Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

பெருங்களத்தூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை : திரு. த.சீனிவாசன்

ம.உ. எண் :004/2021–2022 நாள்:06.05.2021

நி.மு. எண் : PPA/101/2021

பொருள்: மனை உட்பிரிவு – பெருங்களத்தூர் பேரூராட்சி – புல எண்.345/1C2 & 344/3A2, மனை எண்.D, மனை உட்பிரிவு செய்து உத்தரவு வழங்குதல் – சார்ந்து.

பார்வை:
1. உறுப்பினர்–செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமம், சென்னை – 08 அவர்களின் கடிதம் No.L1/510/2012, நாள். 5.6.2012 மற்றும் No.RT/12173/2014–1, நாள்.18.09.2014.
2. திருமதி. ஞானம் சுந்தரம், நெ.13/6, முடிச்சூர் ரோடு, பழைய பெருங்களத்தூர், சென்னை – 63, அவர்களின் மனு நாள்.09.02.2021.
3. பலவகைப்பட்ட ரசீது எண்.50/2021–2022, நாள்.06.05.2021.

ஆணை:–

பெருங்களத்தூர் பேரூராட்சிக்குட்பட்ட புல எண்.345/1C2 & 344/3A2, மனை எண்.D-ல் உள்ள மனையினை, எட்டு மனைகளாக, சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக் குழும விதிமுறைகளுக்கு உட்பட்டு மனை உட்பிரிவு செய்து அனுமதி அளித்து இதன் மூலம் உத்தரவிடப்படுகிறது.

மனை உட்பிரிவு விவரம்

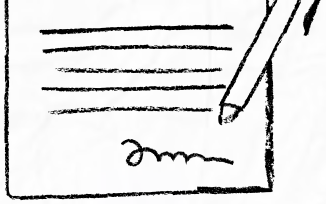
வ. எண்	மனை எண்	விஸ்தீரனம்
1	D 1	896.00 சதுர அடி
2	D 2	1051.00 சதுர அடி
3	D 3	801.00 சதுர அடி
4	D 4	804.00 சதுர அடி
5	D 5	1107.00 சதுர அடி
6	D 6	864.00 சதுர அடி
7	D 7	861.00 சதுர அடி
8	D 8	893.00 சதுர அடி

செயல் அலுவலர்,
பெருங்களத்தூர் பேரூராட்சி,
செங்கல்பட்டு மாவட்டம்.

பெறுநர்:–

திருமதி. ஞானம் சுந்தரம்,
நெ.13/6, முடிச்சூர் ரோடு,
பழைய பெருங்களத்தூர்,
சென்னை – 63.

S. Gnanam.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

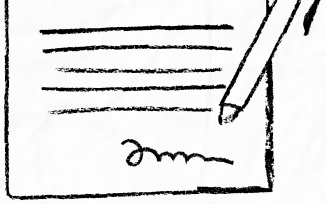
Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate