



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



Promoter : **Arima Constructions Pvt Ltd**
Project : **Arima Wake Field**
Registration number : **TN/11/Building/0064/2017.**

Project Status as on 31.12.2019

1. Sales

No of Residential Flats Booked : 15 Nos
No of Residential Car Parking Booked : 20 Nos
No of Commercial Space Booked : 2 No
No of Commercial Car Parking Booked : 8 Nos

Residential Block

All the internal and external works has been completed and assessed as per the Annexure.

Commercial Block

All the internal and external works has been completed and assessed as per the Annexure.



Reference Images

External:



STP plant room and Fire Fighting line:



Terrace:



Club:

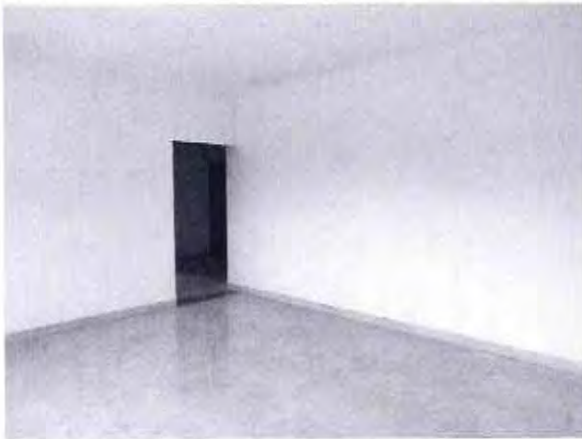


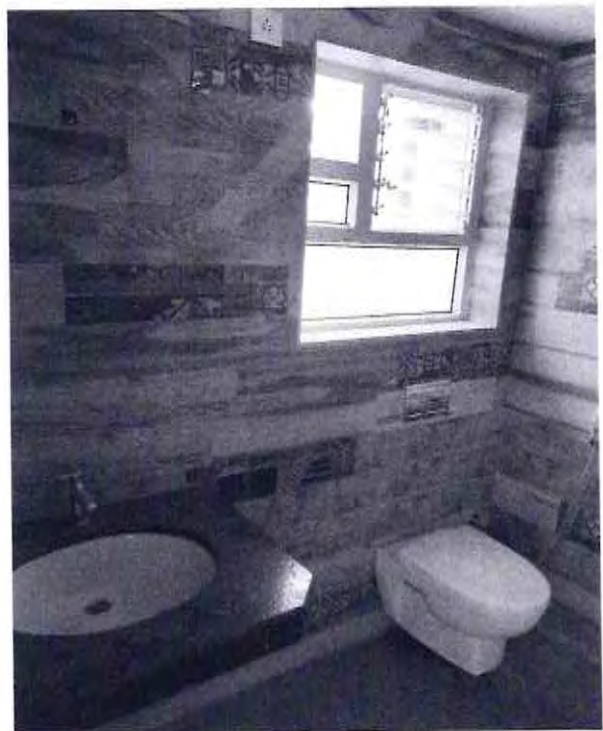
Common Area :





Flats:







**GOWTHAM
ARCHITECTS**

Form-4

ARCHITECT 'S CERTIFICATE

(To be issued on completion of each of the Building / Block/Tower)

Date: 17-02-2020

To,

ARIMA CONSTRUCTIONS (P) Ltd.,

17-A, SNR COLLEGE ROAD,

NAVA INDIA,

COIMBATORE – 18

Subject: Certificate of Completion of construction work of **ARIMA WAKEFIELD** Building Project **TN/11/Building/0064/2017 dt 19/09/2017** Situated on the Plot Bearing Survey no : **489/2pt** demarcated by its Boundaries **11° 1' 26.45 N , 76° 0' 49.96 E** To the North **11° 1' 30.84 N , 77° 0' 49.96 E** To the South **11° 1' 30.42 N , 79° 0' 49.20 E** To the East **11° 1' 26.39 N , 77° 0' 49.14 E** To the West of Division **VILANKURICHI** Village **East** Taluk **Coimbatore** District **0.703 Acre** measuring **2846 Sqmts.** Being developed by **ARIMA CONSTRUCTIONS (P) Ltd.**,

2. Following technical professionals are appointed by owner/Promoter

- (I) M/s **GOWTHAM ARCHITECT** as Architect/Engineer.
- (II) Thiru.G. **NIRMAL** as Structural consultant.
- (III) (A) M/s **KRISHNA PLUMBING SOLUTIONS** as Plumbing consultant.
(B) M/s **BK POWER** as Electrical consultant.
- (IV) Thiru **C. SURESH KUMAR** as Site Supervisor.

3. Based on Completion certificate received from structural engineer and site supervisor and to the best of our knowledge. I/We hereby certify that **ARIMA WAKEFIELD** Building has been completed in all aspects. The **ARIMA WAKEFIELD** Building granted Completion based on the Property tax assessment dated 17.10.2019 by Coimbatore Corporation.

Yours faithfully,

Enclosed:

Assessment Copy.

Site photos

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வரிதாரரின் பெயர் D. டேவிட், D. பார்த்தசாரதி
முகவரி 281/A1-1 அண்ணாதி ரோடு

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

37318290

சொத்தின் தன்மை

Rc/files/Resi

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு

1918 SQ

கட்டிடத்தின் உபயோகம்

Resi

கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ

51901

அரையாண்டு வரி ரூ

7292/w.e.f. 1.4.2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ

NIL w.e.f. NIL

காலியிட வரி விதிப்பு எண்.

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரி

w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் :

15/EA7/2019-2020

சு. சந்திரன்
12.10.19

உதவி வருவாய் அலுவலர்

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வரிதாரரின் பெயர் D. மகேஷ் D. பார்த்தசாரதி
முகவரி 281/A2-1 அண்ணாநகரம்

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

37318291

சொத்தின் தன்மை

RCC/Tiles/Resi

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு

1717 SQ

கட்டிடத்தின் உபயோகம்

Resi

கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ

46462

அரையாண்டு வரி ரூ

6529/- w.e.f 1.4.2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ

NIL w.e.f NIL

காலியிட வரி விதிப்பு எண்

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரி

w.e.f

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் :

15/EA7 /2019 20 20

சு. சந்திரன்

உதவி வருவாய் அலுவலர்

செ. கிழக்கு மண்டலம்

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வரிதாரரின் பெயர் D. மகேஷ் D. ஸார்த்தகரத்.
முகவரி 281/A3-1, அண்ணாதுரை ரோடு

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

37318292

சொத்தின் தன்மை Rce / Tiles / Resi.

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 1444 சீ.

கட்டிடத்தின் உபயோகம் Resi.

கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ. 39074

அரையாண்டு வரி ரூ. 5490/- w.e.f. 1.4.2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ. NIL w.e.f. NIL

காலியிட வரி விதிப்பு எண்.

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரி w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் : 15/EA7 /2019-20 20

சா. சந்திரன்

உதவி வருவாய் அலுவலர்

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வரிதாரரின் பெயர் D. மகேஷ், D. பார்த்தசாரதி
முகவரி 281/B-1-1 அண்ணாடி சேரடி

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

37318293

சொத்தின் தன்மை

Rce / Tiles / Resi

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு

1664 Sq.

கட்டிடத்தின் உபயோகம்

Resi

கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ.

45028

அரையாண்டு வரி ரூ.

6327/ w.e.f. 1-4-2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ.

NIL w.e.f. NIL

காலியிட வரி விதிப்பு எண்.

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரி

w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் :

15/EA7 /2019-20 20

சு. சந்திரா
17/1/19

உதவி வருவாய் அலுவலர்

சு. அக்து மண்டலம்

முகவரி 24/B2-1, அண்ணாநகர்

37318294

Rcc/Tiles/Resi:

1517 SQ

Resi:

41050

5767- /w.e.f. 1.4.2019

NIL w.e.f. NIL

காலியிட வரி விதிப்பு எண்.

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரிw.e.f

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் : 15/EA7 /2019-2020

8. 11. 2019

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வரிதாரரின் பெயர் பி. மருகன், பி. ஸர்த்திகாந்த்
முகவரி 281/B3-1, அனாபி ரோடு

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

37318295

சொத்தின் தன்மை

Rec/Tiles/Resi.

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு

1571.39

கட்டிடத்தின் உபயோகம்

Resi.

கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ.

42511

அரையாண்டு வரி ரூ.

5973/ w.e.f. 1.4.2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ.

NIL w.e.f. NIL

காலியிட வரி விதிப்பு எண்.

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரி

w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் :

15/EA7 /2019-2020

மா.சுந்தரம்
12.10.19

உதவி வருவாய் அலுவலர்

பி. மருகன்

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வரிதாரரின் பெயர் ந.மகேஷ், D. பார்த்த சமுத்
முகவரி 281/A1-2 அண்ணாதி கோடு

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

37318296

சொத்தின் தன்மை

Rcc/Tiles/Resi.

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு

1918 SQ.

கட்டிடத்தின் உபயோகம்

Resi.

கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ

51901.

அரையாண்டு வரி ரூ

7292/ w.e.f. 1.4.2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ

NIL w.e.f. NIL

காலியிட வரி விதிப்பு எண்.

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரி

w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் :

15/EA) /20 19 20 20

சு. சந்திரன்
17.10.19

உதவி வருவாய் அலுவலர்

10-11-2019

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வரிதாரரின் பெயர் D. லக்ஷ், D. லக்ஷ்
முகவரி 281/A-2-2, அண்ணாபுரம்

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

373/8297

சொத்தின் தன்மை

Rcc/Tile/Resi.

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு

1717 Sq.

கட்டிடத்தின் உபயோகம்

Resi.

கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ.

46462

அரையாண்டு வரி ரூ.

6529/w.e.f. 1.4.2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ.

NIL w.e.f. NIL

காலியிட வரி விதிப்பு எண்.

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரி

w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் :

15/EAT/2019-2020

சு. சந்திரன். ம. 19

உதவி வருவாய் அலுவலர்

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வரிதாரரின் பெயர் D. மகேஷ் D. பார்த்தசாரதி.
முகவரி 281/A-3-2, அண்ணாதிருேடு

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

37318298-

சொத்தின் தன்மை RCC/Tiles/Resi.
கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 1444 SQ.
கட்டிடத்தின் உபயோகம் Resi.
கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ. 39074.

அரையாண்டு வரி ரூ. 5490/ w.e.f. 1.4.2019
சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ. NIL w.e.f. NIL

காலியிட வரி விதிப்பு எண்.

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரி w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் : 15/EA7 /2019 2020

சா. சந்திரன்
17.10.19

உதவி வருவாய் அலுவலர்

ஸ்ரீ. கிருஷ்ண மண்டலம்

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வரிதாரரின் பெயர் ப. லக்ஷ்மி. ப. லக்ஷ்மி
முகவரி 284/B/2, அண்ணாதுறை

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

373/8299

சொத்தின் தன்மை

Rec/Tiles/Resi.

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு

1664 SQ

கட்டிடத்தின் உபயோகம்

Resi.

கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ.

45028-

அரையாண்டு வரி ரூ.

6327/ w.e.f. 1.4.2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ.

NIL w.e.f. NIL

காலியிட வரி விதிப்பு எண்.

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரி

w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் :

15/EA7 /2019-2020

சா. சந்திரன்
17.10.19

உதவி வருவாய் அலுவலர்

சா. கிருஷ்ண மண்டலம்

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வாரிதாரரின் பெயர் D. லக்ஷ்மி, D. லக்ஷ்மி அம்மா
முகவரி 281/B-2-2 அண்ணாபுரம்

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

37318300

சொத்தின் தன்மை RCC / Tiles / Resi.

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 1517 SQ.

கட்டிடத்தின் உபயோகம் Resi.

கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ. 41050

அரையாண்டு வரி ரூ. 5767/- w.e.f. 1.4.2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ. NIL w.e.f. NIL

காலியிட வரி விதிப்பு எண்.

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரி w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் : 15/EA7 /2019-20 20

உதவி வருவாய் அலுவலர்

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வரிதாரரின் பெயர் D.மகேஷ், D. லக்ஷ்மீபதி
முகவரி 284/B-3-2, அண்ணாதிருளாடு

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

37318301

சொத்தின் தன்மை Rce / நிலை / Rce

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 1571 ச.மீ.

கட்டிடத்தின் உபயோகம் Rce

கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ. 42511

அரையாண்டு வரி ரூ. 9973/- w.e.f. 1.4.2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ. NIL w.e.f. NIL

காலியிட வரி விதிப்பு எண்.

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரி w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் : 15/EA7 /2019 20 20

மா. சந்திரன்

உதவி வருவாய் அலுவலர்

மா. சந்திரன் மண்டலம்

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வரிதாரரின் பெயர் D. மகேஷ் D. ஸ்ரீராமச்சந்திரன்
முகவரி 284/A-1, 3, அண்ணாதுறை

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

373/8 302

சொத்தின் தன்மை RCC/Tiles/Resi.

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 1918 SQ.

கட்டிடத்தின் உபயோகம் Resi.

கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ. 51901/-

அரையாண்டு வரி ரூ. 7292/- w.e.f. 1-4-2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ. NIL w.e.f. NIL

காலியிட வரி விதிப்பு எண்.

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரி w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் : 15/EA) /2019-20 20

சு. சந்திரன்
17.10.19

உதவி வருவாய் அலுவலர்

ப. ச. கி. சி. சி.

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வரிதாரரின் பெயர் D. மகேஷ் D. டார் தத்தாஜி
முகவரி 281/A-2-3, அண்ணாபி ரோடு

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

37318 303

சொத்தின் தன்மை

Rcc/Tiler/Resi

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு

1717 sq

கட்டிடத்தின் உபயோகம்

Resi

கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ

46462

அரையாண்டு வரி ரூ

6529/ w.e.f. 1.4.2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ

NIL w.e.f. NIL

காலியிட வரி விதிப்பு எண்

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரி

w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் :

15/EA /2019-2020

சு. சந்திரன்
12.10.19

உதவி வருவாய் அலுவலர்

மாநகராட்சி

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வரிதாரரின் பெயர் D. மகேஷ் D. பார்த்தசாரதி
முகவரி 281/A-3-3, அண்ணாபுரம்

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

37318304

சொத்தின் தன்மை

Rcc / Tiles / Resi.

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு

1444 Sq.

கட்டிடத்தின் உபயோகம்

Resi.

கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ.

39074

அரையாண்டு வரி ரூ.

5490 / w.e.f. 1.4.2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ.

NIL w.e.f. NIL

காலியிட வரி விதிப்பு எண்.

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரி

w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் :

15/EA2 /2019-2020

சா. சந்திரன்
உதவி வருவாய் அலுவலர்

மண்டலம்

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வரிதாரரின் பெயர் D. மகேஷ், D. ஸ்ரீரத்தினாருத்
முகவரி 281/B-1-3, அண்ணாதுறை

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

37318305

சொத்தின் தன்மை

Rce/Tiles/Resi

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு

1664 sq

கட்டிடத்தின் உபயோகம்

Resi

கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ.

45028

அரையாண்டு வரி ரூ.

6327/- w.e.f. 1.4.2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ.

NIL w.e.f. NIL

காலியிட வரி விதிப்பு எண்.

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரி

w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் :

15/EA7 /2019 20 20

சா. சந்திரன்
உதவி வருவாய் அலுவலர்

12.11.2019

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வரிதாரரின் பெயர் D. மகேஷ், D. பார்த்தசாரதி
முகவரி 281/B-2-3, அண்ணாதிருேரடி

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

37318306

சொத்தின் தன்மை

RCC/Tiles/Resi.

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு

1517 sq.

கட்டிடத்தின் உபயோகம்

Resi.

கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ.

41050-

அரையாண்டு வரி ரூ.

5767/- w.e.f. 1.4.2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ.

NIL w.e.f. NIL

காலியிட வரி விதிப்பு எண்.

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரி

w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் :

15/EA2 /2019 20 20

சு. சந்திரன்
17.10.19

உதவி வருவாய் அலுவலர்

ம. கிருஷ்ண மணி

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வரிதாரரின் பெயர் D. கௌத், D. பார்த்தசாரதி
முகவரி ௨௪1/B-3-3, அண்ணாபுரம்

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

37318307

சொத்தின் தன்மை Rec / Tiles / Resi.

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 1571 sq.

கட்டிடத்தின் உபயோகம் Resi.

கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ. 42511

அரையாண்டு வரி ரூ. 5973/- w.e.f. 1.4.2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ. NIL w.e.f. NIL

காலியிட வரி விதிப்பு எண்.

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரி w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் : 15/EA2 /2019-20 20

ச. சந்திரன்
17.10.19

உதவி வருவாய் அலுவலர்

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வரிதாரரின் பெயர் .. D. மகேஷ். D. பார்த்தசாரதி ..
முகவரி 281/A-1-4 அண்ணாக்கிரோடு

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

37318308

சொத்தின் தன்மை ..

RCC / Tiles / Resi.

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு ..

1918 sq

கட்டிடத்தின் உபயோகம் ..

Resi.

கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ ..

51901/-

அரையாண்டு வரி ரூ ..

7292/- w.e.f. 1.4.2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ ..

NIL w.e.f. NIL

காலியிட வரி விதிப்பு எண் ..

காலியிடத்தின் பரப்பளவு ..

அரையாண்டு காலியிடவரி ..

w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் :

15/EA / 2019 2020

மா. சந்திரன்
12.10.19

உதவி வருவாய் அலுவலர்

மா. சந்திரன்

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வரிதாரரின் பெயர் D. மகேஷ் D. பார்த்தசாரதி
முகவரி 281/A-2-4 அண்ணாதுறை

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

37318309

சொத்தின் தன்மை RCC/Tiles/Resi.

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 1717 ச.மீ.

கட்டிடத்தின் உபயோகம் Resi.

கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ. 46462/-

அரையாண்டு வரி ரூ. 6529/- w.e.f. 1.4.2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ. NIL w.e.f. NIL

காலியிட வரி விதிப்பு எண்.

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரி w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் : 15/EA7 /2019-2020

சு. சந்திரன்
17.10.19

உதவி வருவாய் அலுவலர்
கி. முக்தி மண்டலம்

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வரிதாரரின் பெயர் D. மகேஷ் D. பார்த்தசாரதி
முகவரி 281/A.3-4, அண்ணாபுரம்

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

37318310

சொத்தின் தன்மை Rce/Tilus/Resi.

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 1444 SQ.

கட்டிடத்தின் உபயோகம் Resi.

கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ. 39074

அரையாண்டு வரி ரூ. 5490/w.e.f. 1.4.2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ. NIL w.e.f. NIL

காலியிட வரி விதிப்பு எண்.

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரி w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் : 15/EA7 /2019-2020

சு. சந்திரன்
உதவி வருவாய் அலுவலர்

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வரிதாரரின் பெயர் D. மகேஷ் D. ஸ்ரீரத்தினசுந்தரி
முகவரி 241/ B-1-4 அண்ணாவி ரோடு

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

373/8311

சொத்தின் தன்மை

Res/ Tiles / Resi

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு

1639 sq

கட்டிடத்தின் உபயோகம்

Resi

கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ

44351

அரையாண்டு வரி ரூ

6232/ w.e.f. 1.4.2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ

NIL w.e.f. NIL

காலியிட வரி விதிப்பு எண்.

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரி

w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் :

15/EA) /2017 2020

சா. சந்திரன்
12.10.19

உதவி வருவாய் அலுவலர்

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வாரிதாரரின் பெயர் ந. மகேஷ் ந. மார்த்தாண்டி
முகவரி 281 / Arima club, அண்ணாடி ரோடு

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

37318312

சொத்தின் தன்மை

Rce/tiles/club House

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு

2794 sq.

கட்டிடத்தின் உபயோகம்

கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ.

75605

அரையாண்டு வரி ரூ.

10623 / w.e.f. 1.4.2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ.

NIL w.e.f. NIL

காலியிட வரி விதிப்பு எண்.

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரி

w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் :

15/EA7 /2019-2020

சா. சந்திரன்
17.08.19

உதவி வருவாய் அலுவலர்

ப. கி. ம. க.

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வரிதாரரின் பெயர் ... D. மகேஷ் D. பாஸ்தகரத்
முகவரி ... 281/1703 ... சிவகாசி ரோடு

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

37313433

சொத்தின் தன்மை ... Reel Tiles / Office
கட்டிடத்தின் பரப்பளவு ... 7165 சது
கட்டிடத்தின் உபயோகம் ... Office
கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ. ... 322425/-

அரையாண்டு வரி ரூ. ... 38207/- w.e.f. 1.4.2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ. ... 600/- w.e.f. 1.10.18

காலியிட வரி விதிப்பு எண்.

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரி ... w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் : 15/10/2019 / 2019-2020

2019-2020
உதவி வருவாய் அலுவலர்

10/10/2019

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வரிதாரரின் பெயர் D. டக்ஷன் D. பார்த்தசாரதி
முகவரி 281/4 to 6 சிவினாகிரேட்

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

37318313

சொத்தின் தன்மை Rec/Tiles/Office

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 716.5 சதுர

கட்டிடத்தின் உபயோகம் Office

கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ. 322425/-

அரையாண்டு வரி ரூ. 38207/- w.e.f. 1.4.2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ. 600/- w.e.f. 1.10.2018

காலியிட வரி விதிப்பு எண்.

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரி w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் : 15/வா.நி.சா/2019 - 2020

மா.சத்தியம்
26/12/19

உதவி வருவாய் அலுவலர்

பி.பி. பி.பி.

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வரிதாரரின் பெயர் D. டபிள்யூ. D. பார்த்தசாரதி
முகவரி 281/7,8 சிவினாதி ரோடு

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

37318314

சொத்தின் தன்மை Rce / Tiles / Resi

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 7165 ச.அடி

கட்டிடத்தின் உபயோகம் Office

கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ. 322425/-

அரையாண்டு வரி ரூ. 38207/- w.e.f. 1.4.2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ. 600/- w.e.f. 1.10.2018

காலியிட வரி விதிப்பு எண்.

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

அரையாண்டு காலியிடவரி w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் : 15/Vol. II/ 6A4/2019 - 2020

28.12.2019

உதவி வருவாய் அலுவலர்

Amal Ramesh

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி



வரிதாரரின் பெயர் D. லக்ஷ் D. பார்த்தசாரதி
முகவரி 279-280 சிவனாசி ரோடு

சொத்து வரிவிதிப்பு எண் :

37310575

சொத்தின் தன்மை Reef Tiles / Office

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு 7165 ச.அடி

கட்டிடத்தின் உபயோகம் Office

கட்டிடத்தின் வருடாந்திர மதிப்பு ரூ. 3,22,425/-

அரையாண்டு வரி ரூ. 38207/- w.e.f. 1.4.2019

சொத்து வரி அபராதத் தொகை ரூ. 600/- w.e.f. 1.10.2018

காலியிட வரி விதிப்பு எண்.

காலியிடத்தின் பரப்பளவு

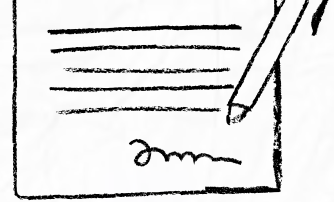
அரையாண்டு காலியிடவரி w.e.f.

குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண் :

மாதாந்திர பட்டியல் பக்கம் எண் : 15/04.21/2019-2020

2019-2020
உதவி வருவாய் அலுவலர்

சிவ் சிம்கு



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



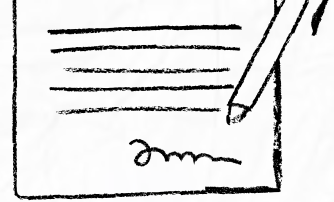
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate