



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™





பிளிச்சி ஊராட்சியின் தனி அலுவலர் /

பெரியநாயக்கன்பாளையம் ஊராட்சி ஒன்றியம் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்
பிறப்பிப்பவர் : திரு.எஸ். கணேசன்

07 / 2018-19

நாள் : 14.09.2018

பொருள் :

மனை வரன்முறை பெரியநாயக்கன்பாளையம் ஊராட்சி ஒன்றியம்
பிளிச்சி கிராமம் க.ச.எண் 1162/1A3B மற்றும் 1162/10,11,12,14,15-ல்
அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் கீழ்க்கண்ட 85 மனைகளை
வரன்முறைப்படுத்தி ஆணையிடல்.

பார்வை :

1. அரசாணை (நிலை) எண் : 78, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற
வளர்ச்சி ந.வ.4 (3)த் துறை நாள் : 04.05.2017
2. அரசாணை (நிலை) எண் : 172, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற
வளர்ச்சி ந.வ.4 (3)த் துறை நாள் : 13.10.2017
3. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் வழிகாட்டு
நெறிமுறைகள் கடிதம் ந.க.எண் : 13193/2017/எல்எ2 நாள் :
30.10.2017, 31.10.2017, 07.11.2017, 17.11.2017 மற்றும் 20.12.2017.
4. Online Application No : DTCP/L/002003/2017, Dated. 23.10.2017
5. உறுப்பினர் செயலர், உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், கோவை
அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். DTCP/L/0116918/2017, உதிசு-381/2018
நாள் : 21.08.2018
6. பிளிச்சி ஊராட்சி பல்வகை வரவு இரசீது எண்: 094639
நாள் : 17.09.2018
7. அரசு கருவூலம் கோவை, தகவல் தொகுப்பு குறியீடு 0217-60-800-
AT-0007.ல் வரன்முறைக் கட்டணம் செலுத்துச் சீட்டு எண்.33
பாரத ஸ்டேட் வங்கி, கணபதி கிளை, கோவை. நாள்:

உத்தரவு :

கோவை மாவட்டம் பெரியநாயக்கன்பாளையம் ஊராட்சி ஒன்றியம்
பிளிச்சி ஊராட்சி க.ச. எண். 1162/1A3B மற்றும் 1162/10,11,12,14,15-ல்
அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை எண்கள். 6, 7, 9,10,
11,12,16,18,19,20,25,27,28,29,32,33,34,36,37,38,38A,39,39A,
40,40A,41,41A,42,42A,46,47,48,49,50,51,52,54,55,56,57,58,59,

60,60A,61,61A,63,64,65,66,67,68,69,70,72,73,74,75,76,77,78,
81,82,83 மற்றும் 84 ஆகிய மனைகளை பார்வை 1.ல் மற்றும் 2.ல்
காணும் அரசாணைகளில் குறிப்பிட்டுள்ள விதிமுறைகளுக்குட்பட்டு
தொழில்நுட்ப அனுமதி வழங்கி பார்வை 5.ல் காணும் கடிதத்தின்படி
உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. அதனடிப்படையில் மேற்கண்ட விபரப்படி
வரன்முறைப்படுத்தப்பட்ட மனைகளுக்கு ம.வ/(கோ.உ.தி.கு.)
வரன்முறை எண் 381/2018 அரசாணையில் குறிப்பிட்டுள்ள தொகை
செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

பிளிச்சி ஊராட்சி அமைந்துள்ள மனை எண்கள். 6,7,9,10,11,12,16,
18,19,20,25,27,28,29,32,33,34,36,37,38,38A,39,39A,40,40A,41,
41A,42,42A,46,47,48,49,50,51,52,54,55,56,57,58,59,60,60A,61,
61A,63,64,65,66,67,68,69,70,72,73,74,75,76,77,78,81,82,83,84
ஆகிய 65 மனைகளின் (மொத்த சதுர மீட்டர்.38468.56)
வரன்முறைப்படுத்தி இதன் மூலம் ஆணியிடப்படுகிறது.

தனி அலுவலர் /
தனி அலுவலர் /
வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ)
வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ)
பிளிச்சி ஊராட்சி

R.illy

திரு.F.Khiviraj Sancheti,
41,Sunny Side, Hanson House Area,
Upper Coonoor,
Near Union Church,
Coonoor – 643101.

இணைப்பு :-

மனைகளின் அளவுகள் அடங்கிய விபரப்பட்டியல்.

நகல் :-

1. உறுப்பினர் செயலர், கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம்,
மாநகராட்சி வணிக வளாகம், சிவானந்தா காலனி, கோவை - 12
2. உதவி இயக்குநர் (ஊராட்சிகள்) கோயம்புத்தூர்.
3. சார்பதிவாளர், பெரியநாயக்கன்பாளையம்.
4. ஊராட்சி மன்றம் No.5 பிளிச்சி ஊராட்சி.



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate