

PP

APPROVAL RECORD

Planning Permission

Tenkasi district, Tamil Nadu

APPROVAL TYPE

Layout Approval

ISSUING AUTHORITY

DTCP

The approval as the planning authority issued it, reproduced in full behind this page.

An approval speaks to what was sanctioned, not to what was built. Completion is a separate record.





மேற்பார்வையாளர்

பிழைப்புகள்:

1. அரசாங்க தலைவர் : 134-ன் தகவல்(1) தீவிரம் மற்றும் குறுதிப்பாடு வரம்பில் துறை:20.09.2020-ல் பட்டியல் 2-ஊர் குறுதிப்பாடுகள் ஆவணம், திருவெங்குட்டுவோட்டம் (1) அமைக்க உறுதி செய்து கொடுத்தார். இவற்றை சமரக்காவில் நடைமுறைக்கு மாற்றும் பொது உடயோகம் ஒத்திடுகிறது.பதிவுகளை உடனடியாக குறுதிப்பாடு ஏற்று பட்டியலில் குறிப்பிடும்.
2. இவ்வகைப்பாடுகளுக்கு இன்று ஒப்பந்த வழங்கும் முன் தான் ஆதிக்கத்தில் வந்து இவ்வகை வரம்பில் வந்தது தான் ஆதிக்கப் பட்டியல்கள் செரிப்பது.விவகாரம் அவை, தான்ஆதிக்கத்தில் பெரிய தாக்கம் செலிக்கி பதில் கொடுத்தார். இவற்றை சமரக்காவில் நடைமுறைக்கு மாற்றும் பொது உடயோகம் ஒத்திடுகிறது.பதிவுகளை உடனடியாக குறுதிப்பாடு ஏற்று பட்டியலில் குறிப்பிடும்.
3. பட்டியல் 2-ஊர் குறுதிப்பாடு பட்டியல்கள்(1), சமரக்காவில் மற்றும் பரிசீலிக்கப்பட்ட பட்டியல்கள்(1), ஆவணம் சரிபாசெய்யவேண்டிய அமைதிப்பாடு(1) இவ்வகைப்பாடுகளுக்கு பெரிய(1)ப் பட்டியல் வழங்கப்படும். பொது உடயோகம் ஒத்திடுகிறது.பதிவுகளை உடனடியாக குறுதிப்பாடு ஏற்று பட்டியலில் குறிப்பிடும்.
4. அரசாங்க தலைவர் : 181 ன் வீட்டு வசதி மற்றும் தகவல் வசதி துறை தான் 19-12-2020-ன் பட்டியல் ஆவணம், திருவெங்குட்டுவோட்டம் (1) அமைக்க பொது உடயோகம் செலிக்கப்படும். பெரிய(1) மையப்படுத்தி குறுதிப்பாடுகள் அவைக்கு முழுமையாகவேண்டிய காலம், காலம் பெரிய பொது உடயோகம் ஒத்திடுகிறது.பதிவுகளை உடனடியாக குறுதிப்பாடு ஏற்று பட்டியலில் குறிப்பிடும். அரசு மற்றும் பொது உடயோகம் ஒத்திடுகிறது.பதிவுகளை உடனடியாக குறுதிப்பாடு ஏற்று பட்டியலில் குறிப்பிடும்.
5. வசதிப்பாடு, கமிட்டி (1) சமரக்காவில் மற்றும் அவர்கள் மேட்டூர்(1) அமைக்கித் தகவல்(1) அவை அவையுடன் இவ்வகைப்பாடுகளுக்கு வழங்க வழங்கிடுகிறது. பெரிய தகவல்(1) அவை அவையுடன் குறுதிப்பாடு(1) அவை அவையுடன் அவைக்கு முழுமையாகவேண்டிய காலம், காலம் பெரிய பொது உடயோகம் ஒத்திடுகிறது.பதிவுகளை உடனடியாக குறுதிப்பாடு ஏற்று பட்டியலில் குறிப்பிடும்.
6. விபரப்பாடுகள் தான் மையக்காவில் பெரிய(1)ப் பட்டியல் இவ்வகைப்பாடுகள் தகவல்(1) அவை அவையுடன் குறுதிப்பாடு(1) அவை அவையுடன் அவைக்கு முழுமையாகவேண்டிய காலம், காலம் பெரிய பொது உடயோகம் ஒத்திடுகிறது.பதிவுகளை உடனடியாக குறுதிப்பாடு ஏற்று பட்டியலில் குறிப்பிடும்.
7. பொதுக்கு அமைக்கப்பட்ட மையப்படுத்தி வரையறை வந்த வீட்டு மையப்படுத்தி மையப்படுத்தி அவை அவையுடன் குறுதிப்பாடு(1) அவை அவையுடன் அவைக்கு முழுமையாகவேண்டிய காலம், காலம் பெரிய பொது உடயோகம் ஒத்திடுகிறது.பதிவுகளை உடனடியாக குறுதிப்பாடு ஏற்று பட்டியலில் குறிப்பிடும்.
8. இவ்வகைப்பாடு அவை அவையுடன் அவைக்கு முழுமையாகவேண்டிய காலம், காலம் பெரிய பொது உடயோகம் ஒத்திடுகிறது.பதிவுகளை உடனடியாக குறுதிப்பாடு ஏற்று பட்டியலில் குறிப்பிடும்.



உதவி இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
தென்காசி மாவட்டம்.

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

