

PP

APPROVAL RECORD

Planning Permission

Survey 224/11

and, Mannargudi taluk
Tiruvarur district, Tamil Nadu

APPROVAL TYPE

Layout Approval

ISSUING AUTHORITY

DTCP

PURPOSE

Residential

The approval as the planning authority issued it, reproduced in full behind this page.

An approval speaks to what was sanctioned, not to what was built. Completion is a separate record.

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு சிலுவைகம், திருவாரூர் மாவட்டம்

அரசாங்கம்

திருவாரூர் வட்டம், மங்காங்கு வட்டம் மற்றும் ஊராட்சி ஒன்றியம், சேரகாடு ஊராட்சி மற்றும் கிராமம், இவ் சேரகாடு வட்டங்கள்: **224/11A, 11B2** -ல் சேரமாமல் குடியிருப்பு மக்களின் விவரம்

അനു : 1:100 (അനുമാർ ലി.100)
ഒന്നാം : 5086/2022/TVR

91

Objekt:

3356.00 F. 10

ഭക്തിയു ന്നൊരാൾ : 11

ஒத்தியிட மறைகள் : 11 (2027.32 ச. மீ)

மகாபிரிஸ்தி என்னை
நினைவூதிகள் தானை

உள்ளிக்கு தானாக முயலக்கூடாது:

IDENTIFICATION : 1246.98 f. 10

I. மொது உபகாதி : 52.17 ரூ. (2.47%)

தமிழ்நாடு மின்சார எரிபுகைத் துறைமுக ஸ்தலக்கியப்படை:

II. ഗുരു ഉൾക്കാലം : 29.53 ദ. ൧ (1.40 %)

കുറിപ്പ് : 12.00 ൽ എത്തേണ്ടതും 1.50 ൽ വി.വി.വി.യ്ക്ക് കൈമാറേണ്ടതും

முறை முடக்கு : 12.00 நிமிசம் சிறை வரை 1.50X1.50 நிமிசம் கைநீர்

[illegible]

උපරිතරය අංක: 18 දු.පි(12)ප.ස.ප්‍රග්‍ර.ප්‍ර.වි. 04.02.2019 -වූ බද්ද අංක:47(6) -වූ ගැටලුවකින්
 උණාගල දූෂිත නිවෙසකින් බැහැර වූහ. 10,000 රුපියල් ඕ.සි.ලි.වලින් උණාගලවූ දූෂිත
 නිවෙසක නිවැසියාගේ අනුමැතිය යුතු අංක:4367(2019)BA2 ප්‍රතිරෝධී 02.2020 -වූ Case-III -වූ උණාගලය.

$$\frac{3356.00 \text{ f. } \textcircled{D}}{4350.00 \text{ f. } \textcircled{D}} \times 3000 = 2314.48 \text{ f. } \textcircled{D}$$

மொத்தப்பிறப்பின் மூலமாக	: 3356.00 ரூ. பில் (-) 2314.48 ரூ. பில் = 1041.52 ரூ. பில்
-------------------------	--

STADANINŲ MUŠKATŲ : 1246.98 t. 0

മരണിന് ശേഷം } : 1041.52 ദ. മ് (-) 1246.98 ദ. മ് = (-) 205.46 ദ. മ്	മരണിന് ശേഷം } : 1041.52 ദ. മ് (-) 1246.98 ദ. മ് = (-) 205.46 ദ. മ്
---	---

பெற்றவர்களுக்கு மட்டும் : (-) 20.54 ச. டி - 10%

புங்கா ஓதுக்கீடு எழுவில்லை.

நிபந்தனைகள்:

1. சார்பலா என். 18, 16 ந.நி(மு) கு.வ. குறை நாவ். 04.02.2019, 31.01.2020-ல் விதிக்கச்
செய்தும் பொதுத்தம்.

2. **Сторонами** являются стороны, имеющие право собственности на имущество, которое является предметом спора. Сторонами являются стороны, которые имеют право собственности на имущество, которое является предметом спора. Сторонами являются стороны, которые имеют право собственности на имущество, которое является предметом спора.

[illegible]

4. விழாவைக்குட்பட்ட மனைகளை விழாவை போன்ற போது இல்லாதவர்கள் நேரலாட்டு நற் று ஊரவாய்ப்புறுவார்கள். ஸ்ரீரத்ன சேனாக்காய்யா, எலாடா, நகல் மனை வாங்குவார்களுக்கு கட்டாயம் வாங்கியபா, கைலாட்டு, ஸ்ரீரத்ன சேனாக்காய்யா, எலாடா, நகல் மனை வாங்குவார்களுக்கு கட்டாயம் வாங்கியபா, கைலாட்டு,

5. ஒப்புதல் சான்றிதழ் மையப்படி வெட்டித் தர வேண்டிய அளவு 6"x4"

6. The Tamil nadu Government in G.O.Ms.No.12, Housing and Urban Development Department dated: 22.06.2017

market, book, sell or offer for sale, or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Authority.

7. மிகந்தய மலையிலுள்ள இத்திவன சேருந்துள்ள சாலையின் மட்டுத்தலிடுத்து 0.45மீட்டர் உயர்த்தப்பட்ட மின்னல் மலையிலுள்ள சாலையின் சுவைக்கப்பட்ட கோலும்.

8. பரம சாஸ்திரம் கதாசாரம், மற்றும் அழகான உரையின் அடிப்படையில் சூழ்நிலை தரப்படும் என்பதை சூழ்நிலைப்பிரிவுக்கு சொல்லித் தந்தால் சேர்மனின் எழுத்துப் பரம்பரை, மற்றும் அமைப்புகள் சமீபத்தில் செய்யப் பெற்றவை.

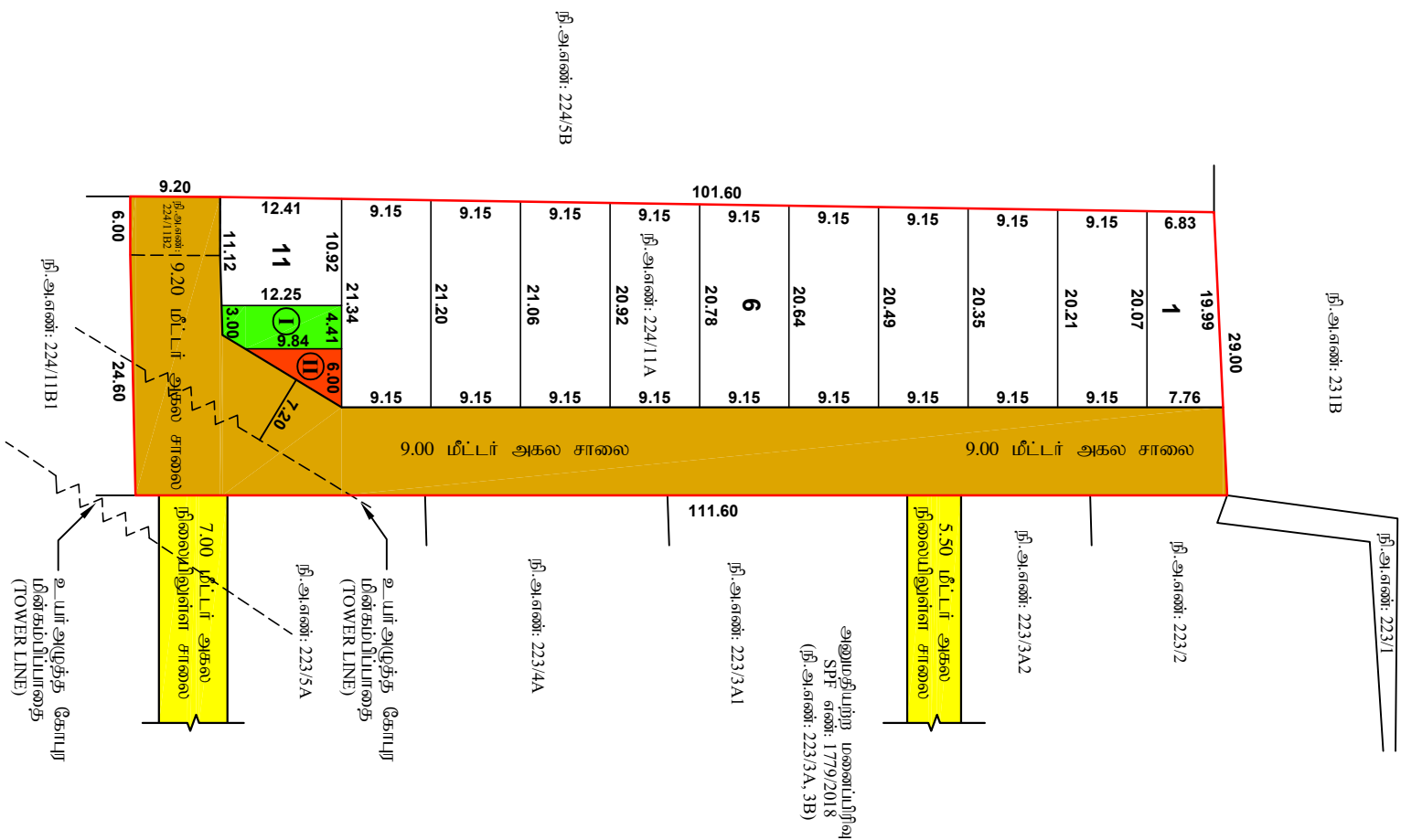
9. உத்தரவு கூடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தீர்மானம் நிறைவேற்றம் மற்றும் மானியத்தின் நிறைவேற்றம் நடைமுறைப்படுத்தப்பட வேண்டும்.

21/IDT. 15. 26T. 21 (TVR) 6T01: 38/2022

தலை போக்குநர் / உதவி போக்குநர் (பொ)

DETAILS OF THE STUDY

திருவாரூர் மரூட்டி.



சீர்தாஜ்/உதூலி மெய்யாளர்

മെറ്റീഷ്യണറി പ്രിമാ - III

Будущее математики

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

