Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



அனுப்புநர்

திரு. ச. சந்திரசேகரன் பி.டெக்., எம். பிளான்
உறுப்பினர் செயலர் (பொ)
கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம்,
மாநகராட்சி வணிக வளாகம்,
சிவானந்தா காலனி,
கோயம்புத்தூர்-12.

Email: dtcpchennai@gmail.com
clpams@gmail.com

பெறுநர்

திரு. R. J. Sridharan,
M/s. Canara Bank Officers Union,
A. K. Nayak Bhavan 7th Floor,
14, Second Bhavan 7th Floor,
சென்னை - 1

ந.க. எண். 9016 / 2011 / உதிகு 1 நாள்: 06.06.2013

ஐயா,

பொருள் : தொகுப்பு குடியிருப்பு கட்டிடம் - கோவை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் - தெற்கு வட்டம் - மதுக்கரை பேரூராட்சி மற்றும் கிராமம் - சர்வே எண் 1003/1 ல் 19650 ச.மீ பரப்பில் மனையிட ஒப்புதல் தொகுப்பு குடியிருப்பு LIG கட்டிடம், Computer Training Centre உபயோக கட்டுமானத்திற்கு - அபிவிருத்தி செய்தல் திட்ட அனுமதி வழங்க – உள்கட்டமைப்பு வசதிக் கட்டணம் செலுத்தக் கோருதல் - தொடர்பாக.

பார்வை :
1. தமிழ்நாடு அரசிதழ் பகுதி III பிரிவு 1(a) நாள்.6.1.2008.
2. அரசாணை எண்.86 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை யுடி 4(1) துறை நாள். 28.03.2012
3. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம் எண்.9278/2007 டியு1 நாள்:16.9.2009 மற்றும் ந.க.எண். 11638 / 07அ1 நாள் 12.1.10
4. கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழும தீர்மானம் நாள் 30.05.2013

----------0----------

மேற்காண் பொருள் சம்மந்தமான கட்டிட அனுமதி விண்ணப்பம் பரிசீலிக்கப்பட்டு பார்வை 4-ல் காணும் நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் ஒப்புதலின்படி திருத்திய திட்ட அனுமதி வழங்கப்பட உள்ளது. மேற்படி கட்டிடத்திற்கு பார்வை 2-ல் கண்ட அரசாணையின்படி கீழ்க்கண்டவாறு உள்கட்டமைப்பு வசதிக்கான கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

கட்டிட உபயோகம்	:	சிறப்பு கட்டிடம்
கட்டிட பரப்பு (PSI)	:	35594.33 ச.மீ 35595.0 ச.மீ
கட்டணம்	:	ரூ. 285/- 1 ச.மீ வீதம்
உள்கட்டமைப்பு மற்றும் அடிப்படை வசதிகள் குறித்த மொத்த கட்டணம்	:	ரூ. 10144575.0 (அ)) ரூ. 10145000/-

மேற்கண்ட உள்கட்டமைப்பு மற்றும் அடிப்படை வசதிகளுக்கான கட்டணம் ரூ.10145000/- (ரூபாய் ஒரு கோடியே ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஐந்தாயிரம் மட்டும்)

For CANARA BANK OFFICERS' UNION
GENERAL SECRETARY

"0217 Urban Development – 60 Urban Development Scheme-
800 Other Receipts – AH Receipts under Infrastructure and
Basic Amentities Charges"
(DPC: 0217-60-800-AH0003)

என்ற அரசு கணக்குத் தலைப்பில் பாரத வங்கி/சார்நிலை கருவூலம் தேசிய வங்கிகளில் செலுத்து சீட்டு மூலம் செலுத்தி அசல் மற்றும் ஜெராக்ஸ் ஒன்றும் இணைப்புக் கடிதத்துடன் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

மேற்கண்ட தொகை இக்கடிதம் கிடைத்த 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிடில் **6%** வருட வட்டியுடன் செலுத்த வேண்டும் என்ற விபரம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

7/6/13

உறுப்பினர் செயலர் (பொறுப்பு),
கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம்.
கோயம்புத்தூர்

For CANARA BANK OFFICERS' UNION

GENERAL SECRETARY

முன்னிலை : திரு.ச.சந்திரசேகரன் பி.டெக்.,எம்.பிளான்

திட்ட அனுமதி

நகர் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 பிரிவு 49

ந.க.எண். 9016/ 2011 உதிகு – 1 நாள்: 09.07.2013

தி.அ.எண். 164 A முதல் I வரை/2013

உள்ளாட்சியின் பெயர் : மதுக்கரை பேரூராட்சி / கிராமம்

பொருள் திட்ட அனுமதி - கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமப்பகுதி கோவை தெற்கு வட்டம் - மதுக்கரை பேரூராட்சி/கிராமம், சர்வே எண்: 1003/1-ல் 19650சமீ பரப்பளவு இடத்தில் மனையிட ஒப்புதல் - தொகுப்பு குடியிருப்பு , LIG, Computer Training Centre உபயோக கட்டுமானத்திற்கு திட்ட அனுமதி – வழங்குதல் - தொடர்பாக.

பார்வை :

1. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை-2 அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ந.க.எண்: 1168/12/சிபி நாள்: 21.2.13
2. மனுதாரர் திரு.R.J.Sridharan, M/s. Canara Bank Officers Union அவர்களின் விண்ணப்பம் நாள் -23.11.2011. 22.11.2011. 29.5.2012 மற்றும் 17.1.2013.
3. செயல் அலுவலர் மதுக்கரை பேரூராட்சி அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 804/11 நாள் - 1.11.2011
4. கோவை உள்ளூர் திட்டக்குழும தீர்மானம் நாள்.30.5.2013
5. இவ்வலுவலக கேட்பு வரைவு இதே எண் நாள் 6.6.13
6. மனுதாரர் வளர்ச்சிக்கட்டணம் செலுத்திய நாள்: 5.7.2013

---------0---------

உத்திரவு :

பார்வை 1ல் கண்ட நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் நடவடிக்கை கடிதத்தில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் / தெற்கு வட்டம், மதுக்கரை பேரூராட்சி/கிராமம், சர்வே எண்: 1003/1-ல் 19650சமீ பரப்பு கொண்ட மனைக்கு மனைக்கு 'A முதல் H' வரை என எல்லையிட்டு மனையிட ஒப்புதலும், கட்டிட வரைபடத்திற்கு **க.வ/ந.ஊ.இ.எண்.44/2013** என எண்ணிட்டு திட்ட அனுமதி வழங்க இசைவு அளிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் அம்மனைக்கு **ம.வ/கோ.உதிகு எண்.139/2013** என எண்ணிட்டு, மனை ஒப்புதலும், அம்மனையில் கீழ்கண்டவாறு கட்டிடத்திற்கு,

Block Name	Stilt Floor	1st Floor	2nd Floor	3rd Floor	4th Floor	Total FSI Ara in Sq.m	No.of Dwelling units/Floor
Block- A-B	-	672.94	672.94	672.94	672.94	5383.92	6 units/floors x 4 floors x 2blocks = 48 dwelling units
Block-C	-	641.56	641.56	641.56	641.56	2566.24	6 units/floors x 4 1block = 24 dwelling units
Block D,E,F,G,H,J, K	-	798.83	798.83	798.83	798.83	22367.24	8units/floor x 4floors x7blocks = 224 dwelling units
LIG Block-L	-	891.11	891.11	891.11	891.11	3564.44	16 units/floor x 4 floors x 1 Block = 64 dwelling units
Computer training centre	-	477.79	477.79	477.79	477.79	1712.89	

OSR Area 1968.22 sq.m

For CANARA BANK OFFICERS' UNION

GENERAL SECRETARY

திட்ட அனுமதி எண். 154 A முதல் [illegible]

முதல் 3 (மூன்று) வருட காலத்திற்கு கீழ்காணும் சிறப்பு நிபந்தனைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுடன் திட்ட அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

சிறப்பு நிபந்தனைகள்

1. EIA Clearance should be obtained before commencement of the construction.
2. பொது ஒதுக்கீடு திறவிடங்கள் நிறுவத்தினர் உள்ளாட்சியிடமிருந்து அனுமதி பெற்று பராமரிக்கவேண்டும்.
3. It is responsibility of the builders to ensure safe bearing capacity of the soil and adequacy of the foundations.
4. மத்திய மற்றும் மாநில அரசு துறையினரிடமிருந்து பெறப்பட்ட தடையின்மை சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகள் அனைத்தும் கண்டிப்பாக நிவர்த்தி செய்யவேண்டும்.
5. Planning permission is issued in accordance with the provisions of the Town and Country Planning Act and the rules made there under and does not cover the structural stability aspects including the safety during the construction which are covered under the Building rules under the local bodies Act. Planning permissions is issued subject to the condition that the applicant/developer and also the architects/licensed surveyors and the structural engineer associated with the development shall ensure the developments shall be structurally sound and adequate safety measures are taken during the process of construction
6. To obtain consent from Tamil Nadu Pollution Control Board Under section 25 of the water Act 1974 for discharge of sewage.

நிபந்தனைகள்

(அ) இந்த திட்டஅனுமதியானது கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்திற்கு உட்பிரிவு 1 மற்றும் 2 பிரிவு 91-ஏ நகர் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971 (சட்டம் 35-1972)ன்கீழ் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டதாகும்.

(ஆ) பிரிவு 79, நகர் ஊரமைப்பு சட்டம் 1971 (சட்டம் 35-1972)ன்படி எந்த நபராவது இந்த உத்தரவு அல்லது தீர்மானத்தினால் பிரிவு 49 அல்லது 64(1)-ன்கீழ் மறுக்கப்பட்டிருப்பின் உத்தரவு அளிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து இரண்டு மாதத்திற்குள் நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் / அரசுக்கு மேல்முறையீடு செய்யலாம்.

(இ) கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழும உறுப்பினர் செயலர் திட்ட அனுமதி அளித்த பிறகு

1. திட்ட அனுமதி பெற தவறான விவரம் மனுதாரரால் சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருந்தாலோ,
2. சட்டப்படி சரியான வழிமுறைகள் கடைபிடிக்கத் தவறியிருந்தாலோ, உறுப்பினர் செயலர், மேற்கண்ட காரணத்தின் அடிப்படையில் திட்ட அனுமதியினை மாற்றவோ ரத்து செய்யவோ உரிமையுண்டு.

(ஈ) 1. அரசாணை எண்.138 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் 11.10.2002-ன்படி மழைநீர் சேகரிப்பு குழிகள் வரைபடத்தில் காட்டியுள்ளவாறு அமைக்கப்பட வேண்டும்.

2. குளியல் அறை மற்றும் Wash Basin கழிவுநீர் சுத்திகரித்து கழிப்பறைகளுக்கு பயன்படுத்தும் வகையில் சாதனங்கள் பொருத்தப்பட வேண்டும்.

(உ) சூரிய வெப்ப கட்டமைப்பு (Solar Water Heating System) அமைக்கப்பட வேண்டும்.

(ஊ) மனையில் கட்டிடம் கட்டும்போது Fly Ash Bricks & Materials கண்டிப்பாக பயன்படுத்தப்பட வேண்டும்.

(எ) வரைபடத்தில் காட்டியுள்ளவாறு பக்கத்திறவிடங்கள் மற்றும் வாகன நிறுத்துமிடம் அதன்படியே நிலைநிறுத்தப்பட வேண்டும்.

(ஏ) அரசாணை எண்.341 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் 31.1.2004-ன் படி கட்டிடத்தில் U Trap in the septic tank design அமைக்கப்பட வேண்டும்.

(ஐ) கட்டிடத்தில் மாற்றங்கள் ஏதேனும் செய்வதாக இருந்தால் நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்கள் முன் அனுமதி பெறப்பட வேண்டும்.

For CANARA BANK OFFICERS' UNION

GENERAL SECRETARY

(ஒ) மனையில் அமையும் குடிநீர் மேல்நிலைத்தொட்டி மற்றும் கிணறு ஆகியவைகளுக்கு கொசுத் தடுப்பு சாதனம் பொருத்தப்பட வேண்டும

(ஓ) உத்தேச கட்டிடத்தில் இருந்து வெளியேறும் கழிவுநீர் தனியார் வாகனங்கள் மூலம் வெளியேற்றவும் நிறுவனம் மற்றும் பொறுப்பாளர் குடியிருப்புக்கு பாதுகாக்கப்பட்ட குடிநீர் வசதிகள் ஆகியவற்றை மனுதாரர் தம் சொந்த செலவில் செய்து தர வேண்டும்.

(ஔ) உத்தேச கட்டுமானத்தில் விதிப்படி தேவையான அளவிற்கு தீத்தடுப்பு சாதனங்கள் பொருத்தப்பட வேண்டும்.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் அசல் நகலுடன் ஏற்கனவே அளிக்கப்பட்ட உத்திரவு மற்றும் இவ்வாணையில் நகல் வாங்குபவர்களுக்கு வழங்கப்பட வேண்டும்.

(∴) திட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்ட வரைபடத்தின் நகலினை மனையிடத்தின் முன்புறத்தில் எந்நேரமும் பார்க்கத்தக்க வகையில் Lamination செய்து காட்சிக்கு (Display) வைக்கப்பட வேண்டும்.

(க) The Applicant / developer and also the architects / Licensed Surveyors and the structural Engineer associated with the development shall ensure that developments shall be structurally sound and adequate safety measures are taken during the process of construction.

மனுதாரர் தேவையான உரிமங்களை மற்ற விதிகளின்கீழ் சம்பந்தப்பட்ட உள்ளாட்சியிடம் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டும்.

11/7/13

உறுப்பினர் செயலர்(பொறுப்பு),
கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம்,
11/7/13 கோயம்புத்தூர் - 12

இணைப்பு
1. முத்திரையிட்ட வரைபடம் - 2 தொகுப்பு

பெறுநர்
செயல் அலுவலர்
மதுக்கரை பேரூராட்சி
கோயம்புத்தூர்

நகல்: (உள்ளாட்சி வழியாக)
திரு.R.J.Sridharan,
M/s. Canara Bank Officers Union
A.K.Nayak Bhavan 7th Floor
14, Second line beach
Chennai – 600 001.

For CANARA BANK OFFICERS' UNION
GENERAL SECRETARY

மதுக்கரை சிறப்புநிலை பேரூராட்சி செயல்அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள்

முன்னிலை : திரு. பெ. கணேஷ்ராம்

ந.க.எண்.142/2011/அ2 நாள். 22.07.2013

பொருள் : தொகுப்பு குடியிருப்பு – மதுக்கரை பேரூராட்சி மற்றும் கிராமம் குடியிருப்பு கட்டிடங்கள் – க.ச.எண்.1003/1 – 19650 ச.மீ பரப்பளவு இடம் – பிளாக் A-B, C,D,E,F,H,J,K,L,I,G block L மற்றும் கம்ப்யூட்டர் டிரெய்னிங் சென்டர் கட்டிடங்கள் – 35594.73 சதுர மீட்டர் கட்டுதல் – வரைபட அனுமதி – வழங்கி உத்திரவிடுதல் – தொடர்பாக.

பார்வை : 1) கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்ட குழும உறுப்பினர் செயலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ந.க.எண்.9016/2011/உ.திகு–1 நாள். 09.07.2013.
2) கனரா பேங்க் ஆபிஸர்ஸ் யூனியன், 14 செகண்ட் லைன் பீச், சென்னை –01.
3) தொர்புடைய ஆவணங்கள்.

* * * * * * * * *

உத்திரவு

கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்ட குழும பகுதி, மதுக்கரை பேரூராட்சி, மதுக்கரை கிராமம் க.ச.எண்.1003/1 அறிவொளி நகர் பகுதியில், 19650 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு இடத்தில், பிளாக் A முதல் L மற்றும் கம்ப்யூட்டர் டிரெய்னிங் சென்டர் உள்ளிட்ட கட்டிடங்கள் 355594.73 சதுர மீட்டர் கட்ட திட்ட அனுமதி, பார்வை 1ல் கண்டுள்ள கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்ட குழும உறுப்பினர் செயலர் அவர்களால் வழங்கப்பட்டுள்ளதன்படி, பார்வை 2ல் கண்டுள்ள கடிதத்தில் கண்டுள்ள உரிய கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டதின் பேரில், பார்வை 1ல் கண்டுள்ள கோவை உள்ளூர் திட்ட குழும அனுமதியில் தெரிவித்துள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்ட விபரப்படி குடியிருப்பு கட்டுமான வரைபடம் அங்கீகரித்து 22.07.2013 முதல் 21.07.2016 வரை மூன்று ஆண்டுகளுக்கு அனுமதி வழங்கி உத்திரவு வழங்கப்படுகிறது.

Block Name	Stilt Floor	Ist Floor	2ndFloor	3rd Floor	4th Floor	Total FSI Area in Sq.m	No.of Dwelling units/Floor
Block-A-B	-	672.94	672.94	672.94	672.94	5383.92	6units/floorsx4 floors x 2 blocks=48 dwelling units
Block-C	-	641.56	641.56	641.56	641.56	2566.24	6units/floorsx4 floors x blocks=24 dwelling units
Block D,E,F,G,H,J,K	-	798.83	798.83	798.83	798.83	22367.24	8units/floors x4 floors x 7 blocks=224 dwelling units

LIG Block-L	-	891.11	891.11	891.11	891.11	3564.44	16units/floorsx4 floors x 1 blocks=48 64 dwelling units
Computer training centre	-	477.79	477.79	477.79	477.79	1712.89	

சிறப்பு நிபந்தனைகள்

1.. வரைபட அனுமதியில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு கட்டிடங்கள் கட்டப்பட வேண்டும். இதில் எவ்வித மாறுதலும் செய்யக்கூடாது.

2.. ஒவ்வொரு பிளாக்கிற்கும் தனித்தனியே மழைநீர் சேகரிப்பு மையம் கட்டாயம் அமைக்கப்பட வேண்டும்.

செயல் அலுவலர்
மதுக்கரை சிறப்புநிலை பேரூராட்சி
மதுக்கரை

இணைப்பு

வரைபடங்கள்

பெறுதல்

திரு. R.J. ஸ்ரீதரன்
M/s கனரா பேங்க் ஆஃபிசர்ஸ் யூனியன்,
A.K நாயக் பவன், 2வது தளம்,
14 இரண்டாம் லைன் பீச்,
சென்னை –600001.

நகல்
உறுப்பினர் செயலர், கோவை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், கோயம்புத்தூர்

For CANARA BANK OFFICERS' UNION

GENERAL SECRETARY

கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழும உறுப்பினர் செயலர் (பொறுப்பு)
அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு. சி. மதிவாணன், பி.இ.,
திட்ட அனுமதி
நகர் ஊரமைப்புச்சட்டம் 1971 பிரிவு 50-ன் கீழ்

ந.க.எண்.1594/2016/உதிகு -1 நாள்: **2.11.2016**

பொருள் : திட்ட அனுமதி புதுப்பித்தல் - **சிறப்புக் கட்டிடம்** - கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் - கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் - மதுக்கரை பேரூராட்சி மற்றும் கிராமம் - நில அளவு எண்.1003/1 - மனைப்பரப்பு 19650.00 சமீ - மனையிட ஒப்புதல் மற்றும் பிளாக் A,B,C,D,E,F,G,H,J,K மற்றும் Block-L-LIG கொண்ட தொகுப்பு குடியிருப்பு மற்றும் கம்ப்யூட்டர் டிரெயினிங் சென்டர் கட்டிடங்களுக்கு திட்ட அனுமதி எண்.**164 ("A"முதல்"I"வரை)/2013** என்ற எண்ணில் வழங்கப்பட்ட திட்ட அனுமதியினை நகர் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971, பிரிவு 50 -ன் படி புதுப்பித்து வழங்குதல் - தொடர்பாக.

பார்வை :
1. கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழும உறுப்பினர் செயலர்(பொ) அவர்களின் நடவடிக்கைகள் எண் 9016/2011/உதிகு நாள் 9.07.2013.
2. மனுதாரர் திரு. M.A. சீனிவாசன், பொதுச்செயலாளர், கனரா வங்கி அலுவலர் சங்கம் சென்னை அவர்கள் விண்ணப்பம் நாள் 24.03.2016
3. கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழும தீர்மானம் எண்.10, நாள். 27.10.2016.

*****

உத்தரவு :

கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டப்பகுதி, கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், மதுக்கரை பேரூராட்சி மற்றும் கிராமம், நில அளவு எண்.1003/1, மனைப்பரப்பு 19650.00 சமீ, மனையிட ஒப்புதல் மற்றும் பிளாக் A,B,C,D,E,F,G,H,J மற்றும் LIG Block-C கொண்ட தொகுப்பு குடியிருப்பு மற்றும் கம்ப்யூட்டர் டிரெயினிங் சென்டர் கட்டிடம் அமையும் வரைபடத்திற்கு நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் சென்னை அவர்கள் செயலாணை ந.க.எண்.1168/2012/சிபி நாள் 21.02.2013-ல் மனையிடத்திற்கு "A" முதல் "H" வரை எல்லையிட்டு வரைபடத்திற்கு **க.வ./ந.ஊ.இ.எண்.44/2013** என எண்ணிட்டு திட்ட அனுமதி வழங்கிட இசைவளிக்கப்பட்டுள்ளதினைத் தொடர்ந்து பார்வை 1-ல் கண்டுள்ள இவ்வலுவலக நடவடிக்கை மூலம் **திட்ட அனுமதி எண்.164"A"முதல்"I"வரை/2013** நாள் 09.07.2016 என எண்ணிடப்பட்டு திட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

திட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ள இடத்தில் பிளாக்-A, B, C, D, E ஆகியவை மட்டும் அளவுகள் மற்றும் அமைப்பு மாறாமல் ஒப்புதல் பெற்ற வரைபடத்தின்படி கட்டப்பட்டுள்ளது. பிளாக்குகள் F, G, H, J, K, Block-L-LIG மற்றும் Computer Training Centre கட்டிடங்கள் கட்டப்படாமல் உள்ளது.

மேற்படி உத்தேச தொகுப்பு குடியிருப்பு மற்றும் Computer Training Centre கட்டுமானத்திற்கு வழங்கப்பட்டுள்ள திட்ட அனுமதியினை **9.07.2016** முதல் மேலும் மூன்றாண்டு காலத்திற்கு நீட்டித்து திட்ட அனுமதி புதுப்பித்து வழங்கப்படுகிறது.

நிபந்தனைகள்

ஏற்கனவே வழங்கப்பட்ட திட்ட அனுமதி எண். 164("A"முதல்"I"வரை)/2013 இடப்பட்ட அனைத்து நிபந்தனைகளும் பொருந்தும்.

மனுதாரர் உள்ளாட்சியில் தேவையான கட்டிட உரிமத்தினை புதுப்பித்து பெற்றுக் கொள்ளப்பட வேண்டும்.

4/11/2016

உறுப்பினர் செயலர் (பொ),
கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம்,
கோயம்புத்தூர்-12

பெறுநர்

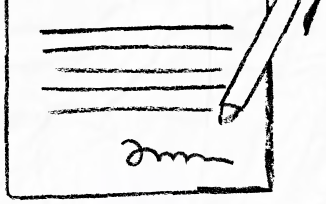
செயல் அலுவலர்,
மதுக்கரை பேரூராட்சி,
மதுக்கரை வட்டம்,
கோயம்புத்தூர் மாவட்டம்.

நகல்

திரு. M.A. சீனிவாசன் அவர்கள்,
பொதுச்செயலாளர்,
கனரா வங்கி அலுவலர் சங்கம்,
A.K. நாயக்பவன் 2nd Floor,
எண்.14, Second Line Beach,
சென்னை – 600 001

For CANARA BANK OFFICERS' UNION

GENERAL SECRETARY



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

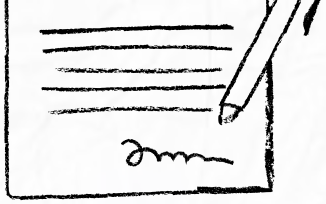
Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate