Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ) வாலாஜாபாத் அவர்களின் செயல்முறைகள்

முன்னிலை: திரு.ஆ.வெங்கடேசன்

ந.க.எண்.101/2018/ஆ1 நாள் - .04.2018

பொருள்:- அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவு வரண்முறைப்படுத்தல் திட்டம் -2017 - காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் - வாலாஜாபாத் ஊராட்சி ஒன்றியம் - வெண்பாக்கம் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம் - சர்வே எண்கள். 209/1ஏ1, 1ஏ2, 1ஏ3, 1பி, 1சி 209/2ஏ1, 2ஏ2, 2பி, 2சி, 212/6ஏ,6பி, 6சி மற்றும் 212/4-ல் மொத்த பரப்பு 4.01 ஏக்கர் (174675.60 சதுரடி) அமைந்துள்ள அனுமதியற்ற குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு - வரன்முறைபடுத்தி கொள்கை அளவிலான மனைபிரிவு ஒப்புதல் (in – Principle approval) வழங்கப்பட்டுள்ளது - மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்குதல் - தொடர்பாக.

பார்வை:- 1.அரசாணை (நிலை) எண்78,வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித்துறை ந.வ.4(3) நாள்.04.05.2017.

2.அரசாணை (நிலை) எண்172,வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித்துறை ந.வ.4(3) நாள்.13.10.2017.

3. நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ), செங்கல்பட்டு அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ந.க.எண்.4565/2017/செம3, நாள்.22.12.2017.

4. வெண்பாக்கம் ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண். நாள். .04.2018.

****

உத்திரவு:-

பார்வை 1ல் கண்ட அரசாணையின்படியும், பார்வை - 2ல் கண்ட கடிதத்துடன் பெறப்பட்ட உத்தேசம் பரிசீலனை செய்யப்பட்டு கீழ்காணும் உத்திரவு வழங்கப்படுகிறது

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், வாலாஜாபாத் ஊராட்சி ஒன்றியம், வெண்பாக்கம் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம் - சர்வே எண்கள். 209/1ஏ1, 1ஏ2, 1ஏ3, 1பி, 1சி 209/2ஏ1, 2ஏ2, 2பி, 2சி, 212/6ஏ,6பி, 6சி மற்றும் 212/4-ல் மொத்த பரப்பு 4.01 ஏக்கர் (174675.60 சதுரடி) அமைந்துள்ள அனுமதியற்ற குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரன்முறைபடுத்தி கொள்கை அளவிலான மனைபிரிவு ஒப்புதல் (in – Principle approval)வழங்கப்பட்டுள்ளதாக பார்வையில் காணும் செயல்முறைகளில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி அனுமதியற்ற குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கு மவ – ந ஊ து இ (செம) எண். 275 (R) /2017 என எண்ணிடப்பட்டு நிபந்தனைகளுடன் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி கடிதத்தில் தெரிவித்துள்ளபடி விற்கபடாத மனைகளின் மொத்தம் ரூ.2,71,174/- ((ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்து ஓராயிரத்து நூற்று எழுபத்து நான்கு மட்டும்) வரன்முறைபடுத்துதல் கட்டணம் மற்றும் வளர்ச்சி கட்டணம் ஒரு சதுர மீட்டருக்கு ரூ.25/- வீதம் ரூ.2,25,978/- (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து இருபத்து ஐந்தாயிரத்து

Scanned by CamScanner

தொள்ளாயிரத்து எழுபத்து எட்டு மட்டும்) நாள். .04.2018 செலுத்தப்பட்டுள்ளது. எனவே, மேற்படி கடிதத்தில் தெரிவித்துள்ள நிபந்தனைகளுடன் மனைப்பிரிவில் உள்ள விற்கப்படாத மொத்த மனைகள் மட்டும் ஊராட்சி விதிகளுக்குட்பட்டு அபிவிருத்தி செய்ய அனுமதித்து வரன்முறைபடுத்தி உத்திரவிடப்படுகிறது.

இணைப்பு - வரைபடம் மற்றும் பல்வகை ரசீது

தனி அலுவலர்
வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ.),
வெண்பாக்கம் ஊராட்சி,
வாலாஜாபாத் ஊராட்சி ஒன்றியம்.

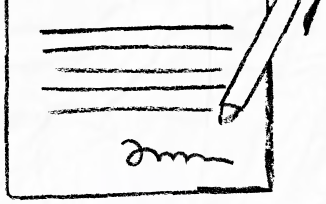
பெறுநர்

திரு.K.துரைபாபு,
எண்,413/1, மேலமையூர் சாலை, செங்கல்பட்டு,
காஞ்சிபுரம் -603002.

நகல்

நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ),
செங்கல்பட்டு மண்டலம்,
செங்கல்பட்டு.

Scanned by CamScanner



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

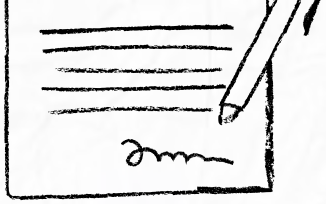
Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate