

PP

APPROVAL RECORD

Planning Permission

Thoothukkudi district, Tamil Nadu

APPROVAL TYPE

Building Plan

ISSUING AUTHORITY

Rural Panchayat

The approval as the planning authority issued it, reproduced in full behind this page.

An approval speaks to what was sanctioned, not to what was built. Completion is a separate record.

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE
HUNDRED RUPEES



सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU

EC 047997

படி ரூ : 100

செந்தாமரை

நஞ்சுண்டெட்டை

ள் : 02.07.2024

V. மந்திரமூர்த்தி
முத்திரைத்தாள் சிற்பனையாளர்
உரிமம் எண். V2009
எட்டையூர்

சம்மதப்பத்திரம்

தூத்துக்குடி மாவட்டம், எட்டையூர் வட்டம், எட்டையூர் டவுன்,

வசிக்கும் இடங்களில் உள்ளவர்கள் மனைவி திருமதி. செந்தாமரை,

அவர்

வரும்

திரும

திரு.

திரும

திரும

திரு.

உறுதிமொழி சம்மதப்பத்திரம் என்னவென்றால்,



வட்டம், ஷை கிராமத்தில் வசித்து

விஜயலட்சுமி-2, திருமதி. மாரியம்மாள்-3,

ஜயலட்சுமி-5, திரு. மாரியப்பநாயக்கர்-6,

ண்ணம்மாள்-8, திருமதி. சுப்புலட்சுமி-9,

டிச்சாமி-11, திருமதி. கந்தசுப்பம்மாள்-12,

லட்சுமி-14, திருமதி. பொன்னாமலட்சுமி-15,

ஆகிய நாங்கள் அனைவரும் அளிக்கும்

தூத்துக்குடி மாவட்டம், எட்டயபுரம் வட்டம், நக்கலக்கட்டை கிராமம்,
 பட்டா எண். 508-ல் ரீசர்வே எண். 161/6-ல் ஹெக் 0.12.00-ல் ஐயார்க்கு
 பாத்தியப்பட்ட கிழமேல் 25 அடி, தென்வடல் 27 அடிக்கு சதுரடி 675-ல்
 அளவுள்ள மனையில் கட்டிடம் கட்டவும், கட்டிடம் கட்ட அனுமதி பெறவும்,
 எங்கள் அனைவருக்கும் எந்தவித ஆட்சேபமையும் இல்லை என்று இல்லை
 என்று நாங்கள் முழுசம்மதத்துடன் சம்மதித்து உறுதிபூரிகிறோம்.

1. டி. கந்தசயம்பம்மாள்
 2. கு. சி. சாந்தி

3. M. நாம வந்தா

4. அ. சீரவண்ணன்

5. P. அபிராமி கந்தசயி

6. சி. இராமலட்சுமி.

7. R. மாரியம்மாள்

8. L. செல்வந்திரன்

9. செல்வந்திரன்.

10. M. சி. சேனா கண்

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

