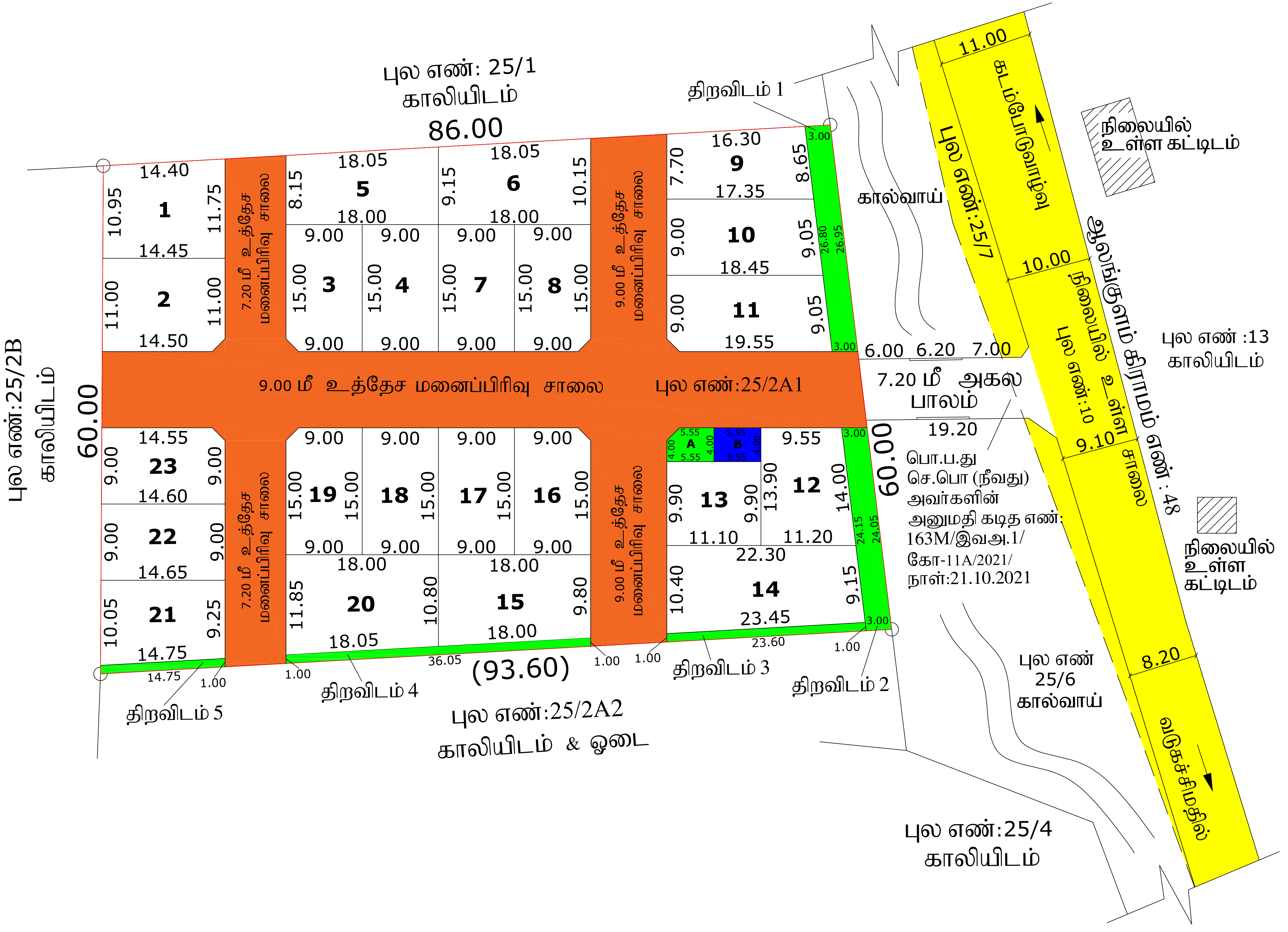

அளவர்/உதவி வரைவாளர்

வரைவாளர் நிலை - III

மேற்பார்வையாளர்/வ.நி II

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை - திருநெல்வேலி

திருநெல்வேலி மாவட்டம், நாங்குநேரி வட்டம்,
களக்காடு ஊராட்சி ஒன்றியம் வடுகச்சிமதில் ஊராட்சி
மற்றும் கிராமம், சர்வே எண்: 25/2A1-ல் அமையும் உத்தேச
குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைப்படம்.
(திட்டமில்லாத பகுதி)

இணையதள விண்ணப்பம் எண்: 12GV6111

அளவு : 1: 400

வ

குறிப்புகள் :

மனைப்பிரிவு இடத்தின் மொத்த பரப்பளவு	=	5384.00 ச.மீ (1.33 ஏக்கர்)
மனைப்பிரிவு சாலையின் பரப்பளவு	=	1643.63 ச.மீ
மீதமுள்ள மனைப்பிரிவு இடத்தின் பரப்பளவு	=	3740.37 ச.மீ
மனைப்பிரிவின் இடத்தின் எல்லை	=	🟥
நிலையில் உள்ள சாலை	=	🟨
மனைப்பிரிவு சாலை	=	🟧
கோரிய மனைகளின் எண்ணிக்கை	=	23 மனைகள்
ஒதுக்கிய மனைகளின் எண்ணிக்கை	=	23 மனைகள்

(மனை எண்கள் 1 - 23)

பொது ஒதுக்கீடு:- (உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டபகுதி)

மனைப்பிரிவு சாலை	=	1643.63 ச.மீ	🟧
உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு Ⓐ	=	21.10 ச.மீ(0.56%)	🟩
தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு (TANGEDCO) Ⓑ	=	22.20 ச.மீ(0.59%)	🟦
திறவிடம் - 1	=	80.63 ச.மீ	
திறவிடம் - 2	=	72.30 ச.மீ	
திறவிடம் - 3	=	23.53 ச.மீ	
திறவிடம் - 4	=	36.05 ச.மீ	
திறவிடம் - 5	=	14.75 ச.மீ	
திறவிடத்தின் மொத்த பரப்பளவு	=	227.26 ச.மீ	🟩

தான ஆவண எண்: 521/2023, 522/2023 நாள்: 19.05.2023, 546/2023, 547/2023 நாள்: 25.05.2023 மூலம் உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது

Signature Not Verified
Signed by: Joint Director
Location: Tirunelveli
Date: 2023.06.12 18:32:15

மூலை முடக்கு:

மூலை முடக்கு - 12.00மீ அகல சாலை வரை 1.50மீ x 1.50மீ விடப்பட வேண்டும்

நிபந்தனைகள்:

1.அரசாணை நிலை எண் : 71 ஊரக வளர்ச்சி மற்றும் உள்ளாட்சித் துறை, நாள் :16.8.2003 மற்றும் அரசாணை நிலை எண் :181 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி துறை நாள் : 9.12.2020 -ன் படி உள்ளாட்சியால் நில உரிமம் குறித்து வடுகச்சிமதில் ஊராட்சி தனி அலுவலர் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும். மேலும் சாலைகள் மூலை முடக்கு மற்றும் இதர பொது உபயோகம் தான பத்திரம் மூலம் மனுதாரரால் வடுகச்சிமதில் ஊராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட பகுதியினை, ஊராட்சி பெயரில் உட்பிரிவு செய்யப்பட வேண்டும்.

2.இம்மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கும் முன் நில ஆர்ஜிதம் ஏதும் இல்லை எனவும், எந்த துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை எனவும் மற்றும் நில ஆர்ஜிதம் செய்து தரக்கோரி மாவட்ட வருவாய் அலுவலரிடமிருந்து உத்தேசங்கள் ஏதும் பெறப்படவில்லை எனவும், வடுகச்சிமதில் ஊராட்சி தனி அலுவலர் அவர்கள் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

3.நில உரிமம் குறித்து சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதற்கு பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின், இம்மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன்னறிவிப்பும் இன்றி ரத்து செய்யப்படும்.

குறிப்பு:- அனைத்து அளவுகளும் மீட்டரில் குறிக்கப்பட்டுள்ளது.

ம.வ/தி.மா.ந. ஊ.அ.எண் : SWP/ 30 /2023

இணை இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
திருநெல்வேலி மாவட்டம்