



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



அனுப்புநர்
திரு.பா.ரமேஷ்குமார், பி.இ., எம்.பி.ஏ.,
உதவி இயக்குநர்,
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
திண்டுக்கல் மாவட்டம்,
கதவு எண்.14, விவேகானந்தா நகர்,
திண்டுக்கல் - 624 001,
E mail id : dindigul_lpa@yahoo.com
Ph : 0451 2422165.

பெறுநர்
திரு.V.N.T.S.ஸ்ரீகாந்த்,
த/பெ.S.T.சாமிநாதன்,
24/E12, கொங்கு நகர் தெற்கு,
வேடசந்தூர் டவுன்,
திண்டுக்கல் மாவட்டம் - 624 710.

ந.க.எண்.1786/2021.தி.மா3.

நாள்.16.09.2021

ஐயா,

பொருள் : மனைப்பிரிவு - மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் - திண்டுக்கல் மாவட்டம் - வேடசந்தூர் வட்டம் / ஊராட்சி ஒன்றியம் - தட்டாரப்பட்டி ஊராட்சி - வேடசந்தூர் கிராமம் - சர்வே எண்.835/1A-ல் உள்ள 4800.00ச.மீ (1.185 ஏக்கர்) பரப்பளவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான அனுமதி / இசைவு - ஒப்புதல் வழங்குதல் - குறித்து.

- பார்வை :
- 1) மனுதாரர் திரு.V.N.T.S.ஸ்ரீகாந்த் அவர்களின் விண்ணப்பம் இவ்வலுவலகத்தில் பெறப்பட்ட நாள்.23.06.2021. இணையதள விண்ணப்பம் எண்.202103001013135, நாள்.17.06.2021
 - 2) உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், திண்டுக்கல் மாவட்டம் கடிதம் ந.க.எண்.1786/2021தி.மா.3, நாள்.30.07.2021
 - 3) நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம் ந.க.எண்.19799/2020/போ. நாள்.24.12.2020.
 - 4) மனுதாரர் திரு.V.N.T.S.ஸ்ரீகாந்த் கடிதம் நாள்.31.08.2021
 - 5) அரசாணை எண்.138, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித் துறை, நாள்.04.06.2004.
 - 6) அரசாணை எண்.79, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித் துறை, நாள்.04.05.2017.
 - 7) அரசாணை எண்.18, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.04.02.2019 மற்றும் அரசாணை எண்.16, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.31.01.2020.
 - 8) அரசாணை எண்.141, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித் துறை UD4(3), நாள்.23.09.2020.
 - 9) அரசாணை எண்.181, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித் துறை UD4(1), நாள்.09.12.2020

..2..

- 10) அரசு கடிம் எண்.19113/நவ4(3)/2017-1, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை, நாள்.30.08.2017
- 11) நகர் ஊரமைப்பு ஆணையாளர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.13686/2017/LA1, நாள்.08.09.2017.
- 12) இவ்வலுவலக கடிதம் இதே எண். நாள்.07.09.2021
- 13) மனுதாரர் திரு.V.N.T.S.ஸீகாந்த் கடிதம் நாள்.14.09.2021.
- 14) இவ்வலுவலகக் கடிதம் இதே எண் நாள்.16.09.2021
ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(திண்டுக்கல் மாவட்டம்)எண்.90/2021,
நாள்.16.09.2021.

மேற்காண் பொருளில் கண்டுள்ள உத்தேசத்திற்கு பார்வை 14-ல் கண்டுள்ள இவ்வலுவலக கடிதம் மூலம் தொழில்நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டு தலைவர், தட்டாரப்பட்டி ஊராட்சி, வேடசந்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. எனவே இறுதி ஒப்புதல் தொடர்பாக, தலைவர், தட்டாரப்பட்டி ஊராட்சி, வேடசந்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் அவர்களை அணுகுமாறு தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது.

உதவி இயக்குநர்,
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
திண்டுக்கல்.
16/09/2021



நாள் ஊராட்சி ஒன்றியம் தட்டாரபட்டி ஊராட்சி மன்ற தலைவர்/செயல் அலுவலர்
அவர்களின் நடவடிக்கைகள் பிறப்பிப்பவர்: திருமதி.ர.சத்தீஸ்வரி

ந.க.எண்: 32/2021 - 2022

நாள்: 05-10-2021

பொருள்:

மனைப்பிரிவு அனுமதி வழங்குதல் - வேடசந்துார் ஊராட்சி ஒன்றியம்

தட்டாரபட்டி ஊராட்சி சர்வே எண்:

835/1A, 4500 ச.மீ (1.185 ஏக்கர்) உள்ள இடத்தில் மனை எண்கள்

பரப்பளவு 1154.21 ச.மீ மீட்டர் 3645.79 ச.மீ

01 டிசம்பர் 20 மனைகளுக்கு மட்டும்

மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவில் - சார்பு

பார்வை:

1. மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் அலுவலகம்

திண்டுக்கல்

அவர்களின்

ந.க.எண்: 1786/2021 சடித

நாள்:

16.09.2021

2. அரசாணை (நிலை) எண்: 78 மற்றும் 172 நாள்: 13.10.2017 வீட்டு வசதி

மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி துறை நாள்: 04.05.2017

3. மனுதாரர்

திரு. V.N.T.S. ஸ்ரீகாந்த் திரு. S.T. சீமனநாதன்
24/12/2012 ரெகர்ஷன் நகர் உதவி, வேடசந்துார்

4. ஊராட்சி மன்ற தலைவர், தட்டாரபட்டி ஊராட்சி கள ஆய்வு நாள்:

உத்திரவு :

பார்வை 1ல் காணும் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், திண்டுக்கல் ,

அவர்களின் வீட்டு வேடசந்துார் ஊராட்சி ஒன்றியம் தட்டாரபட்டி ஊராட்சி , சர்வே எண்:

835/1A, 4500 ச.மீ (1.185 ஏக்கர்) உள்ள இடத்தில் மனை
எண்: 1154.21 ச.மீ மீட்டர் 3645.79 ச.மீ
01 டிசம்பர் 20 மனைகளுக்கு மட்டும்

மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் அளித்து உத்திரவு பிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளது



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate