



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



வில்லிவாக்கம் ஊராட்சி ஒன்றிய ஆணையாளர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை : திரு.தோ.பாஸசுப்ரமணியம்

ந.க.எண்: 1553/2021/அ3,

நாள்: 09.2021

வாருவர்: மனை உட்பிரிவு - திட்ட அனுமதி - வில்லிவாக்கம்
ஊராட்சி ஒன்றியம் - அயம்பாக்கம் ஊராட்சி - புல எண்:
365/3A3 - 5 மனைகளாக உட்பிரிவு செய்து உத்தரவிடல்
- சார்ந்து.

பார்வை: 1) வரைபட அலுவலரின் பரிந்துரை நாள்: 19.07.2021.
2) சம்மந்தப்பட்ட கோப்புகள்.

உத்தரவு:

பார்வை 1- ல் காணும் வரைபட அலுவலரின் பரிந்துரைப்படி,
M.VIJAYAKUMAR அவர்களுக்கு, அயம்பாக்கம் ஊராட்சி புல எண்: 365/3A3 -
அயம்பாக்கம் கிராமத்தில் 769.98 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுக் கொண்ட மனையை
முறையே PLOT NO:C1 - 107.43 சதுர மீட்டர், PLOT NO: C2 - 107.43 சதுர மீட்டர், PLOT
NO: C3 - 114.03 சதுர மீட்டர், PLOT NO: C4 131.69 சதுர மீட்டர், PLOT NO: C5 - 126.67
சதுர மீட்டர் மற்றும் சாலை பகுதி 182.71 சதுர மீட்டர் என உட்பிரிவு செய்து
உத்தரவிடப்படுகிறது.

மேற்காணும் உட்பிரிவுக்காக அளிக்கப்பட்ட ஆவணங்களில் குறைகள்
கண்டறியப்பட்டாலோ அல்லது விதிமீறல்கள் இருப்பின் இவ்வுத்தரவு தானாக
ரத்தாகிவிடும் என்ற நிபந்தனை போரில் இவ்வுத்தரவு வழங்கப்படுகிறது.

இணைப்பு:

1. திட்ட அனுமதி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள்
2. திட்ட அனுமதி பார்மிட் எண்: 5119 நாள்: 01.09.2021

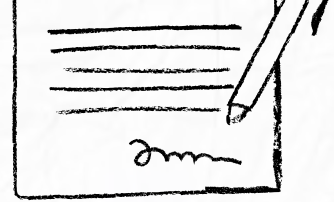
ஆணையாளர்
வில்லிவாக்கம் ஊராட்சி ஒன்றியம்
(இ) அம்பத்தூர்

பெறுநர்:

M.VIJAYAKUMAR,
No:31/A, Sadayappa Vallalar Street,
Kil Ayanambakkam, Chennai -95.

\\acer\\mahima\\1.local disk (e)\\01. thiru_1_drive\\a3\\rukendra rao\\unapproval layout\\reg letter\\building proceeding\\2021\\10எண்
உட்பிரிவு - normal subdivision file.docx

For Neva LDC 3p
14



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate