PP APPROVAL RECORD

Planning Permission

Chengapalli, Uthukuli taluk
Tiruppur district, Tamil Nadu

APPROVAL TYPE
Layout Approval

ISSUING AUTHORITY
DTCP

EXTENT APPROVED
19357.00 sq.m

PURPOSE
Residential

The approval as the planning authority issued it, reproduced in full behind this page.

An approval speaks to what was sanctioned, not to what was built. Completion is a separate record.

ใบสำเนาแผนผังและรายการประกอบแผนผังท้ายใบอนุญาตให้ดำเนินการจัดสรรที่ดิน

ใบสำเนา

ใบอนุญาตให้ดำเนินการจัดสรรที่ดิน (ป) ที่ ๑๖๑/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๖

ชื่อโครงการ หมู่บ้านจัดสรร ศรีสุขสันต์ ๒

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลบ้านโป่ง อำเภอเมืองทุ่งใหญ่ จังหวัดทุ่งใหญ่

ผู้ได้รับใบอนุญาต บริษัท ทุ่งใหญ่ที่ดินและการเคหะ จำกัด (มหาชน)

ที่ตั้งสำนักงาน ๑๒๓ ถนนเจริญสุข ตำบลในเมือง อำเภอเมืองทุ่งใหญ่ จังหวัดทุ่งใหญ่

ใบสำเนาแผนผังและรายการประกอบแผนผังท้ายใบอนุญาตให้ดำเนินการจัดสรรที่ดิน (ป) ที่ ๑๖๑/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๖ ออกให้ ณ วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖

ลงชื่อ ..... ผู้อำนวยการกองควบคุมการจัดสรรที่ดิน

(นางสาวกนกวรรณ ศิริโชติพงศ์)

ผู้อำนวยการกองควบคุมการจัดสรรที่ดิน

ใบสำเนาแผนผังและรายการประกอบแผนผังนี้ถูกต้องตามต้นฉบับ

ลงชื่อ ..... ผู้ขอรับใบสำเนา

(นายธนพล วัฒนกิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ทุ่งใหญ่ที่ดินและการเคหะ จำกัด (มหาชน)

วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖

แผนผังและรายการประกอบแผนผังท้ายใบอนุญาตให้ดำเนินการจัดสรรที่ดิน

โครงการ หมู่บ้านจัดสรร ศรีสุขสันต์ ๒

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลบ้านโป่ง อำเภอเมืองทุ่งใหญ่ จังหวัดทุ่งใหญ่

เนื้อที่โครงการ ประมาณ ๑๒๕ ไร่ ๓ งาน ๔๐ ตารางวา (ตามโฉนดที่ดิน)

ประเภทโครงการ บ้านเดี่ยวชั้นเดียว ๑๔๒ หลัง, บ้านเดี่ยวสองชั้น ๒๑๖ หลัง, ทาวน์เฮาส์สองชั้น ๖๔ หน่วย, อาคารพาณิชย์สามชั้น ๑๒ คูหา, อาคารชุดพักอาศัยสูง ๑๒ ชั้น ๒ อาคาร, สโมสรและสระว่ายน้ำ ๑ แห่ง, สวนสาธารณะ ๓ แห่ง, ศูนย์การค้าขนาดเล็ก ๑ แห่ง, สถานีตำรวจชุมชน ๑ แห่ง, ศูนย์บริการสาธารณสุข ๑ แห่ง, สถานีดับเพลิง ๑ แห่ง, ที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑ แห่ง, ศาลาที่พักผู้โดยสาร ๒ หลัง, ป้ายรถเมล์ ๔ ป้าย, ที่จอดรถสาธารณะ ๑๒๐ คัน, ระบบสาธารณูปโภคครบถ้วน

ผู้ได้รับใบอนุญาต บริษัท ทุ่งใหญ่ที่ดินและการเคหะ จำกัด (มหาชน)

ที่ตั้งสำนักงาน ๑๒๓ ถนนเจริญสุข ตำบลในเมือง อำเภอเมืองทุ่งใหญ่ จังหวัดทุ่งใหญ่

ผู้ออกแบบวิศวกรรม บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบสถาปัตยกรรม บริษัท สถาปนิกทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ส.๕๖๗๘/๒๕๕๓

ผู้ออกแบบภูมิสถาปัตยกรรม บริษัท ภูมิสถาปนิกทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ภ.๐๔๕๒/๒๕๕๗

ผู้ออกแบบระบบสาธารณูปโภค บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบระบบไฟฟ้าและสื่อสาร บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบระบบประปาและบำบัดน้ำเสีย บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบวิศวกรรมโครงสร้าง บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบสถาปัตยกรรมภายใน บริษัท สถาปนิกทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ส.๕๖๗๘/๒๕๕๓

ผู้ออกแบบงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบลิฟต์และบันไดเลื่อน บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบเครื่องกลไฟฟ้าและสื่อสาร บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารสูง บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดใหญ่พิเศษ บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดใหญ่ บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดกลาง บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็ก บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมาก บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมากพิเศษ บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมากพิเศษมาก บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมากพิเศษมากที่สุด บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมากพิเศษมากที่สุดที่สุด บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมากพิเศษมากที่สุดที่สุดที่สุด บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมากพิเศษมากที่สุดที่สุดที่สุดที่สุด บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมากพิเศษมากที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุด บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมากพิเศษมากที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุด บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมากพิเศษมากที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุด บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมากพิเศษมากที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุด บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมากพิเศษมากที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุด บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมากพิเศษมากที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุด บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมากพิเศษมากที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุด บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมากพิเศษมากที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุด บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมากพิเศษมากที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุด บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมากพิเศษมากที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุด บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมากพิเศษมากที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุด บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมากพิเศษมากที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุด บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมากพิเศษมากที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุด บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมากพิเศษมากที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุด บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมากพิเศษมากที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุดที่สุด บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมากพิเศษมากที่สุด บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมากพิเศษมากที่สุด บริษัท วิศวกรรมที่ปรึกษาทุ่งใหญ่ จำกัด ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๒๓๔/๒๕๕๑

ผู้ออกแบบงานระบบโครงสร้างอาคารขนาดเล็กมากพิเศษมากที่สุด

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.