Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், திருவண்ணாமலை மாவட்டம்
அவர்களின் நடவடிக்கை
முன்னிலை திரு.கா.மோகன், பி.இ.,

ந.க.எண்:96/2020/தி.மலை   நாள்:05.11.2020

பொருள்: குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு – நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அலுவலகம் – திருவண்ணாமலை மாவட்டம் / வட்டம் / ஊராட்சி ஒன்றியம், ஏந்தல் ஊராட்சி – கீழ்நாத்தூர் கிராமம் - சர்வே எண்கள்:76/1A,1B,1C,1D,1E,1F,1G1,1H,1I,1J,1K,1L,1M,1N,2 மற்றும் 76/3-ல் 8.36 ஏக்கர் குடியிருப்பு மனைப்பரிவிற்கு தொழில்நுட்ப அனுமதி அளித்தல் தொடர்பாக.

பார்வை:
1. மனுதாரர் திரு. J. Suganyadevi, அவர்களின் Online விண்ணப்பம் எண்:201705201010919. நாள்:28-08-2017.
2. அரசாணை எண்.71,ஊரக வளர்ச்சி துறை(C2). நாள்.16.06.2003.
3. ஆரசாணை எண்.79 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை நாள்.04.05.2017.
4. இவ்வலுவலக கடிதம் இதே எண் நாள்:03-08-2020.
5. துணை இயக்குநர் (பொ), வேலூர் மண்டலம் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்:2435/2017 வே.ம-3 நாள்:11-01-2018.

******

உத்தரவு:

திருவண்ணாமலை மாவட்டம் / வட்டம் / ஊராட்சி, ஒன்றியம், ஏந்தல் ஊராட்சி, கீழ்நாத்தூர் கிராமம், சர்வே எண்கள்:76/1A,1B,1C,1D,1E,1F,1G1,1H,1I,1J,1K,1L,1M,1N,2 மற்றும் 76/3-ல் 8.36 ஏக்கர் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு ம.வ/ந.ஊ.உ.இ.(தி.மலை)எண்:12/2020 என எண்ணிடப்பட்டு தொழில்நுட்ப அனுமதி வழுங்கப்படுகிறது.

மனைப்பிரிவு நிபந்தனை எண்:16-ன்படி மனைப்பிரிவு சாலைகள் அமைக்க ஏந்தல் ஊராட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டும் எண் - 2 இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், திருவண்ணாமலை ஆவண எண்.2160/2018 நாள்:20-03-2018-ல் ஊராட்சிக்கு உத்தேச சாலைகள் மூலைமுடுக்குகள் தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டும் விபரம் பெறப்பட்டுள்ளது.

ஏந்தல் ஊராட்சி மன்ற தலைவர், மனைப்பிரிவு நிபந்தனைகள் 19 (இ) மற்றும் 19 (உ) குறித்து உறுதி செய்த பின்னர் ஒப்புதல் அளிக்குமாறும் அவ்வாணையின் நகலினை இவ்வலுவலகத்திற்கு அனுப்பி வைக்குமாறும் தெரிவித்துக்கொள்ளபடுகிறது.

இவ்வுத்தரவு மனைப்பிரிவு வரைபடங்கள் மற்றும் நிபந்தனைகள் பெற்றுக்கொண்டமைக்கான ஒப்புகைச் சான்று அனுப்பி வைக்குமாறு, கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

05/11/20

நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர்,
திருவண்ணாமலை.

5.11.2020

இணைப்பு :
வரைபடம் மற்றும் மனைப்பிரிவு
நிபந்தனை (2) நகல்கள்.

பெறுநர்:

தலைவர்
ஏந்தல் ஊராட்சி,
கீழ்நாத்தூர் கிராமம்,
திருவண்ணாமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
திருவண்ணாமலை வட்டம்,
திருவண்ணாமலை மாவட்டம்.

நகல்:
1)திருமதி.ஜெ.சுகன்யாதேவி, க/பெ,ஜெயராமன
10/1,காந்தி ரோடு, அஸ்தம்பட்டி,
சேலம்.

2)பதிவறை.

(199)

திருவண்ணாமலை ஊராட்சி ஒன்றியம் கீழ்நாத்தூர் வருவாய் கிராமம், ஏந்தல் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறைகள் முன்னிலை திருமதி.ப.சுமதிபக்தவச்சலம்

நாள் : 04.12.2020

பொருள் : குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு - திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை வட்டம் - திருவண்ணாமலை ஊராட்சி ஒன்றியம் ஏந்தல் ஊராட்சி கீழ்நாத்தூர் கிராம சர்வே எண்கள்.76/1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 1F, 1G1, 1H, 1I, 1J, 1K, 1L, 1M, 1N, 2 மற்றும் 76/3-ல் ஏக்கர் 8.36 செண்டு பரப்பில் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைப்படத்திற்கு தொழில்நுட்ப இசைவு அளிக்கப்பட்டது. மனைப்பிரிவிற்கு உள்ளாட்சி மூலம் இறுதி ஒப்புதல் அளித்து உத்தரவிடுதல் - சார்பு.

பார்வை : நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், திருவண்ணாமலை மாவட்டம், அவர்களின் நடவடிக்கை ந.க.எண்.96/2020/ தி.மலை நாள்:05.11.2020.

****

உத்தரவு :-

பார்வையில் காணும் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் திருவண்ணாமலை மாவட்டம் அவர்களின் உத்திரவின்படி திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை வட்டம், திருவண்ணாமலை ஊராட்சி ஒன்றியம், ஏந்தல் ஊராட்சி, கீழ்நாத்தூர் வருவாய் கிராம சர்வே எண்கள்.76/1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 1F, 1G1, 1H, 1I, 1J, 1K, 1L, 1M, 1N, 2 மற்றும் 76/3-ல் ஏக்கர் 8.36 செண்டு பரப்பில் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு தொழிற்நுட்ப இசைவு அளிக்கபட்டதை தொடர்ந்து அரசாணை எண்.79 வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி துறை 04.05.2017-ன் படி ஏந்தல் உள்ளாட்சி அமைப்பு நில பயன் மற்றும் கட்டணம் 3 விழுக்காடு தொகை ரூ.2,59,800/- மற்றும் SCRUTIRY கட்டணம் ரூ.1,000/- ஆக மொத்தம் ரூ.2,60,800/- (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூறு மட்டும்) பாரத ஸ்டேட் வங்கி, திருவண்ணாமலை கிளையில் 15.02.2021 அன்று 09 COLLECTIONS DPC:0217-60-800-AS-2790 என்ற அரசு தலைப்பின் கீழ் செலுத்தப்பட்டுள்ளதை தொடர்ந்து மனை எண்கள்.01 முதல் 166 வரை உள்ள மனைகளுக்கு தொழில்நுட்ப இசைவு அளிக்கப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கும், வரைப்படத்தின் உட்பிரிவிற்கும் உள்ளாட்சிகள் மூலம் இறுதி ஒப்புதல் அளித்து இதன் மூலம் உத்திரவிடப்படுகிறது.

ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்க வேண்டிய சாலைகள் மற்றும் பூங்காக்கள் பத்திர பதிவு எண்.2160/2018, நாள் : 20.03.2018-ல் ஒப்படைக்கப்பட்ட திருவண்ணாமலை நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், திருவண்ணாமலை மண்டலம் எ;ண.12/2020 என எண்ணிடப்பட்டு தொழில் நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டு ஏந்தல் ஊராட்சி மன்றத்தின் உத்தேச குடியிருப்பு 166 கோபுர தரிசனம் நகர் மனைப்பிரிவுகளுக்கு ஒப்புதல் அளித்து உத்திரவிடப்படுகிறது.

B. Sumathi

தலைவர்.

ஏந்தல் ஊராட்சி

பொருள் எண்:- 202

சேலம்-7, அஸ்தம்பட்டி, காந்தி ரோடு, கதவு எண்.10/1 என்ற முகவரியில் J.சுகன்யா தேவி (வயது 74) க/பெ. ஜெயராமன் என்பவர் திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை வட்டம், திருவண்ணாமலை ஊராட்சி ஒன்றியம், ஏந்தல் ஊராட்சி, கீழ்நாத்தூர் கிராமம், சர்வே எண்கள்.76/1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 1F, 1G1, 1H, 1I, 1J, 1K, 1L, 1M, 1N, 2மற்றும் 76/3-ல் 8.36 ஏக்கர் பரப்பளவில் மொத்தம் 166 குடியிருப்பு மனைபிரிவுகள் அமைக்கவும், திருவண்ணாமலை நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் திருவண்ணாமலை மண்டலம் எண்.12/2020 என எண்ணிடப்பட்டு தொழில் நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டு நமது ஏந்தல் ஊராட்சி மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைத்து உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளுக்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கவும் இம்மன்றத்தில் அங்கீகாரம் கோரப்படுகிறது. ஏந்தல் ஊராட்சி மன்றத்தின் உத்தேச குடியிருப்பு 166 "[illegible] நகர்" மனைப்பிரிவு [illegible] -ஏற்கப்பட்டது.

தீர்மான எண்: 202

ஏகமனதாக அங்கீகரிக்கப்பட்டது

V. Anandhi

உறுப்பினர்கள்:

1. Y. Gracy
2. D. [illegible]
3. மல்லிகா
4. அ. இந்துலட்சுமி
5. M. Joseph
6. M. ஜானகிராமன்
7. T. [illegible]
8.

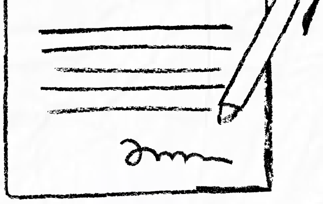
B. Sumathi
தலைவர்

நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் அவர்களால் 05.11.2020-ந் தேதியில் 166 மனைப்பிரிவிற்கான அனுமதி அளித்த உத்தரவின் பேரில் ம.வ/ந.ஊ.உ.இ. (தி.மலை) எண்.12/2020-ன் உத்தரவின்படி தீர்மான எண்.202, நாள் : 04.12.2020-ன்படி ஏந்தல் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் மூலம் 166 மனைகளின் மனைப்பிரிவிற்கு தொழிற்நுட்ப ஒப்புதல் அங்கீகாரம் வழங்கப்படுகிறது.

B. Sumathi

தலைவர்

ஏந்தல் ஊராட்சி



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

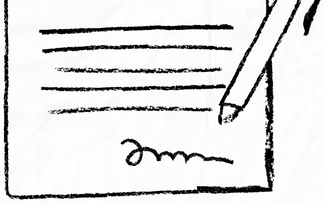
Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate