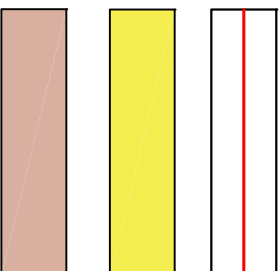
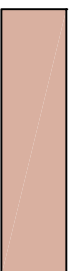


மனைப்பிரிவு வரைபடம்

தூத்துக்குடி மாஸ்டம், தூத்துக்குடி வட்டம், தூத்துக்குடி உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், தூத்துக்குடி மாநகராட்சி, சங்கராப்பேரி கிராமம், நில அளவை எண்: 194 / 2A1 -ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

இணையதள விண்ணப்ப எண்: 43OXISZD/THOOTHUKUDY/TC/2023	வ ↑
அளவு : 1 : 600	

குறிப்பு:	
மனைப்பிரிவு இடத்தின் மொத்த பரப்பளவு	- 9712.00ச.மீ (2.40 ஏக்கர்)
மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலைகளின் பரப்பு மூலை முடக்கு உட்பட	- 2768.28 ச.மீ
கோரிய மனைகள்	- 44
ஒதுக்கிய மனைகள்	- 44
மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை நிலையிலுள்ள சாலை	
மனைப்பிரிவு சாலை	
மனைகளின் பரப்பு	- மனையின் மொத்த பரப்பு - மனைப்பிரிவு சாலைகளின் பரப்பு
	- 9712.00 - 2768.28
	- 6943.72

பொது ஒதுக்கீடுகள்:-

பூங்கா பரப்பளவிற்கு ஈடான அரசு வழிகாட்டி மதிப்பின் படி உரிய கட்டணத்தொகை மனுதாரரால் செலுத்தப்பட்டுள்ளது. சாலை உள்வாட்சி ஒதுக்கீடுகள் மற்றும் மூலை முடக்குகள் தான பத்திரம் மூலம் தாயமாக உள்வாட்சிக்கு மற்றும் மின்வாரிய ஒதுக்கீடு மின்வாரியத்திற்கும் தாயமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை	- 2768.28ச.மீ
மீள்சார வாரியம்	- 44.65 ச.மீ (0.64%)
உள்வாட்சி	- 44.65 ச.மீ (0.64%)
மூலை முடக்கு: i) 7.20மீ - 12.00மீ	அகல சாலை வரை 1.50மீ x 1.50மீ

நிபந்தனைகள்:

- 1) அரசாணை எண்:18 (ம) 16 நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குறநீர் வரங்கல் துறை 04.02.2019 (ம) 31.01.2020-ல் பரிசீலிக்கப்பட்டதில் அரசாணை எண்: 181 வீட்டுவசதி (ம) நகர்மு ளளாச்சி (ம)4(1))துறை-ன் நள் 09.12.2020 படி ஒத்திசைவிற்கு மனைப்பிரிற்கான சாலைகள் (ம) உள்வாட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பொது ஒதுக்கீடு பகுதிகளை உள்வாட்சிக்கு தாயமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.
- 2) இம்மனைப்பிரிவிற்கு மாநகராட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் அளீக்கும் முன் இடத்தில் எந்தத்திறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கபடவில்லை என்றும் நில ஆர்ஜிதம் செய்து தரக்கேள்ரி மலட்ட வருவாய் அலுவலரிடமிருந்து உத்தேசங்கள் ஏதும் பெறப்படவில்லை என்றும் மாநகராட்சி உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

- 3) நில உரிமம் குறித்து சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிவிற்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் மனைப்பிரிவிற்கு வரங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன் அறிவிப்பமின்றி இரத்து செய்யப்படும்.
- 4) இவ்விலுவை உத்தரவு கடிதம் இணையதள பதிவு எண்- 43OXISZD/THOOTHUKUDY/TC/ 2023 துறாஅ-2இ நள்: 29.12.2023-ல் கண்டுள்ள நிபந்தனைகள் அனைத்தும் பொருந்தும்.

SWP/DTCP/THOOTHUKUDY/LAYOUT NO: 126 /2023
PLANNING PERMISSION NO: 54 /2023

உறுப்பினர் செயலர்(பொ/உதவி இயக்குநர் தூத்துக்குடி உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் மலட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் தூத்துக்குடி.

ம.வ/ந.ஊ.இ. எண் : 1029/90

ச.எண். 189

