



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



(47)

கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழும உறுப்பினர் செயலர் (பொறுப்பு)
அவர்களின் நடவடிக்கைகள்

முன்னிலை: திரு. S. தனராசு, பி.இ.,
திட்ட அனுமதி

நகர் ஊரமைப்புச்சட்டம் 1971 பிரிவு 49-ன் கீழ்

ந.க.எண். 230/2013/உ.தி.கு-3

நாள்: 26.02.2019

தி.அ. எண். 75 /2019

உள்ளாட்சியின் பெயர் : கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி (வடக்கு மண்டலம்)

பொருள் : மனைப்பிரிவு - கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழும பகுதி - கோயம்புத்தூர்
மாநகராட்சி - வடக்கு மண்டலம் - சரவணம்பட்டி கிராமம் - க.ச.எண்.
440/1B Pt - மனைப்பரப்பு 0.42½ ஏக்கரில் உத்தேச குடியிருப்பு
மனைப்பிரிவிற்கு - திட்ட அனுமதி வழங்குதல் - தொடர்பாக.

பார்வை :

1. மனுதாரர் திருமதி. M. மீனாட்சி, கோயம்புத்தூர் அவர்களின் விண்ணப்பம்
நாள். 9.1.2013, 16.1.2017, 26.7.2018 மற்றும் 26.12.2018
2. உதவி ஆணையாளர், வடக்கு மண்டலம், கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி
கடிதம் ந.க. எண். 9222/2013 எச்-1(வ), நாள்: 12.01.2017 மற்றும்
23.04.2018
3. கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழும கூட்டத் தீர்மானம் எண் 19,
நாள் 02.07.2013
4. மனுதாரர் வளர்ச்சிக் கட்டணம் செலுத்தப்பட்ட கடிதம் பெறப்பட்ட
நாள். 26.07.2018 மற்றும் 21.09.2018

-----0-----

உத்திரவு:

கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழும பகுதி, கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி, வடக்கு
மண்டலம், சரவணம்பட்டி கிராமம், க.ச.எண். 440/1B Pt மனைப்பரப்பு 0.42½ ஏக்கர்
பரப்பளவில் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ/கோ.உ.தி.கு.
எண். 63/2019 என எண்ணிட்டு தொழில்நுட்ப அனுமதியும் திட்ட அனுமதி எண். 75/2019
என்ற எண்ணில் கீழ்க்கண்ட சிறப்பு நிபந்தனைகள் மற்றும் பொது நிபந்தனைகளின்படி
திட்ட அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

மனுதாரர் தேவையான உரிமங்களை மற்ற விதிகளின் கீழ் சம்பந்தப்பட்ட
உள்ளாட்சியிடம் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டும்.



45

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை: திரு.ராஜ கோபால் சன்கரா, இ.ஆ.ப.,

ந.க.எண்.3299/2019/எம். எச்.3 (வ)
அனுமதி எண்.65/2021/எம். எச்.3 (வ)

நாள்.24 .12.2021.

பொருள்:- மனைப்பிரிவு அனுமதி - கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி - வடக்கு மண்டலம் - சரவணம்பட்டி கிராமம் - க.ச.எண்.440/1B Pt-ல் 0.42 ½ ஏக்கர் பரப்பில் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கு - திட்ட அனுமதி வழங்கியது - மனைப்பிரிவு அனுமதி வழங்குதல் - தொடர்பாக.

பார்வை:-

1. உறுப்பினர் செயலர்/இணை இயக்குநர், கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுவும், அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ந.க.எண்.230/2013/உதிகு-3, திட்ட அனுமதி எண்.75/2019, நாள்.26.02.2019.
2. ஆணையாளர் அவர்களின் உத்திரவு நாள்.24.12.2021.

உத்தரவு:-

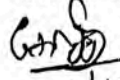
கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி, வடக்கு மண்டலம், சரவணம்பட்டி கிராமம். சரவணம்பட்டி கிராமம் - க.ச.எண்.440/1B Pt-ல் 0.42 ½ ஏக்கர் ச.மீ பரப்பில் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு ம.வ/கோஉ.கி.கு.எண்.63/2019 என எண்ணிட்டு தொழில்நுட்ப அனுமதி மற்றும் பார்வை 1-ல் கண்ட உறுப்பினர் செயலர், கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுவும் அவர்களின் திட்ட அனுமதியின்படியும், பார்வை 2-ல் காணும் ஆணையாளர் அவர்களின் உத்திரவின்படியும் மனைப்பிரிவு அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

இணைப்பு:-

மனைப்பிரிவு வரைபடம்.

பெறுநர்:-

திரு. M.மீனாட்சி,
கதவு எண்.256,
காந்திபுரம் 3வது வீதி,
கோயம்புத்தூர் - 12.


ஆணையாளருக்காக,
கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி.

34/12/2021
MH3

/True copy/
5 * mmeenai2



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



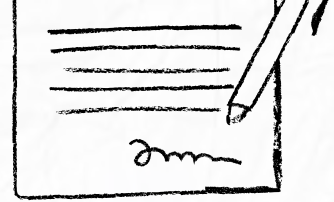
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate