Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

நகர் ஊரமைப்புத் துறை

நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்(பொ), ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
ஈரோடு அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை : திருமதி ஆ.மணிமேகலை, பி.இ.,

ந.க.எண் . 154/2020 ஈமா2

நாள் : 26.08.2020

பொருள் : கட்டிடம் - நகர் ஊரமைப்புத் துறை – ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் - ஈரோடு மாவட்டம் - கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம் - கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி - மொடச்சூர் கிராமம் - வார்டு C -பிளாக் 15 - நகரளவை எண்.25/1, 25/2-இல் மனைப்பரப்பு 1469.00ச.மீ பரப்பளவில் உத்தேச தரை தளம் + முதல் தளம் கொண்ட வணிக கட்டிடத்திற்கு கட்டிட அனுமதி வழங்குதல் - குறித்து.

பார்வை :

1. ஆணையாளர், கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி கடிதம் ந.க.எண்.2685/2019/எப்1 நாள். 09.12.2019
2. மனுதாரர் திரு.P.V.முத்துவேலப்பன் மற்றும் திரு.P.M.விஸ்வநாதன், ஆகியோரது விண்ணப்பம் நாள்: இல்லை
3. 1 எண் இணை சார்பதிவாளர், கோபிசெட்டிபாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கடிதம் ந.க.எண்.1511/ஈ/2020 நாள்.10.07.2020 (மனுதாரருக்கு முகவரியிட்டது)
4. அரசாணை எண்.18 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்.04.02.2019
5. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.17210/2010/பிஏ1 நாள்.25.04.2010
6. அரசாணை எண்.138 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்.04.06.2004
7. அரசாணை எண்.86 வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித்துறை நாள்.29.03.2012
8. அரசாணை (நிலை)எண்.85 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித் (UD 4-3) துறை, நாள்.16.05.2017.
9. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.12641/2014/சிபி நாள்.18.07.2014
10. அரசாணை (நிலை)எண்.53 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித் (UD 4-3) துறை, நாள்.16.04.2018.
11. அரசாணை எண்.18 வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி துறை UD4(3) துறை நாள்.02.05.2019
12. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.19992/2011(1)/சிபி நாள்.31.05.2018
13. அரசாணை எண்.166 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்.29.11.2018(TNRERA)
14. அரசாணை எண்.79.வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித்துறை ந.வ.4(3). நாள்.04.05.2017
15. அரசாணை எண்.16 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்.31.01.2020
16. தீயணைப்புத் துறை தடையின்மைச் சான்று மு.மு.எண்.3874/அ1/2019 நாள்.16.04.2019
17. இவ்வலுவலக கேட்பு கடிதம் ந.க.எண்.1927/2020-திம2 நாள்.14.07.2020
18. மனுதாரர் செலுத்துச்சீட்டு பெறப்பட்ட நாள்.30.07.2020

****

உத்தரவு

ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி மொடச்சூர் கிராமம், வார்டு C, பிளாக் 15, நகரளவு எண்.25/1, 25/2-இல் மனைப்பரப்பு 1469.00ச.மீ பரப்பு கொண்ட மனையிடத்திற்கு "A முதல் D வரை" என எல்லையிட்டு மனை ஒப்புதல் எண். ம.வ/ஈமா.எண்.11/2020 என எண்ணிடப்பட்டும், அம்மனையில் உத்தேச தரை தளம் + முதல் தளம் கொண்ட வணிக உபயோக கட்டிட வரைபடங்களுக்கு க.வ/ஈ.மா எண்.8'அ,ஆ'/2020 என எண்ணிடப்பட்டும், கீழ்க்கண்ட பொது மற்றும் சிறப்பு நிபந்தனைகளின் கீழ் தொழில்நுட்ப முன்இசைவு வழங்கப்படுகிறது.

உத்தேச விபரம்

மனையின் பரப்பு	:	1469.00 ச.மீ
கட்டிடப்பரப்பு		
தரைத்தளம்	:	538.63ச.மீ
முதல் தளம்	:	318.42 ச.மீ
மொத்தம்	:	857.05 ச.மீ
F.S.I	:	0.583
PC	:	36.67 %
வாகன நிறுத்துமிடம்	:	12 கார், 14 இருசக்கர வாகனம்
PH Car parking	:	2
முன்பக்கத் திறவிடம்	:	3.50 மீ
பக்கத் திறவிடங்கள்	:	1.50 மீ மற்றும் 9.10 மீ
பின்பக்கத் திறவிடம்	:	11.99 மீ

நிபந்தனைகள்

1) உத்தேச குடியிருப்புக் கட்டிடம் அரசாணை எண். 18 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MA.I) துறை நாள். 04.02.2019 கீழ் வெளியிடப்பட்ட Tamil Nadu Combined Development and Building Rules 2019 விதிகளுக்கு உட்பட்டு கட்டிடம் கட்டப்பட வேண்டும்.

2) தற்போது ஒப்புதல் பெறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு மாறாக கட்டிடத்தில் எந்தவித மாற்றமும் செய்தல் கூடாது. மாற்றங்கள் செய்வதாக இருந்தால் இத்துறையின் முன் அனுமதி பெறப்பட வேண்டும்.

3) வரைபடத்தில் உத்தேசிக்கப்பட்டவாறு வாகனம் நிறுத்துமிடம் அந்த பயனுக்காகவே பயன்படுத்தப்பட வேண்டும்.

4) வரைபடத்தில் காட்டியுள்ளவாறு மழைநீர் சேகரிப்பு கட்டமைப்பு அமைக்கப்பட வேண்டும்.

5) கட்டுமானத்தில் விதிப்படி தேவையான அளவுக்கு தீத்தடுப்பு மற்றும் தீயணைப்பு சாதனங்கள் அமைக்கப்பட வேண்டும்.

6) விண்ணப்பதாரர்/அபிவிருத்தியாளர் மற்றும் கட்டிட வடிவமைப்பாளர்/கட்டிட உரிமம் பெற்ற அளவர் மற்றும் கட்டுமானப் பொறியாளர் ஆகியோர் கட்டுமானப் பணியின் போது ஒருங்கிணைந்து செயலாற்றி கட்டிடத்தின் உறுதித் தன்மை, கட்டுமானத் தரம் ஆகியவற்றை உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

7) கட்டிடம் கட்டப்படும் போது அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற மின் ஒப்பந்ததாரர் மூலம் ஒயரிங் செய்யப்பட வேண்டும்.

8) பார்வை 3-ல் கண்ட அரசாணையின்படி உத்தேச கட்டிட ஒப்புதல் விவரங்கள், அமைவிட விவரங்கள், உரிமையாளர், உள்ளாட்சி. பொறியாளர்கள் விவரங்கள் அடங்கிய 60cm x 120cm அளவு கொண்ட தகவல்பலகை கட்டுமானம் நடைபெறும் இடத்தில் வைக்கப்பட வேண்டும்.

9) உத்தேச கட்டிடத்தில் இருந்து வெளியேறும் கழிவு நீர் தனியார் வாகனங்கள் மூலம் வெளியேற்றவும், பாதுகாக்கப்பட்ட குடிநீர் வசதிகள் மற்றும் இதர தேவைக்கான நீர்

10) உத்தேச கட்டிடத்திற்கு Solar Water Heating System அமைக்கப்பட வேண்டும். மேலும் மொத்த டெரஸ் தளப்பரப்பில் 1/3 பரப்பிற்கு Solar photo voltaic panel உத்தேசிக்கப்படவேண்டும்

11) பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவை இல்லை என அறியப்பட்டால் எவ்வித முன்னறிவிப்புமின்றி இத்துறையால் அனுமதி ரத்து செய்யப்படும்.

<u>சிறப்பு நிபந்தனைகள் :</u>

1. "நகர் ஊரமைப்புத் துறை சட்டப்பூர்வமாக தொழில்நுட்ப அனுமதி/திட்ட அனுமதி அளிப்பதன் மூலம் விண்ணப்பதாரரின் பேரில் உள்ள நில உரிமையை உறுதிப்படுத்தவில்லை. தொழில் நுட்ப அனுமதி/திட்ட அனுமதி அளிப்பதற்கு முன்பு விண்ணப்பதாரரின் விண்ணப்பத்துடன் சமர்ப்பித்த ஆவணங்களில் (கிரையப்பத்திரம், குத்தகை பத்திரம், பட்டா, தானப்பத்திரம் பொது அதிகார பத்திரம் மேலும் பல) விண்ணப்பதாரர் வளர்ச்சி செய்ய உரிமையுள்ளதா என்று மட்டுமே சரிபார்க்கப்படுகிறது. அதன்மூலம் முதற்கட்டமாக விண்ணப்பதாரருக்கு வளர்ச்சி செய்ய உரிமை உள்ளதா என்று பார்க்கப்படுகிறது.

சொத்தினை வாங்க விரும்பும் எந்த நபரும், விண்ணப்பதாரருக்கு சொத்தின்மீது உள்ள உரிமையை தனியாக உறுதிப்படுத்திக் கொள்ள வேண்டும். மேலும் அதன் மேல் வேறு யாரேனும் தனி நபர் உரிமை கோரினால் அவர்கள் அதனை பொருத்தமான தகுதியுள்ள நீதிமன்றத்தின் முன் தீர்த்துக்கொள்ளலாம். இதனை முடிவு செய்ய நகர் ஊரமைப்புத் துறை பொருத்தமான அமைப்பு அல்ல."

2. "கட்டுமானங்கள் நடைபெறும் இடத்தில், அரசாணை எண். 18 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MAWS) துறை நாள். 04.02.2019 கீழ் வெளியிடப்பட்ட Tamil Nadu Combined Development and Building Rules 2019–ன்படி தளப்பரப்பு விகிதம் (FSI) திறவிடங்கள் (Set back) வாகன நிறுத்தம் மற்றும் பல விபரங்கள் அடங்கிய பலகை நிறுவப்பட்டிருக்க வேண்டும்."

3. பார்வை 8-ல் கண்ட அரசாணையின்படி உத்தேச கட்டிடம் நிலையில் Plinth level வரை கட்டி முடிக்கப்பட்டதும் Construction Continuation certificate பெற நகர் ஊரமைப்பு துறைக்கு விண்ணப்பித்து CCC பெற்று கட்டிடப்பணி தொடரவேண்டும். தரைதளம் வரை கட்டி முடிக்கப்பட்டதும் Completion certificate பெற நகர் ஊரமைப்பு துறைக்கு விண்ணப்பித்து Completion certificate பெற்றுக்கொள்ளப்பட வேண்டும்.

4. பார்வை 7-ல் சுட்டிய நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்கள் சுற்றறிக்கையின்படி "The Tamil Nadu Government in G.O.Ms.No.112,Housing and Urban Development Department dated:22.06.2017 have approved the TamilNadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016.The promotor has to advertise, market, book, sell or offer for sale, or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be,in any Real Estate Project or part of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Regulatory Authority "

மனுதாரரால் கீழ்க்கண்டவாறு உரிய கட்டணங்கள் அரசுக்கு செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

1)Security Deposit	: Rs.1,22,500/-(Bank Guarantee for Security Deposit - Union Bank of India - Guarentee No.IFBG11092000001 Dt.21.07.2020)
2)CCC charges	: Rs.10,000/- Canara Bank,Tirupur dated:20.07.2020
3)Display Board	: Rs.1,500/- Canara Bank,Tirupur dated:20.07.2020
4)OSR charges	: Rs.1,90,000/- SBI Treasury,Tirupur dated:22.07.2020
5)I&A charges	: Rs.2,45,000/- SBI Treasury,Tirupur dated:22.07.2020
6)Centage charges	: Rs.1,500/- SBI Treasury,Tirupur dated:22.07.2020

அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் மேல்நடவடிக்கைக்காக இத்துடன் இணைத்து அனுப்பி வைக்கப்படுகிறது.

உள்ளாட்சியால் மேற்படி கட்டுமானத்திற்கு உரிமம் வழங்கிய பின்னர், அதன் விபரத்தினை இவ்வலுவலகத்திற்கு தெரிவிக்கும்படி கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது. ஒப்புதலளிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் பெற்றுக்கொண்டமைக்கு மறுதபாலில் ஒப்புகைசான்று அளிக்குமாறும் கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.

நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்(பொ),
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
ஈரோடு மாவட்டம்.

இணைப்பு
அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் - இரு தொகுப்புகள்
(மனை ஒப்புதல் எண்.ம.வ./ஈமா எண். **11/2020** மற்றும்
வரைபட அனுமதி எண். கவ/(ஈமா)எண். **8'அ,ஆ'/2020**

பெறுநர் :
ஆணையாளர்,
கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி,
கோபிசெட்டிபாளையம்.

நகல் :

1. திரு.P.V.முத்துவேலப்பன், திரு. P.M.விஸ்வநாதன்
18, P.M.K. ரைஸ்மில் வீதி,
கோபிசெட்டிபாளையம்,
கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம்,
ஈரோடு மாவட்டம் -638 476.

2. Tamil Nadu Real Estate Regulatory Authority (TNRERA),
No.1A, 1st Floor,
Gandhi Irwin Bridge Road
Egmore, Chennai 600 008.

135

நாள் :21/09/2020

கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி

கட்டிட அனுமதி உத்தரவு

க.வி.எண்:057/CP/20-21/0000221 உ.ஆணை:057/BL/2020/00107

பி.ஏ எண்:057/BPA/2020/00143 124/2020/F1

பொருள்: கட்டிட அனுமதி கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி, கிராமம்:, நகரளவு எண்: 25/1,25/2,

தொகுதி: C,

பகுதி : 15, கதவு/மனை எண்:99A கட்டிட அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல்

பார்வை : 1.முத்துவேலப்பன். 2.. விஸ்வநாதன் என்பவரது 09/09/2020 ம் தேதிய விண்ணப்பம்

மனையின் பரப்பளவு-15812.000 சதுர அடி

S.No	Build Floor Name	UsageName	Build up Sqft
1	Ground Floor	COMMERCIAL	5797.810
2	First Floor	COMMERCIAL	3427.470
		Total Sqft	9225.280

செலுத்தப்பட்ட கட்டணங்களின் விவரம் பின்வருமாறு

S.No	கட்டணம்	தொகை ரூ.
1	தாமத கட்டணம்	0.00
2	அபிவிருத்திக் கட்டணம்	10.00
3	ஆய்வுக் கட்டணம்	10.00
4	மனை அங்கீகரிக்க	10.00
5	சேவை வரி	200.00
6	ஆழ்துளை கிண்று அமைக்க	600.00
7	கழிவு நீர் சேகரிக்கும் தொட்டி	600.00
8	தண்ணீர் தொட்டி	600.00
9	கட்டிடம் கழிவுகளை அகற்றுதல்	1500.00
10	விளம்பரப்பலகை வைப்பு	1500.00
11	கட்டிட உரிமையாணைக் கட்டணம்	2000.00
12	பொருள் சேகரிப்புக் கட்டணம்	3000.00
	Total Amount	10030.00

Receipt No	Receipt Date	Amount	Payment Mode
057/CP/20-21/0000239	18/09/2020	10030.00	Online

Fees Description 2	DD/Challan No	DD/Challan Date	Amount
Labour welfare fund	038239	10/Sep/2020	92600.00

உத்தரவு :

1920-ம் ஆண்டின் தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகளின் சட்டம் 200, 201-வது பிரிவின் கீழ் கட்டிடம் கட்ட உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள கிராமம்:,கதவு/மனை எண்:99A, மில் ரோடு, MODACHUR, GOBI SOUTH , தொகுதி: C, பகுதி: 15,நகரளவு எண்: 25/1,25/2, உள்ள இடத்தை அங்கீகரித்து வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு மாறுதல் கட்டிடம்/ கூடுதல் கட்டிடம்/ புதுப்பித்து கட்டிக்கொள்ள கீழ்கண்ட நிபந்தனைகளுடன் அனுமதி வழங்கப்படுகிறது. அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்களின் ஒரு தொகுப்பு இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டிடம் கட்ட குறித்த இடத்தில் கட்டிடத்தை வரைபடத்தில் வரைந்துள்ளபடி/ திருத்தப்பட்டபடி கீழ்கண்ட கட்டுபாடுகளுக்கு 21/09/2020 தேதியில் இருந்து 20/09/2025 தேதிக்குள் கட்டிக்கொள்ள உரிமை ஆணை வழங்கப்படுகிறது.

137

பெறுபவர்,

1.முத்துவேலப்பன். 2.. விஸ்வநாதன்
99A,மில் ரோடு, MODACHUR, GOBI SOUTH

ஆணையாளர்
கோபிசெட்டிபாளையம்
நகராட்சி

நகல்: நகரமைப்பு ஆய்வர் - கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்பட்ட தேதியை தெரிவிக்க

நகல்: வருவாய் ஆய்வாளர் - கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்பட்ட பின்னர் கட்டிடத்திற்கு வரிவிதித்து வரிவிதிப்பு எண்ணை தெரிவிக்க

நகல்: வருவாய் பிரிவு எழுத்தர்.

Print

உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி
திட்ட அனுமதி உத்தரவு
(பிரவு 49, நகர் ஊரமைப்பு சட்டம் 1971)

நாள்:21-Sep-2020

கட்டிட விண்ணப்ப எண்	: 057/CP/20-21/0000221
பி.ஏ எண்	: 057/BPA/2020/00143 124/2020/F1
கட்டிட அனுமதி எண்	: 057/BL/2020/00107
திட்ட அனுமதி எண்	: 114/2020
மனுதாரர் பெயர்	: திரு 1.முத்துவேலப்பன். 2.. விஸ்வநாதன்
முகவரி	: 99A,மில் ரோடு, MODACHUR, GOBI SOUTH
மனுவின் நாள்	: 09-Sep-2020
நில / கட்டிட விளக்கம்	: கட்டிடம் /கூடுதல் கட்டிடம் /புதுப்பித்து கட்டிக்கொள்ள
தொகுதி	: C பகுதி : 15
கதவு/மனை எண்	: 99A நகரளவுஎண் : 25/1,25/2
தெரு	: மில் ரோடு
அபிவிருத்திக் கட்டணம்	: செலான் நெ: 0000239 நாள்: 18/9/2020

கட்டணம்: 10.00

முழுமைத்திட்டத்தில் கண்டுள்ள கட்டுபாட்டுக்குட்பட்டு, மேற் காணும் நகரளவு எண் 25/1,25/2, மில் ரோடு, MODACHUR, GOBI SOUTH தெருவில் கட்டிடம் கட்டிக் கொள்ள கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைபேரில் 21-Sep-2020 முதல் 20-Sep-2025 வரை ஐந்து ஆண்டு காலத்திற்கு திட்ட அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.

நிபந்தனை:

(1) உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தால் வழங்கப்பட்ட அதிகார பகிர்வு உத்தரவுப்படி திட்ட அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.

(2) இந்த திட்ட அனுமதி தவறான தகவல்கள் பேரில் வழங்கப்பட்டிருந்தால் அதை தள்ளுபடி செய்யவோ, நிறுத்தி வைக்கவோ ஆணையருக்கு அதிகாரம் உள்ளது.

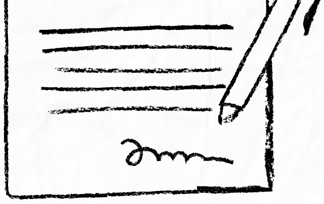
பெறுபவர்,

1.முத்துவேலப்பன். 2.. விஸ்வநாதன்
99A,மில் ரோடு, MODACHUR, GOBI SOUTH

ஆணையாளர்
கோபிசெட்டிபாளையம்
நகராட்சி

This Order is electronically generated and does not require signature

Print



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

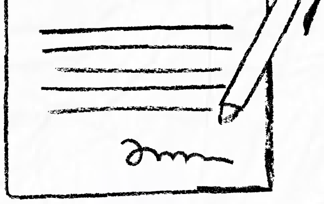
Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate