



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



Indiabulls-Chennai-Phase-2 Unit Area Stack Sheet						
D1 Block						
Bld Name	Unit Type	Floor	Unit	Unit #	Flat #	Carpet Area As per RERA in SQ.M
D1	3 BHK	1	1	101	D1101	97.75
D1	3 BHK	1	2	102	D1102	97.92
D1	4 BHK	1	3	103	D1103	149.91
D1	4 BHK	1	4	104	D1104	149.91
D1	2 BHK	1	5	105	D1105	70.22
D1	2 BHK	1	6	106	D1106	69.47
D1	3 BHK	2	1	201	D1201	97.75
D1	3 BHK	2	2	202	D1202	97.92
D1	4 BHK	2	3	203	D1203	149.91
D1	4 BHK	2	4	204	D1204	149.91
D1	2 BHK	2	5	205	D1205	70.22
D1	2 BHK	2	6	206	D1206	69.47
D1	3 BHK	3	1	301	D1301	97.75
D1	3 BHK	3	2	302	D1302	97.92
D1	4 BHK	3	3	303	D1303	149.91
D1	4 BHK	3	4	304	D1304	149.97
D1	2 BHK	3	5	305	D1305	70.22
D1	2 BHK	3	6	306	D1306	69.47
D1	3 BHK	4	1	401	D1401	97.75
D1	3 BHK	4	2	402	D1402	97.92
D1	4 BHK	4	3	403	D1403	149.91
D1	4 BHK	4	4	404	D1404	149.91
D1	2 BHK	4	5	405	D1405	70.22
D1	2 BHK	4	6	406	D1406	69.47
D1	3 BHK	5	1	501	D1501	97.75
D1	3 BHK	5	2	502	D1502	97.92
D1	4 BHK	5	3	503	D1503	149.91
D1	4 BHK	5	4	504	D1504	149.91
D1	2 BHK	5	5	505	D1505	70.22
D1	2 BHK	5	6	506	D1506	69.47
D1	3 BHK	6	1	601	D1601	97.75
D1	3 BHK	6	2	602	D1602	97.92
D1	4 BHK	6	3	603	D1603	149.91
D1	4 BHK	6	4	604	D1604	149.91
D1	2 BHK	6	5	605	D1605	70.22
D1	2 BHK	6	6	606	D1606	69.47
D1	3 BHK	7	1	701	D1701	97.75
D1	3 BHK	7	2	702	D1702	97.92

D1	4 BHK	7	3	703	D1703	149.91
D1	4 BHK	7	4	704	D1704	149.91
D1	2 BHK	7	5	705	D1705	70.22
D1	2 BHK	7	6	706	D1706	69.47
D1	3 BHK	8	1	801	D1801	97.75
D1	3 BHK	8	2	802	D1802	97.92
D1	2 BHK	8	3	803	D1803	72.11
D1	2 BHK	8	4	804	D1804	74.28
D1	2 BHK	8	5	805	D1805	70.22
D1	2 BHK	8	6	806	D1806	69.47
D1	2 BHK	8	7	807	D1807	76.44
D1	2 BHK	8	8	808	D1808	77.56
D1	3 BHK	9	1	901	D1901	97.75
D1	3 BHK	9	2	902	D1902	97.92
D1	2 BHK	9	3	903	D1903	72.11
D1	2 BHK	9	4	904	D1904	74.28
D1	2 BHK	9	5	905	D1905	70.22
D1	2 BHK	9	6	906	D1906	69.47
D1	2 BHK	9	7	907	D1907	76.44
D1	2 BHK	9	8	908	D1908	77.56
D1	3 BHK	10	1	1001	D11001	97.75
D1	3 BHK	10	2	1002	D11002	97.92
D1	2 BHK	10	3	1003	D11003	72.11
D1	2 BHK	10	4	1004	D11004	74.28
D1	2 BHK	10	5	1005	D11005	70.22
D1	2 BHK	10	6	1006	D11006	69.47
D1	2 BHK	10	7	1007	D11007	76.44
D1	2 BHK	10	8	1008	D11008	77.56
D1	3 BHK	11	1	1101	D11101	97.75
D1	3 BHK	11	2	1102	D11102	97.92
D1	2 BHK	11	3	1103	D11103	72.11
D1	2 BHK	11	4	1104	D11104	74.28
D1	2 BHK	11	5	1105	D11105	70.22
D1	2 BHK	11	6	1106	D11106	69.47
D1	2 BHK	11	7	1107	D11107	76.44
D1	2 BHK	11	8	1108	D11108	77.56
D1	3 BHK	12	1	1201	D11201	97.75
D1	3 BHK	12	2	1202	D11202	97.92
D1	2 BHK	12	3	1203	D11203	72.11
D1	2 BHK	12	4	1204	D11204	74.28
D1	2 BHK	12	5	1205	D11205	70.22
D1	2 BHK	12	6	1206	D11206	69.47
D1	2 BHK	12	7	1207	D11207	76.44
D1	2 BHK	12	8	1208	D11208	77.56
D1	3 BHK	14	1	1401	D11401	97.75
D1	3 BHK	14	2	1402	D11402	97.92
D1	2 BHK	14	3	1403	D11403	72.11

D1	2 BHK	14	4	1404	D11404	74.28
D1	2 BHK	14	5	1405	D11405	70.22
D1	2 BHK	14	6	1406	D11406	69.47
D1	2 BHK	14	7	1407	D11407	76.44
D1	2 BHK	14	8	1408	D11408	77.56
D1	3 BHK	15	1	1501	D11501	97.75
D1	3 BHK	15	2	1502	D11502	97.92
D1	2 BHK	15	3	1503	D11503	72.11
D1	2 BHK	15	4	1504	D11504	74.28
D1	2 BHK	15	5	1505	D11505	70.22
D1	2 BHK	15	6	1506	D11506	69.47
D1	2 BHK	15	7	1507	D11507	76.44
D1	2 BHK	15	8	1508	D11508	77.56
D1	3 BHK	16	1	1601	D11601	97.75
D1	3 BHK	16	2	1602	D11602	97.92
D1	2 BHK	16	3	1603	D11603	72.11
D1	2 BHK	16	4	1604	D11604	74.28
D1	2 BHK	16	5	1605	D11605	70.22
D1	2 BHK	16	6	1606	D11606	69.47
D1	2 BHK	16	7	1607	D11607	76.44
D1	2 BHK	16	8	1608	D11608	77.56
D1	3 BHK	17	1	1701	D11701	97.75
D1	3 BHK	17	2	1702	D11702	97.92
D1	2 BHK	17	3	1703	D11703	72.11
D1	2 BHK	17	4	1704	D11704	74.28
D1	2 BHK	17	5	1705	D11705	70.22
D1	2 BHK	17	6	1706	D11706	69.47
D1	2 BHK	17	7	1707	D11707	76.44
D1	2 BHK	17	8	1708	D11708	77.56
D1	3 BHK	18	1	1801	D11801	97.75
D1	3 BHK	18	2	1802	D11802	97.92
D1	2 BHK	18	3	1803	D11803	72.11
D1	2 BHK	18	4	1804	D11804	74.28
D1	2 BHK	18	5	1805	D11805	70.22
D1	2 BHK	18	6	1806	D11806	69.47
D1	2 BHK	18	7	1807	D11807	76.44
D1	2 BHK	18	8	1808	D11808	77.56
D1	3 BHK	19	1	1901	D11901	97.75
D1	3 BHK	19	2	1902	D11902	97.92
D1	2 BHK	19	3	1903	D11903	72.11
D1	2 BHK	19	4	1904	D11904	74.28
D1	2 BHK	19	5	1905	D11905	70.22
D1	2 BHK	19	6	1906	D11906	69.47
D1	2 BHK	19	7	1907	D11907	76.44
D1	2 BHK	19	8	1908	D11908	77.56
D1	3 BHK	20	1	2001	D12001	97.75
D1	3 BHK	20	2	2002	D12002	97.92

D1	2 BHK	20	3	2003	D12003	72.11
D1	2 BHK	20	4	2004	D12004	74.28
D1	2 BHK	20	5	2005	D12005	70.22
D1	2 BHK	20	6	2006	D12006	69.47
D1	2 BHK	20	7	2007	D12007	76.44
D1	2 BHK	20	8	2008	D12008	77.56

Indiabulls-Chennai-Phase-2 Unit Area Stack Sheet						
D2 Block						
Bld Name	Unit Type	Floor	Unit	Unit #	Flat #	Carpet Area As per RERA in SQ.M
D2	3 BHK	1	1	101	D2101	97.75
D2	3 BHK	1	2	102	D2102	97.92
D2	4 BHK	1	3	103	D2103	149.91
D2	4 BHK	1	4	104	D2104	149.91
D2	2 BHK	1	5	105	D2105	70.22
D2	2 BHK	1	6	106	D2106	69.47
D2	3 BHK	2	1	201	D2201	97.75
D2	3 BHK	2	2	202	D2202	97.92
D2	4 BHK	2	3	203	D2203	149.91
D2	4 BHK	2	4	204	D2204	149.91
D2	2 BHK	2	5	205	D2205	70.22
D2	2 BHK	2	6	206	D2206	69.47
D2	3 BHK	3	1	301	D2301	97.75
D2	3 BHK	3	2	302	D2302	97.92
D2	4 BHK	3	3	303	D2303	149.91
D2	4 BHK	3	4	304	D2304	149.97
D2	2 BHK	3	5	305	D2305	70.22
D2	2 BHK	3	6	306	D2306	69.47
D2	3 BHK	4	1	401	D2401	97.75
D2	3 BHK	4	2	402	D2402	97.92
D2	4 BHK	4	3	403	D2403	149.91
D2	4 BHK	4	4	404	D2404	149.91
D2	2 BHK	4	5	405	D2405	70.22
D2	2 BHK	4	6	406	D2406	69.47
D2	3 BHK	5	1	501	D2501	97.75
D2	3 BHK	5	2	502	D2502	97.92
D2	4 BHK	5	3	503	D2503	149.91
D2	4 BHK	5	4	504	D2504	149.91
D2	2 BHK	5	5	505	D2505	70.22
D2	2 BHK	5	6	506	D2506	69.47
D2	3 BHK	6	1	601	D2601	97.75
D2	3 BHK	6	2	602	D2602	97.92

D2	4 BHK	6	3	603	D2603	149.91
D2	4 BHK	6	4	604	D2604	149.91
D2	2 BHK	6	5	605	D2605	70.22
D2	2 BHK	6	6	606	D2606	69.47
D2	3 BHK	7	1	701	D2701	97.75
D2	3 BHK	7	2	702	D2702	97.92
D2	4 BHK	7	3	703	D2703	149.91
D2	4 BHK	7	4	704	D2704	149.91
D2	2 BHK	7	5	705	D2705	70.22
D2	2 BHK	7	6	706	D2706	69.47
D2	3 BHK	8	1	801	D2801	97.75
D2	3 BHK	8	2	802	D2802	97.92
D2	2 BHK	8	3	803	D2803	72.11
D2	2 BHK	8	4	804	D2804	74.28
D2	2 BHK	8	5	805	D2805	70.22
D2	2 BHK	8	6	806	D2806	69.47
D2	2 BHK	8	7	807	D2807	76.44
D2	2 BHK	8	8	808	D2808	77.64
D2	3 BHK	9	1	901	D2901	97.75
D2	3 BHK	9	2	902	D2902	97.92
D2	2 BHK	9	3	903	D2903	72.11
D2	2 BHK	9	4	904	D2904	74.28
D2	2 BHK	9	5	905	D2905	70.22
D2	2 BHK	9	6	906	D2906	69.47
D2	2 BHK	9	7	907	D2907	76.44
D2	2 BHK	9	8	908	D2908	77.64
D2	3 BHK	10	1	1001	D21001	97.75
D2	3 BHK	10	2	1002	D21002	97.92
D2	2 BHK	10	3	1003	D21003	72.11
D2	2 BHK	10	4	1004	D21004	74.28
D2	2 BHK	10	5	1005	D21005	70.22
D2	2 BHK	10	6	1006	D21006	69.47
D2	2 BHK	10	7	1007	D21007	76.44
D2	2 BHK	10	8	1008	D21008	77.64
D2	3 BHK	11	1	1101	D21101	97.75
D2	3 BHK	11	2	1102	D21102	97.92
D2	2 BHK	11	3	1103	D21103	72.11
D2	2 BHK	11	4	1104	D21104	74.28
D2	2 BHK	11	5	1105	D21105	70.22
D2	2 BHK	11	6	1106	D21106	69.47
D2	2 BHK	11	7	1107	D21107	76.44
D2	2 BHK	11	8	1108	D21108	77.64
D2	3 BHK	12	1	1201	D21201	97.75
D2	3 BHK	12	2	1202	D21202	97.92
D2	2 BHK	12	3	1203	D21203	72.11
D2	2 BHK	12	4	1204	D21204	74.28
D2	2 BHK	12	5	1205	D21205	70.22

D2	2 BHK	12	6	1206	D21206	69.47
D2	2 BHK	12	7	1207	D21207	76.44
D2	2 BHK	12	8	1208	D21208	77.64
D2	3 BHK	14	1	1401	D21401	97.75
D2	3 BHK	14	2	1402	D21402	97.92
D2	2 BHK	14	3	1403	D21403	72.11
D2	2 BHK	14	4	1404	D21404	74.28
D2	2 BHK	14	5	1405	D21405	70.22
D2	2 BHK	14	6	1406	D21406	69.47
D2	2 BHK	14	7	1407	D21407	76.44
D2	2 BHK	14	8	1408	D21408	77.64
D2	3 BHK	15	1	1501	D21501	97.75
D2	3 BHK	15	2	1502	D21502	97.92
D2	2 BHK	15	3	1503	D21503	72.11
D2	2 BHK	15	4	1504	D21504	74.28
D2	2 BHK	15	5	1505	D21505	70.22
D2	2 BHK	15	6	1506	D21506	69.47
D2	2 BHK	15	7	1507	D21507	76.44
D2	2 BHK	15	8	1508	D21508	77.64
D2	3 BHK	16	1	1601	D21601	97.75
D2	3 BHK	16	2	1602	D21602	97.92
D2	2 BHK	16	3	1603	D21603	72.11
D2	2 BHK	16	4	1604	D21604	74.28
D2	2 BHK	16	5	1605	D21605	70.22
D2	2 BHK	16	6	1606	D21606	69.47
D2	2 BHK	16	7	1607	D21607	76.44
D2	2 BHK	16	8	1608	D21608	77.64
D2	3 BHK	17	1	1701	D21701	97.75
D2	3 BHK	17	2	1702	D21702	97.92
D2	2 BHK	17	3	1703	D21703	72.11
D2	2 BHK	17	4	1704	D21704	74.28
D2	2 BHK	17	5	1705	D21705	70.22
D2	2 BHK	17	6	1706	D21706	69.47
D2	2 BHK	17	7	1707	D21707	76.44
D2	2 BHK	17	8	1708	D21708	77.64
D2	3 BHK	18	1	1801	D21801	97.75
D2	3 BHK	18	2	1802	D21802	97.92
D2	2 BHK	18	3	1803	D21803	72.11
D2	2 BHK	18	4	1804	D21804	74.28
D2	2 BHK	18	5	1805	D21805	70.22
D2	2 BHK	18	6	1806	D21806	69.47
D2	2 BHK	18	7	1807	D21807	76.44
D2	2 BHK	18	8	1808	D21808	77.64
D2	3 BHK	19	1	1901	D21901	97.75
D2	3 BHK	19	2	1902	D21902	97.92
D2	2 BHK	19	3	1903	D21903	72.11
D2	2 BHK	19	4	1904	D21904	74.28

D2	2 BHK	19	5	1905	D21905	70.22
D2	2 BHK	19	6	1906	D21906	69.47
D2	2 BHK	19	7	1907	D21907	76.44
D2	2 BHK	19	8	1908	D21908	77.64
D2	3 BHK	20	1	2001	D22001	97.75
D2	3 BHK	20	2	2002	D22002	97.92
D2	2 BHK	20	3	2003	D22003	72.11
D2	2 BHK	20	4	2004	D22004	74.28
D2	2 BHK	20	5	2005	D22005	70.22
D2	2 BHK	20	6	2006	D22006	69.47
D2	2 BHK	20	7	2007	D22007	76.44
D2	2 BHK	20	8	2008	D22008	77.64



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate