Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: மோகனூர்	Date / நாள்: 01-Feb-2024
Village /கிராமம்:அரூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 400/1A, 400/1C, 402/1B, 403/B2B2, 404/B1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 31-Jan-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1538/2023	25-May-2023 25-May-2023 25-May-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுப்ரமணியம்	1. குணசேகரன் 2. பூபதி 3. அன்பழகன் 4. செல்வகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,14,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1159/2002, 136/1997, 173/1979, 852/2006, 894/1990, 947/2001	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 403/B2B - 76.5 சென்ட்	
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி கிராமம் க.ச.403பி/2பி நெம்பரில் இன்று நீங்களும் மற்றும் ஒரு நபரும் சேர்ந்து கிரையம் பெறும் பு.ஏ.0.07 1/2 செண்டு நிலத்துகும் மற்றும் இதனடியில் கண்ட 3லக்க சொத்தான க.ச.402/1பி நெம்பரில் பு.ஏ.0.05 3/4 செண்டு நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.699				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.76 1/2 செண்டு நிலம் பூராவும்.	

	நெம்பரில் வளையப்பட்டி டு காட்டுப்புத்தூர் செல்லும் தார்சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.403பி/2ஏ நெ. நிலத்துக்கும்(தெ), தெற்கு - இதனடியில் கண்ட 2 லக்க சொத்தான க.ச.404பி நெம்பரில் பு.ஏ,1.03 3/4செண்டு நிலத்துக்கும்(வ)					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 404/B - 1 ஏக்கர், 3.75 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.404பி நெம்பரில் இன்று நீங்களும் மற்றும் ஒரு நபரும் சேர்ந்து கிரையம் பெறும் பு.ஏ.4.74 1/4 செண்டு நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.700நெம்பரில் வளையப்பட்டி டு காட்டுப்புத்தூர் செல்லும் தார்சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - மேலே கண்ட 1லக்க சொத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.405/பி நெ. நிலத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.1.03 3/4 செண்டு நிலம் பூராவும்.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 402/1B - 5.75 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.402/1பி நெம்பரில் இன்று நீங்களும் மற்றும் ஒரு நபரும் சேர்ந்து கிரையம் பெறும் பு.ஏ.4.26 1/2 செண்டு நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - மேலே கண்ட 1லக்க சொத்தான க.ச.403பி/2பி நெம்பரில் பு.எ.0.76 1/2 செண்டு நிலத்துக்கும் (கி), வடக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.402/1ஏ நெ. நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - மேலே கண்ட 1லக்க சொத்தான க.ச.403பி/2பி நெம்பரில் பு.எ.0.76 1/2 செண்டு நிலத்துக்கும்(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.05 3/4 செண்டு நிலம் பூராவும். ஆக மேலே கண்ட சொத்துக்களுக்கு வழக்கம் போல் நடந்து கொள்ளும் மாமூல் வழிதடநடை பாத்தியங்களும் மற்றும் ஷை சொத்துக்களுக்குண்டான மூல ஆவணங்களில் கண்டுள்ள சகல பாத்தியங்களும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பூராவும் சேர்ந்துதான் ஷை சொத்துக்களுக்கு சம்மந்தப்பட்டவையாகும்.		
2	1539/2023	25-May-2023 25-May-2023 25-May-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுப்ரமணியம்	1. குணசேகரன் 2. பூபதி 3. அன்பழகன் 4. செல்வகுமார் 5. கருணாநிதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 33,88,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 33,88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1159/2002, 136/1997, 173/1979, 852/2006, 894/1990, 947/2001	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 403/B2B - 7.5 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி கிராமம் க.ச.402/1பி நெ. நிலத்துக்கும்(மே), மேற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.07 1/2 செண்டு நிலம் பூராவும்		

	மேற்படி சர்வே நெம்பரில் இன்று உங்களில் 1 முதல் 4 வரை உள்ள நபர்கள் கிரையம் பெறும் பு.ஏ.0.76 1/2 செண்டு உள்ள நிலத்துக்கும்(கி), வடக்கு - மேற்படி கிராமம் க.ச.402/1பி நெ. நிலத்துக்கும்(தெ), தெற்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.404பி நெ. நிலத்துக்கும்(வ)					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர், தெரிவு செய்க					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 402/1B - 4 ஏக்கர், 26.5 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.401நெ.தார்சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - மேலே கண்ட 1லக்க சொத்தான சர்வே எண்.403பி/2பி நெ. நிலத்துக்கும் மற்றும் இன்று உங்களில் 1 முதல் 4 வரை உள்ள நபர்கள் கிரையம் பெறும் க.ச.402/1பி நெம்பரில் பு.ஏ.0.05 3/4 செண்டு நிலத்துக்கும் (கி), வடக்கு - வளையப்பட்டி கிராம எல்லைக்கும் (தெ), தெற்கு - இதனடியில் கண்ட 3லக்க சொத்தான க.ச.404பி நெ. நிலத்துக்கும்(வ)					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.4.26 1/2 செண்டு நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 404/B - 4 ஏக்கர், 74.25 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.401 நெ. தார்சாலைக்கும்(மே), மேற்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் இன்று உங்களில் 1 முதல் 4 வரை உள்ள நபர்கள் கிரையம் பெறும் பு.ஏ.1.03 3/4 செண்டு நிலத்துக்கும்(கி), வடக்கு - மேலே கண்ட 1லக்க சொத்தான க.ச.403பி/2பி நெம்பரில் பு.ஏ.0.07 1/2 செண்டு நிலத்துக்கும் மற்றும் மேலே கண்ட 2 லக்க சொத்தான க.ச.402/1பி நெ. நிலத்துக்கும்(தெ), தெற்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.405/பி நெ. நிலத்துக்கும் மற்றும் இதனடியில் கண்ட 4லக்க சொத்தான க.ச.400/1 நெ. பு.ஏ.0.23 1/2 செண்டு நிலத்துக்கும் (வ)					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.4.74 1/4 செண்டு நிலம் பூராவும். இதில் உள்ள கிணர் ஒன்று பூராவும். அதில் உள்ள 2 மின் சர்வீஸ் பூராவும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர், தெரிவு செய்க					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 400/1 - 23.5 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.401 நெ. தார்சாலைக்கும்(மே), மேற்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.405/பி நெ. நிலத்துக்கும்(கி), வடக்கு - மேலே கண்ட 3லக்க சொத்தான க.ச.404பி நெ. நிலத்துக்கும்(தெ), தெற்கு - மேற்படி கிராமம் க.ச.400/2 மற்றும் க.ச.400/3 நெ. நிலத்துக்கும்(வ)					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.23 1/2 செண்டு நிலம் பூராவும்.
3	1826/2023	20-Jun-2023 22-Jun-2023 22-Jun-2023	பாகப்பிரிவினை ஆவணம்	1. குணசேகரன் 2. பூபதி 3. அன்பழகன் 4. செல்வகுமார்	1. குணசேகரன் 2. பூபதி 3. அன்பழகன் 4. செல்வகுமார்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	Rs. 6,09,000/-	1538/2023

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 403/B2B - 10.25 சென்ட்
Boundary Details: கிழக்கு - நாம் நால்வருக்கும் பாத்தியப்பட்ட இதர நிலத்துகும் (மே), மேற்கு - வளையப்பட்டி டு காட்டுப்புத்தூர் செல்லும் தார்சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - சி ஷெட்யூல் அன்பழகன் பாக நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - பி ஷெட்யூல் பூபதி பாக நிலத்துகும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.10 1/4 செண்டு நிலம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 403/B2B, 404/B - 10.25 சென்ட்
Boundary Details: கிழக்கு - நம் நால்வருக்கும் பாத்தியப்பட்ட இதர நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - வளையப்பட்டி டு காட்டுப்புத்தூர் செல்லும் தார் சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - சி ஷெட்யூல் அன்பழகன் பாக நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - நம் நால்வருக்கும் பாத்தியப்பட்ட இதர நிலத்துக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் க.ச.403பி/2பி ஏக்கர் பு.ஏ.0.761/2 செண்டில் பு.ஏ.0.04 1/4 செண்டு நிலமும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் க.ச.404பி ஏ.1.03 3/4 செண்டில் பு.ஏ.0.06 செண்டு நிலமும் ஆக இரண்டு சர்வே நெம்பர்களிலும் கூடிய பு.ஏ.0.10 1/4 செண்டு நிலம் பூராவும். , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 404/B - 10.0 சென்ட்
Boundary Details: கிழக்கு - நம் நால்வருக்கும் பாத்தியப்பட்ட இதர நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - வளையப்பட்டி டு காட்டுப்புத்தூர் செல்லும் தார் சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - சி ஷெட்யூல் அன்பழகன் பாக நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - பி ஷெட்யூல் பூபதி பாக நிலத்துக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.10 செண்டு நிலம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 403/B2B - 10.25 சென்ட்
Boundary Details: கிழக்கு - நம் நால்வருக்கும் பாத்தியப்பட்ட இதர நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - வளையப்பட்டி டு காட்டுப்புத்தூர் செல்லும் தார் சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - ஏ ஷெட்யூல் குணசேகரன் பாக நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - டி ஷெட்யூல் செல்வகுமார் பாக நிலத்துக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.10 1/4 செண்டு நிலம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
அட்டவணை 5 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 404/B - 15.5 சென்ட்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - நம் நால்வருக்கும் பாத்தியப்பட்ட இதர நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - வளையப்பட்டி டு காட்டுப்புத்தூர் செல்லும் தார் சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - நம் நால்வருக்கும் பாத்தியப்பட்ட இதர நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - டி ஷெட்யூல் செல்வகுமார் பாக நிலத்துக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.15 1/2 செண்டு நிலம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 404/B - 12.5 சென்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - நம் நால்வருக்கும் பாத்தியப்பட்ட இதர நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - வளையப்பட்டி டு காட்டுப்புத்தூர் செல்லும் தார் சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - ஏ ஷெட்யூல் குணசேகரன் பாக நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - மேற்படி கிராமம் க.ச.405பி/1 நெ. நிலத்துக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.12 1/2 செண்டு நிலம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 403/B2B - 12.25 சென்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - நம் நால்வருக்கும் பா த்தியப்பட்ட இதர பாக நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - வளையப்பட்டி டு காட்டுப்புத்தூர் செல்லும் தார் சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - நம் நால்வருக்கும் பாத்தியப்பட்ட இதர பாக நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - ஏ ஷெட்யூல் குணசேகரன் பாக நிலத்துக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.12 1/4 செண்டு நிலம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 403/B2B - 10.0 சென்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - நம் நால்வருக்கும் பாத்தியப்பட்ட இதர நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - வளையப்பட்டி டு காட்டுப்புத்தூர் செல்லும் தார் சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - டி ஷெட்யூல் செல்வகுமார் பாக நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - ஏ ஷெட்யூல் குணசேகரன் பாக நிலத்துக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.10 செண்டு நிலம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 404/B - 10.0 சென்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள

	கிழக்கு - நம் நால்வருக்கும் பாத்தியப்பட்ட இதர நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - வளையப்பட்டி டு காட்டுப்புத்தூர் செல்லும் தார் சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - டி ஷெட்யூல் செல்வகுமார் பாக நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - ஏ ஷெட்யூல் குணசேகரன் பாக நிலத்துக்கும் (வ)				புஏ.0.10 செண்டு நிலம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து	
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 403/B2B - 10.25 சென்ட்	
	Boundary Details: கிழக்கு - நம் நால்வருக்கும் பாத்தியப்பட்ட இதர பாக நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - வளையப்பட்டி டு காட்டுப்புத்தூர் செல்லும் தார் சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - பி ஷெட்யூல் பூபதி பாக நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - சி ஷெட்யூல் அன்பழகன் பாக நிலத்துக்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள புஏ.0.10 1/4 செண்டு நிலம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து	
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 404/B - 10.0 சென்ட்	
	Boundary Details: கிழக்கு - நம் நால்வருக்கும் பாத்தியப்பட்ட இதர நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - வளையப்பட்டி டு காட்டுப்புத்தூர் செல்லும் தார் சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - பி ஷெட்யூல் பாக நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - சி ஷெட்யூல் அன்பழகன் பாக நிலத்துக்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள புஏ.0.10 செண்டு நிலம் பூராவும். பொது ஷரா- இந்த பாகக்காரார் பத்திரத்தில் ஏ,பி,சி,டி ஷெட்யூல்தாரர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட மேலே கண்ட சொத்துக்களுக்கு வழக்கம் போல் நடந்து கொள்ளும் மாமூல் வழித்தடநடை பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி சொத்துக்களுக்குண்டான மூல ஆவணங்களில் கண்டுள்ள சகல பாத்தியங்களும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பூராவும் சேர்ந்துதான் மேற்படி சொத்துக்களுக்கு சம்மந்தப்பட்டவையாகும்., கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து	
4	1979/2023	06-Jul-2023 07-Jul-2023 07-Jul-2023	தான ஆவணம்	1. குணசேகரன் 2. பூபதி 3. அன்பழகன் 4. செல்வகுமார் 5. கருணாநிதி	1. தமிழ்நாடு மாநில ஆளுநர் அவர்களுக்காக மேற்படியாரின் பிரதிநிதியான நாமக்கல் மாவட்டம் மோகனூர் வட்டம் அரூர் கிராமம் தற்கால மேற்படி கிராம பஞ்சாயத்து தலைவர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு எதிர்வரும் காலங்களுக்கு மேற்படி ஸ்தானத்திற்கு வரும் பஞ்சாயத்து தலைவர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1538/2023, 1539/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 402/1B - 10.25 சென்ட்	

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்					
	Boundary Details: கிழக்கு - செல்வகுமார் பாக நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - குணசேகரன் பாக நிலத்துக்கும் (கி), வடக்கு - கருணாநிதி பாக நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - இதனடியில் கண்ட 2லக்க சொத்துக்கும் (வ)					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடலாக செல்லும் 30 அடி அகலமுள்ள பாதையின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.0.10 1/4 செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 404/B - 93.75 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி கிராமம் க.ச.401 நெ. தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - அரூர் டு காட்டுப்புத்தூர் செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - இதனடியில் கண்ட 1லக்க சொத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - இதனடியில் கண்ட 3லக்க சொத்துக்கும் (வ)					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலாக 40 அடி அகலமும், தென்வடலாக 30 அடி அகலமும் செல்லும் பாதையின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.0.93 1/4 செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 400/1 - 2.75 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - பூபதி பாக நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - அன்பழகன் பாக நிலத்துக்கும் (கி), வடக்கு - மேலே கண்ட 2லக்க சொத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - மேற்படி கிராமம் க.ச.400/2 நெம்பரில் பகுதி நிலத்துக்கும் (வ)					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடலாக செல்லும் 30 அடி அகலமுள்ள பாதையின் மொத்த பரப்பு பு.ஏ.0.02 3/4 செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்களுக்கு வழக்கம்போல் நடந்து கொள்ளும் மாமூல் வழிதடநடை பாத்தியங்களும் மற்றும் ஷை சொத்துக்களுக்குண்டான மூல ஆவணங்களில் கண்டுள்ள சகல பாத்தியங்களும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பூராவும் சேர்ந்துதான் இந்த தான ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டவையாகும். மேற்படி சொத்துக்கள் அரூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்கும், மோகனூர் யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்களின் பெயரளவு மதிப்பு ரூ.1,000/- ஆகும்.
5	2005/2023	04-Jul-2023 04-Jul-2023 11-Jul-2023	பாகப்பிரிவினை ஆவணம்	1. குணசேகரன் 2. பூபதி 3. அன்பழகன் 4. செல்வகுமார் 5. கருணாநிதி	1. குணசேகரன் 2. பூபதி 3. அன்பழகன் 4. செல்வகுமார் 5. கருணாநிதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 31,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1538/2023, 1539/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 403/B2B - 24.25 சென்ட்

	Boundary Details: கிழக்கு - இதனடியில் கண்ட 2லக்க சொத்துக்கும் (மே), மேற்கு - நம்மில் 1 டு 4 நபர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் (கி), வடக்கு - மேற்படி கிராமம் க.ச.402/1பி நெ. மற்றும் க.ச.402/1ஏ நெ. நிலங்களுக்கும் (தெ), தெற்கு - இதனடியில் கண்ட 3லக்க சொத்துக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.24 1/4 செண்டு நிலம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 402/1B - 1 ஏக்கர், 42.25 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - நம்மால் போடப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் சாலைக்கும், கருணாநிதிக்கு பாத்தியப்பட்ட ஈ ஷெட்யூல் பகுதி நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - மேலே கண்ட 1லக்க சொத்துக்கும் (கி), வடக்கு - பி ஷெட்யூல் பூபதி நிலத்துக்கும் , மேற்படி கிராமம் க.ச.402/1ஏ நெ. நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - இதனடியில் கண்ட 3லக்க சொத்துக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.42 1/4 செண்டு நிலம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 404/B - 72.0 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - நம்மால் போடப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் தடத்துக்கும் (மே), மேற்கு - குணசேகரனுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்துக்கும் (கி), வடக்கு - மேலே கண்ட 2லக்க சொத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - நம்மால் போடப்பட்டுள்ள 40 அடி அகல கிழமேல் தடத்துக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.72 செண்டு நிலம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 404/B - 76.5 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி கிராமம் க.ச.401 நெ. தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - நம்மால் போடப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் தடத்துக்கும் (கி), வடக்கு - நம்மால் போடப்பட்டுள்ள 40 அடி அகல கிழமேல் தடத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - இதனடியில் கண்ட 2லக்க சொத்துக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.76 1/2 செண்டு நிலம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 400/1 - 20.0 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி கிராமம் க.ச.401 நெ. தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.20 செண்டு நிலம் பூராவும். , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து

	சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - நம்மால் போடப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் தடத்துக்கும் (கி), வடக்கு - மேலே கண்ட 1லக்க சொத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - மேற்படி கிராமம் க.ச.400/2 மற்றும் க.ச.400/3 நெ. நிலங்களுக்கும் (வ)	
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 402/1B - 22.75 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - வளையப்பட்டி கிராம எல்லைக்கும் (மே), மேற்கு - மேற்படி கிராமம் க.ச.402/1ஏ நெ. நிலத்துக்கும் (கி), வடக்கு - வளையப்பட்டி கிராம எல்லைக்கும் (தெ), தெற்கு - கருணாநிதிக்கு பாத்தியப்பட்ட ஈ ஷெட்யூல் நிலத்துக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.22 3/4 செண்டு நிலம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 404/B - 1 ஏக்கர், 91.75 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - நம்மால் போடப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் தடத்துக்கும் (மே), மேற்கு - நம்மில் 1 டு 4 நபர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்துகும் (கி), வடக்கு - நம்மால் போடப்பட்டுள்ள 40 அடி அகல கிழமேல் தடத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.405/பி நெ. நிலத்துக்கும், இதனடியில் கண்ட 2லக்க சொத்துக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.1.91 3/4 செண்டு நிலம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 400/1 - 0.75 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - நம்மால் போடப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் தடத்துக்கும் (மே), மேற்கு - மேறப்டி கிராமம் க.ச.405/பி நெ. நிலத்துக்கும் (கி), வடக்கு - மேலே கண்ட 1லக்க சொத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - மேற்படி கிராமம் க.ச.405/பி நெ. நிலத்துக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.003/4 செண்டு நிலம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 402/1B - 67.0 சென்ட்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி கிராமம் க.ச.401 நெ. தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - நம்மால் போடப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் தடத்துக்கும் (கி), வடக்கு - கருணாநிதிக்கு பாத்தியப்பட்ட ஈ ஷெட்யூல் நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - இதனடியில் கண்ட 2லக்க	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.67 செண்டு நிலம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து

	சொத்துக்கும் (வ)					
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 404/B - 80.5 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி கிராமம் க.ச.401 நெ. தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - நம்மால் போடப்பட்டுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் தடத்துக்கும் (கி), வடக்கு - மேலே கண்ட 1 லக்க சொத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - நம்மால் போடப்பட்டுள்ள 40 அடி அகல கிழமேல் தடத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.80 1/2 செண்டு நிலம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 402/1B - 1 ஏக்கர், 90.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.401 நெ. பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - மேற்படி கிராமம் க.ச.402/1ஏ நெ. நிலத்துக்கும் , குணசேகரனுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏ ஷெட்யூல் 2லக்க சொத்தின் பகுதி நிலத்துக்கும் (கி), வடக்கு - பூபதிக்கு பாத்தியப்பட்ட பி ஷெட்யூல் 3லக்க சொத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - குணசேகரனுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏ ஷெட்யூல் 2லக்க சொத்துக்கும் , நம்மால் போடப்பட்டுள்ள 30 அடி அகலமுள்ள தென்டவல் தடத்துக்கும், செல்வகுமாருக்குப் பாத்தியப்பட்ட டி ஷெட்யூல் 1லக்க சொத்துக்கும்(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.1.90 செண்டு நிலம் பூராவும். பொது ஷரா. இந்த பாகக்காரர் பத்திரத்தில் ஏ,பி, சி, டி, இ ஷெட்யூல்தாரர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட மேலே கண்ட சொத்துக்களுக்கு வழக்கம்போல் நடந்து கொள்ளும் மாமூல் வழிதடநடை பாத்தியங்களும் மற்றும் ஷை சொத்துக்களுக்குண்டான மூல ஆவணங்களில் கண்டுள்ள சகல பாத்தியங்களும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பூராவும் சேர்ந்துதான் ஷை சொத்துக்களுக்கு சம்மந்தப்பட்டவையாகும்., கட்சிக்காரர் 5 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
6	2667/2023	21-Sep-2023 21-Sep-2023 21-Sep-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பூபதி	1. ஹேமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 78,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1826/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 404/B1E - 15.5 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.404பி/1எப் நெ. நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - வளையப்பட்டி டு காட்டுப்புத்தூர் செல்லும் தார் சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே ண்.404பி/1டி நெ. நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.404பி/1இ நெம்பரில் செல்வகுமார் என்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.15 1/2 செண்டு நிலம் பூராவும். மேற்படி நிலம் தற்கால புதிய உட்பிரிவின் படி அரூர் கிராமம் பட்டா எண்.1853 க.ச.404பி/1இ நெ.பு.ஹெ.0.23.48-க்கு தீ.ரூ.0.73க்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்துக்கு தடம்- ஷை சொத்துக்கு வளையப்பட்டி டு காட்டுப்புத்தூர் செல்லும் மெயின் ரோட்டில் இருந்து நேரடியாகவும்,மேற்படி சர்வே நெம்பரில் செல்லும் கிழமேல் பஞ்சாயத்து தார்சாலை வழியாகவும், நேரடியாக		

				ஆட்கள், கால்நடைகள், கனரக இயந்திரங்கள், வண்டி , வாகனாதிகள் அனைத்தும் போக வர உள்ள மாமூல் வழித் தடநடை பாத்தியங்களும் பூராவும். மற்றும் ஷை சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்ட மூலப்பத்திரங்களிலும், மூலரிக்கார்டுகளிலும் கண்ட இன்னும் மற்ற சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகல உரிமைகளும் பூராவும் சேர்ந்துதான் ஷை சொத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டவையாகும். ஷை சொத்து அரூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்கும் மோகனூர் யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டது.		
7	2754/2023	29-Sep-2023 29-Sep-2023 29-Sep-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குணசேகரன் 2. அன்பழகன் 3. பூபதி 4. செல்வகுமார்	1. பூங்கொடி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1538/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 403/B2B - 2.5 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - உமக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - வளையப்பட்டி டு காட்டுப்புத்தூர் செல்லும் தார் சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - உமக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.02 1/2 செண்டு நிலம் பூராவும். ஷை நிலத்துக்கு வழக்கம்போல் நடந்து கொள்ளும் மாமூல் வழிதடநடை பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி சொத்துக்குண்டான மூல ஆவணங்களில் கண்டுள்ள சகல பாத்தியங்களும் சகல ஈஸ்மெண்டு பாத்தியங்களும் பூராவும் சேர்ந்துதான் மேற்படி சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டவையாகும்.		
8	60/2024	08-Jan-2024 08-Jan-2024 08-Jan-2024	தான ஆவணம்	1. குணசேகரன் 2. பூபதி 3. அன்பழகன் 4. செல்வகுமார் 5. கருணாநிதி	1. தமிழ்நாடு மாநில ஆளுநர் அவர்களுக்காக மேற்படியாரின் பிரதிநிதியான தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் சார்பாக உயர்திரு.மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இப்பதவியில் வகிப்போர் ஆகிய உங்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2005/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 402/1B2 - 192.28 சதுர மீட்டர்		

	Boundary Details: கிழக்கு - வளையப்பட்டி கிராமம் சர்வே எண்.32/2ஏ நெம்பர் நிலத்துக்கும் மற்றும் அருர் கிராமம் சர்வே எண்.401 நெம்பரில் போடப்பட்டுள்ள 9.4 மீ அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.402/1பி2 நெம்பரில் போடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (கி), வடக்கு - வளையப்பட்டி கிராமம் சர்வே எண்.32/2ஏ நெம்பர் நிலத்துக்கும் மற்றும் பூங்கா எண்.2-க்கும் (தெ), தெற்கு - சாலை எண்.2-2க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மின் பகிர்மானத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 192.28 ச.மீ அளவுள்ள காலிமனை நிலம் பூராவும். ஷை மனை நிலம் ஷை கிராமம் பட்டா எண்.2376 க.ச.402/1பி2 நெ.பு.ஹெ.0.76.89-க்கு தீ.ரூ.2.40-க்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது. ஆக மேற்படி சொத்துக்கு வழக்கம்போல் நடந்து கொள்ளும் மாமூல் வழிதடநடை பாத்தியங்களும் மற்றும் ஷை சொத்துக்களுக்குண்டான மூல ஆவணங்களில் கண்டுள்ள சகல பாத்தியங்களும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பூராவும் சேர்ந்துதான் இந்த தான ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்கள் அரூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்கும் மோகனூர் யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டது. மேற்படி சொத்தின் பெயரளவு மதிப்பு ரூ.500 ஆகும்.		
9	61/2024	08-Jan-2024 08-Jan-2024 08-Jan-2024	தான ஆவணம்	1. குணசேகரன் 2. பூபதி 3. அன்பழகன் 4. செல்வகுமார் 5. கருணாநிதி	1. தமிழ்நாடு மாநில ஆளுநர் அவர்களுக்காக மேற்படியாரின் பிரதிநிதியான நாமக்கல் மாவட்டம் மோகனூர் வட்டம் அரூர் கிராமம் தற்கால பஞ்சாயத்து தலைவர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு எதிர்வரும் காலங்களுக்கு மேற்படி ஸ்தானத்திற்கு வரும் பஞ்சாயத்து தலைவர் அவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2005/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 402/1B3, 403/B2B2, 404/B1B - 1040.5 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஷை கிராமம் சர்வேஎண்.402/1பி3 மற்றும் சர்வே எண்.402/1பி2 மற்றும் 404பி/1பி3 மற்றும் 402/1பி2 நெம்பர் நிலங்களில் அமையும் மனைப்பிரிவு மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும், சாலை எண்.3-3-க்கும் மற்றும் சாலை எண்.4-4-க்கும் (மே), மேற்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.403பி/2பி2, க.ச.402/1பி3 மற்றும் சர்வேஎண்.404பி/1பி நெம்பரில் அமையும் மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (கி) , வடக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.402/1ஏ2 நெ.நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.404பி/1டி நெம்பரில் போடப்பட்டுள்ள 12.0 மீ அகல கிழமேல் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள சாலை எண்.1-1-க்குரிய 1040.50 ச.மீ மனைநிலம் பூராவும். ஷை மனைநிலம் ஷை கிராமம் பட்டா எண்.2372 க.ச.403பி/2பி2 நெ.பு.ஹெ.0.09.80-க்கு தீ.ரூ.0.30-க்கு , க.ச.402/1பி3 நெ.பு.ஹெ.0.57.57-க்கு தீ.ரூ.2.40 , மற்றும் க.ச.404பி/1பி நெ.பு.ஹெ.0.29.15-க்கு தீ.ரூ.0.90 ஆகியவைகளுக்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 402/1B2 - 1554.0 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.401 நெ. தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.402/1ஏ2 நெ. நிலத்துக்கும் (கி), வடக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.402/1பி2 நெம்பரில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் ,சாலை எண்.5-5-க்கும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் மின் பகிர்மானத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனை நிலத்துக்கும் (தெ) , தெற்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.402/1பி2 நெம்பரில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் மற்றும் சாலை எண்.6-6-க்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள சாலை எண்.2-2-க்குரிய 1554.00 ச.மீ அளவுள்ள மனை நிலம் பூராவும்.ஷை மனைநிலம் ஷை கிராமம் பட்டா எண்.2376 க.ச.402/1பி2 நெ.பு.ஹெ.0.76.89-க்கு தீ.ரூ.2.40-க்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 402/1B3 - 527.04 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.402/1பி4 நெம்பரில் உள்ள 9 மீ அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (மே) , மேற்கு - சாலை எண்.1-1க்கும் (கி), வடக்கு - ஷைகிராமம் சர்வே எண்.402/1பி3 நெம்பரில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (தெ) , தெற்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.402/1பி3 நெம்பரில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள சாலை எண்.3-3-க்குரிய 527.04 ச.மீ அளவுள்ள மனை நிலம் பூராவும்.ஷை மனைநிலம் ஷை கிராமம் பட்டா எண்.2372 க.ச.402/1பி3நெ.பு.ஹெ.0.57.57-க்கு தீ.ரூ.2.40-க்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 402/1B3, 404/B1B - 658.8 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.404பி/1டி மற்றும் சர்வே எண்.402/1பி4 நெம்பர்களில் அமையவுள்ள 9 மீ அகல நிலையில் தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (மே) , மேற்கு - சாலை எண்.1-1-க்கும் (கி), வடக்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.402/1பி3 நெம்பரில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (தெ), தெற்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.404பி/1பி மற்றும் சர்வே எண்.402/1பி3 நெம்பர்களில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள சாலை எண்.4-4-க்குரிய 658.8 ச.மீ அளவுள்ள மனை நிலம் பூராவும். ஷை மனைநிலம் ஷை கிராமம் பட்டா எண்.2372 க.ச.402/1பி3 நெ.பு.ஹெ.0.57.57-க்கு தீ.ரூ.2.40 மற்றும் க.ச.404பி/1பி நெ.பு.ஹெ.0.29.15-க்கு தீ.ரூ.0.90-க்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 402/1B1, 402/1B2 - 286.65 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.402/1பி1 மற்றும் சர்வே எண்.402/1பி2 நெம்பர்களில் உள்ள பூங்கா எண்.2-க்கும் மற்றும் ஷை கிராமம் சர்வே எண்.1பி2 நெம்பரில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (மே), மேற்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.402/1பி1 மற்றும் சர்வே எண்.402/1பி2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள சாலை எண்.5-5-க்குரிய 286.65 ச.மீ மனை நிலம் பூராவும். ஷை மனை நிலம் ஷை கிராமம் பட்டா எண்.2366 க.ச.402/1பி1 நெ.பு.ஹெ.0.09.91-க்கு தீ.ரூ.0.31 மற்றும் பட்டா எண்.2376 க.ச.402/1பி2 நெ.பு.ஹெ.0.76.89-க்கு தீ.ரூ.2.40 ஆகியவைகளுக்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது.

	நெம்பர்களில் உள்ள பூங்கா எண்.1-க்கும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.402/1பி2 நெம்பரில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (கி), வடக்கு - வளையப்பட்டி கிராமம் சர்வே எண்.9பி/5பி மற்றும் சர்வே எண்.9பி/6 நெம்பர்களில் பகுதி நிலங்களுக்கும் (தெ), தெற்கு - சாலை எண்.2-2க்கும் (வ)	
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 402/1B2 - 109.8 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.402/1பி2நெம்பரில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (கி), மேற்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.402/1பி2 நெம்பரில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (கி), வடக்கு - சாலை எண்.2-2-க்கும் (தெ), தெற்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.402/1பி4 நெம்பர்களில் போடப்பட்டுள்ள 9 மீ அகல நிலையில் உள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள சாலை எண்.6-6க்குரிய 109.80 ச.மீ அளவுள்ள மனை நிலம் பூராவும். ஷை மனை நிலம் ஷை கிராமம் பட்டா எண்.2376 க.ச.402/1பி2 நெ.பு.ஹெ.0.76.89-க்கு தீ.ரூ.2.40-க்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 402/1B5 - 495.36 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.401 நெ. தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (கி), மேற்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.402/1பி4 நெம்பரில் அமைந்துள்ள 9 மீ அகல நிலையில் உள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (கி) , வடக்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.402/1பி5 நெம்பரில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (தெ) , தெற்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.402/1பி5 நெம்பரில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள சாலை எண்.7-7-க்குரிய 495.36 ச.மீ அளவுள்ள மனை நிலம் பூராவும். ஷை மனை நிலம் ஷை கிராமம் பட்டா எண்.2373 க.ச.402/1பி5 நெ.பு.ஹெ.27.11-க்கு தீ.ரூ.0.84 க்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 402/1B5, 404/B1C - 575.1 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.401 நெ தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.404பி/1டி மற்றும் சர்வே எண்.402/1பி4 நெம்பர்களில் போடப்பட்டுள்ள 9 மீ அகல நிலையில் தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.402/1பி5 மற்றும் சர்வே எண்.404பி/1சி நெம்பர்களில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (தெ) , தெற்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.404பி/1சி நெம்பரில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள மனை எண்.8-8-க்குரிய 575.10 ச.மீ அளவுள்ள மனை நிலம் பூராவும். ஷை மனை நிலம் ஷை கிராமம் பட்டா எண்.2373 க.ச.402/1பி5 நெ.பு.ஹெ.0.27.11-க்கு தீ.ரூ.0.84 மற்றும் பட்டா எண்.2373 க.ச.404பி/1சி நெ.பு.ஹெ.0.32.58-க்கு தீ.ரூ.1.01 ஆகியவைகளுக்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 400/1C, 404/B1G - 514.8 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.401 நெ தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.404பி/1டி நெம்பரில் போடப்பட்டுள்ள 9 மீ அகல நிலையில் உள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (கி) , வடக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.404பி/1ஜி நெம்பரில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (தெ) , தெற்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.404பி/1ஜி மற்றும் சர்வே எண்.400/1சி நெம்பரில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள மனை எண்.9-9-க்குரிய 514.80 ச.மீ அளவுள்ள மனை நிலம் பூராவும். ஷை மனை நிலம் ஷை கிராமம் பட்டா எண்.2375 க.ச.400/1சி நெ.பு.ஹெ.0.08.10-க்கு தீ.ரூ.45 மற்றும் க.ச.404பி/1ஜி நெ.பு.ஹெ.0.31.03- க்கு தீ.ரூ.0.96 ஆகியவைகளுக்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 404/B1F - 658.8 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.404பி/1டிநெம்பர்-ல் போடப்பட்டுள்ள 9 மீ அகல நிலையில் உள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் (மே) , மேற்கு - சாலை எண்.11-11-க்கும் (கி), வடக்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.404பி/1எப் நெம்பரில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (தெ) , தெற்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.404பி/1எப் நெம்பரில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள சாலை எண்.10-10-க்குரிய 658.80 ச.மீ மனை நிலம் பூராவும். ஷை மனை நிலம் ஷை கிராமம் பட்டா எண்.2374 க.ச.404பி/1எப் நெ.பு.ஹெ.0.77.60-க்கு தீ.ரூ.2.40-க்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 404/B1F - 852.5 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.404பி/1எப் நெம்பரில் போடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் மற்றும் சாலை எண்.10-10-க்கும், பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.404பி/1எப் நெம்பரில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (கி), வடக்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.404பி/1டி நெம்பரில்போடப்பட்டுள்ள 12.0 மீ அகல நிலையில் உள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (தெ), தெற்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.405பி/1 நெ. நிலத்துக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள சாலை எண்.11-11-க்குரிய 852.50 ச.மீ மனை நிலம் பூராவும். ஷை மனை நிலம் ஷை கிராமம் பட்டா எண்.2374 க.ச.404பி/1எப் நெ.பு.ஹெ.0.77.60-க்கு தீ.ரூ.2.40-க்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது. ஆக மேலே கண்ட 1 முதல் 11 சாலைகள் முறையே 1040.50 ச.மீ+ 1554.00 ச.மீ+ 527.04ச.மீ+ 658.80ச.மீ+ 286.65ச.மீ+ 109.80ச.மீ+ 495.36ச.மீ+ 575.10ச.மீ+514.80ச.மீ+658.80ச.மீ+ 852.50ச.மீ+38 மூலை முடக்கு 45.00 ச.மீ = 7318.35 ச.மீ அளவுள்ள மனை நிலங்கள் பூராவும்.
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 402/1B1, 402/1B2 - 1952.28 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.5-5-க்கும் (மே), மேற்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பூங்கா எண்.1.-க்குரிய 1952.28 ச.மீ அளவுள்ள மனை நிலம் பூராவும். ஷை மனை

	எண்.402/1ஏ2 நெம்பர் நிலத்துக்கும் (கி), வடக்கு - வளையப்பட்டி கிராமம் சர்வே எண்.9பி/3, சர்வே எண்.9பி/4சி, சர்வே எண்.9பி/5பி நெ. நிலங்களுக்கும் (தெ), தெற்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.402/1பி2 நெம்பரில் போடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (வ)			நிலம் மேற்படி கிராமம் பட்டா எண்.2366 க.ச.402/1பி1 நெ.பு.ஹெ.0.09.91-க்கு தீ.ரூ.0.31 மற்றும் பட்டா எண்.2376 க.ச.402/1பி2 நெ.பு.ஹெ.0.76.89-க்கு தீ.ரூ.2.40 ஆகியவைகளுக்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 402/1B1, 402/1B2 - 1117.78 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - வளையப்பட்டி கிராமம் சர்வே எண்.32/2ஏ நெ. நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - சாலை எண்.5-5-க்கும் (கி), வடக்கு - வளையப்பட்டி கிராமம் சர்வே எண்.9பி/6 சர்வே எண்.9பி/7 நெ. நிலங்களுக்கும் (தெ), தெற்கு - ஷை கிராமம் சர்வே எண்.402/1பி2 நெம்பரில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் மின் பகிர்மானத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனை நிலத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள பூங்கா எண்.2.-க்குரிய 1117.78 ச.மீ அளவுள்ள மனை நிலம் பூராவும். ஷை மனை நிலம் மேற்படி கிராமம் பட்டா எண்.2366 க.ச.402/1பி1 நெ.பு.ஹெ.0.09.91-க்கு தீ.ரூ.0.31 மற்றும் க.ச.402/1பி2 நெ.பு.ஹெ.0.76.89-க்கு தீ.ரூ.2.40 ஆகியவைகளுக்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 404/B1F - 170.8 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.404பி/1எப் நெம்பரில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (மே), மேற்கு - சாலை எண்.11-11-க்கும் (கி), வடக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.404பி/1எப் நெம்பரில் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும்(தெ), தெற்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.405பி/1 மற்றும் சர்வே எண்.405பி/3 நெம்பர் நிலங்களுக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 170.80 ச.மீ அளவுள்ள மனை நிலம் பூராவும். ஷை மனை நிலம் ஷை கிராமம் பட்டா எண்.2374 க.ச.404பி/1எப் நெ.பு.ஹெ.0.77.60-க்கு தீ.ரூ.2.40-க்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது. ஆக மேற்படி சொத்துக்களுக்கு வழக்கம்போல் நடந்து கொள்ளும் மாமூல் வழிதடநடை பாத்தியங்களும் மற்றும் ஷை சொத்துக்களுக்குண்டான மூல ஆவணங்களில் கண்டுள்ள சகல பாத்தியங்களும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பூராவும் சேர்ந்துதான் இந்த தான ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்கள் அரூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்கும் மோகனூர் யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்களின் பெயரளவு மதிப்பு ரூ.1,000 ஆகும்.		
10	195/2024	24-Jan-2024 24-Jan-2024 24-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குணசேகரன்	1. தாமரைச்செல்வன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2005/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 402/1B3, 402/61 - 1987.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 57		

	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள 9 மீ அகலமுள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - மனை எண்.56-க்கும் (கி), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள 7.2 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் (தெ), தெற்கு - மனை எண்.76-க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி, மோகனூர் சப்ரிடி அரூர் கிராமம் பட்டா எண்.2372 க.ச.402/1பி3 நெ.பு.ஹெ.0.57.57-க்கு தீ.ரூ.1.78, க.ச.403பி/2பி2 நெ.பு.ஹெ.0.09.80-க்கு தீ.ரூ.0.30, க.ச.404பி/1பி நெ.பு.ஹெ.0.29.15-க்கு தீ.ரூ.0.90 ஆகியவைகளில் கூடியது பு.ஹெ.ஏர்ஸ்.0.96.52-க்கு ஏக்கரில் பு.ஏ.2.38 1/2 செண்டு நிலம் எனக்கு பாத்தியப்பட்டு எனது அனுபவ சுவாதீனத்தில் இருந்து வரும் ஷை நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராம வேறு சர்வே எண்களையும் சேர்த்து பல வீட்டுமனை பிரிவுகளாக பிரித்து ஸ்ரீ செல்லாண்டியம்மன் நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை எண்.57-க்குரிய 2000ச.அடி காலிமனை நிலத்தில் மூலைமுடக்கு 12.5 ச.அடி போக மீதமுள்ள 1987 1/2 ச.அடி காலிமனை நிலம் பூராவும். ஷை மனை நிலத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஷை மனை நிலம் முன்பு ஷை கிராமம் க.ச.402/1பி3 நெ.பு.ஹெ.0.57.57-க்கு கட்டுப்பட்டிருந்து பின்பு மோகனூர் வட்டாட்சியர் அவர்களின் டி.ஆர்.எண்.2024/09/08/000105எஸ்டி நாள் 21.01.2024-ன் படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு தற்காலம் ஷை கிராமம் பட்டா எண்.2372 க.ச.402/61 நெ.பு.ஹெ.0.01.85-க்கு தீ.ரூ.2.00-க்கு கட்டுப்பட்டுள்ள மனை நிலம் பூராவும். ஷை மனை நிலத்துக்கு தடம் மற்றும் பொது பாத்தியம்- மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள அனைத்து கிழமேல் பாதைகளின் மற்றும் தென்வடல் பாதைகளின் வழியாகவும் ஆட்கள், கால்நடைகள், நடந்து போக வரவும், கனரக வாகனங்கள், வண்டிகள், வாகனாதிகள் முதலியவை ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும் உள்ள தடநடை பாத்தியமும் மற்றும் பொது உபயோகம் , மின் பகிர்மானம், பூங்கா உள்ளிட்டவைகளுக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலங்களிலும் பொதுவான பொதுபாத்தியமும் பாத்தியம் மற்றும் ஷை சொத்திற்குண்டான மூல ஆவணங்களில் கண்டுள்ள சகல பாத்தியங்களும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பூராவும் சேர்ந்துதான் ஷை சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டவையாகும். ஷை மனை நிலம் அரூர் கிராம பஞ்சாயத்துக்கும் மோகனூர் யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டது.		
11	196/2024	24-Jan-2024 24-Jan-2024 24-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அன்பழகன்	1. கார்த்திகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,41,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,41,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2005/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 404/B1F, 404/B45 - 2800.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 114		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.115-க்கும் (மே), மேற்கு - மனை எண்.113-க்கும் (கி), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள 12.0 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் (தெ), தெற்கு - மனை எண்.130-க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி மோகனூர் சப்ரிடி அரூர் கிராமம் பட்டா எண்.2374 க.ச.400/1ஏ நெ.பு.ஹெ.0.00.29-க்கு தீ.ரூ.2.00, க.ச.404பி/1எப் நெ.பு.ஹெ.0.77.60-க்கு தீ.ரூ.2.40 ஆகியவைகளில் கூடியது பு.ஹெ.ஏர்ஸ்.0.77.89 -க்கு ஏக்கரில் பு.ஏ.1.92 1/2 செண்டு நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராம வேறு சர்வே எண்களையும் சேர்த்து பல வீட்டுமனைகளாக பிரித்து ஸ்ரீ செல்லாண்டியம்மன் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை எண்.114-க்குரிய 2800		

				ச.அடி காலிமனை நிலம் பூராவும்.ஷை மனைநிலத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஷை மனைநிலம் முன்பு ஷை கிராமம் க.ச.404பி/1எப் நெ.பு.ஹெ.0.77.60-க்கு உட்பட்டிருந்து பின்பு மோகனூர் வட்டாட்சியர் அவர்களின் டி.ஆர்.எண்.2024/09/08/000113எஸ்டி நாள்.21.01.2024 -ன் படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு தற்காலம் ஷை கிராமம் பட்டா எண்.2374 க.ச.404பி/45 நெ.பு.ஹெ.0.02.60-க்கு தீ.ரூ.2.00-க்கு கட்டுப்பட்டுள்ள மனை நிலம் பூராவும். ஷை மனை நிலத்துக்கு தடம் மற்றும் பொது பாத்தியம்- மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள அனைத்து கிழமேல் பாதைகளின் மற்றும் தென்வடல் பாதைகளின் வழியாகவும் ஆட்கள், கால்நடைகள், நடந்து போக வரவும், கனரக வாகனங்கள், வண்டிகள், வாகனாதிகள் முதலியவை ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும் உள்ள தடநடை பாத்தியமும் மற்றும் பொது உபயோகம் , மின் பகிர்மானம், பூங்கா உள்ளிட்டவைகளுக்கு ஒதுக்கப்பபட்டுள்ள நிலங்களிலும் பொதுவான பொதுபாத்தியமும் பாத்தியம் மற்றும் ஷை சொத்திற்குண்டான மூல ஆவணங்களில் கண்டுள்ள சகல பாத்தியங்களும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பூராவும் சேர்ந்துதான் ஷை சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டவையாகும். ஷை மனை நிலம் அரூர் கிராம பஞ்சாயத்துக்கும் மோகனூர் யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டது.
12	223/2024	30-Jan-2024 30-Jan-2024 30-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குணசேகரன்	1. தினேஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 80,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2005/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 402/1B3, 402/72 - 1600.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 80		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.79-க்கும் (மே), மேற்கு - மனை எண்.81-க்கும் (கி), வடக்கு - மனை எண்.53-க்கும் (தெ), தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள 9 மீ அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி, மோகனூர் சப்ரிடி அரூர் கிராமம் பட்டா எண்.2372 க.ச.402/1பி3 நெ.பு.ஹெ.0.57.57-க்கு தீ.ரூ.1.78, க.ச.403பி/2பி2 நெ.பு.ஹெ.0.09.80-க்கு தீ.ரூ.0.30, க.ச.404பி/1பி நெ.பு.ஹெ.0.29.15-க்கு தீ.ரூ.0.90 ஆகியவைகளில் கூடியது பு.ஹெ.ஏர்ஸ்.0.96.52-க்கு ஏக்கரில் பு.ஏ.2.38 1/2 செண்டு நிலம் எனக்கு பாத்தியப்பட்டு எனது அனுபவ சுவாதீனத்தில் இருந்து வரும் ஷை நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராம வேறு சர்வே எண்களையும் சேர்த்து பல வீட்டுமனை பிரிவுகளாக பிரித்து ஸ்ரீ செல்லாண்டியம்மன் நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை எண்.80-க்குரிய 1600 ச.அடி காலிமனை நிலம் பூராவும். ஷை மனை நிலத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஷை மனை நிலம் முன்பு ஷை கிராமம் க.ச.402/1பி3 நெ.பு.ஹெ.0.57.57-க்கு கட்டுப்பட்டிருந்து பின்பு மோகனூர் வட்டாட்சியர் அவர்களின் டி.ஆர்.எண்.2024/09/08/000105எஸ்டி நாள் 21.01.2024-ன் படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு தற்காலம் ஷை கிராமம் பட்டா எண்.2372 க.ச.402/72 நெ.பு.ஹெ.0.01.49-க்கு தீ.ரூ.2.00-க்கு கட்டுப்பட்டுள்ள மனை நிலம் பூராவும். ஷை மனை நிலத்துக்கு தடம் மற்றும் பொது பாத்தியம்- மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள அனைத்து கிழமேல் பாதைகளின் மற்றும் தென்வடல் பாதைகளின்		

				வழியாகவும் ஆட்கள், கால்நடைகள், நடந்து போக வரவும், கனரக வாகனங்கள், வண்டிகள், வாகனாதிகள் முதலியவை ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும் உள்ள தடநடை பாத்தியமும் மற்றும் பொது உபயோகம் , மின் பகிர்மானம், பூங்கா உள்ளிட்டவைகளுக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலங்களிலும் பொதுவான பொதுபாத்தியமும் பாத்தியம் மற்றும் ஷை சொத்திற்குண்டான மூல ஆவணங்களில் கண்டுள்ள சகல பாத்தியங்களும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பூராவும் சேர்ந்துதான் ஷை சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டவையாகும். ஷை மனை நிலம் அரூர் கிராம பஞ்சாயத்துக்கும் மோகனூர் யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டது.		
13	237/2024	31-Jan-2024 31-Jan-2024 31-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குணசேகரன்	1. குமுதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,20,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2005/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 404/B1B, 404/B38 - 2400.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 106		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.105-க்கும் (மே), மேற்கு - மனை எண்.107-க்கும் (கி), வடக்கு - மனை எண்.86-க்கும் (தெ), தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள 12மீ அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி, மோகனூர் சப்ரிடி அரூர் கிராமம் பட்டா எண்.2372 க.ச.402/1பி3 நெ.பு.ஹெ.0.57.57-க்கு தீ.ரூ.1.78, க.ச.403பி/2பி2 நெ.பு.ஹெ.0.09.80-க்கு தீ.ரூ.0.30, க.ச.404பி/1பி நெ.பு.ஹெ.0.29.15-க்கு தீ.ரூ.0.90 ஆகியவைகளில் கூடியது பு.ஹெ.ஏர்ஸ்.0.96.52-க்கு ஏக்கரில் பு.ஏ.2.38 1/2 செண்டு நிலம் எனக்கு பாத்தியப்பட்டு எனது அனுபவ சுவாதீனத்தில் இருந்து வரும் ஷை நிலத்தையும் மற்றும் மேற்படி கிராம வேறு சர்வே எண்களையும் சேர்த்து பல வீட்டுமனை பிரிவுகளாக பிரித்து ஸ்ரீ செல்லாண்டியம்மன் நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் மனை எண்.106-க்குரிய 2400 ச.அடி காலிமனை நிலம் பூராவும். ஷை மனை நிலத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஷை மனை நிலம் முன்பு ஷை கிராமம் க.ச.404பி/1பி நெ.பு.ஹெ.0.29.15-க்கு தீ.ரூ.0.90-க்கு கட்டுப்பட்டிருந்து தற்போது மோகனூர் வட்டாட்சியர் அவர்களின் டி.ஆர்.எண்.2024/09/08/000107எஸ்டி நாள் 21.01.2024-ன் உத்தரவு படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு தற்காலம் ஷை கிராமம் பட்டா எண்.2372 க.ச.404பி/38 நெ.பு.ஹெ.0.02.23-க்கு தீ.ரூ.2.00-க்கு கட்டுப்பட்டுள்ள மனை நிலம் பூராவும். ஷை மனை நிலத்துக்கு தடம் மற்றும் பொது பாத்தியம்- மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள அனைத்து கிழமேல் பாதைகளின் மற்றும் தென்வடல் பாதைகளின் வழியாகவும் ஆட்கள், கால்நடைகள், நடந்து போக வரவும், கனரக வாகனங்கள், வண்டிகள், வாகனாதிகள் முதலியவை ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும் உள்ள தடநடை பாத்தியமும் மற்றும் பொது உபயோகம் , மின் பகிர்மானம், பூங்கா உள்ளிட்டவைகளுக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலங்களிலும் பொதுவான பொதுபாத்தியமும் பாத்தியம் மற்றும் ஷை சொத்திற்குண்டான மூல ஆவணங்களில் கண்டுள்ள சகல பாத்தியங்களும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பூராவும் சேர்ந்துதான் ஷை சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டவையாகும். ஷை மனை நிலம் அரூர்		

		கிராம பஞ்சாயத்துக்கும் மோகனூர் யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 13

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.