Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர்,தஞ்சாவூர் மண்டலம், தஞ்சாவூர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்

முன்னிலை:- திரு.சு.சங்கரமூர்த்தி,பி.இ.,

நடவடிக்கை கடிதம் எண்: **546/2017** தம2 நாள்: **18.09.2018**



பொருள்:- மனைப்பிரிவு – நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் அலுவலகம், தஞ்சாவூர் மண்டலம் திருவாரூர் மாவட்டம் - மன்னார்குடி வட்டம் - மன்னார்குடி நகராட்சி - வார்டு - 2 - பிளாக் - 64 - ந.அ..எண்கள்: 4/2-ல் 114562.00ச.அடி பரப்பளவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் அளித்து – உத்தரவிடப்படுகிறது.

பார்வை:
1. நகராட்சி ஆணையர், மன்னார்குடி அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்: 1079/2015/எப்1 நாள்: 08.05.2017 மற்றும் 24.07.2018
2. மனுதாரர்கள் திரு.A.ஹாஜா மொய்தீன், அவர்களின் விண்ணப்பம் நாள்: இல்லை
3. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம் ந.க.எண்: 7879/2012/எல்ஏ2 நாள்: 19.04.2012
4. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம் ந.க.எண்: 13686/2017/எல்ஏ1 நாள்: 08.09.2017

உத்தரவு:

பார்வை 1-ல் கண்ட நகராட்சி ஆணையர், மன்னார்குடி நகராட்சி அவர்களின் கடிதத்துடன் பெறப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு உத்தேசம் தொடர்பான இணைப்புகள் பரிசீலிக்கப்பட்டு மனைப்பிரிவு நிபந்தனைகளின்படி இத்துறையின் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் அளித்து உத்தரவிடப்படுகிறது.

தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் அளிக்கப்படும் இக்குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு **ம.வ./ந.ஊ.து.இ.(த.ம)எண்: 32/2018** என எண்ணிடப்பட்டு மூன்று வரைபட நகல்கள் இத்துடன் இணைத்து உரிய நடவடிக்கைக்காக நகராட்சி ஆணையர், மன்னார்குடி நகராட்சி அவர்களுக்கு அனுப்பி வைக்கப்படுகிறது.

மனைப்பிரிவு நிபந்தனை எண்.19(இ) மற்றும் 19(உ)குறித்து உறுதிசெய்துகொண்ட பின்னரே உள்ளாட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட வேண்டும்.

உள்ளாட்சியின் இறுதி ஒப்புதலுக்கு பின்னரே மனைப்பிரிவு அமுலுக்கு வரும். எனவே,மனுதாரர் மேற்கொண்டு உத்தரவிற்காக நகராட்சி ஆணையர், மன்னார்குடி நகராட்சி அவர்களை தொடர்பு கொண்டு இறுதி ஒப்புதல் பெற்றுக் கொள்ளுமாறு தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர்,
தஞ்சாவூர் மண்டலம், தஞ்சாவூர்.
18/9/18

இணைப்பு:

மூன்று வரைபடங்கள் மற்றும் நிபந்தனைகள்.

பெறுனர்:

நகராட்சி ஆணையர்,
மன்னார்குடி நகராட்சி,
மன்னார்குடி வட்டம்,
திருவாரூர் மாவட்டம்.

நகல்:

திரு.A.ஹாஜா மொய்தீன்,
நெ: 15, வ.ஊ.சி சாலை,
மன்னார்குடி,
திருவாரூர் மாவட்டம்.

அலுவலக முகவரி:

நகர் ஊரமைப்பு துணைஇயக்குனர்
அலுவலகம், தஞ்சாவூர் மண்டலம்
எண்.33,ராஜப்பா நகர் 4வது தெரு,
மருத்துவக் கல்லூரிச் சாலை,
தஞ்சாவூர் - 613 007.
மின்அஞ்சல்:-ddtjrregion@gmail.com

மன்னார்குடி நகராட்சி

33

தொலைபேசி
அலுவலகம் , :252263
ஆணையர் தனி :252419

MANNARGUDI MUNICIPALITY

மன்னார்குடி நகராட்சி ஆணையர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை திரு. என்.விஸ்வநாதன் B.Sc. B,L.,

ந.க.எண்.1079/2015/எப்1 நாள் .2018

பொருள் :- மன்னார்குடி நகராட்சி – நகரமைப்பு – மன்னார்குடி நகரம் வார்டு–2, புதிய பகுதி 64 புதிய நகரளவை எண்.4/2ல் 114562 சதுர அடி பரப்பளவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி அங்கீகாரம் அளித்து உத்தரவிடுதல் – தொடர்பாக.

பார்வை :-
1. நகர் ஊரமைப்புத் துணை இயக்குநர், தஞ்சாவூர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.546/2017/தம2, நாள்.18.09.2018.
2. நகர்மன்ற தீர்மான எண். 454 நாள். 26.03.2018
3. மனுதாரர் திரு A. ஹாஜாமொய்தீன், அவர்களின் விண்ணப்பம் நாள். 22.02.2018.

(((0)))

பார்வை 3ல் கண்டுள்ள மனுதாரர் திரு A. ஹாஜாமொய்தீன், அவர்கள், மன்னார்குடி நகரம் வார்டு–2, புதிய பகுதி 64 புதிய நகரளவை எண்.4/2 இதில் 2.63 ஏக்கர் பரப்பளவில் உள்ள இடத்தினை மனைப்பிரிவுகளாக பிரிக்க விண்ணப்பித்து இருந்தார். இதன் பெயரில் மேற்கண்ட மனை பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.து.இ.(த.ம)எண்.32/2018 என எண்ணிட்டு பார்வை 1ல் கண்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், தஞ்சாவூர் அவர்களின் கடிதத்தில் தொழில் நுட்ப அனுமதியும் பார்வை 2–ல் கண்டுள்ளவாறு மன்ற அனுமதியும் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

பார்வை 2–ல் கண்டுள்ள நகர ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், தஞ்சாவூர் அவர்களின் கடிதத்தில் தெரிவித்துள்ளவாறு உத்தேச மனைபிரிவு வரைபடத்தின் படி மனைகள் அளவீடு செய்து முலைமுடுக்குகளை ஒதுக்கியும், பிரிவினை செய்தும் பணிகள் முடிவடைந்து அதில் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவு நிபந்தனைகளையும், மனுதாரர் கடைபிடிக்க வேண்டும் என தெரிவித்து, ஏற்கனவே மன்றத்தில் இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டதன் பேரிலும், மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடப்படுகிறது.

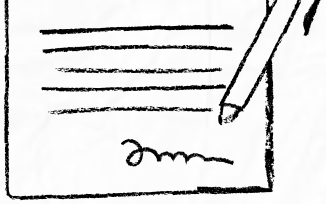
ஆணையர்
மன்னார்குடி நகராட்சி

இணைப்பு:
1. மனைப்பிரிவு நிபந்தனைகள் 1 தொகுப்பு
2. நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் மற்றும் நகராட்சியால் அனுமதியளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடம் –1

பெறுதல்:
திரு A. ஹாஜாமொய்தீன்,
த/பெ, அப்துல்கலாம்,
15, வ.உ.சி. சாலை,
மன்னார்குடி

நகல்:

1. நகராட்சி பொறியாளர் அவர்கள், மன்னார்குடி நகராட்சி
2. உதவிப்பொறியாளர் அவர்கள மன்னார்குடி நகராட்சி சாலை பதிவேட்டில் பதிவு செய்ய
3. காசாளர், தானப்பத்திரத்தினை பத்திர பதிவேட்டில் பதிவு செய்து பாதுகாப்பு பெட்டகத்தில் பாதுகாக்க
4. வருவாய் ஆய்வாளர் வரிவிதிப்பிற்கு தக்க நடவடிக்கை மேற்கொள்ள
5. சார் பதிவாளர் மனைப்பிரிவு நிபந்தனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு வரைபடத்தை பத்திர பதிவில் ஒரு அங்கமாக இணைத்துக் கொள்ள
6. மன்ற எழுத்தர் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் நடவடிக்கை எடுக்க
7. நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், தஞ்சாவூர் அவர்களின் தகவலுக்கு



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

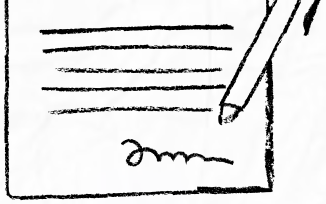
Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate