Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

மரக்காணம் ஊராட்சி ஒன்றிய வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ)அவர்களின்
நடவடிக்கைகள் முன்னிலை திரு.பி.சுரேஷ்குமார்,பி.ஏ.,

ந.க.எண் ஆ1/2290/2017

நாள்:28.06.2019

பொருள் : புதிய மனைப்பிரிவு ஒப்புதல்– மரக்காணம் ஊராட்சி ஒன்றியம் – பிரம்மதேசம் ஊராட்சி – கிராம சர்வே எண்கள் 144/3C, 144/3D part , 144/4 , 144/7 , 144/8 part ,144/9, 144/10, 145/4, 145/5part, 145/7A, 146/1, 146/2A, 146/3A, 148/2, 148/3 மற்றும் 148/4–ல் 9.83 ஏக்கர் (அ) 39780.24 ச.மீ பரப்பளவில் அமைந்துள்ள புதிய குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு – இறுதி ஒப்புதல் அளித்து உத்தரவிடுதல் – சார்பு.

பார்வை :

1. அரசாணை எண் 71, ஊரக வளர்ச்சித் துறை நாள்: 16.06.2003.
2. நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், விழுப்புரம் மண்டலம், விழுப்புரம் அவர்களின் ந.க.295/2017/விம, நாள்:10.10.2017.
3. தானப்பத்திரம் எண் 173/2017 நாள்:01.02.2017.
4. பிரம்மதேசம் ஊராட்சி தீர்மான எண்: 65, நாள் 03.06.2019.
5. பிரம்மதேசம் ஊராட்சி பல்வகை ரசீது நாள்:27.06.2019.

உத்தரவு :

மரக்காணம் ஊராட்சி ஒன்றியத்தைச் சேர்ந்த பிரம்மதேசம் ஊராட்சியின் கிராம சர்வே எண்கள் 144/3C, 144/3D part , 144/4 , 144/7 , 144/8 part ,144/9, 144/10, 145/4, 145/5part, 145/7A, 146/1, 146/2A, 146/3A, 148/2, 148/3 மற்றும் 148/4–ல் 9.83 ஏக்கர் (அ) 39780.24 ச.மீ பரப்பளவு கொண்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு பார்வை 1–ல் காணும் அரசாணைகளில் தெரிவித்துள்ள வழிகாட்டு நெறிமுறைகளின்படியும், பார்வை 3–ல் காணும் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் நடவடிக்கையின் வாயிலாக கொள்கையளவில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு ம.வ/ந.ஊ.இ.(வி.ம) எண் 84/2017 என எண்ணிடப்பட்டு மனைப்பிரிவு வடிவமைப்பு வரைபடத்திற்கு கொள்கை அளவில் ஒப்புதல் கடிதம் வரப்பெற்றுள்ளது.

பார்வை 3–ல் காணும் தானபத்திரத்தின் மூலம் மனுதாரர் உள்ளாட்சி துறைக்கு ஒப்படைக்க வேண்டிய குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் பொது ஒதுக்கீடுகளான பூங்கா மற்றும் சாலைகள் ஆகியவை உள்ளாட்சிக்கு தானபத்திர எண் 173/2017–ன் படி வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ) என்ற பெயருக்கு மாற்றம் செய்துள்ளார். மேலும் உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டள்ள மனைப்பிரிவிலுள்ள சாலைகள் அனைத்தும் தார் சாலைகளாக அமைக்கப்பட்டுள்ளது.

பார்வை 4–ல் காணும் விவரப்படி பிரம்மதேசம் ஊராட்சி தனிஅலுவலர்/வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கிராம ஊராட்சி)யினால் மேற்படி புதிய குடியிருப்பு மனைப்பிரிவினை வரன்முறைபடுத்த ஊராட்சி தீர்மானம் இயற்றப்பட்டுள்ளது . மேலும் பார்வை 5 –ல் காணும் செலுத்துச் சீட்டின் வாயிலாக பிரம்மதேசம் ஊராட்சி பொது நிதியில் வளர்ச்சிக் கட்டணம் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

24

எனவே, பார்வை 1-ல் காணும் அரசாணையில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளவாறு, மேற்படி பிரம்மதேசம் ஊராட்சியில் சர்வே எண்கள் 144/3C, 144/3D part , 144/4 , 144/7 , 144/8 part ,144/9, 144/10, 145/4, 145/5part, 145/7A, 146/1, 146/2A, 146/3A, 148/2, 148/3 மற்றும் 148/4-ல் 9.83 ஏக்கர் (அ) 39780.24 ச.மீ பரப்பளவு கொண்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு (பொது ஒதுக்கீடுகளாக உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட 3998.03 ச.மீ பூங்கா நீங்கலாக) மீதமுள்ள 35782.21 ச.மீ கொண்ட மனைப்பிரிவில் கீழ்காணும் விபரப்படி வரன்முறைப்படுத்தப்படுகிறது.

இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்படும் மனைகளின் எண்ணிக்கை : 118.

மனுதாரர் விற்பனைக்குரியது : கடை I, கடை II
கடை III, கடை IV

"நில உரிமம் குறித்து வழங்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் தனி மனைகளுக்கு வழங்கப்பட்ட ஒப்புதல் எவ்வித முன்னறிவிப்புமின்றி ரத்து செய்யப்படும்."

வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ),
ஊராட்சி ஒன்றியம், மரக்காணம்.

28/06/19

பெறுதல் : திரு.P.பாண்டியன்,
எண் 91-92,பொன்னியம்மன் கோயில் தெரு,
புழுதிவாக்கம்,சென்னை-91.

நகல் : உதவி இயக்குநர் (நகர் ஊரமைப்பு) விழுப்புரம் அவர்களுக்குத் தகவலுக்காகப் பணிந்தனுப்பப்படுகிறது.

நகல் : உதவி இயக்குநர் (ஊராட்சிகள்), விழுப்புரம் அவர்களுக்குத் தகவலுக்காகப் பணிந்தனுப்பப்படுகிறது.

நகல் : சார்பதிவாளர்,அவரைபாக்கம் சார்பதிவகம் அவர்களுக்குத் தகவலுக்காக.

நகல் : வட்டாட்சியர், மரக்காணம் அவர்களுக்குத் தகவலுக்காக.

நகல் : மண்டல துணை வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (மண்டலம்-3), ஊராட்சி ஒன்றியம், மரக்காணம்.

நகல் : ஊராட்சி செயலாளர், பிரம்மதேசம் ஊராட்சி, ஊராட்சி ஒன்றியம், மரக்காணம்.

நகல் : ஆ1 பிரிவு கோப்பிற்கு.

நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், விழுப்புரம் மண்டலம் அவர்களின் செயல்முறை நடவடிக்கைகள்

முன்னிலை: திரு. சி.பாஸ்கரத்தொண்டைமான்

ந.க.எண்.295/2017/விம

நாள்:10.10.2017

பொருள்: மனைப்பிரிவு – நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அலுவலகம் – விழுப்புரம் மண்டலம் – விழுப்புரம் மாவட்டம் – மரக்காணம் வட்டம் – மரக்காணம் ஊராட்சி ஒன்றியம் – பிரம்மதேசம் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம் – சர்வே எணகள். 144/3C, 144/3DPart, 144/4, 144/7, 144/8Part, 144/9, 144/10; 145/4, 145/ 5Part, 145/7A; 146/1, 146/2A, 146/3A, 148/2, 148/3 மற்றும் 148/4 –க்குட்பட்ட 9.83 ஏக்கர் பரப்பளவு கொண்ட மனையிடத்தில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்குதல் – தொடர்பாக.

பார்வை:

1) மனுதாரர் திரு. P.பாண்டியன், சென்னை அவர்களின் விண்ணப்பம் நாள்: 04.04.2017
2) அரசாணை எண்.71, ஊரக வளர்ச்சித்துறை, நாள் 16.06.2003.
3) நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம் ந.க.எண்.7978/2012/LA2, நாள்19.04.2012 மற்றும் 24.05.2012.
4) நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம் ந.க.எண்.14619/1988/பிசிசி, நாள் 27.04.1988.
5) நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம் ந.க.எண்.40483/2000/எல் ஏ2, நாள்: 07.11.2002.
6) நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம் ந.க.எண்.16985/2000/எல்ஏ2, நாள் 29.09.2007.
7) வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர், மரக்காணம் ஊராட்சி ஒன்றியம் அவர்களின் ஒப்புகை சான்று நாள்:08.02.2017
8) இவ்வலுவலக கடிதம் இதே எண். நாள்:09.10.2017 (நன்னிலை வரி செலுத்தக் கோரியது)
9) மனுதாரர் நன்னிலை வரி செலுத்தி விபரம் பெறப்பட்ட நாள்:09.10.2017
10) நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம் ந.க.எண்.12544/2014/சிபி, நாள் 04.07.2014.
11) நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர்,அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.13686/2017/எல்ஏ2 நாள்:08.09.2017

உத்திரவு:

விழுப்புரம் மாவட்டம், மரக்காணம் வட்டம், மரக்காணம் ஊராட்சி ஒன்றியம், பிரம்மதேசம் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம், சர்வே எண்கள்.144/3C, 144/3DPart, 144/4, 144/7, 144/8Part, 144/9, 144/10; 145/4, 145/ 5Part, 145/7A; 146/1, 146/ 2A, 146/3A, 148/2, 148/3 மற்றும் 148/4-க்குட்பட்ட 9.83 ஏக்கர் பரப்பளவு கொண்ட இடத்தில் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் கோரி பார்வை 1–ல் காணும் விண்ணப்பம் பரிசீலிக்கப்பட்டு கீழ்காணும் ஆணை பிறப்பிக்கப்படுகிறது.

மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் பூங்காவினை மரக்காணம் ஊராட்சி ஒன்றியம் தானப்பத்திரம் எண்.173/2017 நாள்:10.02.2017-ன் படி ஒப்படைப்பு செய்து அதற்கான விபரம் பெறப்பட்டுள்ளது.

பார்வை (9)ல் காணும் இவ்வலுவலக கடிதம் மூலம் உத்தேச மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் குறித்து அரசுக்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய நன்னிலை வரி கட்டணம் செலுத்த கோரப்பட்டு பார்வை (10)ல் காணும் மனுதாரர் கடிதத்தில் நன்னிலை வரி கட்டணமாக ரூ.36,600/-(ரூபாய் முப்பத்து ஆறாயிரத்து அறுநூறு மட்டும்) SBI, விழுப்புரம் கிளையில் 09.10.2017 அன்று செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

இம்மனைப்பிரிவிற்கு இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுடன் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது. ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ/ந.ஊ.உ.இ(விம)எண்.**84/2017** என எண்ணிடப்பட்டு இரண்டு தொகுப்புகள் இத்துடன் இணைத்து மேல் நடவடிக்கைகளுக்காக அனுப்பி வைக்கப்படுகிறது.

மேலும், பார்வை (4) மற்றும் (5)ல் சுட்டியுள்ள நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதங்களில் தெரிவித்துள்ளபடி தொடர் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும் என கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.

பார்வை (3)ல் காணும் அரசாணையின்படி இதர நடைமுறைகளை பின்பற்றியும் மன்றத்தின் அனுமதி பெற்றும் இம்மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட வேண்டும் எனத் தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு நிபந்தனை எண்.19(இ),(உ)குறித்து உறுதி செய்த பின்னரே உள்ளாட்சி மன்றம் ஒப்புதல் வழங்கப்பட வேண்டும் என்றும் தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது.

The Land Ownership is the responsibility of the local Authority, as per the G.O.Ms.No.71, RDLA dated 16.06.2003 & G.O.No.134,M.A.WS, dated 20.09.2002 and this technical approval for the layout is accorded based on the land ownership certificate furnished by the executive authority.

மனைப்பிரிவிற்கு உள்ளாட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கப்படும் போது, மனைப்பிரிவு நிபந்தனை எண்.19(ஈ)-ன்படி, அவ்வாணையின் நகலினை உடனடியாக இவ்வலுவலகத்திற்கு அனுப்பி வைக்குமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.

பார்வை (11)ல் காணும் நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் சுற்றறிக்கையின்படி உள்ளாட்சிக்கு தானமாக வழங்கப்பட்ட இடங்களை உள்ளாட்சியின் பெயருக்கு மாற்றி வருவாய்துறை சர்வே எண் உட்பிரிவுகள் செய்து அதற்கான விவரங்கள் பெறப்பட்ட பின்னரே உள்ளாட்சியால் மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட வேண்டும்.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவின் ஒதுக்கீடு விபரம்

ஒதுக்கீடு விபரம்	பரப்பளவு		விழுக்காடு
மனைப்பிரிவு இடத்தின் பரப்பளவு:	9.83 ஏக்கர் (39780.24 ச.மீ)		
ஒதுக்கிய மனைகள்:	118		

பொது ஒதுக்கீடுகள் உள்ளாட்சிக்கு தானமாக மனுதாரரால் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டவை

பூங்கா – I	1906.47 சமீ	3998.03	---10.05%
பூங்கா – II	2091.56 சமீ		
புல்வெளி – I & II	63.90 ச.மீ		

மற்றும்
/2017
ளது.
ரிவு

மனுதாரர் விற்பனைக்குரியது

கடை –I	122.24 சமீ	1286.54 சமீ	---3.2%
கடை –II	483.30 சமீ		
கடை –III	496.00 சமீ		
கடை –IV	185.00 சமீ		

சிறப்பு நிபந்தனைகள்:

1) பார்வை 11–ல் சுட்டிய நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கையில் தெரிவிக்கப்பட்ட சிறப்பு நிபந்தனையின்படி "நகர் ஊரமைப்புத் துறை சட்டப்பூர்வமாக தொழில் நுட்ப அனுமதி / திட்ட அனுமதி அளிப்பதன் மூலம் விண்ணப்பத்தாரரின் பேரில் உள்ள நில உரிமையை உறுதிப்படுத்தவில்லை. தொழில் நுட்ப அனுமதி / திட்ட அனுமதி அளிப்பதற்கு முன்பு விண்ணப்பத்தாரரின் விண்ணப்பத்துடன் சமர்ப்பித்த ஆவணங்களில் (கிரையப்பத்திரம், குத்தகை பத்திரம், பட்டா, தானப்பத்திரம் பொது அதிகார பத்திரம் மேலும் பல) விண்ணப்பத்தாரர் வளர்ச்சி செய்ய உரிமையுள்ளதா என்று மட்டுமே சரிபார்க்கப்படுகிறது. அதன் மூலம் முதற்கட்டமாக விண்ணப்பதாரருக்கு வளர்ச்சி செய்ய உரிமை உள்ளதா என்று பார்க்கப்படுகிறது.

சொத்தினை வாங்க விரும்பும் எந்த நபரும், விண்ணப்பதாரருக்கு சொத்தின் மீது உள்ள உரிமை தனியாக உறுதிபடுத்திக்கொள்ள வேண்டும். மேலும் அதன் மேல் வேறு யாரேனும் தனி நபர் உரிமை கோரினால் அவர்கள் அதனை பொருத்தமான தகுதியுள்ள நீதிமன்றத்தின் முன் தீர்த்துக்கொள்ளலாம். இதனை முடிவு செய்ய நகர் ஊரமைப்புத் துறை பொருத்தமான அமைப்பு அல்ல."

2) உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைப்பிரிவு சாலைகள் உள்ளாட்சியால் தெரிவிக்கப்படும் சாலையின் அகலம், அதன் உயரம் மற்றும் தரத்திற்கு அமைக்கப்பட்டுள்ளதா என்பதை செயல் அலுவலர் அவர்களால் ஆய்வு செய்து சாலையின் நிலை குறித்து தகுதிச் சான்று பெறப்பட்ட பின்னரே உள்ளாட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட வேண்டும்.

3) மனுதாரரால் தானப்பத்திரம் மூலம் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட சாலைகள் மற்றும் பூங்கா பகுதியினை உட்பிரிவு செய்து உள்ளாட்சியின் சொத்து கணக்கில் பதிவு செய்யப்பட்டதன் விவரத்தினை சம்பந்தப்பட்ட ஊராட்சி ஒன்றியம் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும். இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு நிபந்தனைகளை மனுதாரர் மற்றும் உள்ளாட்சி கடைபிடிக்குமாறு தெரிவிக்கப்படுகிறது.

4) மனைகள் மற்றும் சாலைகள் அங்கீகரிக்கப்பட்டு ம.வ/ந.ஊ.உ.இ(விம) எண். **84/2017** எண்ணிடப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின்படி எல்லைக்கற்களால் வரையறுக்கப்பட வேண்டும்.

மரக்காணம் ஊராட்சி ஒன்றியத்தால் இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்தினை சம்பந்தப்பட்ட பத்திர பதிவு அலுவலகத்திற்கு தகவலுக்கும், உரிய நடவடிக்கைக்கும் அனுப்பிவைக்குமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.

உத்தேச மனைப்பிரிவுக்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட உத்தரவு கடிதம், மனைப்பிரிவு வரைபடங்கள் மற்றும் நிபந்தனைகள் ஆகியவை இரண்டு தொகுப்புகள் இத்துடன் இணைத்து அனுப்பப்படுகிறது.

மனுதாரர் மேற்கொண்டு வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர், மரக்காணம் ஊராட்சி ஒன்றியம் அவர்களை அணுகுமாறு தெரிவிக்கப்படுகிறது.

மேலும், உத்தேச மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட உத்திரவு கடிதம் வரைபடங்கள் மற்றும் நிபந்தனைகள் பெற்றுக் கொண்டதற்கான ஒப்புகைச் சான்றும் உள்ளாட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட ஆணையின் நகலையும் இவ்வலுவலகத்திற்கு அனுப்பி வைக்குமாறு வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர், மரக்காணம் ஊராட்சி ஒன்றியம் அவர்களை கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.

இணைப்பு
ஒப்புதலளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடம்
மற்றும் மனைப்பிரிவு நிபந்தனைகள் – 2 தொகுப்பு

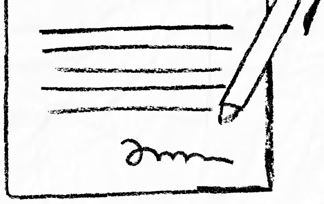
10/10/17

நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர்,
விழுப்புரம் மண்டலம்,
விழுப்புரம். 10/10/17

<u>பெறுநர்:</u>
வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்,
மரக்காணம் ஊராட்சி ஒன்றியம்,
மரக்காணம் வட்டம்,
விழுப்புரம் மாவட்டம்.

<u>நகல்:</u>
1) Thiru.P.Pandiyan,
No.91-92, Ponniyamman Koil Street,
Puzhuthivakkam,
Chennai – 91

2) சார்பதிவாளர்,
மரக்காணம்,
விழுப்புரம் மாவட்டம்.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

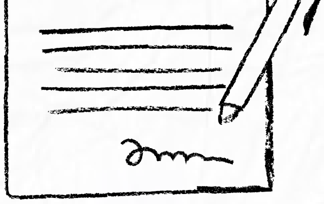
Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate