



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



தனி அலுவலர் / வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) திருப்பெரும்புதூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்
அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை-திரு.ரா.சம்பத்
ந.க.எண்.3228/2020/ஆ4
நாள்.31.12.2020

பொருள்- மனைப்பிரிவு - திருப்பெரும்புதூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் -
கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி கடுவஞ்சேரி கிராம கணக்கு சர்வே
எண். 204/9A1 -ல் மனை எண். A119 பரப்பளவு 1115.24 ச.மீ -
விற்பனை (Soldout Plot) செய்யப்பட்ட குடியிருப்பு
மனைப்பிரிவினை வரன்முறைப்படுத்தி மனைக்கு அனுமதி
அளித்து உத்தரவிடல்.

பார்வை- நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், செங்கற்பட்டு அவர்களின்
கடிதந.க.எண். 23830/2018/செ.ம.3நாள். 25.01.2019

உத்தரவு

பார்வையில் காணும் நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் செங்கற்பட்டு மண்டலம்,
அவர்களின் கடிதந.க.எண். 23830/2018/செ.ம.3நாள்.25.01.2019 -காஞ்சிபுரம் மாவட்டம்
திருப்பெரும்புதூர் ஊராட்சி ஒன்றியத்தை சார்ந்த கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி கடுவஞ்சேரி
கிராம கணக்கு சர்வே எண். 204/9A1 -ல் மனை எண். A119 பரப்பளவு 1115.24 ச.மீ-
விற்பனை மனைப்பிரிவினை வரன்முறைப்படுத்தி அரசு விதிகளின்படி அரசுக்கு செலுத்த
வேண்டிய உரிய தொகை அரசு மற்றும் உள்ளாட்சி நிதி தலைப்பில்
செலுத்தப்பட்டுள்ளது. (DTCP 0217 60 800 AT2730) அரசு தலைப்பில் செலுத்திய
தொகை ரூ.33500 - The special officer Kaduvancheri panchayat வளர்ச்சி கட்டணமாக
வங்கி வரைவோலை மூலம் செலுத்திய தொகை ரூ. 27900 - (வங்கி வரைவு எண்.
008906 நாள். 23.12.2020 வங்கி பெயர்- Axis Bank /Porur, Chennai) எனவே மேற்படி
மனைப்பிரிவுக்கு அனுமதி அளித்து இதன் மூலம் உத்தரவிடப்படுகிறது.

நிபந்தனைகள்

1. மனையின் ஊடே Tower Line செல்லக் கூடாது.
2. மனையின் ஊடே அரசு புறம்போக்கு ஏதும் அமையக் கூடாது.
3. மனையின் ஊடே நீர்நிலைகள் ஏதும் செல்லக் கூடாது.
4. மனை உரிமம் குறித்து ஆவணங்கள் சரியானவை இல்லை என அறியப்பட்டால் இவ்வுத்தரவு
இரத்து செய்யப்பட்டதாக கருதப்படும்.
5. இம்மனை பொதுபாத்தையாக அமையக்கூடாது.
மேற்காணும் நிபந்தனை பற்றும்.

தனி அலுவலர்/வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ)
கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி
திருப்பெரும்புதூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்.

பெறுநர்.
R.Purushothaman
Old No.32, New No.6,
Vanniyar Street,
Porur, Chennai-116.

31/12/20



Handwritten signature and initials.

(291)

ஊராட்சி மன்ற தலைவர், கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி திருப்பெரும்புதூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்
அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை. திருமதி. சி. வசந்தா.,

ந.க.எண்.02/2022/(க.ஊ)

நாள்.18.08.2022

பொருள் கட்டிட வரைபட அனுமதி - கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி - புல எண் 204/9A1 - மனை எண் A119A & A119C - வில்லா எண் 2, பரப்பளவு 1050, சதுர அடியில் கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல்.

பார்வை 1) அரசு ஆணை எண் 255/நாள்.19.08.97.
2) திரு. R.புருஷோத்தமன் அவர்களின் மனு நாள்.12.08.2022
3) கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி
தீர்மான எண் 4, நாள்.18.08.2022.

உத்தரவு -

பார்வையில் கண்டுள்ள நடவடிக்கை கிணங்க திரு. R.புருஷோத்தமன் என்பவருக்கு கடுவஞ்சேரி கிராமம் புல எண் 204/9A1, மனை எண் A119A & A119C, வில்லா எண் 2, பரப்பளவு 1050, சதுர அடியில் மேற்கண்ட பகுதியில் கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு / கழிப்பிடம் / தரைதளம் / முதல்தளம் ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைக்குட்பட்டு அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

இந்த அனுமதியானது 18.08.2022 ம் தேதி வரை ஒரு ஆண்டுக்கு செல்லுபடியாகும் அனுமதி கட்டணம் ரூபாய் 12950/- (ரூபாய் பன்னிரெண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பது மட்டும்) செலுத்தியமைக்கான பல வகைப்பட்ட ரசீது எண் 53460 நாள் 18.08.2022 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

நிபந்தனைகள்

1. கட்டிடத்தின் முன்பக்கத்தில் 10 அடி குறையாமலும், பின்பகுதியில் 10 அடி குறையாமலும் இரு பக்கங்களிலும் 3 அடி குறையாமலும் இடைவெளி விடப்பட்டிருக்க வேண்டும்.
2. தமிழ்நாடு ஊராட்சியின் 1994 ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டத்தின் சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழு விதிகளில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள எல்லா கட்டுப்பாடுகளுக்கும் உட்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.
3. அரசாங்கத்திற்கு சொந்தமான இடங்களிலோ அல்லது இம்மனுதாரருக்கு சம்பந்தமில்லாத வேறு இடங்களிலோ ஆக்கிரமணம் செய்வது கூடாது.
4. கட்டிட வேலைகள் நடக்கும் பொழுது அல்லது வேறு எந்த நேரங்களிலோ ஊராட்சியிலிருந்து ஆய்வு செய்யவரும் அதிகாரிகளுக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்களை காண்பிக்க வசதியாக வேலை நடக்குமிடங்களில் மேற்படி வரைபடங்களை வைத்திருத்தல் வேண்டும்.
5. இந்த உத்தரவில் அனுமதிக்கப்பட்ட கால வரையறைக்குள் கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்படாவிடில் அனுமதியை மீண்டும் புதுதாக்கணு கொடுத்து அனுமதி பெற வேண்டும்.



Handwritten signatures and initials.

298

ஊராட்சி மன்ற தலைவர் , கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி திருப்பெரும்புதூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்
அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை . திருமதி.சி.வசந்தா.,

ந.க.எண்.03/2022/(க.ஊ)

நாள்.18.08.2022

பொருள் கட்டிட வரைபட அனுமதி - கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி - புலஎண்
204/9A1 - மனை எண் A119D - வில்லா எண் 3, பரப்பளவு 1050,
சதுர அடியில் கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல்.

பார்வை 1) அரசு ஆணை எண் 255/நாள்.19.08.97.
2) திரு. R.புருஷோத்தமன் அவர்களின் மனு நாள்.12.08.2022
3) கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி
தீர்மான எண் 5 , நாள்.18.08.2022.

உத்தரவு -

பார்வையில் கண்டுள்ள நடவடிக்கை கிணங்க திரு. R.புருஷோத்தமன் என்பவருக்கு கடுவஞ்சேரி கிராமம் புல எண் 204/9A1, மனை எண் A119D, வில்லா எண் 3, பரப்பளவு 1050, சதுர அடியில் மேற்கண்ட பகுதியில் கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு / கழிப்பிடம் / தரைதளம் / முதல்தளம் ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைக்குட்பட்டு அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

இந்த அனுமதியானது 18.08.2022 ம் தேதி வரை ஒரு ஆண்டுக்கு செல்லுபடியாகும் அனுமதி கட்டணம் ரூபாய் 12950/- (ரூபாய் பன்னிரெண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பது மட்டும்) செலுத்தியமைக்கான பல வகைப்பட்ட ரசீது எண் 53461 நாள் 18.08.2022 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

நிபந்தனைகள்

1. கட்டிடத்தின் முன்பக்கத்தில் 10 அடி குறையாமலும், பின்பகுதியில் 10 அடி குறையாமலும் இரு பக்கங்களிலும் 3 அடி குறையாமலும் இடைவெளி விடப்பட்டிருக்க வேண்டும்.
2. தமிழ்நாடு ஊராட்சியின் 1994 ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டத்தின் சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழு விதிகளில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள எல்லா கட்டுபாடுகளுக்கும் உட்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.
3. அரசாங்கத்திற்கு சொந்தமான இடங்களிலோ அல்லது இம்மனுதாரருக்கு சம்பந்தமில்லாத வேறு இடங்களிலோ ஆக்கிரமணம் செய்வது கூடாது.
4. கட்டிட வேலைகள் நடக்கும் பொழுது அல்லது வேறு எந்த நேரங்களிலோ ஊராட்சியிலிருந்து ஆய்வு செய்யவரும் அதிகாரிகளுக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்களை காண்பிக்க வசதியாக வேலை நடக்குமிடங்களில் மேற்படி வரைபடங்களை வைத்திருத்தல் வேண்டும்.
5. இந்த உத்தரவில் அனுமதிக்கப்பட்ட கால வரையறைக்குள் கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்படாவிடில் அனுமதியை மீண்டும் புதியதாக கொடுத்து அனுமதி பெற வேண்டும்.



303

ஊராட்சி மன்ற தலைவர் , கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி திருப்பெரும்புதூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்
அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை . திருமதி.சி.வசந்தா

ந.க.எண்.04/2022/(க.உ)

நாள்.18.08.2022

பொருள் கட்டிட வரைபட அனுமதி - கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி - புலஎண்
204/9A1 - மனை எண் A119E - வில்லா எண் 4, பரப்பளவு 1050,
சதுர அடியில் கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல்.

பார்வை 1) அரசு ஆணை எண் 255/நாள்.19.08.97.
2) திரு. R.புருஷோத்தமன் அவர்களின் மனு நாள்.12.08.2022
3) கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி
தீர்மான எண் 6 , நாள்.18.08.2022.

உத்தரவு -

பார்வையில் கண்டுள்ள நடவடிக்கை கிணங்க திரு. R.புருஷோத்தமன்
என்பவருக்கு கடுவஞ்சேரி கிராமம் புல எண் 204/9A1, மனை எண் A119E, வில்லா
எண் 4, பரப்பளவு 1050, சதுர அடியில் மேற்கண்ட பகுதியில் கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் /
கிணறு / கழிப்பிடம் / தரைதளம் / முதல்தளம் ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட
நிபந்தனைக்குட்பட்டு அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

இந்த அனுமதியானது 18.08.2022 ம் தேதி வரை ஒரு ஆண்டுக்கு
செல்லுபடியாகும் அனுமதி கட்டணம் ரூபாய் 12950/- (ரூபாய் பன்னிரெண்டாயிரத்து
தொள்ளாயிரத்து ஐம்பது மட்டும்) செலுத்தியமைக்கான பல வகைப்பட்ட ரசீது எண்
53462 நாள் 18.08.2022 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் இத்துடன்
இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

நிபந்தனைகள்

1. கட்டிடத்தின் முன்பக்கத்தில் 10 அடி குறையாமலும், பின்பகுதியில் 10 அடி
குறையாமலும் இரு பக்கங்களிலும் 3 அடி குறையாமலும் இடைவெளி
விடப்பட்டிருக்க வேண்டும்.
2. தமிழ்நாடு ஊராட்சியின் 1994 ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டத்தின் சென்னை
பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழு விதிகளில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள எல்லா
கட்டுப்பாடுகளுக்கும் உட்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.
3. அரசாங்கத்திற்கு சொந்தமான இடங்களிலோ அல்லது இம்மனுதாரருக்கு
சம்பந்தமில்லாத வேறு இடங்களிலோ ஆக்கிரமணம் செய்வது கூடாது.
4. கட்டிட வேலைகள் நடக்கும் பொழுது அல்லது வேறு எந்த நேரங்களிலோ
ஊராட்சியிலிருந்து ஆய்வு செய்யவரும் அதிகாரிகளுக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட
வரைபடங்களை காண்பிக்க வசதியாக வேலை நடக்குமிடங்களில் மேற்படி
வரைபடங்களை வைத்திருத்தல் வேண்டும்.
5. இந்த உத்தரவில் அனுமதிக்கப்பட்ட கால வரையரைக்குள் கட்டிடம் கட்டி
முடிக்கப்படாவிடில் அனுமதியை மீண்டும் புதியதாக மனு கொடுத்து அனுமதி
பெற வேண்டும்.



Handwritten signature and date 18/8/22.

309

ஊராட்சி மன்ற தலைவர் , கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி திருப்பெரும்புதூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்
அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை . திருமதி.சி.வசந்தா

ந.க.எண்.05/2022/(க.ஊ)

நாள்.18.08.2022

பொருள் கட்டிட வரைபட அனுமதி - கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி - புலஎண்
204/9A1 - மனை எண் A119F - வில்லா எண் 5, பரப்பளவு 1050,
சதுர அடியில் கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல்.
பார்வை 1) அரசு ஆணை எண் 255/நாள்.19.08.97.
2) திரு. R.புருஷோத்தமன் அவர்களின் மனு நாள்.12.08.2022
3) கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி
தீர்மான எண் 7 , நாள்.18.08.2022.

உத்தரவு -

பார்வையில் கண்டுள்ள நடவடிக்கை கிணங்க திரு. R.புருஷோத்தமன் என்பவருக்கு கடுவஞ்சேரி கிராமம் புல எண் 204/9A1, மனை எண் A119F, வில்லா எண் 5, பரப்பளவு 1050, சதுர அடியில் மேற்கண்ட பகுதியில் கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு / கழிப்பிடம் / தரைதளம் / முதல்தளம் ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைக்குட்பட்டு அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

இந்த அனுமதியானது 18.08.2022 ம் தேதி வரை ஒரு ஆண்டுக்கு செல்லுபடியாகும் அனுமதி கட்டணம் ரூபாய் 12950/- (ரூபாய் பன்னிரெண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பது மட்டும்) செலுத்தியமைக்கான பல வகைப்பட்ட ரசீது எண் 53463 நாள் 18.08.2022 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

நிபந்தனைகள்

1. கட்டிடத்தின் முன்பக்கத்தில் 10 அடி குறையாமலும், பின்பகுதியில் 10 அடி குறையாமலும் இரு பக்கங்களிலும் 3 அடி குறையாமலும் இடைவெளி விடப்பட்டிருக்க வேண்டும்.
2. தமிழ்நாடு ஊராட்சியின் 1994 ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டத்தின் சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழு விதிகளில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள எல்லா கட்டுப்பாடுகளுக்கும் உட்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.
3. அரசாங்கத்திற்கு சொந்தமான இடங்களிலோ அல்லது இம்மனுதாரருக்கு சம்பந்தமில்லாத வேறு இடங்களிலோ ஆக்கிரமணம் செய்வது கூடாது.
4. கட்டிட வேலைகள் நடக்கும் பொழுது அல்லது வேறு எந்த நேரங்களிலோ ஊராட்சியிலிருந்து ஆய்வு செய்யவரும் அதிகாரிகளுக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்களை காண்பிக்க வசதியாக வேலை நடக்குமிடங்களில் மேற்படி வரைபடங்களை வைத்திருத்தல் வேண்டும்.
5. இந்த உத்தரவில் அனுமதிக்கப்பட்ட கால வரையரைக்குள் கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்படாவிடில் அனுமதியை மீண்டும் புதியதாக மனு கொடுத்து அனுமதி பெற வேண்டும்.



Handwritten signature and date 18/8/22

ஊராட்சி மன்ற தலைவர், கருவஞ்சேரி ஊராட்சி திருப்பெரும்புதூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்
அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை. திருமதி. சி.வசந்தா

ந.க.எண்.06/2022/(க.உ)

நாள்.18.08.2022

315

பொருள் கட்டிட வரைபட அனுமதி - கருவஞ்சேரி ஊராட்சி - புலஎண்
204/9A1,204/9B - மனை எண் A119G, A121A, A121B - வில்லா
எண் 6,7,8,9,10 பரப்பளவு 4490, சதுர அடியில் கட்டுவதற்கு
அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல்.

பார்வை 1) அரசு ஆணை எண் 255/நாள்.19.08.97.
2) திரு. R.புருஷோத்தமன் அவர்களின் மனு நாள்.12.08.2022
3) கருவஞ்சேரி ஊராட்சி
தீர்மான எண் 8, நாள்.18.08.2022.

உத்தரவு -

பார்வையில் கண்டுள்ள நடவடிக்கை கிணங்க திரு. R.புருஷோத்தமன்
என்பவருக்கு கருவஞ்சேரி கிராமம் புல எண் 204/9A1,204/9B - மனை எண் A119G,
A121A, A121B - வில்லா எண் 6,7,8,9,10 பரப்பளவு 4490, சதுர அடியில் மேற்கண்ட
பகுதியில் கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு / கழிப்பிடம் / தரைதளம் / முதல்தளம்
ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைக்குட்பட்டு அனுமதி
அளிக்கப்படுகிறது.

இந்த அனுமதியானது 18.08.2022 ம் தேதி வரை ஒரு ஆண்டுக்கு
செல்லுபடியாகும் அனுமதி கட்டணம் ரூபாய் 57910/- (ரூபாய் ஐம்பத்தி ஏழாயிரத்து
தொள்ளாயிரத்து பத்து மட்டும்) செலுத்தியமைக்கான பல வகைப்பட்ட ரசீது எண்
53464 நாள் 18.08.2022 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் இத்துடன்
இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

நிபந்தனைகள்

1. கட்டிடத்தின் முன்பக்கத்தில் 10 அடி குறையாமலும், பின்பகுதியில் 10 அடி
குறையாமலும் இரு பக்கங்களிலும் 3 அடி குறையாமலும் இடைவெளி
விடப்பட்டிருக்க வேண்டும்.
2. தமிழ்நாடு ஊராட்சியின் 1994 ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டத்தின் சென்னை
பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழு விதிகளில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள எல்லா
கட்டுப்பாடுகளுக்கும் உட்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.
3. அரசாங்கத்திற்கு சொந்தமான இடங்களிலோ அல்லது இம்மனுதாரருக்கு
சம்பந்தமில்லாத வேறு இடங்களிலோ ஆக்கிரமணம் செய்வது கூடாது.
4. கட்டிட வேலைகள் நடக்கும் பொழுது அல்லது வேறு எந்த நேரங்களிலோ
ஊராட்சியிலிருந்து ஆய்வு செய்யவரும் அதிகாரிகளுக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட
வரைபடங்களை காண்பிக்க வசதியாக வேலை நடக்குமிடங்களில் மேற்படி
வரைபடங்களை வைத்திருத்தல் வேண்டும்.
5. இந்த உத்தரவில் அனுமதிக்கப்பட்ட கால எல்லாமைக்குள் கட்டிடம் கட்டி
முடிக்கப்படாவிடில் அனுமதியை மீண்டும் புதியதாக கொடுத்து அனுமதி
பெற வேண்டும்.



Handwritten signature and initials.

ஊராட்சி மன்ற தலைவர் , கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி திருப்பெரும்புதூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்
அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை . திருமதி.சி.வசந்தா

ந.க.எண்.07/2022/(க.ஊ)

நாள்.18.08.2022

பொருள் கட்டிட வரைபட அனுமதி - கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி - புலஎண்
204/9B , 204/9C - மனை எண் A121C, A122E, A122F - வில்லா
எண் 11,12,13,14,15 பரப்பளவு 4870, சதுர அடியில் கட்டுவதற்கு
அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல்.

பார்வை 1) அரசு ஆணை எண் 255/நாள்.19.08.97.
2) திரு. R.புருஷோத்தமன் அவர்களின் மனு நாள்.12.08.2022
3) கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி
தீர்மான எண் 9 , நாள்.18.08.2022.

உத்தரவு -

பார்வையில் கண்டுள்ள நடவடிக்கை கிணங்க திரு. R.புருஷோத்தமன்
என்பவருக்கு கடுவஞ்சேரி கிராமம் புல எண் 204/9B , 204/9C- மனை எண் A121C,
A122E, A122F - வில்லா எண் 11,12,13,14,15, பரப்பளவு 4870, சதுர அடியில் மேற்கண்ட
பகுதியில் கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு / கழிப்பிடம் / தரைதளம் / முதல்தளம்
ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைக்குட்பட்டு அனுமதி
அளிக்கப்படுகிறது.

இந்த அனுமதியானது 18.08.2022 ம் தேதி வரை ஒரு ஆண்டுக்கு
செல்லுபடியாகும் அனுமதி கட்டணம் ரூபாய் 61330/- (ரூபாய் அறுபத்து ஓராயிரத்து
முன்னூற்று முப்பது மட்டும்) செலுத்தியமைக்கான பல வகைப்பட்ட ரசீது எண் 53465
நாள் 18.08.2022 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் இத்துடன்
இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

நிபந்தனைகள்

1. கட்டிடத்தின் முன்பக்கத்தில் 10 அடி குறையாமலும், பின்பகுதியில் 10 அடி
குறையாமலும் இரு பக்கங்களிலும் 3 அடி குறையாமலும் இடைவெளி
விடப்பட்டிருக்க வேண்டும்.
2. தமிழ்நாடு ஊராட்சியின் 1994 ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டத்தின் சென்னை
பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழு விதிகளில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள எல்லா
கட்டுபாடுகளுக்கும் உட்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.
3. அரசாங்கத்திற்கு சொந்தமான இடங்களிலோ அல்லது இம்மனுதாரருக்கு
சம்பந்தமில்லாத வேறு இடங்களிலோ ஆக்கிரமணம் செய்வது கூடாது.
4. கட்டிட வேலைகள் நடக்கும் பொழுது அல்லது வேறு எந்த நேரங்களிலோ
ஊராட்சியிலிருந்து ஆய்வு செய்யவரும் அதிகாரிகளுக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட
வரைபடங்களை காண்பிக்க வசதியாக வேலை நடக்கும் இடங்களில் மேற்படி
வரைபடங்களை வைத்திருத்தல் வேண்டும்.



(Handwritten signature)

327

ஊராட்சி மன்ற தலைவர், கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி திருப்பெரும்புதூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்
அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை. திருமதி. சி.வசந்தா

ந.க.எண்.08/2022/(க.உ)

நாள்.18.08.2022

பொருள் கட்டிட வரைபட அனுமதி - கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி - புலஎண்
204/9C - மனை எண் A122D - வில்லா எண் 16 பரப்பளவு 1800,
சதுர அடியில் கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல்.
பார்வை 1) அரசு ஆணை எண் 255/நாள்.19.08.97.
2) திரு. R.புருஷோத்தமன் அவர்களின் மனு நாள்.12.08.2022
3) கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி
தீர்மான எண் 10, நாள்.18.08.2022.

உத்தரவு -

பார்வையில் கண்டுள்ள நடவடிக்கை கிணங்க திரு. R.புருஷோத்தமன்
என்பவருக்கு கடுவஞ்சேரி கிராமம் புல எண் 204/9C - மனை எண் A122D - வில்லா
எண் 16, பரப்பளவு 1800, சதுர அடியில் மேற்கண்ட பகுதியில் கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் /
கிணறு / கழிப்பிடம் / தரைதளம் / முதல்தளம் ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட
நிபந்தனைக்குட்பட்டு அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

இந்த அனுமதியானது 18.08.2022 ம் தேதி வரை ஒரு ஆண்டுகளுக்கு
செல்லுபடியாகும் அனுமதி கட்டணம் ரூபாய் 19700/- (ரூபாய் பத்தொன்பதாயிரத்து ஏழு
நூறு மட்டும்) செலுத்தியமைக்கான பல வகைப்பட்ட ரசீது எண் 53466 நாள்
18.08.2022 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

நிபந்தனைகள்

1. கட்டிடத்தின் முன்பக்கத்தில் 10 அடி குறையாமலும், பின்பகுதியில் 10 அடி
குறையாமலும் இரு பக்கங்களிலும் 3 அடி குறையாமலும் இடைவெளி
விடப்பட்டிருக்க வேண்டும்.
2. தமிழ்நாடு ஊராட்சியின் 1994 ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டத்தின் சென்னை
பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழு விதிகளில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள எல்லா
கட்டுப்பாடுகளுக்கும் உட்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.
3. அரசாங்கத்திற்கு சொந்தமான இடங்களிலோ அல்லது இம்மனுதாரருக்கு
சம்பந்தமில்லாத வேறு இடங்களிலோ ஆக்கிரமணம் செய்வது கூடாது.
4. கட்டிட வேலைகள் நடக்கும் பொழுது அல்லது வேறு எந்த நேரங்களிலோ
ஊராட்சியிலிருந்து ஆய்வு செய்யவரும் அதிகாரிகளுக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட
வரைபடங்களை காண்பிக்க வசதியாக வேலை நடக்குமிடங்களில் மேற்படி
வரைபடங்களை வைத்திருத்தல் வேண்டும்.
5. இந்த உத்தரவில் அனுமதிக்கப்பட்ட கால வரையறைக்குள் கட்டிடம் கட்டி
முடிக்கப்படாவிடில் அனுமதியை மீண்டும் புதியதாக மனு கொடுத்து அனுமதி
பெற வேண்டும்.



Handwritten signature and date 18/8/22.

(333)

ஊராட்சி மன்ற தலைவர் , கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி திருப்பெரும்புதூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்
அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை . திருமதி.சி.வசந்தா

ந.க.எண்.09/2022/(க.ஊ)

நாள்.18.08.2022

பொருள் கட்டிட வரைபட அனுமதி - கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி - புலஎண்
204/9B - மனை எண் A121D - வில்லா எண் 17 பரப்பளவு 1050,
சதுர அடியில் கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல்.
பார்வை 1) அரசு ஆணை எண் 255/நாள்.19.08.97.
2) திரு. R.புருஷோத்தமன் அவர்களின் மனு நாள்.12.08.2022
3) கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி
தீர்மான எண் 11, நாள்.18.08.2022.

உத்தரவு -

பார்வையில் கண்டுள்ள நடவடிக்கை கிணங்க திரு. R.புருஷோத்தமன் என்பவருக்கு கடுவஞ்சேரி கிராமம் புல எண் 204/9B, மனை எண் A121D, வில்லா எண் 17, பரப்பளவு 1050, சதுர அடியில் மேற்கண்ட பகுதியில் கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு / கழிப்பிடம் / தரைதளம் / முதல்தளம் ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைக்குட்பட்டு அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

இந்த அனுமதியானது 18.08.2022 ம் தேதி வரை ஒரு ஆண்டுக்கு செல்லுபடியாகும் அனுமதி கட்டணம் ரூபாய் 12950/- (ரூபாய் பன்னிரெண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பது மட்டும்) செலுத்தியமைக்கான பல வகைப்பட்ட ரசீது எண் 53467 நாள் 18.08.2022 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

நிபந்தனைகள்

1. கட்டிடத்தின் முன்பக்கத்தில் 10 அடி குறையாமலும், பின்பகுதியில் 10 அடி குறையாமலும் இரு பக்கங்களிலும் 3 அடி குறையாமலும் இடைவெளி விடப்பட்டிருக்க வேண்டும்.
2. தமிழ்நாடு ஊராட்சியின் 1994 ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டத்தின் சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழு விதிகளில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள எல்லா கட்டுப்பாடுகளுக்கும் உட்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.
3. அரசாங்கத்திற்கு சொந்தமான இடங்களிலோ அல்லது இம்மனுதாரருக்கு சம்பந்தமில்லாத வேறு இடங்களிலோ ஆக்கிரமணம் செய்வது கூடாது.
4. கட்டிட வேலைகள் நடக்கும் பொழுது அல்லது வேறு எந்த நேரங்களிலோ ஊராட்சியிலிருந்து ஆய்வு செய்யவரும் அதிகாரிகளுக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்களை காண்பிக்க, வசதியாக வேலை நடக்குமிடங்களில் மேற்படி வரைபடங்களை வைத்திருத்தல் வேண்டும்.
5. இந்த உத்தரவில் அனுமதிக்கப்பட்ட கால வரையறைக்குள் கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்படாவிடில் அனுமதியை மீண்டும் புதியதாக மனு கொடுத்து அனுமதி பெற வேண்டும்.



(Handwritten signature)

(339)

ஊராட்சி மன்ற தலைவர், கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி திருப்பெரும்புதூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்
அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை. திருமதி.சி.வசந்தா

ந.க.எண்.10/2022/(க.ஊ)

நாள்.18.08.2022

பொருள் கட்டிட வரைபட அனுமதி - கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி - புலஎண்
204/9B - மனை எண் A121E - வில்லா எண் 18 பரப்பளவு 1050,
சதுர அடியில் கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல்.
பார்வை 1) அரசு ஆணை எண் 255/நாள்.19.08.97.
2) திரு. R.புருஷோத்தமன் அவர்களின் மனு நாள்.12.08.2022
3) கடுவஞ்சேரி ஊராட்சி
தீர்மான எண் 12, நாள்.18.08.2022.

உத்தரவு -

பார்வையில் கண்டுள்ள நடவடிக்கை கிணங்க திரு. R.புருஷோத்தமன்
என்பவருக்கு கடுவஞ்சேரி கிராமம் புல எண் 204/9B- மனை எண் A121E - வில்லா எண்
18, பரப்பளவு 1050, சதுர அடியில் மேற்கண்ட பகுதியில் கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு /
கழிப்பிடம் / தரைதளம் / முதல்தளம் ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட
நிபந்தனைக்குட்பட்டு அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

இந்த அனுமதியானது 18.08.2022 ம் தேதி வரை ஒரு ஆண்டுக்கு
செல்லுபடியாகும் அனுமதி கட்டணம் ரூபாய் 12950/- (ரூபாய் பன்னிரெண்டாயிரத்து
தொள்ளாயிரத்து ஐம்பது மட்டும்.) செலுத்தியமைக்கான பல வகைப்பட்ட ரசீது எண்
53468 நாள் 18.08.2022 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் இத்துடன்
இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

நிபந்தனைகள்

1. கட்டிடத்தின் முன்பக்கத்தில் 10 அடி குறையாமலும், பின்பகுதியில் 10 அடி
குறையாமலும் இரு பக்கங்களிலும் 3 அடி குறையாமலும் இடைவெளி
விடப்பட்டிருக்க வேண்டும்.
2. தமிழ்நாடு ஊராட்சியின் 1994 ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டத்தின் சென்னை
பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழு விதிகளில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள எல்லா
கட்டுபாடுகளுக்கும் உட்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.
3. அரசாங்கத்திற்கு சொந்தமான இடங்களிலோ அல்லது இம்மனுதாரருக்கு
சம்பந்தமில்லாத வேறு இடங்களிலோ ஆக்கிரமணம் செய்வது கூடாது.
4. கட்டிட வேலைகள் நடக்கும் பொழுது அல்லது வேறு எந்த நேரங்களிலோ
ஊராட்சியிலிருந்து ஆய்வு செய்யவரும் அதிகாரிகளுக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட
வரைபடங்களை காண்பிக்க வசதியாக வேலை நடக்குமிடங்களில் மேற்படி
வரைபடங்களை வைத்திருத்தல் வேண்டும்.
5. இந்த உத்தரவில் அனுமதிக்கப்பட்ட கால வரையரைக்குள் கட்டிடம் கட்டி
முடிக்கப்படாவிடில் அனுமதியை மீண்டும் புதியதாக மனு கொடுத்து அனுமதி
பெற வேண்டும்.



345

ஊராட்சி மன்ற தலைவர், கருவஞ்சேரி ஊராட்சி திருப்பெரும்புதூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்
அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை : திருமதி.சி.வசந்தா

ந.க.எண்.11/2022/(க.ஊ)

நாள்.18.08.2022

பொருள் கட்டிட வரைபட அனுமதி - கருவஞ்சேரி ஊராட்சி - புலஎண்
204/9B - மனை எண் A121F - வில்லா எண் 19 பரப்பளவு 1050,
சதுர அடியில் கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல்.
பார்வை 1) அரசு ஆணை எண் 255/நாள்.19.08.97.
2) திரு. R.புருஷோத்தமன் அவர்களின் மனு நாள்.12.08.2022
3) கருவஞ்சேரி ஊராட்சி
தீர்மான எண் 13 , நாள்.18.08.2022.

உத்தரவு -

பார்வையில் கண்டுள்ள நடவடிக்கை கிணங்க திரு. R.புருஷோத்தமன்
என்பவருக்கு கருவஞ்சேரி கிராமம் புல எண் 204/9B, மனை எண் A121F - வில்லா எண்
19, பரப்பளவு 1050, சதுர அடியில் மேற்கண்ட பகுதியில் கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு /
கழிப்பிடம் / தரைதளம் / முதல்தளம் ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட
நிபந்தனைக்குட்பட்டு அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

இந்த அனுமதியானது 18.08.2022 ம் தேதி வரை ஒரு ஆண்டுக்கு
செல்லுபடியாகும் அனுமதி கட்டணம் ரூபாய் 12950/- (ரூபாய் பன்னிரெண்டாயிரத்து
தொள்ளாயிரத்து ஐம்பது மட்டும்) செலுத்தியமைக்கான பல வகைப்பட்ட ரசீது எண்
53469 நாள் 18.08.2022 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் இத்துடன்
இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

நிபந்தனைகள்

1. கட்டிடத்தின் முன்பக்கத்தில் 10 அடி குறையாமலும், பின்பகுதியில் 10 அடி
குறையாமலும் இரு பக்கங்களிலும் 3 அடி குறையாமலும் இடைவெளி
விடப்பட்டிருக்க வேண்டும்.
2. தமிழ்நாடு ஊராட்சியின் 1994 ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டத்தின் சென்னை
பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழு விதிகளில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள எல்லா
கட்டுபாடுகளுக்கும் உட்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.
3. அரசாங்கத்திற்கு சொந்தமான இடங்களிலோ அல்லது இம்மனுதாரருக்கு
சம்பந்தமில்லாத வேறு இடங்களிலோ ஆக்கிரமணம் செய்வது கூடாது.
4. கட்டிட வேலைகள் நடக்கும் பொழுது அல்லது வேறு எந்த நேரங்களிலோ
ஊராட்சியிலிருந்து ஆய்வு செய்யவரும் அதிகாரிகளுக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட
வரைபடங்களை காண்பிக்க வசதியாக வேலை நடக்குமிடங்களில் மேற்படி
வரைபடங்களை வைத்திருத்தல் வேண்டும்.
5. இந்த உத்தரவில் அனுமதிக்கப்பட்ட கால வரையறைக்குள் கட்டிடம் கட்டி
முடிக்கப்படாவிடில் அனுமதியை மீண்டும் புதியதாக மனு கொடுத்து அனுமதி
பெற வேண்டும்.



Handwritten signature and date.

351

ஊராட்சி மன்ற தலைவர், கருவஞ்சேரி ஊராட்சி திருப்பெரும்புதூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்
அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை - திருமதி.சி.வசந்தா

ந.க.எண்.12/2022/(க.அ)

நாள்.18.08.2022

பொருள் கட்டிட வரைபட அனுமதி - கருவஞ்சேரி ஊராட்சி - புலஎண்
204/9A2 - மனை எண் A120F - வில்லா எண் 20 பரப்பளவு 1050,
சதுர அடியில் கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல்.
பார்வை 1) அரசு ஆணை எண் 255/நாள்.19.08.97.
2) திரு. R.புருஷோத்தமன் அவர்களின் மனு நாள்.12.08.2022
3) கருவஞ்சேரி ஊராட்சி
தீர்மான எண் 14, நாள்.18.08.2022.

உத்தரவு -

பார்வையில் கண்டுள்ள நடவடிக்கை கிணங்க திரு. R.புருஷோத்தமன் என்பவருக்கு கருவஞ்சேரி கிராமம் புல எண் 204/9A2, மனை எண் A120F, வில்லா எண் 20, பரப்பளவு 1050, சதுர அடியில் மேற்கண்ட பகுதியில் கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு / கழிப்பிடம் / தரைதளம் / முதல்தளம் ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைக்குட்பட்டு அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

இந்த அனுமதியானது 18.08.2022 ம் தேதி வரை ஒரு ஆண்டுக்கு செல்லுபடியாகும் அனுமதி கட்டணம் ரூபாய் 12950/- (ரூபாய் பன்னிரெண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பது மட்டும்) செலுத்தியமைக்கான பல வகைப்பட்ட ரசீது எண் 53470 நாள் 18.08.2022 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

நிபந்தனைகள்

1. கட்டிடத்தின் முன்பக்கத்தில் 10 அடி குறையாமலும், பின்பகுதியில் 10 அடி குறையாமலும் இரு பக்கங்களிலும் 3 அடி குறையாமலும் இடைவெளி விடப்பட்டிருக்க வேண்டும்.
2. தமிழ்நாடு ஊராட்சியின் 1994 ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டத்தின் சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழு விதிகளில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள எல்லா கட்டுப்பாடுகளுக்கும் உட்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.
3. அரசாங்கத்திற்கு சொந்தமான இடங்களிலோ அல்லது இம்மனுதாரருக்கு சம்பந்தமில்லாத வேறு இடங்களிலோ ஆக்கிரமணம் செய்வது கூடாது.
4. கட்டிட வேலைகள் நடக்கும் பொழுது அல்லது வேறு எந்த நேரங்களிலோ ஊராட்சியிலிருந்து ஆய்வு செய்யவரும் அதிகாரிகளுக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்களை காண்பிக்க வசதியாக வேலை நடக்குமிடங்களில் மேற்படி வரைபடங்களை வைத்திருத்தல் வேண்டும்.
5. இந்த உத்தரவில் அனுமதிக்கப்பட்ட கால வரையரைக்குள் கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்படாவிடில் அனுமதியை மீண்டும் புதியதாக மனு கொடுத்து அனுமதி பெற வேண்டும்.



[Handwritten signature]



ஊராட்சி மன்ற தலைவர் , கருவஞ்சேரி ஊராட்சி திருப்பெரும்புதூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்
அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை : திருமதி. சி.வசந்தா

ந.க.எண். 14/2022/(க.ஊ)

நாள். 18.08.2022

பொருள் கட்டிட வரைபட அனுமதி - கருவஞ்சேரி ஊராட்சி - புலஎண்
204/9A2 - மனை எண் A120D - வில்லா எண் 22 பரப்பளவு 1050,
சதுர அடியில் கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல்.
பார்வை 1) அரசு ஆணை எண் 255/நாள்.19.08.97.
2) திரு. R.புருஷோத்தமன் அவர்களின் மனு நாள்.12.08.2022
3) கருவஞ்சேரி ஊராட்சி
தீர்மான எண் 16 , நாள்.18.08.2022.

உத்தரவு -

பார்வையில் கண்டுள்ள நடவடிக்கை கிணங்க திரு. R.புருஷோத்தமன் என்பவருக்கு கருவஞ்சேரி கிராமம் புல எண் 204/9A2, மனை எண் A120D, வில்லா எண் 22, பரப்பளவு 1050, சதுர அடியில் மேற்கண்ட பகுதியில் கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு / சுழிப்பிடம் / தரைதளம் / முதல்தளம் ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைக்குட்பட்டு அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

இந்த அனுமதியானது 18.08.2022 ம் தேதி வரை ஒரு ஆண்டுக்கு செல்லுபடியாகும் அனுமதி கட்டணம் ரூபாய் 12950/- (ரூபாய் பன்னிரெண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பது மட்டும்) செலுத்தியமைக்கான பல வகைப்பட்ட ரசீது எண் 53472 நாள் 18.08.2022 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

நிபந்தனைகள்

1. கட்டிடத்தின் முன்பக்கத்தில் 10 அடி குறையாமலும், பின்பகுதியில் 10 அடி குறையாமலும் இரு பக்கங்களிலும் 3 அடி குறையாமலும் இடைவெளி விடப்பட்டிருக்க வேண்டும்.
2. தமிழ்நாடு ஊராட்சியின் 1994 ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டத்தின் சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழு விதிகளில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள எல்லா கட்டுப்பாடுகளுக்கும் உட்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.
3. அரசாங்கத்திற்கு சொந்தமான இடங்களிலோ அல்லது இம்மனுதாரருக்கு சம்பந்தமில்லாத வேறு இடங்களிலோ ஆக்கிரமணம் செய்வது கூடாது.
4. கட்டிட வேலைகள் நடக்கும் பொழுது அல்லது வேறு எந்த நேரங்களிலோ ஊராட்சியிலிருந்து ஆய்வு செய்யவரும் அதிகாரிகளுக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்களை காண்பிக்க வசதியாக வேலை நடக்குமிடங்களில் மேற்படி வரைபடங்களை வைத்திருத்தல் வேண்டும்.
5. இந்த உத்தரவில் அனுமதிக்கப்பட்ட கால வரையறைக்குள் கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்படாவிடில் அனுமதியை மீண்டும் புதியதாக மனு கொடுத்து அனுமதி பெற வேண்டும்.



Handwritten signature and date 18/08/22.

(369)

ஊராட்சி மன்ற தலைவர், கருவஞ்சேரி ஊராட்சி திருப்பெரும்புதூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்
அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை. திருமதி. சி. வசந்தா

ந.க.எண்.15/2022/(க.உ)

நாள்.18.08.2022

பொருள் கட்டிட வரைபட அனுமதி - கருவஞ்சேரி ஊராட்சி - புலஎண்
204/9A2 - மனை எண் A120C - வில்லா எண் 23 பரப்பளவு 1050,
சதுர அடியில் கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல்.
பார்வை 1) அரசு ஆணை எண் 255/நாள்.19.08.97.
2) திரு. R.புருஷோத்தமன் அவர்களின் மனு நாள்.12.08.2022
3) கருவஞ்சேரி ஊராட்சி
தீர்மான எண் 17, நாள்.18.08.2022.

உத்தரவு -

பார்வையில் கண்டுள்ள நடவடிக்கை கிணங்க திரு. R.புருஷோத்தமன் என்பவருக்கு கருவஞ்சேரி கிராமம் புல எண் 204/9A2, மனை எண் A120C, வில்லா எண் 23, பரப்பளவு 1050, சதுர அடியில் மேற்கண்ட பகுதியில் கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு / சுழிப்பிடம் / தரைதளம் / முதல்தளம் ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைக்குட்பட்டு அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

இந்த அனுமதியானது 18.08.2022 ம் தேதி வரை ஒரு ஆண்டுக்கு செல்லுபடியாகும் அனுமதி கட்டணம் ரூபாய் 12950/- (ரூபாய் பன்னிரெண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பது மட்டும்) செலுத்தியமைக்கான பல வகைப்பட்ட ரசீது எண் 53473 நாள் 18.08.2022 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

நிபந்தனைகள்

1. கட்டிடத்தின் முன்பக்கத்தில் 10 அடி குறையாமலும், பின்பகுதியில் 10 அடி குறையாமலும் இரு பக்கங்களிலும் 3 அடி குறையாமலும் இடைவெளி விடப்பட்டிருக்க வேண்டும்.
2. தமிழ்நாடு ஊராட்சியின் 1994 ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டத்தின் சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழு விதிகளில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள எல்லா கட்டுபாடுகளுக்கும் உட்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.
3. அரசாங்கத்திற்கு சொந்தமான இடங்களிலோ அல்லது இம்மனுதாரருக்கு சம்பந்தமில்லாத வேறு இடங்களிலோ ஆக்கிரமணம் செய்வது கூடாது.
4. கட்டிட வேலைகள் நடக்கும் பொழுது அல்லது வேறு எந்த நேரங்களிலோ ஊராட்சியிலிருந்து ஆய்வு செய்யவரும் அதிகாரிகளுக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்களை காண்பிக்க வசதியாக வேலை நடக்குமிடங்களில் மேற்படி வரைபடங்களை வைத்திருத்தல் வேண்டும்.
5. இந்த உத்தரவில் அனுமதிக்கப்பட்ட கால வரையறைக்குள் கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்படாவிடில் அனுமதியை மீண்டும் புதியதாக மனு கொடுத்து அனுமதி பெற வேண்டும்.



[Handwritten signature]

375

12

ஊராட்சி மன்ற தலைவர் , கருவஞ்சேரி ஊராட்சி திருப்பெரும்புதூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்
அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை . திருமதி.சி.வசந்தா

ந.க.எண்.16/2022/(க.உ)

நாள்.18.08.2022

பொருள் கட்டிட வரைபட அனுமதி - கருவஞ்சேரி ஊராட்சி - புலஎண்
204/9A2 - மனை எண் A120B - வில்லா எண் 24 பரப்பளவு 1050,
சதுர அடியில் கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல்.
பார்வை 1) அரசு ஆணை எண் 255/நாள்.19.08.97.
2) திரு. R.புருஷோத்தமன் அவர்களின் மனு நாள்.12.08.2022
3) கருவஞ்சேரி ஊராட்சி
தீர்மான எண் 18 , நாள்.18.08.2022.

உத்தரவு -

பார்வையில் கண்டுள்ள நடவடிக்கை கிணங்க திரு. R.புருஷோத்தமன்
என்பவருக்கு கருவஞ்சேரி கிராமம் புல எண் 204/9A2, மனை எண் A120B, வில்லா
எண் 24, பரப்பளவு 1050, சதுர அடியில் மேற்கண்ட பகுதியில் கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் /
கிணறு / கழிப்பிடம் / தரைதளம் / முதல்தளம் ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட
நிபந்தனைக்குட்பட்டு அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

இந்த அனுமதியானது 18.08.2022 ம் தேதி வரை ஒரு ஆண்டுக்கு
செல்லுபடியாகும் அனுமதி கட்டணம் ரூபாய் 12950/- (ரூபாய் பன்னிரெண்டாயிரத்து
தொள்ளாயிரத்து ஐம்பது மட்டும்) செலுத்தியமைக்கான பல வகைப்பட்ட ரசீது எண்
53474 நாள் 18.08.2022 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் இத்துடன்
இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

நிபந்தனைகள்

1. கட்டிடத்தின் முன்பக்கத்தில் 10 அடி குறையாமலும், பின்பகுதியில் 10 அடி
குறையாமலும் இரு பக்கங்களிலும் 3 அடி குறையாமலும் இடைவெளி
விடப்பட்டிருக்க வேண்டும்.
2. தமிழ்நாடு ஊராட்சியின் 1994 ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டத்தின் சென்னை
பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழு விதிகளில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள எல்லா
கட்டுப்பாடுகளுக்கும் உட்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.
3. அரசாங்கத்திற்கு சொந்தமான இடங்களிலோ அல்லது இம்மனுதாரருக்கு
சம்பந்தமில்லாத வேறு இடங்களிலோ ஆக்கிரமணம் செய்வது கூடாது.
4. கட்டிட வேலைகள் நடக்கும் பொழுது அல்லது வேறு எந்த நேரங்களிலோ
ஊராட்சியிலிருந்து ஆய்வு செய்யவரும் அதிகாரிகளுக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட
வரைபடங்களை காண்பிக்க வசதியாக வேலை நடக்குமிடங்களில் மேற்படி
வரைபடங்களை வைத்திருத்தல் வேண்டும்.
5. இந்த உத்தரவில் அனுமதிக்கப்பட்ட கால வரையறைக்குள் கட்டிடம் கட்டி
முடிக்கப்படாவிடில் அனுமதியை மீண்டும் புதியதாக மனு கொடுத்து அனுமதி
பெற வேண்டும்.



ஊராட்சி மன்ற தலைவர், கருவஞ்சேரி ஊராட்சி திருப்பெரும்புதூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்
அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை. திருமதி. சி. வசந்தா

ந.க.எண்.17/2022/(க.ஊ)

நாள்.18.08.2022

பொருள் கட்டிட வரைபட அனுமதி - கருவஞ்சேரி ஊராட்சி - புலஎண்
204/9A2 - மனை எண் A120A - வில்லா எண் 25 பரப்பளவு 1050,
சதுர அடியில் கட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல்.

பார்வை 1) அரசு ஆணை எண் 255/நாள்.19.08.97.
2) திரு. R.புருஷோத்தமன் அவர்களின் மனு நாள்.12.08.2022
3) கருவஞ்சேரி ஊராட்சி
தீர்மான எண் 19, நாள்.18.08.2022.

உத்தரவு -

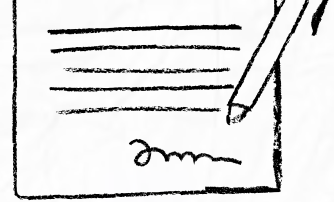
பார்வையில் கண்டுள்ள நடவடிக்கைகளைக்கொண்ட திரு. R.புருஷோத்தமன் என்பவருக்கு கருவஞ்சேரி கிராமம் புல எண் 204/9A2, மனை எண் A120A, வில்லா எண் 25, பரப்பளவு 1050, சதுர அடியில் மேற்கண்ட பகுதியில் கட்டிடம் / சுற்றுச்சுவர் / கிணறு / கழிப்பிடம் / தரைதளம் / முதல்தளம் ஆகியவைகள் கட்டுவதற்கு கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைக்குட்பட்டு அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

இந்த அனுமதியானது 18.08.2022 ம் தேதி வரை ஒரு ஆண்டுக்கு செல்லுபடியாகும் அனுமதி கட்டணம் ரூபாய் 12950/- (ரூபாய் பன்னிரெண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பது மட்டும்) செலுத்தியமைக்கான பல வகைப்பட்ட ரசீது எண் 53475 நாள் 18.08.2022 மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

நிபந்தனைகள்

1. கட்டிடத்தின் முன்பக்கத்தில் 10 அடி குறையாமலும், பின்பகுதியில் 10 அடி குறையாமலும் இரு பக்கங்களிலும் 3 அடி குறையாமலும் இடைவெளி விடப்பட்டிருக்க வேண்டும்.
2. தமிழ்நாடு ஊராட்சியின் 1994 ம் ஆண்டு திருத்தப்பட்ட சட்டத்தின் சென்னை பெருநகர் வளர்ச்சிக் குழு விதிகளில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள எல்லா கட்டுபாடுகளுக்கும் உட்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.
3. அரசாங்கத்திற்கு சொந்தமான இடங்களிலோ அல்லது இம்மனுதாரருக்கு சம்பந்தமில்லாத வேறு இடங்களிலோ ஆக்கிரமணம் செய்வது கூடாது.
4. கட்டிட வேலைகள் நடக்கும் பொழுது அல்லது வேறு எந்த நேரங்களிலோ ஊராட்சியிலிருந்து ஆய்வு செய்யவரும் அதிகாரிகளுக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்களை காண்பிக்க வசதியாக வேலை நடக்குமிடங்களில் மேற்படி வரைபடங்களை வைத்திருத்தல் வேண்டும்.
5. இந்த உத்தரவில் அனுமதிக்கப்பட்ட கால வரையரைக்குள் கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்படாவிடில் அனுமதியை மீண்டும் புதியதாக மனு கொடுத்து அனுமதி பெற வேண்டும்.





our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



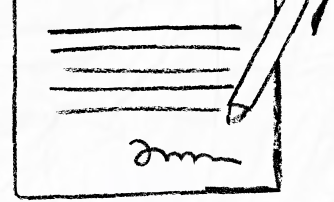
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions
with smart tools**



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate