

புதுக்கோட்டை மாவட்டம்

பகுதிகோடா நடமாட்டம் குளத்துர் வட்டம், குளத்துர் அராட்சி மற்றும் கிராமப் நில அமைவு எண்: 643/1 - இல் அமைந்த ஒத்தீசை குடிநீருக்குப் பயன்படுத்தப்பட ஏற்பட்டிருக்கிறது.

(திட்டமில்லாத பகுதி)

ଅବସ୍ଥା : 1:40

179

கோரியு எண் : 1313/2022/4மா

இணையதள வின்னப்ப எண்: ZM5YMVHY



குறிப்பு	: 6900.000 ச.மீ
மனைப்பிரிவின் பரப்பு	

சாலை (ம) மூலை முடக்கு பரப்பு : 2670.77 சமீ

சாலை (ம) முலை முடகதி பரபு

അഞ്ചാം വീതിയ്ക്ക് വെള്ളം

நிறையியில் உள்ள சாலை

கோரிய மனைகள் : 37

ஒதுக்கிய மனைகள் : 37

பொது ஒதுக்கீடுகள்:(உள்ளாட்சிக்கு தானைத்திர எண்:7835/2022
நாள்:28.11.2022 மூலம் தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது)

மனைப்பிரிவு சாலைகள் (ம) மூலை முடக்குகள்: 2670.77 சமீ

உள்ளாட்சி உபயோகம் : 22.11 ச.மீ (0.52%)

(TANGEDCO)



பூங்கா ஒதுக்கீட்டிற்கு உரிய கட்டணம் செலுத்தப்பட்டு உள்ளது

கல்குல் வரம்பு:

சாலைப்பின் அகலம் 9.0மீ. வரை 1.50மீ, சாலைப்பின் அகலம் 9.0மீ. முதல் 12.0மீ. வரை 3.0மீ. (ம)
சாலைப்பின் அகலம் 12.0மீ. முதல் 24.0மீ. வரை 6.00மீ. என்ற அளவில் விட்ட வேண்டும்.

முனைல் முடக்து

சாலையின் அகலம் 9.0மீ. முதல் 12.00மீ. வரை 1.50மீ $\times$ 1.50மீ மற்றும் சாலையின் அகலம் 12.00மீ. மேல் 4.50மீ $\times$ 4.50மீ என்ற அளவில் விடப்பட வேண்டும்.

நிபந்தனைகள்

1) இம்மகாபாரதம் உளபாடப்பால் இறுதி ஓடிதல் வழங்கும் முன் இடத்தில் வெளித் தல் ஆர்த்த நடவடிக்கையும் இல்லை என்பதையும், எந்த துறைக்காகவும் தல் ஆர்த்தப்படியல் மூலம் அதுவரால் பெறப்படவில்லை என்பதையும் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

நிதர்ஸ

2) அரசாங்கம் சென்னை 71 ஊ.வ. (ம) உ. துறை நன்: 16.06.2003-ன் படி நிலை உரிமம் குறித்து உ.எம்.பி.எல்.வால் வழங்கப்படும் சான்று மறுப்பு அரசாங்கம் சென்னை 18, நதராட்சி நிர்வாகம் (ம) குறிப்பிடப்பட்டது. நன்:4.2.2019-ன் படிவங்கள் அடிப்படையிலே இம்மையப்பிஷ்கு உத்தரவுகள் துறை வழங்கப்படுகின்றன.

க்து
(ம)
யக்கு

[illegible]

561176

4) வற்பனைக்குட்பட்ட மனைகள் வற்பனை செய்யும் போது இவ்வாறையே நகலெடுத்து, நகலையே துறையில் ஒப்பிட்டு அளிக்கப்பட்ட வரைபட நகல் மனை வாங்குபவர்களுக்கு கட்டாயம் வழங்கப்பட வேண்டும்.

சுஜி

5) ஒப்புதல் அளக்கப்பட்ட மனைபரிகு வறையுததை எந்தவத மறுறமு வததல்஁ற மனைபரிகு துதுவு வடியில் 6 x 4 அவலிளவ திர்து ததவல் பலகை குலம் டுபுதுமத்கள் பரிகைக்கு திர்துமதக பரிகரிக்கபு ஁வதும்.

மக்கள்

6) உள்ளாட்சிக்கு தாழ்மையாக எழுந்தப்பாட்ட இடங்களை உள்ளாட்சியின் பெயருக்கு மாற்றி வருவாப்படுத்துறை சரிவே என் உட்பிரிவுகள் செய்து அதற்கான விரிவாக்கம் பெறுபாட்ட பின்னரே உள்ளாட்சியால் மகனாப்பிரிவுக்கு இறுதி ஓயாபதல் எழுந்தப்பாட்டனென்டும்.

J

7) The Tamil Nadu government in G.O.Ms.No. 112, housing and Urban Development Department dated: 22.6.2017 have approved the Tamil Nadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016. The promoter has to advertise, market, book, sell or offer for sale, or invite persons purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Regulatory Authority.

Real

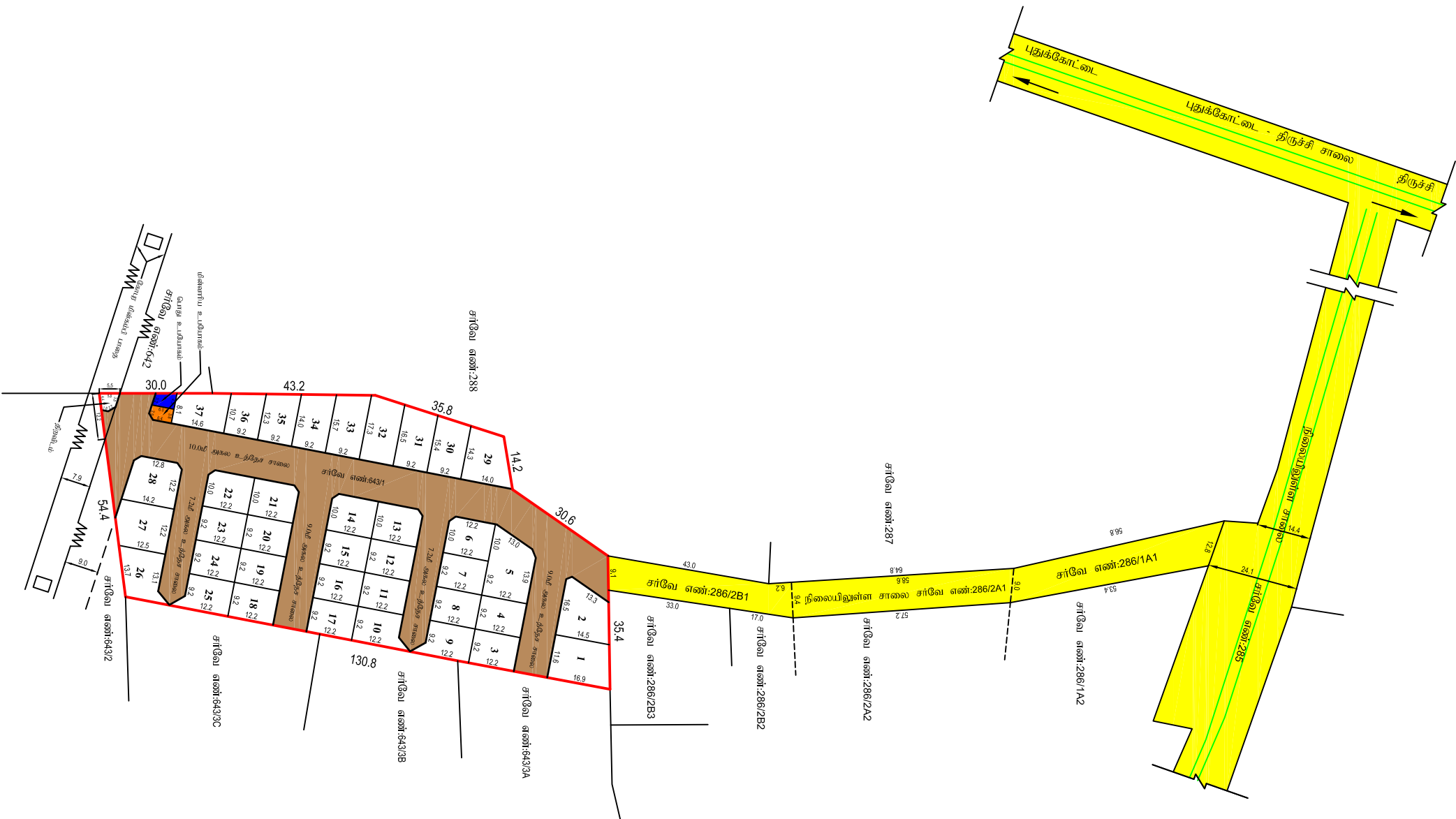
[illegible]

சட்ட
து,
எ

குறிப்பு

அனைத்து அளவுகளும் மீட்டரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது

ம.வ.ந.ஊ.து.இ.(ப.மா) எண்: 58/2022



துணை இயக்குநர்,
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
புதுக்கோட்டை மாவட்டம்.