



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



நகர் ஊரமைப்புத்துறை
நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்(பொ), மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு
அலுவலகம், திருப்பூர் மாவட்டம் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை
பிறப்பிப்பவர் : திரு. ந.ரா. தியாகராஜன், பி.டெக்.,

ந.க.எண்.3589/2021/திமா

நாள். 05.10.2021

பொருள்: மனைப்பிரிவு - நகர் ஊரமைப்புத்துறை - மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு
அலுவலகம் - திருப்பூர் மாவட்டம் - திருப்பூர் தெற்கு வட்டம் -
பொங்கலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் - நாச்சிபாளையம் ஊராட்சி மற்றும்
கிராமம் - க.ச.எண்கள்.97/1B1, 98/2A2B-ல் 4.82% ஏக்கர் (அ)
19521.00 சமீ பரப்பளவுள்ள இடத்தில் உத்தேச குடியிருப்பு
மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்குதல் - குறித்து.

- பார்வை: 01. மனுதாரர்கள் திரு.M.விஜயசேகர் மற்றும் திரு.P.சுப்பிரமணியன்,
திருப்பூர் மாவட்டம் ஆகியோரது இணையதள விண்ணப்பம்
எண்.5077 நாள் 6.09.2021 மற்றும் இணைப்புகள்
(இவ்வலுவலகத்தில் பெறப்பட்ட நாள் 13.09.2021).
02. நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ), மாவட்ட நகர்
ஊரமைப்பு அலுவலகம், திருப்பூர் மாவட்டம் அவர்களின் கடிதம்
ந.க.எண்.3589/2021/திமா, நாள்.21.09.2021.
03. மனுதாரர்கள் திரு.M.விஜயசேகர் மற்றும் திரு.P.சுப்பிரமணியன்,
திருப்பூர் மாவட்டம் ஆகியோரது கடிதம் ~~பெறப்பட்ட~~
நாள்.29.09.2021 (சாலைகள், பொது உபயோகம் மற்றும்
பூங்கா உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டமைக்கான
தானப் பத்திரம் ஆவணம் எண்.5143/2021, நாள்.27.09.2021
மின்பகிர்மானத்திற்கான இடத்தினை உள்ளாட்சிக்கு
ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டமைக்கான தானப் பத்திரம் ஆவணம்
எண். 5138/2021, நாள்.27.09.2021).
04. அரசாணை எண்.18, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர்
வழங்கல் ந.நி-(I) துறை, நாள்.04.02.2019 மற்றும் அரசாணை
எண்.16, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் ந.நி-(I)
துறை, நாள்.31.01.2020.
05. அரசாணை எண்.79 வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி
நவ4(3)த்துறை, நாள்.04.05.2017.
06. வேளாண்மை இணை இயக்குநர், திருப்பூர் மாவட்டம் அவர்கள்
கடிதம் எண். இ2/5760/2021, நாள்.15.07.2021.
07. அரசாணை எண்.181 வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி
நவ4(3)த்துறை, நாள்.09.12.2020.
08. அரசாணை எண்.138 வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி
நவ4(3)த்துறை, நாள்.04.06.2004
09. நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை
கடிதம் ந.க.எண். 4367/2019/BA2 நாள் 06.11.2019.
10. அரசு கடிதம் எண்.19113/நவ4(3)/2017-1 வீட்டுவசதி மற்றும்
நகர்புற வளர்ச்சித்துறை நாள் 30.08.2017.

11. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம் ந.க.எண்.13686/2017/BA1 நாள் 08.09.2017.
12. இவ்வலுவலக கேட்பு கடிதம், இதே எண். நாள்.29.09.2021.
13. மனுதாரர் நன்னிலை வரி செலுத்திய விபரம் பெறப்பட்ட நாள். 29.09.2021.

உத்தரவு :

01. திருப்பூர் மாவட்டம், திருப்பூர் தெற்கு வட்டம், பொங்கலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், நாச்சிபாளையம் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம், க.ச.எண்கள்.97/1B1, 98/2A2B-ல் 4.82% ஏக்கர் (அ) 19521.00 சமீ பரப்பளவுள்ள இடத்தில் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான கோரிக்கை பரிசீலிக்கப்பட்டு பார்வை 2-ல் சுட்டிய இவ்வலுவலக கடிதம் மூலம் மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு வரைபடம் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது. பார்வை 3-ல் சுட்டிய கடிதம் மூலம் சாலைகள், பொது உபயோகம் மற்றும் பூங்கா உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டமைக்கான தானப்பத்திரம் ஆவணம் எண்.5143/2021 நாள்.27.09.2021 மின்பகிர்மானத்திற்கான இடத்தினை உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டமைக்கான தானப் பத்திரம் ஆவணம் எண்.5138/2021, நாள்.27.09.2021; ஆகியவற்றின் அசல் மற்றும் நகல் நோட்டரி சான்றொப்புத்துடன் பெறப்பட்டுள்ளது. அதனை தொடர்ந்து உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு கீழ்க்கண்ட ஆணை பிறப்பிக்கப்படுகிறது.
02. மனைப்பிரிவிற்கு இணைப்பில் உள்ள மனைப்பிரிவு நிபந்தனைகளின்படி ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது. ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ./ந.ஊ.(திமா) எண்.251/2021 என எண்ணிடப்பட்டு 2 அசல் வரைபடங்கள் மற்றும் மனைப்பிரிவு நிபந்தனைகள் மற்றும் பார்வை 3-ல் கண்ட அசல் தானப்பத்திரங்கள் ஆகியன மேல் நடவடிக்கைக்காக இத்துடன் இணைத்து அனுப்பி வைக்கப்படுகிறது.
03. மேலும் உள்ளாட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கப்படும்போது மனைப்பிரிவு நிபந்தனை எண்.10(ஆ)-ன்படி அவ்வாணையின் நகலினை உடனடியாக இவ்வலுவலகத்திற்கு அனுப்பி வைக்குமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.
04. உள்ளாட்சியின் ஒப்புதலுடன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்தினை சம்பந்தப்பட்ட பத்திரப்பதிவு அலுவலகத்திற்கும், நில அளவைத்துறைக்கும் தகவலுக்கும் உரிய நடவடிக்கைக்கும் அனுப்புமாறு தெரிவிக்கப்படுகிறது.
05. செயலாணை கடிதம், தானப்பத்திரங்களின் நகல், மனைப்பிரிவு நிபந்தனைகள் மற்றும் வரைபடங்கள் பெற்றுக்கொண்டமைக்கான ஒப்புகைச்சான்றினை உடன் அனுப்பி வைக்குமாறும் தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது.

சிறப்பு நிபந்தனைகள்

1. (a) பார்வை 7-ல் கண்ட அரசாணை மற்றும் பார்வை 4-ல் கண்ட Tamil Nadu Combined Development Building Rules 2019 விதி எண்.47 (11)-ன்படியும் மாநகராட்சி / நகராட்சி பகுதி எனில் “Collecting the necessary fees including the charges for providing amenities like roads, storm water drains and street lights from the applicants” After Collecting the necessary fees the final layout sketch, permit of Planning authority along with approval of Local Body shall be issued to the applicant(s) directly.
- (b) மாநகராட்சி/நகராட்சி அல்லாத பகுதிகளில் “ Shall collect the necessary fees and issue the final layout sketch, permit of Planning authority along with the permit of local body to the applicant lays tar roads, provide other amenities like storm water drains, water supply facilities by constructing required OHT, provide necessary street lights etc., as per the standards specified by the Local Body”.
2. (EWS) பொருளாதாரத்தால் பின் தங்கியவர்களுக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்படும் மனைகள் ஒருங்கிணைக்கவோ மாற்றி அமைக்கவோ கூடாது. ஆனால் கிராமப்புற பகுதிகளில் மனை ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட 3 வருடங்களுக்கு மேலாகியும்-EWS மனைகள் விற்க இயலாத நிலை இருப்பின் அரசாணை எண்.16 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல்துறை நாள் 31.01.2020-ன்படி EWS மனைகளை ஒருங்கிணைப்பு செய்ய விண்ணப்பித்து உரிய அனுமதி பெறப்பட வேண்டும்.
3. பார்வை 10 மற்றும் 11-ல் கண்ட அரசு கடிதம் மற்றும் நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கையின்படி உள்ளாட்சிக்கு தானமாக வழங்கப்பட்ட இடங்களை உள்ளாட்சியின் பெயருக்கு மாற்றி வருவாய் ஆவணங்களில் உள்ளாட்சியின் பெயரில் உரிமை மாற்றம் செய்து வருவாய் ஆவணங்களில் சர்வே எண் உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட பின்னரே உள்ளாட்சியால் மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட வேண்டும்.
4. The Tamil Nadu Government in G.O. Ms. No: 112, Housing and Urban Development Department, Dated: 22.06.2017 have approved the Tamil Nadu Real Estate (Regulation & Development Act 2016). The promoter has to advertise, Market, book, sell or offer for sale, or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be in any Real Estate project or part of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Regulatory Authority”-ன்படி நடவடிக்கை தொடருமாறு மனுதாரரை கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.

5. பார்வை 5-ல் கண்டுள்ள அரசாணையின்படி திட்டமில்லா பகுதியில் அமையும் மனைப்பிரிவிற்கு விதி எண்.3-ன்படி கூராய்வு கட்டணமாக ரூ.1000/-ஐயும் மற்றும் விதி எண்.9-ன்படி இடத்தின் சந்தை மதிப்பில் 3% தொகையை கீழ்க்கண்ட அரசு கணக்கு தலைப்பில் நிலப்பயன்மாற்ற கட்டணமாகவும் உள்ளாட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் வழங்கும் முன் மனுதாரரிடமிருந்து வசூல் செய்த பிறகே உள்ளாட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட வேண்டும்.

கணக்குத் தலைப்பு

0217 Urban Development
60 Other Urban Development schemes
800 Other Receipts.
AS Receipts under Land use conversion charges
227 Non Taxation fees – 09 collections
(IFHRMS Code : 0217 60 800 AS 227 09)

நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்(பொ),
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
திருப்பூர் மாவட்டம்.

இணைப்பு :

1. அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடம்
மற்றும் மனைப்பிரிவு நிபந்தனைகள் -2 தொகுப்புகள்
2. தானப்பத்திரம் ஆவணம் எண். 5138/2021 மற்றும் 5143/2021-ன் அசல்.

பெறுநர்

தலைவர்,
நாச்சிப்பாளையம் ஊராட்சி,
திருப்பூர் தெற்கு வட்டம்,
திருப்பூர் மாவட்டம்.

நகல் (உள்ளாட்சி வழியாக)

திரு. M.விஜயசேகர்,
திரு. P.சுப்பிரமணியன்,
எண். 401A, ஜெய்நகர் வீதி எண்.2,
ராக்கியாபாளையம் பிரிவு,
காங்கேயம் ரோடு,
திருப்பூர் -641606.

நகல்: தகவலுக்காக

The Chairman,
Tamil Nadu Real Estate Regulatory Authority,
No1A, CMDA Tower II, 1st Floor,
Gandhi Irwin Bridge Road,
Egmore, Chennai-600 008.

நாச்சிபாளையம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்

பிறப்பிப்பவர்: திருமதி. V.பங்கஜம் தலைவர்

ந.க.எண்: 2/2021-2022

நாள் : 29.10.2021

பொருள்: மனைப்பிரிவு - நகர் ஊரமைப்புத்துறை - மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் - திருப்பூர் மாவட்டம் - திருப்பூர் தெற்கு வட்டம் - பொங்கலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்-நாச்சிபாளையம் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம், புல எண்கள் 97/1B1, 98/2A2B -ல் 4.82 1/4 ஏக்கர் (அ) 19521.00 சமீ பரப்பளவுள்ள இடத்தில் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்குதல் குறித்து

பார்வை:

- 01 நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ), மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், திருப்பூர் மாவட்டம் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.3859/2021/திமா, நாள் 06.10.2021
- 02 ஊராட்சி தீர்மானம் எண் : /2021 நாள் : 29.10.2021
- 03 தொட்டிபாளையம் சார்பதிவாளர் கிரைய ஆவண எண்: 5138/2021,5143/2021 நாள்:27.09.2021ன் படி ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட நன்கொடை ஆவணம்

உத்தரவு:

திருப்பூர் மாவட்டம், திருப்பூர் தெற்கு வட்டம் , பொங்கலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் - நாச்சிபாளையம் ஊராட்சி புல எண் 97/1B1, 98/2A2B -ல் 4.82 1/4 ஏக்கர் (அ) 19521.00 சமீ பரப்பளவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான பார்வை 1-ல் காணும் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக திருப்பூர் மாவட்டம் அனுமதியின்படியும் பார்வை 2-ல் காணும் இவ்வூராட்சி தீர்மானத்தின் படியும் திரு.M.விஜயசேகர் & P.சுப்பிரமணியன் என்பவருக்கு கீழ்க்காணும் நிபந்தனைக்குட்பட்டு மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது

நிபந்தனைகள்

- 1 நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் சென்னை மற்றும் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ), மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருப்பூர் அவர்களின் மனைப்பிரிவு வரைபட அனுமதியில் தெரிவிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில் அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.
- 2 எக்காரணத்திற்காக வரைபடம் அங்கீகரிக்கப்பட்டதோ அக்காரணம் தவிர வேறு எந்தகாரணத்திற்கும் உபயோகிக்கக் கூடாது
- 3 மனைப்பிரிவு உரிமம் வழங்க அனுமதிக்கப்பட்ட கட்டணம் தவிர ஏதாவது கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட வேண்டுமென அறிவித்தாலும், கட்டணம் குறைவாக வசூலிக்கப்பட்டதாக அறியப்பட்டாலும் அறிவிப்பு கிடைத்த ஏழு தினங்களுக்கு குறிப்பிட்ட தொகையை செலுத்த வேண்டியது உரிமையாளரது பொறுப்பாகும்.
- 4 மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையில் கட்டிடங்கள் கட்டுவதற்கு முன் ஒவ்வொரு கட்டிடத்திற்கும் இவ்வூராட்சியில் அனுமதி பெற வேண்டும். கட்டிடப்பணி முடிவுற்றவுடன் வீட்டு வரி செலுத்தவும் வேண்டும்.
- 5 மத்திய மாநில அரசின் இதர துறைகளின் அனுமதி எந்த ஒரு நிலையிலும் தேவைப்படின் அதனையும் பெற்று மனைப்பிரிவு அமைத்துக் கொள்ள அனுமதிக்கப்படுகிறது.
- 6 மேலே கண்ட நிபந்தனைகள் ஏதாவது அல்லது முழுவதும் மீறப்பட்டாலோ அல்லது அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத்திலிருந்து மாறுபட்டு மனைப்பிரிவு அமைக்கப்பட்டாலோ உரிமையாளர் விதிகளின்படி நடவடிக்கைக்கு உட்படுத்தப்படுவதுடன் அபராதத்திற்கு உட்பட்டவராவார்.

- 7 மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டவுடன் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் பெற்ற இடத்தில் மனைப்பிரிவு அங்கீகரித்த தீர்மான எண்ணும் நாளும் மற்றும் மனைப்பிரிவு வரைபடத்தை எவ்வித மாற்றம்/எவ்வித விடுதலுமின்றி மனைப்பிரிவு நுழை வாயிலில் 6" X 4" அளவிலான நிரந்தர தகவல் பலகை மூலம் பொது மக்கள் பார்வைக்கு பிரகரிக்கப்பட வேண்டும்.
- 8 EWS மனைகள் பொருளாதாரத்தால் பின்தங்கியவர்களுக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்படும் மனைகளை ஒருங்கிணைக்கவோ மாற்றியமைக்கவோ கூடாது.
- 9 வரைபடம் அங்கீகாரம் 1994 -ம் வருடத்திய தமிழ்நாடு ஊராட்சிகள் சட்டம் மற்றும் தமிழ்நாடு ஊரக மற்றும் நகரமைப்பு சட்ட விதிகளுக்கு உட்பட்டதாகும்.
- 10 மேற்கண்ட நிபந்தனைகள் தவிர அவ்வப்போது அரசினாலோ ஊராட்சி மன்றத்தினாலோ ஏற்படுத்தப்படும் நிபந்தனைகளுக்குப்பட்டு வரைபடம் அங்கீகரிக்கப்படுகிறது.
- 11 நில உபயோக மாற்றத்திற்காக தொகை சந்தை மதிப்பில் 3% ரூ.53,000/- உரிய தலைப்பில், நாள்: 22.10.2021 அன்று செலுத்தப்பட்டுள்ளது.
- 12 பரிசீலனை கட்டணம் ரூ.1000/- மற்றும் ரூ.5000/- அபிவிருத்திக் கட்டணம் 1 சென்ட்டிற்கு ரூ.500/ வீதம் 287 சென்ட்க்கு ரூ. 1,44,000/- ஊராட்சி நிதியில் 22.10.2021 அன்று செலுத்தப்பட்டுள்ளது.
- 13 பார்வை-ல் காணும் கடிதத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகள் அனைத்தும் பொருந்தும்.
- 14 மேலே கண்ட நிபந்தனைகளில் எவையேனும் மீறப்பட்டதாக அறியப்படடால் அங்கீகாரம் எவ்வித முன்னறிவிப்புமின்றி இரத்து செய்யப்படும்.

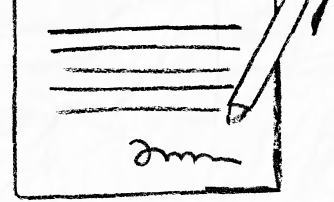
தலைவர் /
நாச்சியாணையம் ஊராட்சி

இணைப்பு : அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனை வரைபடம் 1
மனைப்பிரிவு நிபந்தனைகள் 1

பெறுநர் :

- | | |
|--|--|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. திரு.M.விஜயசேகர்
த/பெ.மணி
கதவு எண்: 401ஏ,
ஜெய்நகர் 2-வது வீதி கிழக்கு,
ராக்கிபாளையம் பிரிவு,
காங்கேயம் ரோடு,
திருப்பூர் தெற்கு வட்டம்,
திருப்பூர் மாவட்டம். | <ol style="list-style-type: none"> 2. P.சுப்பிரமணியன்,
த/பெ.பழனிச்சாமி,
கதவு எண்: 42/12,
கொங்கு நகர்,
தாராபுரம்,
திருப்பூர் மாவட்டம். |
|--|--|

- நகல்: 1. நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) திருப்பூர் அவர்களுக்கு
பணிந்து அனுப்பப்படுகிறது .
2. உதவி இயக்குநர் (ஊராட்சிகள்) திருப்பூர்.
3. சார்பதிவாளர் தொட்டிபாளையம்.
4. இருப்புக் கோப்பிற்கு.



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



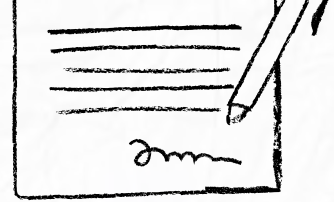
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate