Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



(37)

அனுப்புநர்

திரு. க. மூக்கையா, பிஇ.,
நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ),
சேலம் மண்டலம்,
6, சன்னதி தெரு, கப்பமணியநகர்,
சூரமங்கலம் ,சேலம் – 636 005.
Telephone No:0427– 2448625 ,
email :ddslmregion@gmail.com

பெறுநர்

தனி அலுவலர்/வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்,
காடச்சநல்லூர் ஊராட்சி,
பள்ளிப்பாளையம் ஊராட்சி ஒன்றியம்,
நாமக்கல் மாவட்டம்.

ந.க.எண். 3808/2017 சேம–3, நாள் .01.2018

அய்யா,

பொருள்: மனைப்பிரிவு – நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அலுவலகம் – சேலம் மண்டலம் – நாமக்கல் மாவட்டம் – திருச்செங்கோடு வட்டம் – காடச்சநல்லூர் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம் – ச.எண்.19/2-ல் 0.64 ஏக்கர் பரப்பில் மனைப்பிரிவு அனுமதி கோரியது – பொது ஒதுக்கீடு மற்றும் சாலைகளை ஒப்படைக்கத் தெரிவித்தல் – குறித்து.

பார்வை:
1) தங்கள் கடிதம் நாள். 5290/2017/தி1, நாள். 16.11.2017.
2) செயற்பொறியாளர் மற்றும் நிர்வாக அலுவலர், சேலம் வீட்டுவசதி பிரிவு அவர்களின் கடிதம் எண்.நி.எ.2/15920/77-A, நாள். 27.09.2017.
3) நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் சென்னை, அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 7978/2012/LA2, நாள். 19.04.2012.
4) நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.2643/2013/டி, நாள். 29.05.2013.

மேற்காண் பொருளில் காணும் மனைப்பிரிவு அனுமதி தொடர்பாக பார்வை 1 மற்றும் 2–ல் காணும் கடிதம் மூலம் பெறப்பட்ட உத்தேசம் பரிசீலிக்கப்பட்டு ஒப்புதல் வழங்கப்படவுள்ளது. பார்வை 3–ல் காணும் நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கையில் தெரிவித்துள்ளபடி இம்மனைப்பிரிவில் அமையும் சாலைகள் மூலைமுடக்கு உட்பட உள்ளாட்சிக்கு தானமாக பெற்று, உள்ளாட்சி தீர்மானம் மற்றும் தான விபரம் ஆவணத்துடன் இவ்வலுவலகத்திற்கு அனுப்பி வைக்குமாறும் மற்றும் பார்வை 4–ல் காணும் நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கையில் தெரிவித்துள்ளபடி மேற்படி சாலைகள் தரமாக அமைக்கப்பட்டுள்ளது எனவும் Union Engineer அவர்களின் சான்று, Photo, EC. ஆகியன பெற்று அனுப்பி வைக்குமாறு கொள்ளப்படுகிறது.

இணைப்பு
மனைப்பிரிவு வரைபடம் –1.

நகல்
செயற்பொறியாளர் மற்றும்
நிர்வாக அலுவலர்,
சேலம் வீட்டுவசதிப் பிரிவு,
சேலம் – 636 008.

நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ),
சேலம் மண்டலம், சேலம்.

2795 2019
1 20 12

35

அனுப்புதல்

திரு. எஸ்.டேவிட் அமல்ராஜ், பி.எஸ்.சி., எம்.சி.ஏ.,
தனி அலுவலர் / வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(தி.நி)
காடச்சநல்லூர் ஊராட்சி,
பள்ளிபாளையம் வட்டாரம்.

பெறுதல்

சார்பதிவாளர்,
பள்ளிபாளையம்

ந.க. எண். 4604/ 2018 / தி1 நாள். 18.10.2019

அய்யா,

பொருள்: தான சாசனம் - காடச்சநல்லூர் ஊராட்சி - ச.எண். 19/2 மற்றும் 20/4ல் உள்ள சாலையினை காடச்சநல்லூர் ஊராட்சிக்கு தானமாக வழங்குவதாக விண்ணப்பம் வரப்பெற்றது - பத்திரம் பதிவு செய்ய ஆட்சேபனை இல்லை என தெரிவித்தல் - தொடர்பாக.

பார்வை: உதவிப்பொறியாளர், சேலம் வீட்டுவசதிப்பிரிவு, தமிழ்நாடு வீட்டுவசதி வாரியம், சேலம் - 8 என்பவரின் கடித நாள் 18.10.2019

***

பார்வையில் காணும் கடிதத்தில், நாமக்கல் மாவட்டம், பள்ளிபாளையம் வட்டாரத்திற்குட்பட்ட காடச்சநல்லூர் ஊராட்சி ச.எண். 19/2ல் உள்ள 754.12ச.மீ சாலை, 280.80ச.மீ பூங்கா மற்றும் 20/4ல் உள்ள 440.48 ச.மீ சாலை, 281.45 ச.மீ பூங்காவினை காடச்சநல்லூர் ஊராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்க உள்ளதாகவும், தானசாசனத்தினை தனித்தனியே தானபத்திர பதிவு செய்து தர அனுமதி வழங்கவும் கோரியுள்ளார்.

எனவே, மேற்காணும் ச.எண். 19/2 மற்றும் 20/4ல் உள்ள சாலை மற்றும் பூங்காவினை அரசு விதிமுறைகளுக்குட்பட்டு காடச்சநல்லூர் ஊராட்சிக்கு ஊராட்சி பெயரில் தானபத்திரமாக பதிவு செய்து தர ஆட்சேபனை இல்லை என்பதை தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

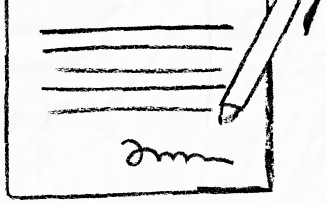
தனி அலுவலர் /
வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (தி.நி)
காடச்சநல்லூர் ஊராட்சி,
பள்ளிபாளையம் வட்டாரம்

18.10.19

நகல் : உதவிப்பொறியாளர், சேலம் வீட்டுவசதிப்பிரிவு, தமிழ்நாடு வீட்டுவசதி வாரியம், சேலம் - 8

Document No. 2195 of 2019 of Book 1
Registered on 11 Sept 20
Registering Officer

\\Server-pc\e\Seat Clerk 2019-2020\P1\LAYOUT PROMOTERS\TNHB Ka lachanallur\4604-18 TNHB KADACHANALLUR.docx



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

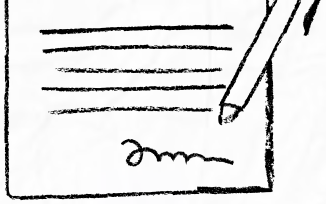
Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate