



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



415

DIRECTORATE OF TOWN AND COUNTRY PLANNING
BUILDING PLANNING PERMISSION
Online Application No: SWP/BPA/011405/2023

From
Thiru.G.Raghul Kumar M.E.,
Assistant Director/ Member Sectary,
District Town and Country Planning,
Chengalpattu District,
124, GST Road,
Municipal Shopping complex,
Chengalpattu 603 001.

To
President
Kanathur Reddykuppam panchayat,
Thiruporur Taluk & Panchayat Union
Chengalpattu District.

Sir/Madam,

Subject: **Residential Building** - District Town and Country Planning-
Mamallapuram Local Planning Authority - Chengalpattu District -
Thiruporur Taluk and Panchayat Union - Kanathur Reddikuppam
Panchayat and Village - S.F.No:87/53, 54, 55 and 87/56 - Site area of -
0.16.20 Hectare (1620 sq.m), ground floor Stilt + 2 floors of Total FSI
Area - 2578.14 Sq.m for Proposed Construction of Residential Building
- Planning Permission Issued - Forwarded for further action - Reg.

- Reference: 1 Application Reference No.**SWP/BPA/011405/2023** Scrutiny Reference
HTXREIJQ, Received from M/s. Arima builders And Technologies Pvt
Ltd Dated on:22.07.2023.
- 2 181th Mamallapuram Local Planning Authority of resolution No:2,
Dated:18.07.2023.
- 3 G.O.No.138, Housing and Urban Development Department, Dated:
04.06.2004.
- 4 G.O.No.86, Housing and Urban Development Department, Dated:
28.03.2012.
- 5 G.O. No.79, Housing and Urban Development Department, Dated:
04.05.2017.
- 6 G.O.No.166, Housing and Urban Development Department, Dated:
29.11.2008.
- 7 G.O. No.16, Housing and Urban Development Department, Dated:
29.11.2008.
- 8 G.O.No.18, Department of Municipal Administration and Water
Supply, Dated: 04.02.2019

- 9 G.O.16 Department of Municipal Administration and Water Supply, Dated: 31.01.2020.
- 10 G.O. No.168, Housing and Urban Development Department, Dated: 29.11.2008. (Insisting TNRERA Registration)
- 11 G.O. No.85, Housing and Urban Development Department, Dated: 16.05.2017.
- 12 G.O. No.19, Housing and Urban Development Department, Dated: 02.03.2022. (Tamil Nadu Town and Country Planning Act 2022 (Tamil Nadu Act 12, of 2022).
- 13 Letter Roc No. 7486/2009/BA2, Dated: 16.04.2009 of Director of Town and Country Planning, Chennai (Circular)
- 14 Letter Roc No. 21075/2009/BA1, Dated: 27.06.2012 of Director of Town and Country Planning, Chennai (Circular)
- 15 Letter Roc No. 4367/2019/BA2, Dated: 05.02.2020 of Director of Town and Country Planning, Chennai (Circular)
- 16 Letter Roc No. 7963/2022/K1, Dated: 23.04.2022 of Director of Town and Country Planning, Chennai (Circular)
- 17 Demand raised for payment of OSR charges, Centage charges, Display board charges, Development Charges, I& A Charges, Completion Certificate Charges and Security Deposit respectively dated.14.11.2023 and 15.11.2023.
- 18 Payment of OSR charges, Scrutiny Fees, Centage charges, Display board charges, Development Charges, I& A Charges, Completion Certificate Charges and Security Deposit fees received from the applicant respectively on 24.05.2023 and 22.07.2023, 14.11.2023 and 15.11.2023.

Order:

The application seeking Planning Permission for the proposed construction of Commercial / Residential Building at Chengalpattu District - Thiruporur Taluk and Panchayat Union – Kanathur Reddikuppam Panchayat and Village - S.F.No:87/53, 54, 55 and 87/56 - Site area of - 0.16.20 Hectare (1620 sq.m), ground floor Stilt + 2 floors of Total FSI Area – 2578.14 Sq.m for Proposed Construction of Residential Building was processed as per the prevailing rules and after perusing the records and conducting site inspection.

The Proposed of Residential Building satisfies the rules and power delegation given by Resolution of Mamallapuram Local Planning Authority, As per Director of Town and Country Planning, Chennai vide reference 2nd cited above.

The proposed site boundaries as "A to D "

The area Statement of Proposed Building is as below:

Site Extent : 0.16.20 Hectare (1620 sq.m),

S.No	Floor	FSI area	Non FSI area	Total Build up area
1	Stilt Floor Area	-	1289.07	1289.07
2	First Floor Area	1289.07	-	1289.07
3	Second Floor Area	1289.07	-	1289.07
4	Terrace Lift Machine	-	63.60	63.60
	Total Area	2578.14	1352.67	3930.81

FSI Achieved – 1.38

Plot Coverage – 69.26 %

- 1) With the above area, the proposed Residential Building proposal is given Planning Permission As per as Town and Country Planning Act 1971, Section 49, with the following special and general conditions. The Commercial / Residential Building plan Numbered as **SWP/B.P/M.L.P.A (CD-5) No.71/2023**.
- 2) As per Town and Country Planning Act 1971 section 50, duration of Planning Permission is valid from **21.11.2023** to **20.11.2031** vide reference Government order 12th cited above.
- 3) The local authority shall accord permission duly following the rules / regulations/ Orders issued from time to time under the respective acts.
- 4) The Local authority shall accord Final approval after collecting requisite fees / charges as applicable and the copy of the approval issued shall be forwarded to this office for record.

Special conditions:

- 1) This office has not legally certified the title to the ownership by granting the technical clearance and planning permission. Only the entitlement to develop the land by the applicant is verified through the documents uploaded in the web portal.

Any person wishing to purchase the property must individually ascertain the ownership of the property of the developer / seller. If any dispute arises towards the ownership, the same shall be settled through the appropriate forum. This office is not the appropriate authority to decide on this.

- 2) It is responsibility of the builders in ensure safe bearing capacity of the soil and adequacy of the foundations.
- 3) If any NOC obtained from State and Central Government Departments which conditions mentioned in NOC should be addressed.
- 4) Planning Permission is issued in accordance with the provisions of the Town and Country

Planning Act and the rules made there under and does not cover the structural stability aspects including the safety during the construction which are covered under the Building Rules under the Local bodies Act. Planning Permissions is issued subject to the condition that the applicant / developer and also the architects / Licensed Surveyors and the Structural Engineer associated with the development shall ensure that developments shall be structurally sound and adequate safety measures are taken during the process of construction.

- 4) Applicant should obtain consent from Tamil Nadu Pollution Control Board Under Section 25 of the Water Act 1974 for discharge of sewage.
- 5) As per Commissioner of Town and country Planning circular no: 05013/2015 MP, Dated:19.03.2015, Floor space index (FSI), Setbacks as per Development Control Rules shall be displayed on board at the place where constructions are taking place, visible to all public. Parking details should be established.
- 6) The Town and Country Planning Department has not legally confirmed the land ownership of the applicant by issuing technical permission/planning permission. Before granting technical permission and planning permission, the documents submitted with the applicant's application (purchase deed, lease deed, lease, grant

deed, public power deed etc.) are only verified whether the applicant has the right to develop. Thereby it is seen whether the initial applicant has the right to develop.

Any person who wants to purchase the property must separately confirm the ownership of the property to the applicant. Also, if any other individual has a claim over it, they can settle it before a court of competent jurisdiction, Urban Development Department is not the appropriate body to decide this.

- 7) The provisions in the G.O.(Ms). No.17; Housing and Urban Development (UD4)(3) Department dated; 05.02.2016 relating to installation and use of solar energy system should be followed.
- 8) "The Tamil Nadu Government in G.O.(Ms) No:112, Housing and Urban Development Department dated: 22.06.2017 have approved the Tamil Nadu Real Estate (Regulation & Development) Act, 2016. The Promoter has to advertise, market, book, sell or offer of sale, or invite person to Purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Regulatory Authority".
- 9) Electrical Transformer room should be constructed as per the rule 46 of TNCDB rules 2019 with Satisfaction of TANGEDCO.
- 10) Planning permission is granted for the said Commercial / Residential use building as per resolution received in 181th Mamallapuram Local Planning Authority Meeting Resolution No.2, dated 18.07.2023 vide reference 2nd cited above.

Conditions:

1. Solar Water Heating System should be installed for the proposed Residential use construction.
2. The parking slot shall be used for that purpose as intended in the map.
3. The openings shown on the plot should be fixed accordingly.

4. No alteration shall be made in the building contrary to the existing approved drawings. Prior approval of this authority should be obtained if any changes are to be made.
5. Rainwater harvesting facilities as shown in the map. Government order No.138, Department of Municipal Administration and Drinking Water Supply dated: 11.10.2002 shall be implemented in the building. The petitioner shall provide at his own cost the disposal of sewage from the proposed building through private vehicles, secured drinking water facilities for the residents and water facilities for other needs.
6. Anti-mosquito device should be fitted to drinking water overhead tank and well located in the plot.
7. Fire prevention and firefighting devices shall be provided as per rules in the proposed construction.
8. As per G.O No.341, Municipal Administration and Drinking Water Supply (N.N.1) Department Date: 03.11.2004 "U" Trap should be installed in septic tank.
9. Fly Ash Bricks and Materials should be used for the proposed building as per Environment and Forest Department notification.
10. A copy (true copy) of the approved drawing shall be installed on the board in a manner visible to all at the site during construction.
11. Wiring should be done by a government approved electrical contractor when the building is constructed.

The fee collected from the applicant are as follows.

1. Scrutiny Fee Charge: **Rs.7,783/-** Payment Receipt 2023072211405, Transaction ID 8478206986639, Date.22.07.2023 and Balance Amount **Rs.3,500/-** SBI collect Ref no.DUL8970988, Dated.21.11.2023.
2. Centage Charge for Land: **Rs.300/-** Payment Receipt 2023111511405, Transaction ID 0600512681240, Date.15.11.2023.

3. Centage Charge for Building: **Rs.2,000/-** Payment Receipt 2023111511405, Transaction ID 0600512681240, Date.15.11.2023.
4. Infrastructure and Amenities Charges: **Rs.9,75,000/-** Payment Receipt 2023111511405, Transaction ID 0600512681240, Date.15.11.2023.
5. Completion Certificate: **Rs.45,313/-** Payment Receipt 2023111511405, Transaction ID 0600512681240, Date.15.11.2023.
6. Security Deposit: **Rs.4,87,500/-** Payment Receipt 2023111511405, Transaction ID 0600512681240, Date.15.11.2023.
7. Display Board Charges: **Rs.1,500/-** Payment Receipt 2023111511405, Transaction ID 0600512681240, Date.15.11.2023.
8. Development Charges for Land: **Rs.7,460/-** Payment Receipt 2023111511405, Transaction ID 0600512681240, Date.15.11.2023.
9. Development Charges for Building: **Rs.50,520/-** Payment Receipt 2023111511405, Transaction ID 0600512681240, Date.15.11.2023.
10. OSR charges: **Rs.60,75,000/-** Payment Receipt 2023111411405, Transaction ID 1577329634230, Date.14.11.2023.

Assistant Director/Member Secretary
District Town and Country Planning Office,
Mamallapuram Local Planning Authority,
Chengalpattu District.

Enclosure:

Drawing Sheet No.1

Copy To:

1. **M/s. Arima builders And Technologies Pvt Ltd,**
door no-34, plot no-3, Aura Villa No-5C,
Pandian Salai, Neelankarai, Chennai-600115.
Ph.No: 8270123939, 9677167413
Email - realityplanner2019@gmail.com
2. **The Chairman,**
Tamil Nadu Real Estate Regularity Authority,
No.1A, CMDA Tower II, 1st Floor,
Gandhi Irwin Bridge Road, Egmore,
Chennai - 600 008.

Signature Not Verified

Signed by Assistant Director
Location Chengalpattu
Date 2023.11.21 17:21:00

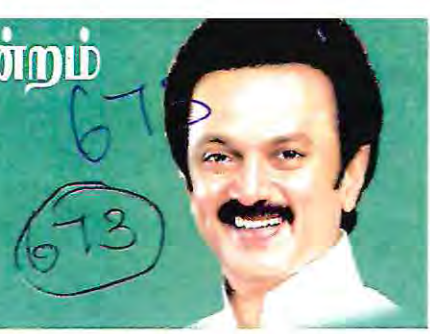


கானத்தூர் ரெட்டிக்குப்பம் ஊராட்சி மற்றும்

திருப்போரூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்,

செங்கல்பட்டு மாவட்டம்.

செல் : 73585 58840



திருமதி. வள்ளி எட்டியப்பன்

தேதி : ...08/12/2023...

கானத்தூர் ரெட்டிக்குப்பம் கானத்தூர் மன்றத்தினால் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்

முன்னிலை - திருமதி.வள்ளி எட்டியப்பன்

ந.க.எண். **126** /2023/ஊ.த.

நாள்: **08/12/2023.**

பொருள்: கட்டிட வரைபட அனுமதி- திருப்போரூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்- கானத்தூர் ரெட்டிக்குப்பம் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம் M/s. ARIMA BUILDERS & TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED என்பவர்களின் Regularization Approved by 4691/2019/B1 Date:30-10-2019, MLPA Ltr.No.5012/2018, மனை எண்.1D, பட்டா எண்.5275, 5276, 5277, 5278, ப.சர்வே எண்.87/2A1A1E1, பு.சர்வே எண்.87/53, 87/54, 87/55, 87/56 -ல் 20758.38 சதுரடி பரப்பளவு உள்ள இடத்தில் முதல் தளம் 1289.07 சதுரமீட்டர், 2-ம் தளம் 1289.07 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 2578.14 சதுர மீட்டரில் வீடுகள் கட்ட கட்டிட வரைபட அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல்:

பார்வை: 1.நகர் ஊரமைப்பு மண்டல துணை இயக்குனர், செங்கல்பட்டு மண்டலம் அவர்களின் ந.க.எண்.5411/19/செ.ம.3, நாள்:14-10-2019.
2.நகர் ஊரமைப்பு இயக்குனரின் செயல்முறை ஆணை ந.க.எண்.4367/19 / ந.ஊ 2 நாள்: 24-09-2019
3.மனுதாரர் M/s. ARIMA BUILDERS & TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED என்பவர்களின் கடிதம்
4.உறுப்பினர் செயலர் (பொ) மாமல்லபுரம் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், மாமல்லபுரம், அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ந.க.எண்.5266/2018/மா.உ.தி.கு, நாள்: 18-12-2018
5. வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ.), திருப்போரூர் அவர்களின் அனுமதி ந.க.56-6/2022/ஆ 1, நாள்:31-03-2022
6.கானத்தூர் ரெட்டிக்குப்பம் ஊராட்சி மன்ற தீர்மானம் எண். **132**.
நாள்: **07 / 12 / 2023** பலவகை ரசீது எண். **21394** நாள்: **08 / 12 / 2023**.

உத்தரவு:-

திருப்போரூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், கானத்தூர் ரெட்டிக்குப்பம் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம் M/s. ARIMA BUILDERS & TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED என்பவர்களின் Regularization Approved by 4691/2019/B1 Date:30-10-2019, MLPA Ltr.No.5012/2018, மனை எண்.1D, பட்டா எண்.5275, 5276, 5277, 5278, ப.சர்வே எண்.87/2A1A1E1, பு.சர்வே எண்.87/53, 87/54, 87/55, 87/56 -ல் 20758.38 சதுரடி பரப்பளவு உள்ள இடத்தில் முதல் தளம் 1289.07 சதுரமீட்டர், 2-ம் தளம் 1289.07 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 2578.14 சதுர மீட்டரில் வீடுகள் கட்ட கட்டிட கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு கட்டிட வரைபட அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடப்படுகிறது.

நெ. 800, கண்ணதாசன் தெரு, கானத்தூர் ரெட்டிக்குப்பம், முட்டுக்காடு போஸ்ட், செங்கல்பட்டு மாவட்டம் - 603 112.



கானத்தூர் ரெட்டிக்குப்பம் ஊராட்சி மன்றம்

திருப்போரூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்,

செங்கல்பட்டு மாவட்டம்.

செல் : 73585 58840

6



திருமதி. வள்ளி எட்டியப்பன்

கானத்தூர் ரெட்டிக்குப்பம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர்

தேதி : ...08/12/2022....

-2-

இந்த அனுமதியானது 06 / 12 / 2022 முதல் 05 / 12 / 2025 தேதி வரை ஒரு ஆண்டுக்கு செல்லுபடியாகும். அனுமதி கட்டணம் ரூ.195514/-வங்கி வரைவாக கானத்தூர் ரெட்டிக்குப்பம் ஊராட்சியில் செலுத்தப்பட்டு, அதன் ரசீது மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளன. கட்டிட தொழிலாளர் நல நிதி ரூ.388528/-யுனியன் பேங்க் ஆப் இந்தியன் வங்கியில் சம்மந்தப்பட்ட கணக்கு எண்.530601010038239-ல் R.T.G.S மூலம் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

நியந்தனைகள்

1. கட்டிடத்தின் முன் பக்கத்தில் 1.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும், பின் பகுதியில் 1.5 மீட்டருக்கு குறையாமலும் இரு பக்கங்களும் 2 மீட்டர் குறையாமலும் இடைவெளி விடப்பட்டிருக்க வேண்டும்.
2. தமிழ்நாடு ஊராட்சியின் 1994-ம் ஆண்டு சட்டத்தின்படி சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழும விதிகளில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள எல்லா கட்டுப்பாட்டிற்கும் உட்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.
3. அரசாங்கத்திற்கு சொந்தமான இடங்களிலோ அல்லது இம் மனுதாரருக்கு சம்மந்தமில்லாத வேறு இடங்களிலோ ஆக்கிரமிப்பு செய்வது கூடாது.
4. கட்டிட வேலைகள் நடக்கும்பொழுது அல்லது வேறு எந்த நேரங்களிலோ ஊராட்சியிலிருந்து ஆய்வு செய்ய வரும் அதிகாரிகளுக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்களை காண்பிக்க வசதியாக வேலை நடக்கும் இடங்களில் மேற்படி வரைபடங்களை வைத்திருத்தல் வேண்டும்.
5. இந்த உத்தரவால் அனுமதிக்கப்பட்ட கால வரையறுக்குள் கட்டிடம் கட்டி முடிக்காவிடில் அனுமதியை மீண்டும் புதிதாக மனு கொடுத்து அனுமதி பெறவேண்டும்.
6. அனுமதிக்கு வரைபடத்தில் கூடுதலோ அல்லது மாறுதல் ஏதேனும் செய்து கட்டவேண்டுமானால் அதற்குரிய திருத்தப்பட்ட வரைபடங்களுடன் தலைர் மற்றும் நிர்வாக அதிகாரிக்கு விண்ணப்பம் செய்து உத்தரவு பெற்ற பிறகுதான் மாறுதல் கட்டிடம் கட்டவேண்டும்.
7. கட்டிடம் கட்ட உத்தரவு பொய் பதிவுகள் மூலம் பெற்றதாகவோ அல்லது ஏதேனும் கட்டிட விதிகளுக்கு புறம்பாகவோ பெற்றதாயிருந்தால் மேற்படி உத்தரவினை ரத்து செய்ய ஊராட்சி மன்ற தலைவருக்கு உரிமை உண்டு.
8. புதியதாக கட்டப்படும் கட்டிட இடங்கள் எந்த நேரத்திலும் சுத்தமானபொது சுகாதார கேடு விளைவிக்காத வகையில் வைத்திருத்தல் வேண்டும்.
9. மனுதாரர் கட்டிடத்தை கட்டி முடித்த பின்பு இவ்வலுவலகத்திலிருந்து சான்றிதழ் பெற்றபின்பே குடிபுக வேண்டும்.



கானத்தூர் ரெட்டிக்குப்பம் ஊராட்சி மன்றம்

திருப்போளூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்,

செங்கல்பட்டு மாவட்டம்.

செல் : 73585 58840

67



திருமதி. வள்ளி எட்டியப்பன்

கானத்தூர் ரெட்டிக்குப்பம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர்

தேதி : ...08.12.2022...

-3-

10. கட்டிடத்திலிருந்து வரும் கழிவுநீரை மனுதாரர் தன் சொந்த இடத்திற்குள்ளேயே நிரப்பி வைத்து அவைகளை அப்புறப்படுத்தும் வகையில் வடிக்கால்வாய்களும், கழிவுநீர் தொட்டிகளும் அமைத்துக்கொள்ள வேண்டும்.
11. கட்டிடம் தொழிலாளர்களுக்காகவே அல்லது வேறு தொழிலாளர்கள் வேலை செய்ய வேண்டிய இடங்களுக்காவோ கட்டபடாமல் இருந்தால் அவைகளுக்கு மாவட்ட சுகாதார அலுவலரிடமிருந்து, தொழிலகங்களின், ஆய்வாளர்களிடமிருந்து மற்றும் உறுப்பினர் செயலாளர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம் ஆகியவர்களிடமிருந்து அனுமதி பெற்றிருக்கவேண்டும்.
12. அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்களின் கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்பட்டபின்பு இவ்வூராட்சியிலிருந்து சான்றிதழ் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டும்.
13. கட்டிட வேலை முடிந்த பின்போ அல்லது குடியேறிய பின்னரோ 15 தினங்களுக்குள் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கு எழுத்து மூலமாக தெரிவிக்க வேண்டும்.

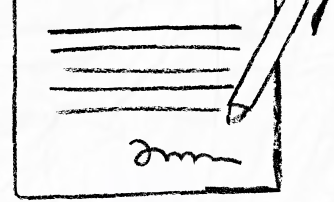
உ.வள்ளிஎட்டியப்பன்

தலைவர்

கானத்தூர் ரெட்டிக்குப்பம் ஊராட்சி
திருப்போளூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்
செங்கல்பட்டு மாவட்டம்

பெறுநர்

M/s. ARIMA BUILDERS & TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED
Kanathur



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



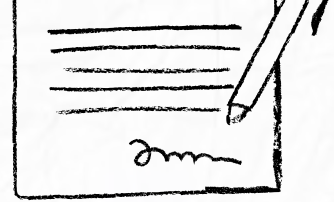
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate