

PP

APPROVAL RECORD

Planning Permission

Tirupathur, Ambur taluk
Tirupathur district, Tamil Nadu

APPROVAL TYPE

Layout Approval

ISSUING AUTHORITY

DTCP

PURPOSE

Residential

The approval as the planning authority issued it, reproduced in full behind this page.

An approval speaks to what was sanctioned, not to what was built. Completion is a separate record.

திருப்பத்தூர் டைல்ட், ஆம்பி டைல்ட், அத்தூர் ஸெட்.சி ஒன்றில் திருமாவட்டம்
ஸெட்.சி / டைல்ட் சர்வே எண்: 40/33, 40/2a/33, 41/1a, 41/33, 41/4, 41/2, 41/3a -ல்
அமைந்துள்ள பண்டாரிசித்திரவர் தொழில்நுட்ப ஒப்பந்த வாரியம்

தொகுப்பு	1	500
தொகுப்பின் கிடைக்கக்கூடிய எண்	KPCNGQUL2234THP	
தொகுப்பு		
தொகுப்பின் கிடைக்கக்கூடிய எண்	6122.00	எ.கி. (மு. 5.63.20) கிடைக்கக்கூடிய
கிடைக்கக்கூடிய எண்	36	
தொகுப்பின் கிடைக்கக்கூடிய எண்	34	
தொகுப்பின் கிடைக்கக்கூடிய எண்		
தொகுப்பின் கிடைக்கக்கூடிய எண்		



உதவி: பித்த நோயை குணமாக்கி உயிர்

அ. திட்டம் எண்	
அமைச்சரவின் அலுவலகம்	4332.00 ரூ. (புது) 5.62.33 கட்டிடம், 2
அமைச்சரவின் குடியிருப்பு	2240.74 ரூ.
அ. திட்டம் எண்-வகைகள் அலுவலகம்	
அமைச்சரவின் குடியிருப்பு அலுவலகம்	அ. திட்டம் எண்-வகைகள் அலுவலகம்
(4332.00 ரூ.)	(2240.74 ரூ.)
	= ரூ. 6522.26

10 % பூக்கள் ஒதுக்கி, மற்ற 90.00 அளவு விலைக்கு அதிகரிப்பு 15.00 வட்டணம் அளவு விலைக்கு தகவலின் கீழ் செலுத்தப்பட்டிருக்கிறது.

உதாரணம்: பூக்கள் நல்லவை.

മാറ്റ ഘടന (PP)	28.42 x10 ³	- 0.08 %	
----------------	------------------------	----------	--

பெரியது மிகவும் அழகாகவும் உள்ளது. உயர் :

TANGEDCO	28.22 ± d	1.63 %
----------	-----------	--------

பெரிய பிள்ளை சிறிய பிள்ளை

1.50 டீ x 1.50 டீ 7.20 டீ ஹைட் (டி) 12.00 டீ ஹைட் என்வொலப்மென்ட்

1. சோதனைகளிலிருந்து $\text{MgSO}_4 \cdot 7\text{H}_2\text{O}$ கிடைக்கிறது. இதை உலர்த்தி அதன் எடையை 0.1 g என்ற துருத்தகாலையில் திட்டுவதில் 0.05 g கிடைக்கிறது. $\text{MgSO}_4 \cdot 7\text{H}_2\text{O}$ என்ற துருத்தகாலையில் திட்டுவதில் 0.05 g கிடைக்கிறது. $\text{MgSO}_4 \cdot 7\text{H}_2\text{O}$ என்ற துருத்தகாலையில் திட்டுவதில் 0.05 g கிடைக்கிறது.

[illegible]

3. இலாபவிகிதியற்ற உரிமையாளர் அல்லாத நிறுவனங்களில் இருந்து அனுமதி பெறும் 81-ம் (அ) தடவை-இருபது, 09.02.2020-ம் பார்வ 4(IV) -ஓ சேர்ந்திருக்கிறதே. இத்தகுமதி பெறும்படி, கீழ்க்கண்ட:

contracting required (CIR) provide necessary server logs etc, as per the standards specified by the local body. Further, the local body should intimate the fact of release of local crystal drawing and the details of the amenities provided for the liquor planning authority.

1. In the first stage of the process, the system is designed to be able to handle the data from the sensors and to be able to process the data in a way that is suitable for the system.

1. திருவருங்குளம் நெல்லை த. ம. புவநாத் பிள்ளை அவர்கள் எழுதியிருக்கிறார்கள்.

7. பின்வரும்பற்றை தெளிவு பட்டி. ஏதும் அறிக்கையுள் அமைக்கவேண்டாம். தீவிர பகுப்புகள் அமைக்கவேண்டாம். இ. தீவிர 5'-5'-5' வரையுள் குறுக்காக வரிசையாக அமைக்கவேண்டாம்.

5. The Necessary Charges to be collected as per G.O. Ms. No. 79, Housing & Urban Development Department (UDACI), dt. 04.06.2017

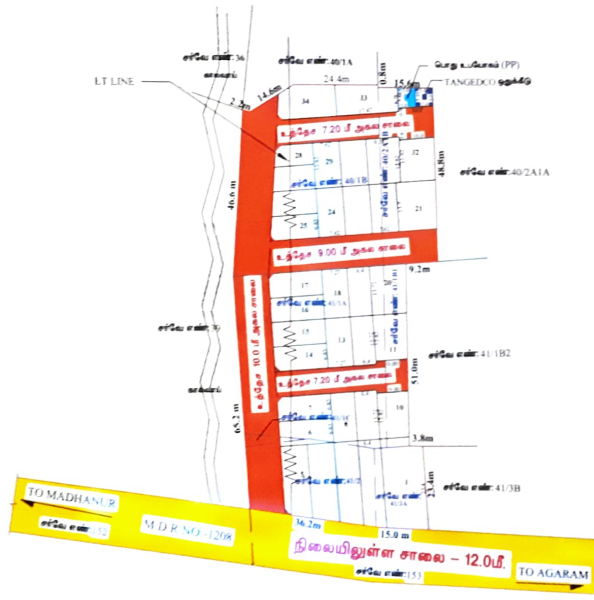
[illegible]

சிறப்பு திருத்தங்கள் :

[illegible][illegible][illegible]

SWP / DTCP / TIRUPATTUR / LAYOUT NO: 42 / 2024.

உதவி இயக்குநர்



B. Pizano
6/5/2024
Subject: ...

மாவட்ட நகர் ஊராமைப்பு அலுவலகம்
மாதனூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்

திருப்பந்தூர் டைவட்டம், ஆம்பூர் டைவட்டம், டைவட்டூர் டைவட்டம் ஒன்றியம், திருமலைக்குப்பம் டைவட்டம் / கிராமம் சர்வே எண்: 40/1பி, 40/2பி, 41/1, 41/பி, 41/பி, 41/2, 41/3 -ம் அடங்கிய திருப்பந்தூர் டைவட்டம் ஒன்றியம் டைவட்டம்.

தரவு : 1 : 500
புள்ளிப்பெயர் : KPONDQOL/2024/THF

சுலாபம் :
 மலையாளத்திலிருந்து : 8333.00 ரூ. (அ) 0.6333 ரூபாய்.

செயல்பாடுகள்	1
செயல்பாடுகள்	2

ஒருங்கிய மனவகர் : 3

பணப்பிரிவினின் எண்ணு :
நிலையிலுள்ள எண்ணு :

பொது ஒதுக்கீடு

உள்ளூர் சித்திர துறையாக ஒப்படைக்கப்பட்ட பகுதி

உதாரணம் :

மாண்புமிகுமீன்தவிர்ப்பு : 8333.00 ரூ. (ரூ) 0.43.33 செலவு

மகனாப்பிரிவில் அகலவு : 2210.74 ச.மீ

1. *Explain the importance of the following factors in the development of a country's economy:*

செய்தது பற்றி

(\$332.00)

10% பூங்கா ஒதுக்கீட்டிற்கு ஈடாக அரசு வழங்கிய மதிப்பீட்டில் 5% OMR கட்டணம் அரசு கணக்கு நகலுடன் கீழ் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

உள்ளடக்கத் துணைக் கட்டப்பட்ட பகுதி

மொது உபயோகம் (PP)	28.42 ச.மீ	- 0.68%
-------------------	------------	---------

• • • • •

தமிழ்நாடு மக்கள் வரியத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட புகழ்

TANGEDCO 99.44% : 28.22% : 0.63%

1.50 டி. x 1.50 டி. 7.20 டி. அல்லது (அ) 12.00 டி. அல்லது ஏற்றுமதி

பிபத்தவளகம்

[illegible]

2. அலுவலக எண் : 18, (அ) அலுவலக எண் : 18, தனாட்சி நிர்வாகம் : (அ) குறிதி வங்கக் குறு நகர் : 04.02.2019-ல்
படி பூராக, சமரம் குறுக்கிடுகல் (அ) செருகு உபயோக பகுதியிலான உள்நாட்சியி தரவாக செல்லுமிவரக்கு
பயனாகக் கையாண்டு கண்டு திக உபயோக குறித்து உள்நாட்சியி குறுக்கிடுகல் கண்டு செல்லுமிவரக்கு.

3. இலாபவாய்ப்புக்கு உட்பட்ட பித்திரி மூலக் கட்டிடக் கட்டிட அனுமதி : 81 அல்லது 82 தரம் : 09.12.2020 Para 4(IV) - க் கோரித்து கட்டிடம், கட்டிடமானம் (பெரியது, சிறியது).

4. **பேரம் துணைக் காவல் துறை இயக்குநர் (TANGEDCO) ஒதுக்கீட்டிற்கு உட்பட்ட**

[illegible]

6. இல்லாமைத்தன்மை நெழிக் தூய் ஒழுகும் அளிக்கப்படு பணையினிற் பணைகள் வாய்நூல் ஒவ்வொரு

7. இலங்கையிலுள்ள தென்மேல் பகுதிக்குள் அளவிடப்படும் பரப்பளவு வரைபடம் கீழ்க்கண்டது. இவ்வளவுகளைப் பற்றி கீழ்க்கண்டவற்றில் சரியானவை எவை?

8. The Necessary Charges to be collected as per G.O. Ms. No. 79, Housing & Urban Development Department (UD4(3)), dt. 04.05.2017.

[illegible]

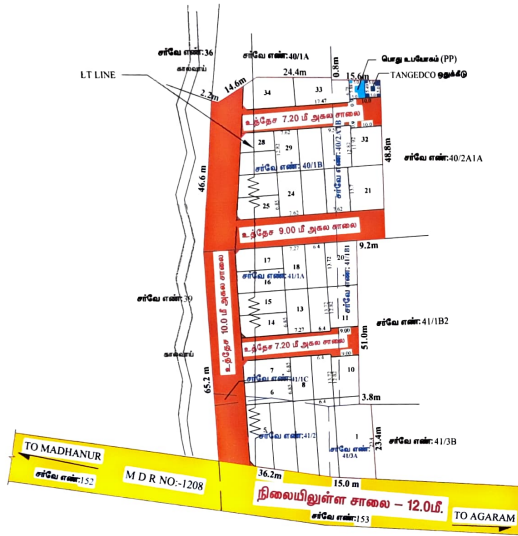
சிறப்பு விருந்தினர்கள்

[illegible][illegible]

முத்திச்சொல் வேண்டும் என்று முதல் செல் வேறு பார்த்துத் தனிப்பட்ட உரிமை கோரியால் முதலில் செருத் தகுதியைத் தவிர்க்கத்தக்க முதல் தீர்ப்புச்சொல்வதால் இதனால் குடியேறிய தனி அமைப்புகளுக்கு செருத்தியை வழங்கிய தீர்மானம்.

SWP / DTCP / TIRUPATTUR / LAYOUT NO: 42 / 2024

உதவி இயக்குநர்
மாநில தர வாரியகப் பரீட்சை
இயக்குநர் மாநிலம்



Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

