

PP

APPROVAL RECORD

Planning Permission

Survey 213/2 and 3 more

Vengatesapuram, Thuraiyur taluk
Tiruchirappalli district, Tamil Nadu

APPROVAL TYPE

Layout Approval

ISSUING AUTHORITY

DTCP

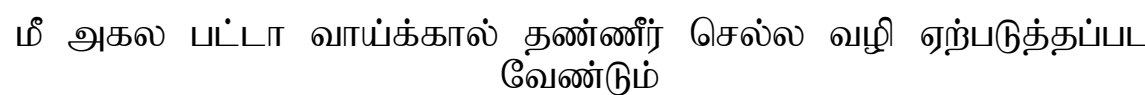
PURPOSE

Residential

The approval as the planning authority issued it, reproduced in full behind this page.

An approval speaks to what was sanctioned, not to what was built. Completion is a separate record.

அரசாணை எண்: 185-தகநாட்-1 நிர்வாகம்(மருத்து) வளங்களைத் துறை, நாள்:4.2.2019-ம்
படிப்படிசைகளில் அபிப்பிராயமில்லும், வடகாடு வளாச்சரி அஞ்சலர்(கி.ஊ), தருமபுரம் ஆராராட்சி
ஒன்றியம், அவர்களின் அனுசூல சாலைக்கான சான்று எண்,ந.க.எண்:4807/2024த் த7
நாள்:24.12.2024-ம் அபிப்பிராயமில்லும், மதுகாடு சாம்பித்தூதன் ஆலன்கள்களின்
அடிப்படைமில்லும் இம்மனைப்பிரிவுக்குத் தொழிற்நுட்ப அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.
மேற்காண் ஆலன்கள்களின் தன்மை மாறுபாட்டாக அமையுமாறும் மனைப்பிரிவுவிற்கு
வழங்கப்பட்ட ஒப்புதல் எவ்வித முன் அனுப்பியும் இவ்விதத் செய்யப்படுகிறது.

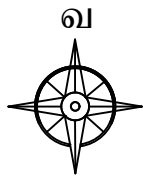


ரா.ராஜாமான்சிங்
மேற்பார்வையாளர்/வ.நி-ii

திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் - துறையூர் வட்டம் மற்றும் ஊராட்சி ஒன்றியம் வெங்கடேசுபுரம் ஊராட்சி / கிராமம் - சர்வே எண்கள்: 213/2,3,4,5A,5B,5D,5E,5F,5G,5H2 (ம) 213/6A2-ல் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

(திட்டமில்லப்பகுதி)

இணையதள விண்ணப்ப எண் : 0ZT160A4/2025/TCP



உள்ளாட்சி அமைப்பு

திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம்

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

