

PP

APPROVAL RECORD

Planning Permission

Kodaganallur, Tirunelveli taluk
Tirunelveli district, Tamil Nadu

APPROVAL TYPE

Layout Approval

ISSUING AUTHORITY

DTCP

EXTENT APPROVED

35691.00Sq.m

PURPOSE

Residential

The approval as the planning authority issued it, reproduced in full behind this page.

An approval speaks to what was sanctioned, not to what was built. Completion is a separate record.



மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், திருநெல்வேலி மாவட்டம்
கோடகநல்லூர் ஊராட்சி

கோப்பு எண் :	அளவு திட்டம் - 1 : 800	
ONLINE APPLICATION NO:2Q4KYHYT/2024		

பொது ஒதுக்கீடு :-			
1) (தூள் பதறி ஆவண எண்: 6357/2024, நாள்:20.12.2024 - இன் மூலம் கோடகதல்வார் ஊராட்சி - க்கு தாளமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட பத்திகள்)			
1) மனைப்பிவிட சாவை மற்றும் மூலை முடக்கு யாப்பு	=	11654.28 ச.மீ	
2) யூக்ளா யாப்பு	=	2432.24ச.மீ (10.12%)	
3) 3 உள்வாட்டி உபயோகத்திற்கு	=	144.88ச.மீ (0.60%)	
4) பஸ்வெனி - 1 யாப்பு	=	59.85ச.மீ	
5) பஸ்வெனி - 2 யாப்பு	=	142.43ச.மீ	
6) பஸ்வெனி - 3 யாப்பு	=	62.11ச.மீ	

மூலை முடக்கு - 12.0மீ அகலச்சாலை வரை 1.50மீ x1.50மீ விடப்பட வேண்டும்.

1. அ.அகாண் எண்: 77 ஆதக வான்சிசி மறும். உ.சான்ட்ரி திவாங்கத்துவ தான்ட் 6.06.2003 - இல் 6 மதுராபாது தில் உ.பிம் குறித்து தகவல், கோட.கங்குலா அபாட்சி உறுதி கோள்பாட. வேண்டுதி.
2. இம்மகாப்பிளிந்தி ஒழங்குங்கக சாம்பிப்பப்பட்ட அலகவான் (10) சான்றுகள் சரியாகவான்வல் அன் அறிப்பிட்டல் அலகவு இம்மகாப்பிளிந்தித் தொழில் துப்பு ஒழங்கு வழங்குங்கல் மாதிரி ஏற்ப. கூட்டிய குறிவை ஏற்பாட். இம்மகாப்பிளிந்தி வழங்கப்பட்ட தொழில் துப்பு பழங்காணா எவ்வித் முன்னறிப்பிளிந்தி தக் அறகாப் இங்குத் பின்னை, அக்பகான் த்து மெய்ப்புமி.
3. உ.சான்ட்ரித் தகவல் வழங்கப்பட்ட இங்கனை உ.சான்ட்சிமில் மெய்குத் மன்றி வகுவாத்தூறாமில் சுவம் உட்பிளித் மெய்து அந்தகன் அங்கங்கல் மெய்ப்பட்ட பின்னே உ.சான்ட்சிமில் மகாப்பிளிந்தித் இறுதி ஒழங்கு வழங்கப்பட்ட இங்கிந்தி.
4. இம்மகாப்பிளிந்தித் உ.சான்ட்சி இறுதி ஒழங்கு அகிங்கத் முன் இங்கிந்தனை எந்த துறையாழ் தில் ஆஜித்த தவககக் மெமகாள்பாப விலகை என்றி எக்துத்தகைக்காவம் தில் ஆஜித்தபில் மகாட்ட வகுமர் அலகவக்கு அனுப்பப்பட்ட விலகை என்றி உ.சான்ட்சி உறுதி மெய்து கோள்பாட. வேண்டுதி.
5. ஒழங்கு அகிங்கப்பட்ட மகாப்பிளிந்தி வலாபுத்தகை எந்த மிற் மறும் இம்மி மகாப்பிளிந்தி நலுதரபாபில் 6 & 4 என்ற அளவின் திந்துத் தகவல்கக சுவம் மெய்குங்கல் பரிணககு திந்துதமக திந்துதமல் வேண்டுதி.
6. இம்மகாப்பிளிந்தி அலகவல் சாவலாமில் போக்தகை தங்குங்கல் வலாபித் தொக் கவர் எழும்புங்கல் கூட்டது.
7. சி.இல எண்: 502/2 -ல் மகாண் எண்: 63க்கு இடது புறம் கணறு அலகவதான் அதகன் ச் சுற்றி கற்றுக்கல் எழும்பட்ட. வேண்டுதி.

ம.வ / திலிமா.ந.ஊ.அ. எண் -SWP/1 /2025

இணை இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
திருநெல்வேலி மாவட்டம்.

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

