PP APPROVAL RECORD

Planning Permission

Virudhunagar, Sattur taluk

Virudhunagar district, Tamil Nadu

APPROVAL TYPE
Layout Approval

ISSUING AUTHORITY
DTCP

PURPOSE
Residential

The approval as the planning authority issued it, reproduced in full behind this page.

An approval speaks to what was sanctioned, not to what was built. Completion is a separate record.

Verified RealEstate™

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

verified.realestate

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ และกฎกระทรวงฉบับที่ ๗ (พ.ศ.๒๕๓๕)

ออกให้ ณ เทศบาลนครเจ้าพระยาธานี

วันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๗

ชื่อผู้ขออนุญาต นายวรวิทย์ ศรีสุวรรณ

ที่อยู่ปัจจุบัน ๔๗/๒ ซอยเทศบาล ๑๒ ถนนริมน้ำ ตำบลท่าแร่ อำเภอเมืองเจ้าพระยาธานี จังหวัดเจ้าพระยาธานี ๑๓๐๐๐

ที่ตั้งอาคาร ที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๕๓๗๒ ตำบลท่าแร่ อำเภอเมืองเจ้าพระยาธานี จังหวัดเจ้าพระยาธานี

ประเภทอาคาร อาคารพาณิชย์ ๔ ชั้น ๑ คูหา

จำนวนห้องแถว ๑๖ คูหา

ขนาดอาคาร กว้าง ๕.๐๐ เมตร ยาว ๑๗.๐๐ เมตร สูง ๑๓.๕๐ เมตร

พื้นที่ก่อสร้างรวม ๑,๗๐๐.๐๐ ตารางเมตร

ระยะร่นจากแนวถนน ๓.๐๐ เมตร

ระยะร่นจากแนวเขตด้านหลัง ๑.๕๐ เมตร

ระยะห่างจากอาคารข้างเคียง ๐.๐๐ เมตร (ชิดแนวเขต)

ที่จอดรถ ๑๖ คัน

ผู้ควบคุมงาน นายสุรชัย เกียรติวงศ์ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๓๔๒๑/๒๕๕๘

ผู้ออกแบบ บริษัท ศรีสุวรรณการช่าง จำกัด

ผู้คำนวณโครงสร้าง นายธนพล ชัยมงคล ใบอนุญาตเลขที่ ส.๑๐๗๕/๒๕๖๐

ผู้ควบคุมระบบไฟฟ้า นายกิตติพงษ์ วงศ์สว่าง ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๒๐๙/๒๕๖๑

ผู้ควบคุมระบบประปา นายอนุชา ทองดี ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๘๗๓/๒๕๖๒

ผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศ นายวิทยา แสงจันทร์ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๐๑๔/๒๕๖๓

ผู้ควบคุมงานระบบป้องกันอัคคีภัย นายณัฐพล ศรีวิชัย ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๑๕๕/๒๕๖๔

ผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์ นายปิยะ วัฒนกุล ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๒๐๑/๒๕๖๕

ผู้ควบคุมงานระบบกำจัดขยะมูลฝอย นายกฤษฎา ธนาวัฒน์ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๒๗๐/๒๕๖๖

ผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสีย นายชัยวัฒน์ ศรีสุวรรณ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๓๐๒/๒๕๖๗

ผู้ควบคุมงานระบบสื่อสารและเสาอากาศ นายอนุชา ทองดี ใบอนุญาตเลขที่ ว.๑๘๗๓/๒๕๖๒

ผู้ควบคุมงานระบบกันสาดและโครงสร้างเหล็กรับป้าย นายธนพล ชัยมงคล ใบอนุญาตเลขที่ ส.๑๐๗๕/๒๕๖๐

ผู้ควบคุมงานระบบป้ายโฆษณา นายวรวิทย์ ศรีสุวรรณ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๒๐๑/๒๕๖๕

ผู้ควบคุมงานระบบรั้วและกำแพงกันดิน นายกฤษฎา ธนาวัฒน์ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๒๗๐/๒๕๖๖

ผู้ควบคุมงานระบบถังดักไขมัน นายชัยวัฒน์ ศรีสุวรรณ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๓๐๒/๒๕๖๗

ผู้ควบคุมงานระบบบันไดหนีไฟ นายปิยะ วัฒนกุล ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๒๐๑/๒๕๖๕

ผู้ควบคุมงานระบบทางลาดสำหรับคนพิการ นายณัฐพล ศรีวิชัย ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๑๕๕/๒๕๖๔

ผู้ควบคุมงานระบบราวจับและพื้นผิวกันลื่น นายวิทยา แสงจันทร์ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๐๑๔/๒๕๖๓

ผู้ควบคุมงานระบบแสงสว่างฉุกเฉิน นายณัฐพล ศรีวิชัย ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๑๕๕/๒๕๖๔

ผู้ควบคุมงานระบบสัญญาณเตือนภัย นายชัยวัฒน์ ศรีสุวรรณ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๓๐๒/๒๕๖๗

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยน้ำ นายกฤษฎา ธนาวัฒน์ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๒๗๐/๒๕๖๖

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยโฟม นายกฤษฎา ธนาวัฒน์ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๒๗๐/๒๕๖๖

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยก๊าซ นายวิทยา แสงจันทร์ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๐๑๔/๒๕๖๓

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยผงเคมีแห้ง นายปิยะ วัฒนกุล ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๒๐๑/๒๕๖๕

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยสารสะอาด นายณัฐพล ศรีวิชัย ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๑๕๕/๒๕๖๔

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยละอองน้ำ นายชัยวัฒน์ ศรีสุวรรณ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๓๐๒/๒๕๖๗

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยโฟมผสมน้ำ นายกฤษฎา ธนาวัฒน์ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๒๗๐/๒๕๖๖

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยก๊าซเฉื่อย นายวิทยา แสงจันทร์ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๐๑๔/๒๕๖๓

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยก๊าซฮาโลเจน นายณัฐพล ศรีวิชัย ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๑๕๕/๒๕๖๔

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ นายปิยะ วัฒนกุล ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๒๐๑/๒๕๖๕

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยก๊าซไนโตรเจน นายชัยวัฒน์ ศรีสุวรรณ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๓๐๒/๒๕๖๗

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยก๊าซอาร์กอน นายกฤษฎา ธนาวัฒน์ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๒๗๐/๒๕๖๖

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยก๊าซผสม นายวิทยา แสงจันทร์ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๐๑๔/๒๕๖๓

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยไอน้ำ นายณัฐพล ศรีวิชัย ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๑๕๕/๒๕๖๔

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยละอองน้ำแรงดันสูง นายชัยวัฒน์ ศรีสุวรรณ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๓๐๒/๒๕๖๗

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยโฟมความเร็วสูง นายกฤษฎา ธนาวัฒน์ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๒๗๐/๒๕๖๖

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยโฟมความเร็วต่ำ นายปิยะ วัฒนกุล ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๒๐๑/๒๕๖๕

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยโฟมความเร็วปานกลาง นายณัฐพล ศรีวิชัย ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๑๕๕/๒๕๖๔

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยโฟมความเร็วสูงพิเศษ นายชัยวัฒน์ ศรีสุวรรณ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๓๐๒/๒๕๖๗

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยโฟมความเร็วสูงมาก นายกฤษฎา ธนาวัฒน์ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๒๗๐/๒๕๖๖

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยโฟมความเร็วสูงยิ่งยวด นายวิทยา แสงจันทร์ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๐๑๔/๒๕๖๓

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยโฟมความเร็วสูงสุด นายณัฐพล ศรีวิชัย ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๑๕๕/๒๕๖๔

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยโฟมความเร็วสูงสุดยิ่งยวด นายชัยวัฒน์ ศรีสุวรรณ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๓๐๒/๒๕๖๗

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยโฟมความเร็วสูงสุดพิเศษ นายกฤษฎา ธนาวัฒน์ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๒๗๐/๒๕๖๖

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยโฟมความเร็วสูงสุดมาก นายปิยะ วัฒนกุล ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๒๐๑/๒๕๖๕

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยโฟมความเร็วสูงสุดยิ่งยวด นายวิทยา แสงจันทร์ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๐๑๔/๒๕๖๓

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยโฟมความเร็วสูงสุดพิเศษ นายณัฐพล ศรีวิชัย ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๑๕๕/๒๕๖๔

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยโฟมความเร็วสูงสุดมาก นายชัยวัฒน์ ศรีสุวรรณ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๓๐๒/๒๕๖๗

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยโฟมความเร็วสูงสุดยิ่งยวด นายกฤษฎา ธนาวัฒน์ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๒๗๐/๒๕๖๖

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยโฟมความเร็วสูงสุดพิเศษ นายปิยะ วัฒนกุล ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๒๐๑/๒๕๖๕

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยโฟมความเร็วสูงสุดมาก นายวิทยา แสงจันทร์ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๐๑๔/๒๕๖๓

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยโฟมความเร็วสูงสุดยิ่งยวด นายณัฐพล ศรีวิชัย ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๑๕๕/๒๕๖๔

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยโฟมความเร็วสูงสุดพิเศษ นายชัยวัฒน์ ศรีสุวรรณ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๓๐๒/๒๕๖๗

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยโฟมความเร็วสูงสุดมาก นายกฤษฎา ธนาวัฒน์ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๒๗๐/๒๕๖๖

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยโฟมความเร็วสูงสุดยิ่งยวด นายปิยะ วัฒนกุล ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๒๐๑/๒๕๖๕

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยโฟมความเร็วสูงสุดพิเศษ นายวิทยา แสงจันทร์ ใบอนุญาตเลขที่ ว.๒๐๑๔/๒๕๖๓

ผู้ควบคุมงานระบบดับเพลิงด้วยโฟมความเร็วสูงสุดมาก

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.