Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

அனுப்புநர்
திரு. இரா. வாழவந்தான். பி.இ.,
நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்,
சேலம் மண்டலம்,
6. சன்னதி தெரு, சுப்ரமணியநகர்,
சூரமங்கலம். சேலம் – 636 005.
தொலைபேசி எண் 0427-2448625
email id dasimregion@gmail.com

பெறுநர்
திரு.கே.ஜெகதீஸ் பிரசாத் ததி,
2/2, மரப்பாலம் வீதி,
கருங்கல்பாளையம்,
ஈரோடு வட்டம்,
ஈரோடு மாவட்டம்.

நக.எண் 215/2018 சேம –3 நாள், .03.2019

ஐயா,

பொருள் : மனைப்பிரிவு – நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அலுவலகம் – சேலம் மண்டலம் – ஈரோடு மாவட்டம் – சத்தியமங்கலம் வட்டம் – பவானிசாகர் ஊராட்சி ஒன்றியம் – விண்ணப்பள்ளி ஊராட்சி/கிராமம் – ரீ.ச.எண்.176/1–ல் 2.30 ஏக்கர் பரப்பில் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கான தொழில்நுட்ப அனுமதி வரைபடம் – ஒப்புதல் வழங்குதல் – தொடர்பாக.

பார்வை :

9) தனி அலுவலர்/வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர், விண்ணப்பள்ளி ஊராட்சி, அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.946/2017/ஆ1 நாள் 08.01.2018, 09.01.2018 மற்றும் 12.02.2019.
1. மனுதாரர் விண்ணப்பம் நாள் 28.02.2019.
2. இவ்வலுவலக கடிதம் இதே எண் நாள் 24.01.2019, 27.03.2018.
3. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம் ந.க.எண். 14619/88/பிசிசி நாள். 27.04.2014
4. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம் ந.க.எண்.40483/00/எல்ஏ1 நாள். 07.11.2002
5. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம் ந.க.எண்.7978/2012/எல்ஏ2 நாள். 19.04.2012.
6. வேளாண்மை இணை இயக்குநர், ஈரோடு அவர்களின் கடித எண். அ4/4897/2017(66) நாள் 12.02.2018.
7. அரசு ஆணை எண்.79, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை, நாள். 04.05.2017.

பார்வை 1–ல் சுட்டிய கடிதத்துடன் பெறப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அங்கீகாரத்திற்கான கோரிக்கை பரிசீலிக்கப்பட்டு, பார்வை 3–ல் சுட்டிய 27.03.2018 நாளிட்ட இவ்வலுவலக கடிதம் மூலம் மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு வரைபடம் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு பார்வை 1–ல் சுட்டிய கடிதம் நாள் 12.02.2019–ன் மூலம் சாலை மற்றும் பொது ஒதுக்கீடுகள் உள்ளாட்சியிடம் தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டு தானபத்திரம் எண்.84/2019, நாள் 07.01.2019 தொடர்ந்து உத்தேச மனைப்பிரிவுக்கு கீழ்கண்ட ஆணை பிறப்பிக்கப்படுகிறது.

இறுதி ஒப்புதலை வரைபடங்கள் உட்பட உள்ளாட்சியிடம் பெற்றுக் கொள்ளுமாறும் தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்,
சேலம் மண்டலம், சேலம்.

நகல்
தனி அலுவலர்/வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்,
விண்ணப்பள்ளி ஊராட்சி,
பவானிசாகர் ஊராட்சி ஒன்றியம்,
சத்தியமங்கலம் வட்டம்,
ஈரோடு மாவட்டம்.

அனுப்புதல்

திருமதி.மு.மைதிலி,
தனி அலுவலர்/
வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கிஊ),
பவானிசாகர்.

பெறுதல்

1. நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்,
6, சன்னதி தெரு, சுப்பிரமணிய நகர்,
குரமங்கலம், சேலம் - 5

2. சார்பதிவாளர்,
சார்பதிவாளர் அலுவலகம்,
புஞ்சை புளியம்பட்டி

ந.க.எண்.946/2017/ஆ1

நாள்:28.05.2019

ஐயா,

பொருள்: மனைப்பிரிவு - ஈரோடு மாவட்டம் - பவானிசாகர் வட்டாரம் - விண்ணப்பள்ளி ஊராட்சி ரீ.ச.எண்.176/1-ல் 2.30 ஏக்கர் பரப்பளவு உள்ள நிலத்தில் மனைப்பிரிவு அனுமதி பெறப்பட்டது - இறுதி ஒப்புதல் வழங்குதல் - சார்பாக.

பார்வை: நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், சேலம் அவர்களின் கடித ந.க.எண்.215/2018/சேம-3 நாள் : 04.03.2019.

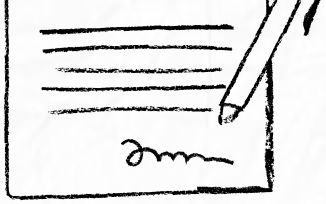
பார்வையில் காணும் கடிதத்தில் பவானிசாகர் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்குட்பட்ட விண்ணப்பள்ளி ஊராட்சியில் ரீ.ச.எண். 176/1-ல் 2.30 ஏக்கர் பரப்பளவு உள்ள உத்தேச குடியிருப்பு வரைபடத்திற்கு ம.வ/ம.(சே)எண்.298/2019 என எண்ணிடப்பட்டுள்ளது. அதனை தொடர்ந்து மனைப்பிரிவிற்கு 3% வெளிச்சந்தை மதிப்புத் தொகை ரூ.1,41,266/-ஐ சலான் எண்.2 நாள் : 27.03.2019-ன் படி செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

எனவே மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு தீர்மான எண்.3/2019 நாள்:28.05.2019ன்படி இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது.

இணைப்பு : ஊராட்சி தீர்மான நகல்,

தனி அலுவலர்/
வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கிஊ)
விண்ணப்பள்ளி ஊராட்சி

நகல் : திரு.K.ஜெகதீஸ் பிரசாத் ததி,
2/2, மரப்பாலம் வீதி,
கருங்கல்பாளையம்,
ஈரோடு மாவட்டம்.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

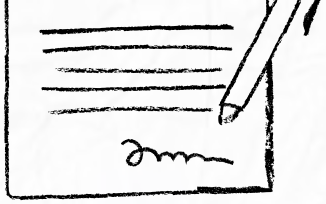
Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate