



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



தனி அலுவலர் / வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.இ) வேங்கட மங்கலம் ஊராட்சி
காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் செயல்முறைகள்.
ஆணை நிறப்பிப்பவர் - திருமதி ஆ. சசிகலா அவர்கள்

ந.க.எண் - 38(வே.இ) 2021-2022

நாள் 31.08.2021



மனை உட்பிரிவு வரைபட அனுமதி காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்
வேங்கட மங்கலம் ஊராட்சி, இரத்தினமங்கலம் கிராமம், சர்வே எண் 47/2
மனை எண் K-ல் மொத்த சதுர அடி 8360 -யினை மனை உட்பிரிவு செய்து
வரைபட அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடல்.
1. ந.க.எண் 38(வே.இ) 2021-2022, நாள் 27.08.2021.
2. திருமதி D. யசோதாமாள் (வேட்) C/o திரு K வாக த/பெ குப்புசாமி நெ. 2/85,
புதுநகர், மாதவரம் தாலுகா, திருவள்ளூர் மாவட்டம்.
3. தொடர்புடைய ஆவணங்கள்

உத்தரவு

காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் வேங்கடமங்கலம் ஊராட்சி, இரத்தினமங்கலம்
கிராமம், சர்வே எண் 47/2 மனை எண் K-ல் மொத்த சதுர அடி 8360 -யினை சதுர அடினை
மனை உட்பிரிவு செய்து வரைபட அனுமதி கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைக்களுக்கு உட்பட்டு
வழங்கப்படுகிறது. மேலும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

ஊராட்சி அனுமதி எண் 38/2021-2022 அனுமதி கட்டணம் ரூ. 2730,
நாள் 31.08.2021 ரூ. 13655/- (ரூபாய் பதிமுன்றாயிரத்து அறநூற்று ஐம்பத்து ஐந்து மட்டும்)
செலுத்தியமைக்காக மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் இத்துடன்
இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

S.No	Plot No	Total Sq.ft
1	Plot No. K1	1100 Sq.ft
2	Plot No. K2	1158 Sq.ft
3	Plot No. K3	1987 Sq.ft
4	Plot No. K4	1040 Sq.ft
5	Plot No. K5	1025 Sq.ft
6	Plot No. K6	1025 Sq.ft
7	Plot No. K7	1025 Sq.ft
	Total	8360 Sq.ft

நிபந்தனைகள்

- இந்த உத்தரவு நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநரால் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள
நிபந்தனைகளை முறையாக பின்பற்ற வேண்டும்.
- புறம்போக்கு மற்றும் இதர அரசுக்குச் சொந்தமான இடங்களில் எந்தவித ஆக்கிரமிப்பும்
செய்யக் கூடாது.

தனி அலுவலர் / வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.இ)
வேங்கட மங்கலம் ஊராட்சி

பெறுநர்

திருமதி D. யசோதாமாள் (வேட்)

C/o திரு K வாக த/பெ குப்புசாமி

நெ. 2/85, புதுநகர், மாதவரம் தாலுகா,

திருவள்ளூர் மாவட்டம்.

[Handwritten signatures and dates]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

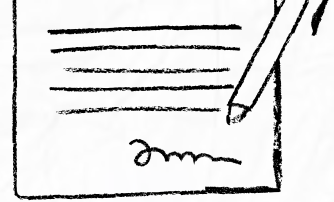
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate