20மீ க்கு மேல் 12.0மீ வரை - 1.50மீ x 1.50மீ விடப்பட வேண்டும்
12.0மீ க்கு மேல் 30.50மீ வரை - 4.50மீ x 4.50மீ விடப்பட வேண்டும்

நிபந்தனைகள்:

1. அரசாணை எண். 71- ஊரக வளர்ச்சி மற்றும் உள்ளாட்சித்துறை நாள் 16.09.2002-ன் படி மனுதாரர் நில உரிமை குறித்து சரிபார்ப்பது உள்ளாட்சியின் பொறுப்பாகும்.
2. நில உரிமம் குறித்து வழங்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்பிக்கப்பட்டஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என்று அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் இம்மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப ஒப்புதலானது எவ்வித முன்னறிவிப்புமின்றி நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை, அவர்களால் இரத்து செய்யப்படும்.

அனைத்து அளவுகளும் மீட்டரில் குறிக்கப்பட்டுள்ளது.

SWP/LP/DTCP(PD) NO:01/2023

இணை இயக்குநர் / துணை இயக்குநர்(மு.கூ.பொ),
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
புதுக்கோட்டை மாவட்டம்.