



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



111

Town and Country Planning Department(Planning Permission)
District Town and Country Planning Office, Sector-6, Anaiyur-Mudakathan Main Road, Opp.to Vaigai Apartments, Koodalpuhur, Madurai-625 017.

ROC No. 1526/22 (SWP - LIJXXN23) / 2022 / TCP

Date : 28/07/2022

From:

Joint Director / Deputy Director / Assistant Director

District Town and Country Planning Office, Sector-6, Anaiyur-Mudakathan Main Road, Opp.to Vaigai Apartments, Koodalpuhur, Madurai-625 017.

To :

M VALLAPPAN,
137&118.9TH STREET,
KARPAGA NAGAR, K.PUDUR, MADURAI - 07.

Sir/ Madam,

Sub : Residential Layout - Office of the Assistant Director of town and country planning, Madurai District - Madurai Local Planning authority - Madurai East Taluk - Madurai East Panchayat union, Arumbanur Panchayat , Narasingam Bit - 2 Village, S.No.67/1A1,67/1B,67/7and 67/8 - extent of 1.63acre (6602.0Sq.m) - Technical clearance issued - forwarded for further action - Reg.

Ref : 1.Applicants Mr.M VALLAPPAN Letter, Dated: 09.07.2022

2.District Town and country planning Office,Madurai District Letter No.1526/22 (SWP - LIJXXN23) .(Road pattern issued on dated: 14.07.2022).

3.Circular from the Director of Town and Country Planning, Roc.No 19799 / 2020, Dated: 24.12.2020

4.Applicants Mr.M VALLAPPAN Letter, Dated: 18.07.2022.(Local Body Gift deed document no 4999/2022, dated:15.07.2022 and TANGEDCO Giftdeed Document.5000/2022 Dated.15.07.2022).

5.G.O.138, Housing and Urban Development Department, Dated: 04.06.2004

6.G.O.18, Department of Municipal Administration and WaterSupply,Dated:04.02.2019 and G.O.16 Department of Municipal Administration and Water Supply, dated: 31.01.2020

7.G.O.141, Housing and Urban Development Department, Dated: 23.09.2020

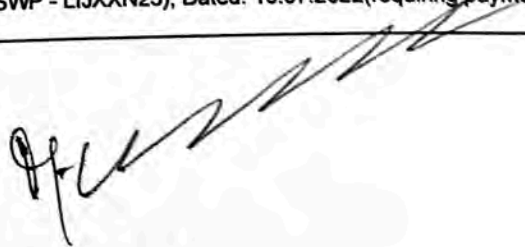
8.G.O.181, Housing and Urban Development Department, Dated: 09.12.2020

9.Government Letter No.19113 / Nov 4 (3) / 2017-1, Housing and Urban Development Department, Dated: 30.08.2017.

10.Circular from the Commissioner of Town and Country Planning, letter no.13686/2017/LA1, Dated: 08.09.2017.

11.Circular from the Director of Town and Country Planning, Roc No.320/ 2022/TCP3, Dated:07.01.2022

12.Demand payment Request Letter 1526/22 (SWP - LIJXXN23), Dated: 19.07.2022(requiring payment



of Centage Fee and Development Charges).

13.Applicants Mr.M VALLAPPAN Letter, Dated: 20.07.2022 .(Payment of Centage Fee and Development Charges).

14.Circular from the Director of Town and Country Planning, Roc No. 4387/2019/TCP2, Dated: 14.10.2019

With reference to the 1st Cited letter, applicant has requested for the approval of residential layout in Madurai District, Madurai Local Planning Authority, Madurai East taluk, Madurai East Panchayat Union, Arumbanur Panchayat, Narasingam Bli 2 Village comprasing of S.F.No.67/1A1, 67/1B, 67/7, 67/8 to an extent of 1.63 acres forwarded to Director of Town and Country Planning for concurrence.

In the continuation, with reference to the 2nd cited letter, road pattern for residential layout has been issued by the Assistant Director, District Town and Country Planning Office, Madurai on 14.07.2022. Further the applicant Tr.M VALLAPPAN has gift deed the road, road splay and park areas has been handed over to the Arumbanur Panchayat, Madurai East Panchayat union, Local Body use land gift deed document no.4999/2022 Dated.15.07.2022 and TANGEDCO gift deed document no.5000/2022 Dated.15.07.2022. Hence, this residential layout has been approved with below conditions.

1.As per the condition, the layout has been approved. Approval layout No. issued as L.P.A/MLPA No.163/2022 (Ma.Va/Ma.Uu.Thi.Ku.No.163/2022) and Planning Permission No.171/2022 and enclosed with 2 set of original maps and gift deeded documents has been forwarded with it for further action

2.Further, when the final approval is given by the local body, it is requested to send a copy of the conditions to this office immediately as per Condition no.9 (b).

3.After the approval of the local body. It is requested to send the approved residential layout map to the concerned registration department office and land survey department for information and appropriate action

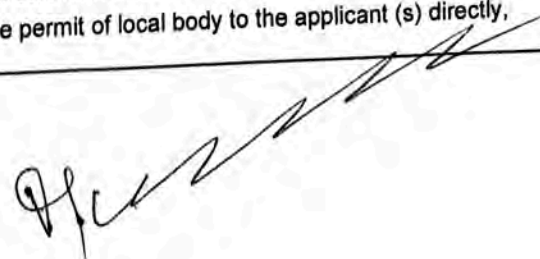
4.It is requested to send acknowledgment of receipt of receiving Maps and Proceeding orders

5.As per circular cited in 11th, it is requested to send the proceeding orders and maps to the concerned Thasildhar to update in Tamilnilam website Special Conditions

Special Conditions

1.a) With reference to the 6th cited and 8th cited letter,If the located site lies in the Municipal/ Corporation areas: Collecting the necessary fees including the charges for providing amenities like roads,storm water drains and street lights from the applicantsAfter collecting the necessary fees the final layout sketch, permit of planning authority along with approval of Local Body shall be issued to the applicant(s) directly.

b) Other than Municipal/ Corporation areas: Shall collect the necessary fees and issue the final layout sketch, permit of planning authority along with the permit of local body to the applicant (s) directly,



only after ensuring that the applicant lays tar roads, provide other amenities like storm water drains, water supply facilities by constructing required OHT, provide necessary street lights etc., as per the standards specified by the local body

2. With reference to the 09th cited and 10th cited letter, the concern local body must issue the final approval After transfer of earmarked road, park areas S.F.No sub-division in favour concern local body.

3. The Tamil Nadu Government in G.O.Ms.No.112, Housing and Urban Development Department, dated 22.06.2017 have approved the Tamil Nadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016, The promoter has to advertise, Market, book sell or offer for sale or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Authority. The applicant has requested to follow the protocols as per instruction given by TNRERA

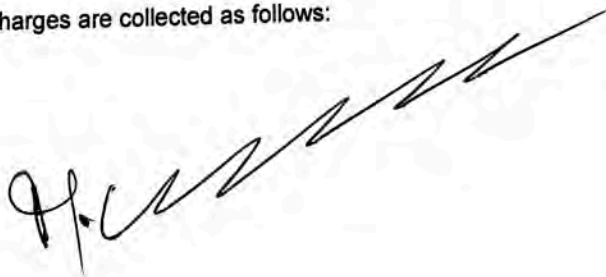
4. As per G.O.79 Housing and Urban Development Department, dated: 04.05.2017, in-case of non-planned area rule 3 it has been requested to collect Rs.1000 as scrutiny fee for each plots. And under rule 9 concerned local body should collect the 3% Market Land Value as Land conversation charges, before issuing the final approval

Head of Account:

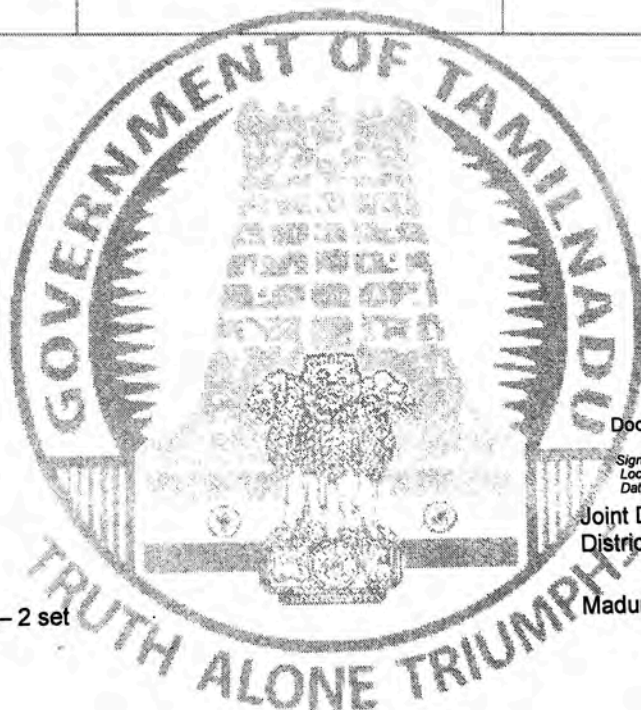
0217 Urban Development - 60 other Urban Development Schemes -800 other Receipts - AS Receipts under Land Use Conversion Charges-27 Non Taxation fees - 09 Collections (DPC: 0217-60-800-AS 22709)

5. According to the Circular No. 12544/14 / CB dated: 04.07.2014 stating that, The Directorate of Town and Country Planning Department has not legally certified the title to the ownership by granting technical clearance and planning permission. Only the applicant's entitlement to development is verified in the documents submitted with the applicant's application (lease deed, sale deed, gift deed, etc) Any person wishing to purchase the property must individually assert ownership of the property to the applicant. Also, if anyone else dispute arises individual rights over it, they can settle it before the appropriate competent court. The Directorate of Town and Country Planning Department is not the right organization to decide this.

6. As per TNCDBR-2019 the following fee and charges are collected as follows:



S.No	Description of charges	Amount	Receipt no and date
1	Scrutiny fee	9903	12/01/0007
2	Centage Charges	9600.00	12/01/0026
3	Flag Day fund		
4	Development Charges		
5	Display Board Charges		
6	Satellite town charge		



Document certified by A Vijayan.

Signed by: Assistant Director
Location Madurai
Date 2022.07.28.15.45.02

Joint Director/Deputy Director(i/c)
District Town and Country Planning,

Madurai District.

Enclosure

1. Layout original map and Condition – 2 set

[Handwritten signature]

கிழக்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் அரும்பனூர் ஊராட்சி/ஊராட்சித் தலைவர் நடவடிக்கைகள்.

முன்னிலை: திரு. P. ஜெகஜீவன்.

ந.க.எண்.1/2022/அரும்பனூர் ஊராட்சி

நாள்: 06.08.2022

பொருள்:

குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு — மதுரை மாவட்டம் — கிழக்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் அரும்பனூர் ஊராட்சி — நரசிங்கம் 2வது பிட் கிராமம் — சர்வே எண்கள் 67/1A1, 67/1B, 67/7 மற்றும் 67/8—ல் 1.63 ஏக்கர் (6602.00 ச.மீ) பரப்பளவுள்ள இடத்தில் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் மற்றும் திட்ட அனுமதி வரப்பெற்றது — குடியிருப்பு தனித்த மனைப்பிரிவுகள் — இறுதி ஒப்புதல் வழங்குதல் — ஆணையிடுதல்.

பார்வை:

1. அரசாணை (நிலை) எண்: 255 ஊரக வளர்ச்சி (C2)த்துறை நாள்: 18.08.1997.
2. அரசாணை (நிலை) எண்: 71 ஊரக வளர்ச்சி (C2)த்துறை, நாள்:16.06.2003.
3. அரசாணை (நிலை) எண்.79 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி (ந.வ.4(3)த்துறை நாள்: 04.05.2017.
4. அரசாணை எண்.18 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் ந.நி (1)துறை, நாள்: 04.02.2019.
5. அரசாணை எண்.18 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் ந.நி (1)துறை, நாள்: 31.01.2020.
6. அரசாணை எண்:181 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித்துறை நாள்:09.12.2020.
7. உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ), மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுப்பகுதி, மதுரை அவர்களின் ந.க. எண்.1526/2022 மதி2, நாள்: 28.07.2022.
8. திரு.M.வல்லப்பன், No.137 & 118, 9வது தெரு, கற்பக நகர், கோ.புதூர், மதுரை-625007 வளர்ச்சிக்கட்டணம் செலுத்திய நாள்: 04.08.2022.

ஆணைகள்:

பார்வை 07-ல் காணும் நடவடிக்கையில் மதுரை மாவட்டம், மதுரை கிழக்கு வட்டம், கிழக்கு ஊராட்சி ஒன்றியம், அரும்பனூர் ஊராட்சி மற்றும் நரசிங்கம் 2வது பிட் கிராமம் சர்வே எண்கள் 67/1A1, 67/1B, 67/7 மற்றும் 67/8—ல் 1.63 ஏக்கர் (6602.00 ச.மீ) பரப்பளவுள்ள இடத்தில் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ.ம.உ.தி.கு.எண்.163/2022 (இணையதள ஒப்புதல்) என எண்ணிடப்பட்டு, தொழில்நுட்ப அனுமதியும், மேற்படி உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு நகர் ஊரமைப்புச் சட்டம் 1971-ன் பிரிவு 49-ன் கீழ் மற்றும் பார்வை 4-ல் கண்ட அரசாணையின் விதி (4)-ன்படியும் திட்ட அனுமதி எண்.171/2022 (இணையதள ஒப்புதல்) என எண்ணிடப்பட்டு சிறப்பு நிபந்தனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு நிபந்தனைகளின்படி திட்ட அனுமதி வழங்கி வரப்பெற்றுள்ளது.

பார்வை 08-ல் காணும் மனுதாரர் அரும்பனூர் ஊராட்சி மற்றும் நரசிங்கம் 2வது பிட் கிராமம் சர்வே எண்கள் 67/1A1, 67/1B, 67/7 மற்றும் 67/8—ல் 1.63 ஏக்கர் (6602.00 ச.மீ) பரப்பளவில் உள்ள (மனை எண்.1 முதல் 30 முடிய) மனைகளுக்கு பார்வை 6—ல் கண்டுள்ள அரசாணையில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளபடியும் மற்றும் TNCD BR 2019 விதி எண்.47 (11)-ன்படி மாநகராட்சி / நகராட்சி அல்லாத பகுதிகளில் "Shall Collect the Necessary fees and issue the Final layout sketch, Permit of planning authority along with permit of local body to the applicant (s) directly only after ensuring that the applicant lays tar roads, provide other amenities like storm drains, water supply facilities by constructing required OHT, provide necessary street lights etc., as per the standards specified by the Local Body-க்காக அரும்பனூர் ஊராட்சிக்கு மனுதாரால் செலுத்தப்பட்டுவிட்டது.

பார்வை-7ல் கண்டுள்ள நடவடிக்கையில் பார்வை-4 மற்றும் 5ல் கண்டுள்ள அரசாணைகளின் விதி 41/1-ன்படியும் சென்னை நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களுக்கு சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.1526/2022 மதி2, நாள்: 28.07.2022-ல் தெரிவித்துள்ளபடி பொது ஒதுக்கீடுக்காக அரசு வழிகாட்டி மதிப்பின்படி ரூ.38,694/- அரசு தலைப்புக்கணக்கு 217-60-800-AM-24501 (Online Payment Receipt: 002301121526)ல் மனுதாரரால் கட்டணம் செலுத்தப்பட்டுள்ளதாக தெரிவிக்கப் பட்டுள்ளது.

மேலும் அரும்பனூர் ஊராட்சி பொது உபயோகத்திற்கும், உத்தேச சாலைகள் மற்றும் மூலைமுடுக்குகள் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி (ம) மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு (TANGEDCO) கீழ்க்கண்டுள்ளவாறு ஒத்தக்கடை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவு செய்து அதன் பத்திரம் நகல் வழங்கியுள்ளார்.

வ. எண்.	இனாம் சாசனம் விவரம்	ஆவண எண்கள்.	சதுர மீட்டர்
1.	ஊராட்சித் தலைவர் அரும்பனூர் ஊராட்சி உள்ளாட்சிக்கான ஒதுக்கீடு உத்தேச சாலைகள் மற்றும் மூலை முடுக்குகள்.	4999/2022, 15.07.2022	24.94
2.	தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம், மதுரை	5000/2022, 15.07.2022	24.02

நிபந்தனைகள்

1. கொள்கை அளவிலான ஒப்புதல் அளிப்பதன் மூலம் நில உரிமையை உறுதிப்படுத்தவில்லை. கொள்கை அளவில் ஒப்புதல் அளிப்பதற்கு முன்பு பெறப்பட்ட நில உரிமை ஆவணங்களின் அடிப்படையில் அரசாணையின்படி மனைப்பிரிவு வரைபடம் தயார் செய்து கொள்கை அளவிலான ஒப்புதல் வழங்க வழிவகை உள்ளதா என்று மட்டுமே பார்க்கப்படுகிறது. சொத்தினை பரிமாற விரும்பும் எந்த நபரும் சொத்தின் மீது உள்ள உரிமையை தனியாக உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும். அதன் மீது வேறு எவரேனும் தனிநபர் உரிமை கோரினால் அவர்கள் அதனை பொருத்தமான நீதிமன்றத்தின் முன் தீர்க்கப்படலாம். நில உரிமை குறித்து முடிவு செய்ய ஊரக வளர்ச்சி மற்றும் ஊராட்சித்துறை பொருத்தமான அமைப்பு அல்ல.
2. நில உரிமம் குறித்து வழங்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிரிவிற்கு கொள்கை அளவிலான ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் இம்மனைப் பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட கொள்கை அளவிலான ஒப்புதல் எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி இரத்து செய்யப்படும். மேலும் தமிழ்நாடு ஊராட்சிகள் சட்டம் 1994-ன்படி தங்களின் மீது கடும் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்.
3. மனைப்பிரிவின் சாலைகள் அனைத்தும் கொள்கையளவிலான மனைப்பிரிவு வரைபடத்தின்படி தமிழ்நாடு ஊராட்சிகள் சட்டம் 1994-ன் படி பதிவுத்துறையில் ஊராட்சி மன்றத்தலைவர், அரும்பனூர் ஊராட்சி, கிழக்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் அலுவலகம் என உள்ளாட்சியின் அபிவிருத்திக்கு பதிவு செய்து வழங்கப்பட்டிருக்க வேண்டும்.
4. அரசாணை (நிலை) எண்.172, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித்துறை, நாள்:13.10.2017-ல் உள்ள விதி எண். 7g(ii)-ன் படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு சாலைகள், அணுகு சாலைகள் மற்றும் திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு (Open Space Reservation for Land) (OSR) இடங்கள் தொடர்புடைய உள்ளாட்சியின் பெயரில் மாற்றம் செய்யப்பட்டதில் நில அளவைகளில் மாற்றம் இருப்பின் உரிய அரசாணைகளின்படி தங்கள் மீது ஊரக வளர்ச்சி மற்றும் உள்ளாட்சித்துறையின் சட்ட திட்டங்களுக்குட்பட்டு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்.
5. மனைப்பிரிவின் மனை அளவுகள், புல எண்கள் மற்றும் உத்தேச சாலை அமைப்புகள்.



6. கிணைக்கப்பெற்ற தகவல்களின் அடிப்படையில் மனைகளின் பரப்பளவு கணக்கிட்டு செய்யப்பட்டுள்ளது. கூடுதல் பரப்பளவு இழப்பது பின்னர் தெரியவந்தால் தமிழ்நாடு ஊராட்சிகள் சட்டம் 1994-ன்படி தங்கள் மீது சட்டரீதியான நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.
7. இந்த மனைப்பிரிவுக்கு வழங்கப்பட்ட கொள்கை அளவினை ஒப்புதல் மூலம் மனைப்பிரிவில் அமைவும் தனி மனைகளையும் வரன்முறைப் படுத்தப்பட்டதாக எடுத்துக் கொள்ளக்கூடாது.
8. பெறப்பட்ட ஆவணங்களின்படி தயார் செய்யப்பட்ட வரைபடத்திற்கு உள்ளாட்சி விதிகளின்படி உரிய தொடர் நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்படும்.
9. மனைகளில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டதாக கருதப்படக்கூடாது.
10. வழங்கப்பட்ட திட்ட அனுமதிக்கு மற்றும் பயன்பாட்டுக்கு மாறாகவும் கூடுதலாகவும் மனைமிடத்தில் அபிவிருத்தி செய்து கட்டிடம் கட்டப்பட்டது கண்டறியப்பட்டால் திட்ட அனுமதி இரத்து செய்ய ஊரக வளர்ச்சி மற்றும் ஊராட்சித்துறையால் உரிய சட்டரீதியான நடவடிக்கை தங்கள் மீது எடுக்கப்படும்.
11. மனைப்பிரிவில் அமைவும் மனைமில் கட்டிடங்கள் கட்டுவதற்கு ஒவ்வொரு கட்டத்திற்கும் நகர் ஊரமைப்புத்துறை மற்றும் அரும்பனூர் ஊராட்சியில் அனுமதி பெற வேண்டும்.
12. விற்பனைக்குண்டான மனைகள் விற்பனை செய்யும் போது நகர் ஊரமைப்புத்துறையால் ஆணை, ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபட நகல் மற்றும் அரும்பனூர் ஊராட்சியால் வழங்கப்பட்ட இறுதி ஒப்புதல் ஆகியவற்றை மனை வாங்குபவர்களுக்கு கட்டாயம் வழங்கப்பட வேண்டும்.
13. மனைமிடத்தினை சுற்றிலும் மரக்கன்றுகள் நடப்பட வேண்டும்.

இணைப்புகள்:

1. மதுரை மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்/உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களின் செயல்முறை ஆணை.
2. அறங்கீடுக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடம்.
3. மனைப்பிரிவு நிபந்தனைகள்

18/06/2022
 ஊராட்சித் தலைவர்
 அரும்பனூர் ஊராட்சி
 கிழக்கு ஊராட்சி ஒன்றியம்.

பெறுநர்

திரு.M.வல்லபன், No.137 & 118, 9வது தெரு, கற்பக நகர், கோ.புதூர், மதுரை-625007.

நகல்: பணிநது அனுப்பப்படுகிறது.

1. ஊரக வளர்ச்சி உதவி இயக்குநர் (ஊராட்சிகள்) மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அலுவலகம், மதுரை.
2. உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ), மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், செட்டார-3, ஆணையர் - முடக்கத்தான் பிரதான சாலை, கூடல்புதூர், மதுரை-625017.
3. சார்பதிவாளர், பத்திர பதிவுத்துறை அலுவலகம், ஒத்தக்கடை பதிவுத்துறை, மதுரை.
4. உதவி இயக்குநர், நில அளவை மற்றும் ஆவணங்கள் துறை, மதுரை.
5. வட்டார வளர்ச்சி அலுவலகம், ஊராட்சி ஒன்றிய அலுவலகம், கிழக்கு.
6. மண்டல துணை வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர், ஊராட்சி ஒன்றிய அலுவலகம், கிழக்கு.
7. இரும்புக் கோப்பு



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



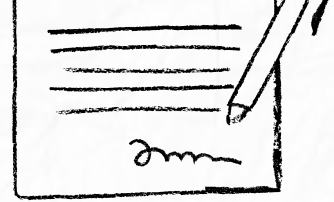
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate