



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



மணிமங்கலம் ஊராட்சி தனி அலுவலர்/வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ)
அவர்களின் செயல்முறைகள்

முன்னிலை:-திரு.பா.மணிமாறன்

ந.க.எண்.565/2018/ஆ1

நாள். .04.2018

பொருள் : காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் - திருபெரும்புதூர் வட்டம் -
குன்றத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் -மணிமங்கலம்ஊராட்சி -
கிராம சர்வே எண்.487/1B1, 1B2, 492, 499/1ல்1*95 ஏக்கர்
இடத்தில் அமைந்த அனுமதியற்ற குடியிருப்பு
மனைப்பிரிவினை வரன்முறைப்படுத்துதி, 44மனைக்கு
மட்டும் ஒப்புதல் அளித்து உத்தரவிடுதல் - சார்ந்து.

பார்வை : 1.அரசாணை (நிலை) எண்.78 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற
வசதித்துறை.ந.வ.4(3) நாள்.04.05.2017
2. அரசாணை (நிலை) எண்.172 வீட்டு வசதி மற்றும்
நகர்ப்புற வசதித்துறை.ந.வ.4(3) நாள்.13.10.2017
3.நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) செங்கல்பட்டு
மண்டலம் அவர்களின்
ந.க.எண்.5181/2017.செம3.நாள்.25.01.2018
4.சம்மந்தப்பட்ட ஆவணங்கள்

உத்தரவு :-

பார்வை 1(ம) 2 ல் கண்ட அரசாணைகள் மற்றும் பார்வை -3- ல் காணும் நகர் ஊரமைப்பு
மண்டல துணை இயக்குநர் (பொ) செங்கல்பட்டு மண்டலம் அவர்களின் உத்தரவின்படி,
அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவு வரன்முறைப்படுத்துதல் திட்டம் 2017 விதி 2(2) பிரிவு (i)(d)ன்படி
காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் , திருபெரும்புதூர் வட்டம், குன்றத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்
மணிமங்கலம்ஊராட்சி - கிராம சர்வே எண்.487/1B1, 1B2, 492, 499/1 ல்1*95 ஏக்கர் பரப்பளவில்
அமைந்துள்ள அனுமதியற்ற குடியிருப்பு மனைப்பிரிவினை பார்வை-3-ல் கண்டுள்ள வரைபடத்தில்
குறிப்பிட்டுள்ள இம்மனைப்பிரிவில் அமைந்த மனை எண்கள்.(1-44) ஆகிய 44 மனைக்கு மட்டும்
வளர்ச்சி கட்டணம் மற்றும் வரன்முறைப்படுத்துதல் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டுள்ளது. மேற்படி
44 மனைக்கு மட்டும் வரன்முறை செய்யப்பட்டு ஒப்புதல் அளித்து உத்தரவிடப்படுகிறது.

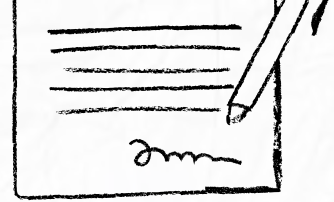
தனி அலுவலர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ)
குன்றத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்
(இ) படப்பை

பெறுநர் :-

திரு.S.ஞானசேகரன்,
எண்.15பெரியார் தெரு,
இரும்புலியூர், மேற்கு தாம்பரம்
சென்னை - 45

நகல் :-

நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ),
செங்கல்பட்டு மண்டலம்,
செங்கல்பட்டு - 600001
நகல் - ஊராட்சி செயலர்/ பதிவேட்டில் பதிந்து வைக்க



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate