



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



903

தனி அலுவலர் / வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ)/வேங்கடமங்கலம் ஊராட்சி/காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் செயல்முறைகள்.
ஆணை பிறப்பிப்பவர் - திருமதி.ஆ.சசிகலா அவர்கள்

ந.க.எண் -(38)(வே.ஊ)/2021-2022

நாள் -31.08.2021



மனை உட்பிரிவு வரைபட அனுமதி - காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் -வேங்கடமங்கலம் ஊராட்சி, இரத்தினமங்கலம் கிராமம், சர்வே எண்- 42/1A, மனை எண் Q-ல் மொத்த சதுர அடி 6763 -யினை மனை உட்பிரிவு செய்து வரைபட அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடல்.

1. ந.க.எண் 38(வே)/2021-2022, நாள்.27.08.2021.
2. திரு. P.ரமேஷ்பாபு த/பெ பார்த்தசாரதி, 4-வது தெரு, அண்ணா நகர், சென்னை- 600 040.
- 3 தொடர்புடைய ஆவணங்கள்

உத்தரவு

காட்டாங்கொளத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் வேங்கடமங்கலம் ஊராட்சி, இரத்தினமங்கலம் கிராமம், சர்வே எண்- 42/1A, மனை எண் Q-ல் மொத்த சதுர அடி 6763 -யினை சதுர அடியினை மனை உட்பிரிவு செய்து வரைபட அனுமதி கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைக்களுக்கு உட்பட்டு வழங்கப்படுகிறது. மேலும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

ஊராட்சி அனுமதி எண் 41/2021-2022 அனுமதி கட்டணம் ரசீது எண் 2733, நாள்.31.08.2021 ரூ.11390/- (ரூபாய்.பதினோராயிரத்து முன்னூற்று தொண்ணூறு மட்டும்) செலுத்தியமைக்காக மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளன.

S.No	Plot .No	Total Sq.ft
1	Plot No. Q1	892 Sq.ft
2	Plot No. Q2	868 Sq.ft
3	Plot No. Q3	1063 Sq.ft
4	Plot No. Q4	1058 Sq.ft
5	Plot No. Q5	930 Sq.ft
6	Plot No. Q6	925 Sq.ft
7	Plot No. Q7	1027 Sq.ft
	Total	6763 Sq.ft

நிபந்தனைகள்

1. இந்த உத்தரவு நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநரால் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளைமுறையாக பின்பற்றவேண்டும்.
2. புறம்போக்குமற்றும் இதர அரசுக்குச் சொந்தமான இடங்களில் எந்தவித ஆக்கிரமிப்பும் செய்யக்கூடாது.

தனி அலுவலர் / வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ)
வேங்கடமங்கலம் ஊராட்சி

பெறுநர்
திரு. P.ரமேஷ்பாபு த/பெ பார்த்தசாரதி,
4-வது தெரு, அண்ணா நகர்,
சென்னை- 600 040.

31/8/21
31/8/21
f. dany



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate