Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

Chennai Metropolitan Development Authority
PLANNING PERMIT
(Sec 49 of T & C. P. Act 1971)

PERMIT No. 8193

Date of Permit 16.02.2015

C/PP/MSB.IT/05 A to B/2015

File No. C3(S)/2145/2013

Name of Applicant with Address Thiru. P.V. Raju, c/o. M/s. Green Valley's Shelter (P) Ltd., No. 119, St. Mary's Road, Chennai - 600018.

Date of Application 01/02/2013

Nature of Development : ~~Layout~~/~~Sub-division of Land~~/Building construction/~~Change in use of Land~~/~~Building~~

PP- for the proposed construction of Stilt Floor + 1st to 13th Floor Residential Building (65 dwelling units) in Mambakkam

Site Address Main Road, Sithalapakkam, Chennai in S.No. 360/1 of Vengaivasal village.

Division No.

Development Charge paid Rs. 1,40,000/- Challan No. 1372 Date 8/7/2014

PERMISSION is granted to the ~~layout~~/~~sub division of lar d~~/ building construction/~~change in use of~~ ~~land/building~~ according to the authorised copy of the plan attached hereto and subject to the condition overleaf.

3. The permit expires on 15/02/2018

the building construction work should be completed as per plan before the expiry date. If it is not possible to Complete the construction, request for renewing the planning permit should be submitted to Chennai Metropolitan Development Authority before the expiry date. If it is not renewed before the said date fresh. Planning Permission application/has to be submitted for continuing the construction work when the Development Control Rules that may be currently in force at that time will be applicable. If the construction already put up is in deviation to the approved plan and in violation of rules. Planning permit will not be renewed.

Govt. Letter (MS) No. 292
H & UD (UD1) Dept. dt. 13/12/13.

16/02/15

For MEMBER SECRETARY

11/2/15

Scanned by CamScanner

BY REGISTERED POST WITH ACK.DUE

From
The Member-Secretary
Chennai Metropolitan Development Authority,
No.1, Gandhi Irwin Road,
Thalamuthu – Natarjan Building
Egmore, Chennai: 600 008.

To
The Commissioner,
St. Thomas Mount Panchayat Union,
Chitalapakkam,
Chennai – 600 064.

Letter No. C3(S)/2145/2013 **Dated :16.02.2015**

Sir,

Sub: CMDA – Area Plans Unit - MSB & IT Division – Planning Permission for the Construction of Stilt Floor + 1st Floor to 13 Floors Residential Building (65 Dwelling Units) in S.No. 360/1 of Vengaivasal Village at Mambakkam Main Road, Sithalapakkam, Chennai – Applied by Thiru. P.V. Raju, C/o. M/s. Green Valley's Shelter (P) Ltd., - Approved – Reg

Ref:
1. PPA received from the applicant in APU No. MSB 105/2013 dt.01.02.2013
2. Minutes of the Committee of Senior Officers held on 05.04.2013
3. NOC from DF&RS in D.Dis. No. 3667/C1/2013 dt 28.03.2013, P.P. NOC. No. 45/2013.
4. NOC from Police (Traffic) in Rc. No. Tr./Licence/ 132/ 04408/ 2013 dt 05.04.2013.
5. NOC from CMWSSB for STP in Lr. No. CMWSSB/ P&D/EE-III/STP/140(2012-13) dt 21.03.2013
6. NOC from AAI in Letter No.AAI/SR/NOC/RHQ, case No.MM.373/2013 dated 29.7.2013.
7. Divisional Engineer (H) Letter No.1454/2013/JDO.3 dt.24.06.2013
8. Minutes of the MSB Panel meeting held on 16.08.2013 and 08.10.2013
9. This office letter even no. dt 17.10.2013 addressed to the Govt.
10. Proceedings of MS, CMDA even no. dated 17.10.2013
11. Govt. Letter (Ms). No. 292, H&UD (UD I) Dept., dated 13.12.2013
12. NOC from IAF issued in Ministry of Defence, GOI Letter No.Air HQ/S. 17726/4/ATS (PC-MCCCLXXIII) Dy. No.762/F/D(Air-II) DT 22.11.2013
13. NOC from PWD in CE (WRD) letter No.T5 (3)/22443/2013 dt.31.01.2014
14. This office letter even No. dt. 06.03.2014 addressed to SRO, Selaiyur
15. SRO, Selaiyur Letter No.110/2014 dt.10.03.2014
16. This Office DC advice even no. dt.19.03.2014
17. Applicant letter dt. 06.02.2014, 08.07.2014, 02.09.2014, 15.12.2014 & 29.01.2015
18. Dr.K.P. Jaya, Structural Engineering Division, Anna University Structural Safety certificate dt. 07.01.2015

Scanned by CamScanner

The Planning Permission Application received in the reference 1st cited for the Construction of Stilt Floor + 1st Floor to 13 Floors Residential Building (65 Dwelling Units) in Mamabakkam Main Road, Sithalapakkam, Chennai in S.No. 360/1 of VEngaivasal Village, Chennai has been examined and is approved subject to the conditions incorporated in the references 3rd to 7th, 11th to 13th, 16th and 18th cited.

2) The applicant has remitted the following charges:

i)	Development charge for land and building under Sec.59 of the T&CP Act, 1971	**Rs. 1,40,000/-** (Rupees One Lakh Forty thousand only) Receipt No. 1372 dt.08.07.2014
ii)	Balance Scrutiny Fee	**Rs. 20,000/-** (Rupees Twenty thousand Only) Receipt No. 1372 dt. 08.07.2014
iii)	Interest Charges	**Rs. 5,109/-** (Rupees Five thousand one hundred and nine only) Receipt No. 1372 dt. 08.07.2014
iv)	Regularization charge	**NIL**
v)	Open space & reservation charge	**NIL**
vi)	Security Deposit (For Building)	**Rs. 28,10,000/-** (Rupees Twenty eight lakhs Ten thousands only) Receipt No. sd/164 dt. 08.07.2014
vii)	Security Deposit for Display Board	**Rs. 10,000/-** (Rupees Ten Thousand Only) Receipt No. sd /164 dt. 08.07.2014
viii)	Security Deposit for STP	**Rs. 65,000/-** (Rupees Sixty Five thousand only) Receipt No. sd /164 dt. 08.07.2014
ix)	Infrastructure & Amenities Charges	**Rs. 20,50,000/-** (Rupees Twenty Lakh and Fifty Thousand Only) Receipt No. 01373 dt. 08.07.2014
x)	Interest on Infrastructure and Amenities charges	**Rs. 37, 405/-** (Rupees Thirty seven thousand four hundred and five only) Receipt No. 01373 dt.08.07.2014.
xi)	Premium FSI Charge	**Rs. 1,71,60,000/-** (Rupees One crore seventy one lakhs sixty thousands only) Receipt No. 01374 dt. 08.07.2014
xii)	Interest on Premium FSI Charge	**Rs. 6,26,222/-** (Rupees Six lakhs twenty six thousand two hundred and twenty two only) Receipt No. 01374 dt. 08.07.2014.

Scanned by CamScanner

3) The applicant has also furnished an undertaking to abide by the terms and conditions put forth by CMDA, DFRS, AAI, Traffic Police and CMWSSB in the letter dt. 08.07.2014.

4) Further, the applicant in letter dt.02.09.2014 has furnished undertaking to construct and complete the culvert at the project site as per the design of Highways Department and that the construction of the culvert will be done before the issuance of Completion Certificate.

5) It shall be ensured that all wells, overhead tanks are hermitically sealed with properly protected vents to avoid mosquito menace. Non provision of rain water harvest structures shown in the approved plans to the satisfaction of the Authority will also be considered as a deviation to the approved plans and violation of DR and enforcement action will be taken against such development.

6) Planning Permission for buildings is issued in accordance with the provisions of the Town & Country Planning Act, 1971 and the rules made there under. This provision does not cover the Structural Stability aspect of the building including the safety during the construction. However, these aspects are covered under the provisions of the Local Bodies Act.

As far as, the Structural Stability aspect of the building is concerned, it falls within the jurisdiction of the Local Body concerned as stated in the connected Building Rules under the respective Local Body Act 1920, such as Madras City Municipal Corporation Act 1919, Tamil Nadu District Municipality Act, Tamil Nadu Panchayat Act. The Planning Permission issued under the provision of Tamil Nadu Town & Country Planning Act 1971, does not cover the Structural Stability aspect. However, it is the sole responsibility of the applicant / developer / Power Agent and the Structural Engineers / License Surveyor / Architects who has signed in the plan to ensure the safety during construction and after construction and also for the continued structural stability of the buildings. In this regard, applicant along with the Architect and Structural Engineer and Construction Engineer has furnished necessary undertakings for Structural Sufficiency as well as for supervision in the prescribed formats in letter dt. 08.07.2014 and 29.01.2015.

7) Issuance of Planning Permission by CMDA under the statutory provisions does not confirm any ownership or title over the property, in favour of the applicant. Before issuing Planning Permission for any development, CMDA in this regard, checks only the aspect of applicant's right over the site under reference to make the development thereon

Scanned by CamScanner

based on the copies of the documents (such as Sale Deed, Patta, Lease Deed, Gift Deed etc., and GPA) furnished by the applicant along with his /her application to prove the same. Thus, CMDA primarily considers only the aspect whether the applicant prima facie has a right to carry out development on the site under reference.

Any person who acquires interest in the property shall ensure independently about the ownership and the applicant's right before acquiring the same. Further, if any individual claim right (or) title over the property he / she / they shall have to prove it before the appropriate / competent Court to decide on the ownership or get the matter settled in the Court of Law and CMDA is not the competent authority to decide on this matter.

8) Applicant shall not commence construction without prior environmental clearance obtained from State Environmental Impact Assessment Authority. Applicant also has to erect temporary lightning arrester during the entire construction phase of the project.

9) Two sets of approved plans numbered as **C/ PP/ MSB - IT /05 A to B/ 2015, dated 16.02.2015 in PP No. 8193** are sent herewith. The Planning Permit is **valid for the period from 16.02.2015 to 15.02.2018**

10) This approval is not final. The applicant has to approach the Commissioner, St. Thomas Mount PU for issue of building permit under the Local Body Act.

Yours faithfully,

for MEMBER-SECRETARY.

16-2-2015

Encl:

1. Two sets of approved plans
2. Two copies of Planning Permit

Copy to:

1.	**Thiru. P. V. Raju,** C/o. M/s. Green Valleys Shelters (P) Ltd., No.119, St. Mary's Road, Chennai – 600 018.	
2.	**The Deputy Planner,** Enforcement Cell (S), CMDA, Chennai-8	(With one set of approved plans)

Scanned by CamScanner

3.	**The Commissioner of Income Tax** No.108, Mahatma Gandhi Road, Nungambakkam, Chennai-34.	
4.	**The Director of Fire & Rescue Service** P.B.No.776, Egmore, Chennai-8.	(with one set of approved plans)
5.	**The Chief Engineer, CMWSSB,** No.1 Pumping Station Road, Chintadripet, Chennai-2	
6.	**The Additional Deputy Commissioner of Police (Traffic),** Kilpauk, Chennai-10.	
7.	**The Chief Engineer,** TNEB, Chennai-2.	
8.	**Thiru T.S. Saravanan, B.Arch., FIIA.** **No.6, Venus Colony, Second Street,** **Alwarpet, Chennai – 600 018.**	Registered Architect. CA/91/14340
9.	**Thiru R. Arun Kumar, M.E., (Structural), A.M.I.E.** **9C, Plot 11A, Angamuthu Street,** **Venkatesa Nagar, Virugambakkam,** **Chennai-600 092.**	Structural Consultant LS. No. 1751/2014-15
10.	**M/s. Josmar Consulting Engineers,** **G1, No.9, Officers Colony (Opp. IOB Bank),** **100 Feet Bye Pass Road,** **Velachery,** **Chennai.** 600042	GeoTechnical Engineering Division. Firm Registered as No. 605 of 2007.

Scanned by CamScanner

வேங்கைவாசல் முதல்நிலை ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்

சென்னை - 600 126.

முன்னிலை : திருமதி. **நீலாவதி வெங்கடேசன்**

க.ஊ.எண் : 23/2015 நாள் : 10/6/2015

மு.மு.எண் :

பொருள் : கட்டிட/மனை உட்பிரிவு வரைப்பட அனுமதி - வேங்கைவாசல் ஊராட்சி மாம்பாக்கம் முதன்மை சாலை, வேங்கைவாசல் தெரு/ரோடு.
புல எண் 360/1
மனைஎண் — ஆகியவற்றில் கட்டிடம் / மனை உட்பிரிவு / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு முதலியன கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

பார்சை : அரசு ஆணை எண். 255 நாள் 19.08.97
திரு/திருமதி P.V. ராஜீ m/s C/o Green Valleys Shelters PVT LTD, அவர்களின்
மனுநாள் 8.6.15

உத்திரவு :-

திரு/~~திருமதி~~ P.V. ராஜீ C/o m/s Green Valleys Shelters (PVT) LTD, என்பவருக்கு வேங்கைவாசல் ஊராட்சி மாம்பாக்கம் முதன்மை சாலை, வேங்கைவாசல் தெரு புல எண் 360/1 மனை எண் — வேங்கைவாசல் ஊராட்சி ஆகிய பகுதிகளில் கட்டிடம் / சுற்றுசுவர் / கிணறு / கழிப்பிடம்/ குளியலறை / கடைகள் / முதல் தளம் / இரண்டாம் தளம் / பேருந்து வண்டிகள் நிறுத்துமிடம் / மனை உட்பிரிவு ஆகியவகைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்கண்ட நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

இந்த அனுமதியானது — ம் தேதி வரை ஒரு ஆண்டுக்கு செல்லுபடியாகும் அனுமதி கட்டணம் ரூ 639,250/- (ரூபாய் ஆறு லட்சத்து முப்பத்தி நான்கிலாயிரத்து இருநூற்று மட்டும்) செலுத்தியமைக்கான பல வகைப்பட்ட ரசீது எண் 39905/ D.D.no 017994 நாள் 10.6.15 மற்றும் மழைநீர் சேகரிப்பு டெபாசிட் ரூ 32,500/- (ரூபாய் முப்பத்தி இரண்டாயிரத்து இருநூற்று மட்டும்) 39904/10.6.15 D.D.no 017995 9.6.15 அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரை படங்கள் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

நிபந்தனைகள்

1. கட்டிடத்தின் வலது பக்கத்தில் 9.00 மீட்டருக்கு குறையாமலும், இடது பகுதியில் 9.00 மீட்டருக்கு குறையாமலும் இரு பக்கங்களிலும் 9.00 மீட்டருக்கு குறையாமலும் இடைவெளி விடப்பட்டிருக்க வேண்டும்.
2. தமிழ்நாடு ஊராட்சியின் 1994-ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டத்தின்படி சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழும விதிகளில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள எல்லா கட்டுப்பாடுகளுக்கும் உட்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.
3. அரசாங்கத்திற்கு சொந்தமான இடங்களிலோ அல்லது இம்மனுதாரருக்கு சம்பந்தமில்லாத வேறு இடங்களிலோ ஆக்கிரமனம் செய்வது கூடாது.
4. கட்டிட வேலைகள் நடக்கும் பொழுதோ அல்லது வேறு எந்த நேரங்களிலோ ஊராட்சியிலிருந்து ஆய்வு செய்யவரும் அதிகாரிகளுக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரை படங்களை காண்பிக்க வசதியான வேலை நடக்குமிடங்களில் மேற்படி வரை படங்களை வைத்திருத்தல் வேண்டும்.

Scanned by CamScanner

5. இந்த உத்திரவில் அனுமதிக்கப்பட்ட கால வரையரைக்குள் கட்டிடம் கட்டி முடிக்காவிட்டால் அனுமதியை மீண்டும் புதியதாக மனு கொடுத்து அனுமதி பெற வேண்டும்.

6. அனுமதித்த வரைபடத்தில் கூடுதலோ அல்லது மாறுதல் ஏதெனும் செய்து கட்ட வேண்டுமானால் அதற்குரிய திருத்தப்பட்ட வரைபடங்களுடன் தலைவர் / நிர்வாக அதிகாரிக்கு விண்ணப்பம் செய்து உத்திரவு பெற் பிறகு தான் மாறுதல் கட்டிடம் கட்ட வேண்டும்.

7. கட்டிடம் கட்ட உத்திரவு பொய்ப்பதிவுகள் மூலம் பெற்றதாகவே அல்லது ஏதேனும் கட்டிட விதிகளுக்கு புறம்பாகவோ பெற்றதாயிருந்தால் மேற்படி உத்திரவை ரத்து செய்ய தலைவருக்கு உரிமை உண்டு.

8. புதியதாக கட்டப்படும் கட்டிட இடங்கள் எந்த நேரத்திலும் சுத்தமான பொது சுகாதாரக்கேடு விளைவிக்காத வகையில் வைத்து இருத்தல் வேண்டும்.

9. மனுதாரர் கட்டிடத்தை கட்டி முடித்த பின்பு இவ்வலுவலகத்திலிருந்து சான்றிதழ் பெற்ற பின்பே குடி புக வேண்டும்.

10. கட்டிடத்திலிருந்து வரும் கழிவு நீரை மனுதாரர் தன் சொந்த இடத்திற்குள்ளேயே நிறுத்தி வைத்து அவைகளை அப்புறபடுத்தும் வகையில் வடிகால்களும், கழிவு நீர்த் தொட்டிகளும் அமைத்துக் கொள்ள வேண்டும்.

11. கட்டிடம் தொழிலகங்களுக்காகவோ அல்லது வேறு தொழிலாளர்கள் வேலை செய்ய வேண்டிய இடங்களுக்காகவோ கட்டப்படயிருந்தால் அவைகளுக்கு மாவட்ட அலுவலரிடமிருந்து தொழிலகங்களின் ஆய்வாளரிடமிருந்து மற்றும் உறுப்பினர், செயலாளர், சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சி குழுமம் ஆகியோரிடமிருந்து அனுமதி பெற்றிருந்தல் வேண்டும்.

12. அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைப்படங்களின்படியே கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்பட்ட பின்பு இவ்வூராட்சியிலிருந்து சான்றிதழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டும்.

13. கட்டிட வேலை முடிந்த பின்போ அல்லது குடியேறிய பின்னரோ 15 தினங்களுக்குள் தலைவர் அவர்களுக்கு எழுத்து மூலமாக தெரிவிக்க வேண்டும்.

V. [signature]

தலைவர் / நிர்வாக அதிகாரி

வேங்கைவாசல் முதல்நிலை ஊராட்சி, சென்னை - 600 126.

பெறுநர்

திரு/திருமதி P.V. [signature]

C/o M/s. Green valleys

Shelter's (PVT) Ltd

1/3. St Mary's Road,

Chennai - 18

Scanned by CamScanner

அனுப்புனர்

திரு. M.X. [illegible]

ஆணையாளர்,

புனித தோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்

(இ) சிட்லப்பாக்கம், சென்னை - 64.

பெறுநர்

ஊராட்சி மன்றத்தலைவர்,

வேளச்சேரி

ப.மு. 990 / 2015 அ4 நாள். 20 . 3 . 2015.

அய்யா,

பொருள் : - திட்ட அனுமதி - புனித தோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம் - வேளச்சேரி ஊராட்சி - சர்வே எண். 360/1 மனை எண். — திட்ட அனுமதி அளிக்கப்பட்டது - கட்டிட அனுமதி மற்றும் ~~மனை உட்பிரிவு~~ அளிக்கும் பொருட்டு அனுப்புதல் - சார்ந்து.

பார்வை: 1. வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித்துறை செயலர் கடிதம் எண். 15029 / நக.1/98 நாள். 23.6.1999

2. காஞ்சிபுரம் மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.28784/99/பிசி2 நாள். 5.7.99

3. சென்னை பெருநகரம், வளர்ச்சிக்குழுமம், கடிதம் ஆர்.டி. 1/23815/97 நாள். 8./.99.

4. உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சி குழுமம் அவர்களின் கடிதம் எண். C3(S) 2145/13 நாள். 16.2.2015

5. மனுதாரர் திரு / திருமதி P.V. [illegible]

பார்வை-4ல் காணும் மனுதாரருக்கு வேளச்சேரி ஊராட்சியில் சர்வே எண். 360/1 மனை எண். — ல் கட்டிடம் கட்ட திட்ட அனுமதி / ~~மனை~~ உட்பிரிவு அனுமதி அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

திட்ட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட வரைபடம் மற்றும் பெர்மிட் இத்துடன் இணைத்து அனுப்பப்படுகிறது. மேற்படி மனுதாரரிடம் கட்டிட அனுமதி/~~மனை உட்பிரிவு~~ அனுமதிக்கான கட்டணங்களை வசூலித்து கட்டிட அனுமதி அளிக்குமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.

ஆணையாளர்

புனித தோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்

(இ) சிட்லபாக்கம்

இணைப்பு :- திட்ட அனுமதி / ~~மனை உட்பிரிவு~~ அனுமதி அளிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள், திட்ட அனுமதி மற்றும் பெர்மிட்

நகல் :- திரு / திருமதி

P.V. [illegible]

c/o. M/s. Green valleys Shelter P Ltd.

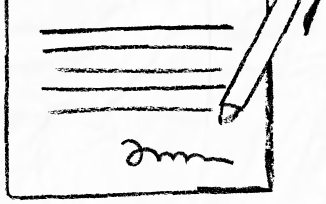
119, St. Mary's Road

Chennai 18.

தங்கள் கட்டிட / ~~மனை உட்பிரிவு~~ அனுமதி பெற வேளச்சேரி ஊராட்சி மன்ற தலைவரை அணுகுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.

Applicant has remitted the MWS. Charges of Rs 7,12,000/ by DD No. 743077 Dt 18.3.15

Scanned by CamScanner



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

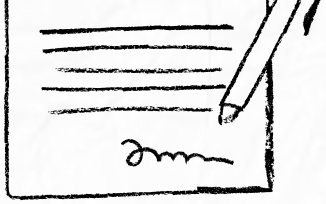
Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate