Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



அனுப்புநர்	பெறுநர்
திரு. உ.விஜயராஜ், ஐ.இ., உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர்(பொ), மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், மதுரை மாவட்டம், கெல்லிஸ், ஆரைமேடு-புது ஆலங்குளம் ரிங்ரோடு சாலை, கூடல்புதூர், மதுரை - 625 017. E.mail ID : dtcpmaduraiaa@gmail.com www.tn.gov.in/dtcp	திரு.S.மகாராஜன் மற்றும் திரு.S.நாகராஜன், முதல், எண்.15/173A, தெற்கு, கார் தெரு, சோழவந்தான், மதுரை-625 214.
ந. க. எண்.354/2022/மதி2.	நாள்.15.07.2022.

ஐயா/அம்மையீர்,

பொருள்: நகர்ப்புறமைப்பு பகுதி உட்பிரிவு - மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் - மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமப்பகுதி - மதுரை மாவட்டம் - வரைபட்டி வட்டம் - சோழவந்தான் பேரூராட்சி - சோலைகருப்பக் கிராமம் - சர்வே.101/3A-ல் 0.27ஏக்கர் நன்செய்நிலம் இடத்தில் குடியிருப்பு பகுதி உட்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் / தீர்வு அனுமதி - வழங்கப்பட்டது விபரம் தெரிவித்தல். - தொடர்பாக.

பார்வை: 1) மனுதாரர்கள்.திரு.S.மகாராஜன் மற்றும் திரு.S.நாகராஜன், மதுரை அவர்களின் கடிதம் நாள்.25.01.2022. (பதிவு எண்.2022107761016214, நாள்.30.12.2021.)

2) மனுதாரர்கள்.திரு.S.மகாராஜன் மற்றும் திரு.S.நாகராஜன், மதுரை அவர்களின் கடிதம் நாள்.25.01.2022, 24.02.2022, 25.03.2022 மற்றும் பல.

3) அரசு கடிதம் எண்.9570/UD-C1/2020-3, நாள்.03.01.2022.

4) தீர்வு ஆணைப்படியான பதிவும் அசல் வழங்கப்பட்டது நாள்.25.01.2022.

5) அரசாணை எண்-12, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (நகரி-1)துறை, நாள்-04.02.2019 மற்றும் அரசாணை எண்-16, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி-1)துறை, நாள்-31.01.2020.

6) மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் தீர்மானம் எண்.130/2020, நாள்.29.09.2020.

7) நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களது கற்றறிக்கை ந.க.எண்-4367/2017/வ1-2, நாள்-06.11.2019 மற்றும் 05.02.2020.

8) நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களது கற்றறிக்கை ந.க.எண்-13624/2017/வ1-2, நாள்-06.09.2017.

9) நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களது கடிதம் ந.க.எண்-12201/2017/வ1, நாள்-28.09.2017.

10) உறுப்பினர் செயலர்(பொ), மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் கடிதம் ந.க.எண். 354/2022/மதி2, நாள்.15.02.2022, 08.03.2022, 07.04.2022 மற்றும் பல.

11) மனுதாரர்கள். திரு.S.மகாராஜன் மற்றும் திரு.S.நாகராஜன், மதுரை என்பவர்களுடன்நடந்த தானப்பத்திர அசல் ஆவணம் பெறப்பட்ட நாள்.20.06.2022.

12) பரணைப்பிரிவின் சான்றைகள், உள்ளாட்சி பொது உபயோகம், ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட தானப்பத்திர ஆவண எண்.1442/2022, நாள்-14.06.2022.

13) மேற்பார்வைபொறியாளர், தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி பகிர்மான கழகம் அவர்களுக்கு TANGEDCO-உபயோகம் ஒப்படைப்பு ஆவண எண்.1441/2022, நாள்-14.06.2022.

14) மனுதாரர்கள்.திரு.S.மகாராஜன் மற்றும் திரு.S.நாகராஜன், மதுரை என்பவரது கடிதம் மற்றும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டு பெறப்பட்ட நாள்.04.07.2022.

15) அரசு கடிதம், வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித்துறை, சென்னை-09, அவர்களின் கடிதம் எண்.3449/நவ4(3)/2020-2, நாள்.-23.09.2020.

16) நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர்(மு.கூ.பொ) சென்னை அவர்களது கடிதம் ந.க.எண்-7671/2020/T(2), நாள்-25.09.2020.

17) அரசாணை எண்-181, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித்துறை, நாள்-09.12.2020.

18) நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் ,சென்னை அவர்களது சுற்றறிக்கை ந.க.எண்-19799/2020/போ, நாள்-18.12.2020 மற்றும் 24.12.2020.
19) நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களது சுற்றறிக்கை ந.க.எண்-320/2022-TCP3, நாள்-07.01.2022.
20) உறுப்பினர் செயலர்(பொ), மதுரை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், இதே எண். மற்றும் நாள்.15.07.2022. (**ம.வ/ம.உ.திகு எண்.**147/2022).

*****

மேற்காண் பொருள் தொடர்பாக, பார்வை(20)-ல் கண்டுள்ள இவ்வலுவலகக் கடிதம் மூலம் திட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்ட வரைபடங்கள் மற்றும் உத்தரவு உள்ளாட்சிக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மேலும் பார்வை(11)-ல் கண்டுள்ள தங்களது கடிதம் மூலம் சம்பந்தப்பட்ட உள்ளாட்சிக்கு மனை உட்பிரிவு சாலைகள், பொது ஒதுக்கீடுகள் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு அதன் அசல் தானப்பத்திரங்கள் பெறப்பட்டு, பார்வை(12)-ல் கண்ட அசல் ஆவணம் செயல் அலுவலர், சோழவந்தான் பேரூராட்சி, மதுரை-க்கும் பார்வை(13)-ல் கண்ட அசல் ஆவணம் மேற்பார்வை பொறியாளர், TANGEDCO-விற்கும் பார்வை(17)-ல் கண்டுள்ள அரசாணையின்படி இத்துடன் இணைத்து அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மனை உட்பிரிவு இறுதி ஒப்புதலுக்காக செயல் அலுவலர், சோழவந்தான் பேரூராட்சி, மதுரை-அவர்களை அணுகுமாறு தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர்(பொ),
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
மதுரை மாவட்டம்.

15/07/2022

(19)

அனுப்புநர்	பெறுநர்
திரு.அ.விஜயன், பி.இ., உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர்(பொ), மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், மதுரை மாவட்டம், செக்டார்-6, ஆனையூர்-முடக்காத்தான் பிரதான சாலை, கூடல்புதூர், மதுரை - 625 017. E.mail –ID : dtcpmadurai@ gmail.com www.tn.gov.in/dtcp	மேற்பார்வை பொறியாளர், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம், (TANGEDCO) மதுரை மாவட்டம்.
ந.க.எண்.354/2022/மதி2.	நாள்.15.07.2022.

ஐயா,

பொருள்: குடியிருப்பு மனை உட்பிரிவு - மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் - மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமப்பகுதி - மதுரை மாவட்டம் - வாடிப்பட்டி வட்டம் - சோழவந்தான் பேரூராட்சி - சோலைக்குறிச்சி கிராமம் - ச.எண்.101/3A-ல் 0.87ஏக்கர் பரப்பளவுள்ள இடத்தில் குடியிருப்பு மனை உட்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் / திட்ட அனுமதி - வழங்கப்பட்டது விபரம் தெரிவித்தல் - தொடர்பாக.

பார்வை:

1) மனுதார்கள்.திரு.S.மகாராஜன் மற்றும் திரு.S.நாகராஜன், மதுரை அவர்களின் கடிதம் நாள்.25.01.2022. (பதிவு எண்.202100701018214, நாள்.30.12.2021.)
2) அரசு கடிதம் எண்.9570/UD-5(1)/2020-3, நாள்.03.01.2022.
3) மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழும தீர்மானம் எண்.130/2020, நாள்.29.09.2020.
4) மனுதார்கள். திரு.S.மகாராஜன் மற்றும் திரு.S.நாகராஜன், மதுரை என்பவர்களிடமிருந்து தானப்பத்திர அசல் ஆவணம் பெறப்பட்ட நாள்.20.06.2022.
5) மனைப்பிரிவின் சாலைகள், உள்ளாட்சி பொது உபயோகம், ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட தானப்பத்திர ஆவண எண்.1442/2022, நாள்-14.06.2022.
6) மேற்பார்வைபொறியாளர், தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி பகிர்மான கழகம் அவர்களுக்கு TANGEDCO-உபயோகம் ஒப்படைப்பு ஆவண எண்.1441/2022, நாள்-14.06.2022.
7) மனுதார்கள்.திரு.S.மகாராஜன் மற்றும் திரு.S.நாகராஜன், மதுரை என்பவரது கடிதம் மற்றும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டு பெறப்பட்ட நாள்.04.07.2022.
8) அரசாணை எண்-181, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித்துறை, நாள்-09.12.2020.
9) நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களது சுற்றறிக்கை ந.க.எண்-320/2022-TCP3, நாள்-07.01.2022.
10) உறுப்பினர் செயலர்(பொ), மதுரை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், இதே எண். மற்றும் நாள்.15.07.2022. **(ம.வ/ம.உதிகு எண்.147/2022).**

மேற்காண் பொருள் தொடர்பாக, பார்வை(4)-ல் கண்டுள்ள மனுதாரரின் கடிதம் மூலம் TANGEDCO பொது உபயோகம் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு அதன் அசல் தானப்பத்திரம் பெறப்பட்டு, பார்வை(6)-ல் கண்டுள்ள அசல் தானப்பத்திர ஆவணம் பார்வை(8)-ல் கண்டுள்ள அரசாணையின்படி இத்துடன் இணைத்து அனுப்பப்படுகிறது. மேலும் உத்தேச மனை உட்பிரிவுக்கு பார்வை (10)-ல் கண்ட இவ்வலுவலக உத்தரவு மூலம் தொழில்நுட்ப அனுமதி மட்டும் வழங்கப்பட்டு, உள்ளாட்சிக்கு அனுப்பி வைக்கப்பட்டுள்ளது.

...2.

உள்ளாட்சியில் உத்தேச குடியிருப்பு மனை உட்பிரிவு வரைபடத்திற்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கிய பின்னர், அவ்வரைபட நகலினை உள்ளாட்சியில் பெற்றுக் கொள்ளுமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர்(பொ),
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
மதுரை மாவட்டம்.

இணைப்பு

அசல் ஆவணம் எண்.1441/2022. (16-தாள்கள்.)

நகல் :

1) செயல் அலுவலர் அவர்கள்,
சோழவந்தான் பேரூராட்சி,
மதுரை மாவட்டம்.

உத்தேச குடியிருப்பு மனை உட்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கிய பின்னர் அதன் வரைபட நகலினை மேற்பார்வைப் பொறியாளர், TANGEDCO-அவர்களுக்கு அனுப்பி வைக்குமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

2) திரு.S.மகாராஜன் மற்றும் திரு.S.நாகராஜன்,
கதவு எண்.15/173A,
தெற்கு கார் தெரு,
சோழவந்தான்,
மதுரை-625 214.

சோழவந்தான் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை : திரு.மு. சுதர்சன்.பி.காம்.,

ந.க. எண் : 42/2022 **நாள் : 03.10.2022.**

பொருள் : மனைப்பிரிவு – மதுரை மாவட்டம் – சோழவந்தான் பேரூராட்சி – சோலைக் குறிச்சி கிராமம் சர்வே எண்கள் 101/3எ -யில் 0.87 ஏக்கர் (3500.00 ச.மீ) பரப்பளவில் அமைந்துள்ள 8 மனைகளுக்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்குவது – தொடர்பாக.

பார்வை :
1. நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், மதுரை அவர்களின் கடித ந.க.எண்.354/2022/மதி.2, நாள். 15.02.2022.
2. சோழவந்தான்,சார்பதிவாளர் தானப்பத்திர பதிவு எண்.1442/2022, நாள் .14.06.2022
3. நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், மதுரை அவர்களின் கடித ந.க.எண்.354/2022/மதி2, நாள். 15.07.2022
4. சோழவந்தான் பேரூராட்சி மன்றத் தீர்மான எண்.56, நாள்.30.09.2022.

*****

உத்திரவு:

மதுரை மாவட்டம், சோழவந்தான் பேரூராட்சி சோழவந்தான் வருவாய் கிராமம், புல எண்.101/3எ -யில் 0.87 ஏக்கர் (3500.00ச.மீ) பரப்பளவில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு கொண்ட இடத்தில் பார்வை 1ல் காணும் மதுரை மண்டல நகர்ஊரமைப்பு துணை இயக்குநரது கடிதத்தில் மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு வரைபடத்தின்படி உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையின் நீளம் மற்றும் அகலத்தினை குறிப்பிட்டும், நான்கு பக்க எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டும், மூலை முடுக்கு அளவுகளுடன் பத்திரப்பதிவு அலுவலகத்தின் மூலமாக உள்ளாட்சி அமைப்புக்கு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யவும், உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையினை தார்ச்சாலை (Block Topping) தன்மை கொண்டு அமைத்து சாலைகளின் இருபக்கங்களிலும் வடிகால், துப்புரவு வசதி, தேவையான பாலங்கள் அமைத்து நிர்வாக அதிகாரியால் நிர்ணயிக்கப்பட்ட மட்டத்திற்கும், அகலத்திற்கும் ஏற்ப அமைக்கப்பட வேண்டும் என்ற நிபந்தனைகளுடன் தான பத்திர நகல், வில்லங்க சான்று அசல், புகைப்பட நகல் மற்றும் உள்ளாட்சி தீர்மானம் மற்றும் உள்ளாட்சி ஏற்புக்கடிதம் பெற்று சமர்ப்பிக்க கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

இதன் அடிப்படையில் விண்ணப்பதாரர் சோழவந்தான் பேரூராட்சிக்கு சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டிருந்த அளவுகளின்படி உத்தேச சாலைகளை பார்வை 2ல் காணும் சோழவந்தான், சார்பதிவாளர் தானப்பத்திர பதிவு எண்.1442/2022,நாள்.14.06.2022ன் மூலம் பேரூராட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டு, பார்வை 4ல் காணும் இப்பேரூராட்சி மன்றத் தீர்மான எண்.56, நாள்.30.09.2022.ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது. இதனைத் தொடர்ந்து பார்வை 3ல் காணும் நகர் ஊரமைப்பு துறை, மதுரை மண்டல துணை இயக்குநரது கடித்தில் சிறப்பு நிபந்தனைகள் 1 முதல் 6ன்படியும், மனைப்பிரிவு நிபந்தனைகளில் 1 முதல் 21 முடிய உள்ள நிபந்தனைகளுக்கு மட்டும் தொழில்நுட்ப அனுமதி வழங்கி ஆணையிடப்பட்டுள்ளது.

இனாம் சாசன ஆவணங்களின் மூலம் சோழவந்தான் பேரூராட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட புல எண். 101/3எ சாலைகள், மற்றும் பொது இடங்களுக்கு சோழவந்தான் பேரூராட்சி செயல் அலுவலரின் பெயரில் வருவாய்த்துறை ஆவணங்களில் மாற்றம் செய்து பெறப்பட்ட நகல் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

இம்மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் வழங்க மனுதாரரால் பேரூராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட விபரம்

1. பேரூராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட 13.60 சார் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தில் உட்பிரிவு செய்து உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. தார்ச்சாலை அமைக்கப்பட்டுள்ள விபரம்

1. மெயின்சாலை மற்றும் முளைமுடக்குகள் சேர்த்து 1071.00 சதுரமீட்டர், தார்ச்சாலை அமைக்கப்பட்டுள்ளது

2 மனைப்பிரிவு அமைவிடத்தில் வடிகால் அமைக்கப்பட்டுள்ளது.

3 மினிபவர் பம்ப் அமைக்கப்பட்டுள்ளது

4 தெருவிளக்கு அமைப்பதற்காக மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.81150/- பாரத மாநில வங்கி வரைவோலை எண்.182681 நாள்.26.09.2022ன் மூலம் பேரூராட்சிக்கு செலுத்தப்பட்டுள்ளது

மதுரை மண்டலம் நகர் ஊரமைப்புத்துறை துணை இயக்குநரது கடிதம் ந.க.எண்.354/2022/மதி2, நாள். 15.07.2022ன் தொழில்நுட்ப அனுமதியில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள மேற்காணும் நிபந்தனைகளில் காணப்படும் அடிப்படை வசதிகள் தார்ச்சாலை ,வடிகால் மற்றும் மினி பவர் பம்ப் அமைக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் தெருவிளக்கு அமைக்க மதிப்பீடு கட்டணம் பெறப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட நிபந்தனைக்குட்பட்டு ஒவ்வொரு மனைகளுக்கும் பரிசீலனைக்கட்டணம் ரூ.500/- வீதம் 8 மனைகளுக்கு ரூ.4000/– , கூராய்வுக்கட்டணம் ரூ.1000/– வீதம் 8 மனைகளுக்கு ரூ.8000/– மற்றும் இதர கட்டணமாக ரூ.189420/–ம் ஆகமொத்தம் ரூ.201420/–ஐ பாரத மாநில வங்கி வரைவோலை எண்.182681 நாள்.26.09.2022ன்படி பேரூராட்சிக்கு செலுத்தப்பட்டு பெறப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மதுரை மாவட்டம், சோழவந்தான் பேரூராட்சிக்குட்பட்ட சோலைக்குறிச்சி வருவாய் கிராம எண்கள் 101/3எ -யில் 0.87 ஏக்கர் (3500.00ச.மீ) பரப்பளவில் உள்ள 8 மனைகள் மதுரை மண்டல நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநரது பார்வை 3ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு தொழில்நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டு, அனைத்து அடிப்படை வசதிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டு, பார்வை 4ல் காணும் இப்பேரூராட்சி மன்றத் தீர்மானத்தின்படி அனுமதி வழங்கப்பட்டு அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளபடியால், பார்வை 3ல் கண்ட கடிதத்துடன் இணைத்து வரப்பெற்ற 8 மனைகளுக்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது.

3/10/2022

செயல் அலுவலர்
சோழவந்தான் பேரூராட்சி
மதுரை மாவட்டம்.

3/10/2022

இணைப்பு :

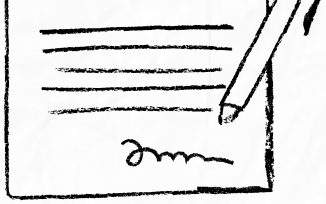
- வரைபடம்.

பெறுநர் :

திரு. எஸ்.மகாராஜன் மற்றும் எஸ்.நாகராஜன்
தெற்குரத வீதி,சோழவந்தான், வாடிப்பட்டி ,மதுரை மாவட்டம்

நகல் :

- நகர் ஊரமைப்புத்துறை, மதுரை மண்டல துணை இயக்குநருக்கு தகவலுக்காக.
- மதுரை மண்டல பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர் அவர்களுக்கு பணிந்து சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.
- உதவி இயக்குநர், நில அளவை மற்றும் பதிவேடுகள் துறை வாடிப்பட்டி வட்டம், மதுரை.
- சார்பதிவாளர் , சோழவந்தான் சார்பதிவகம்.
- இருப்பு கோப்பிற்கு.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

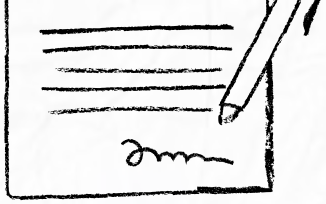
Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate