Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

3853/2023

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

AR 921823

27.9.2023

K.N.ரமேஷ்பாபு

B. R. SATHISH KUMAR
S. V. Lc: 6579/88
Krishnagiri, Tamilnadu.

தானசெட்டில்மெண்ட் ஆவணம்

27.09.2023 இரண்டாயிரத்தி இருபத்தி மூன்றாம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் இருபத்தி ஏழாம் தேதியில்.....

கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம், கிருஷ்ணகிரி வட்டம், கட்டிகானப்பள்ளி, தமிழ்நாடு புதிய வீட்டு வசதி வாரியம், பகுதி-2 கதவு எண்.**HIG-85** முகவரியில் குடியிருந்துவரும் **K.N.**ரமேஷ்பாபு அவர்களின் மனைவி **R.வானதி** [Aadhaar No.4600 8576 2154 & Cell No. 9786435066] ஆகிய உமக்கு. . .

கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம், கிருஷ்ணகிரி வட்டம், கட்டிகானப்பள்ளி, தமிழ்நாடு புதிய வீட்டு வசதி வாரியம், பகுதி-2 கதவு எண்.**HIG-85** முகவரியில் குடியிருந்துவரும் **K.S.**நஞ்சுண்டசெட்டி அவர்களின் குமாரர் **K.N.ரமேஷ்பாபு** [Aadhaar No.3914 4944 2487 & Cell No.9786435066] **-1,** மேற்படி **1**நபரின் மக்கள் **R.சுப்பிரமணியம்** [Aadhaar Card No.3281 1962 8479 & கைபேசி இல்லை]**-2,** **R.பூங்குழலி** [Aadhaar Card No.8950 4509 5970 & கைபேசி இல்லை]**-3** ஆகிய நாங்கள் மூவரும் சேர்ந்து எங்கள் முழுமன சம்மதியில் ஏகோபித்து எழுதி வைத்து கொடுத்த தானசெட்டில்மெண்ட் ஆவணம் யாதெனில்...

1 புத்தகம் 2023 வருடத்திய 3853 ம் ஆவணம்
14 தாள்களைக் கொண்டது. 1 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

K.N.Ramesh Babu
R. Vanathi
R. Poongulali

நீர் எங்களில் **1**நபருக்கு மனைவியும், **2,3**நபர்களுக்கு தாயாரும் ஆக வேண்டும். எங்களுக்கு உம் பேரில் உள்ள அன்பினாலும் ஆசை பிரியத்தினாலும் உம்எதிர்கால வாழ்க்கை ஸ்திரமாக அமைய வேண்டும் என்ற நல்ல எண்ணத்தின் பேரில் எங்கள் ஆயுளுக்குள் உமக்கு ஒரு சொத்து கொடுத்து ஆதரவு செய்து வைக்கவேண்டும் என்று மனதார விருப்பம் கொண்டு இதனடியில் கண்டதும் எங்களுக்கு பூர்வீகமாய் பாத்தியப்பட்டு எங்களில் **1**நபர் பெயரில் கிருஷ்ணகிரி **2**நெ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1**புத்தகம் **1070/2010**ம் எண்ணாக பதிவான பாகப்பிரிவினை ஆவணத்தின் **'B'** ஷெட்யூல் பாகப்படி பாத்தியப்பட்டு அவர் பெயரில் பட்டா எண்.**4051**ன்படி தனிபட்டாவாகியும், **2,3**லக்கமிட்டவர்களுக்கு வாரிசுரிமைப்படி உரிமையாகி எங்களுடைய சுவாதீன அனுபவத்தில் இருந்துவரும் கீழ்கண்ட சொத்தை உம்மிடமிருந்து நாங்கள் எந்தவிதமான பிரதி பிரயோஜனமும் எதிர்பாராமல் இதன் மூலம் இன்றே உம்பெயருக்கு இந்த தானசெட்டில்மெண்ட் ஆவணம் எழுதி வைத்துக் கொடுத்து சொத்தையும் இன்றே உம்வசம் சுவாதீனமும் செய்து கொடுத்து விட்டிருக்கின்றோம்.

இனி இன்று முதல் கீழ்கண்ட சொத்துக்கு உண்டான அரசாங்க தீர்வைவரி வகையராக்களை நீரே உம்முடைய பெயரில் செலுத்திக்கொண்டு உம்முடைய புத்திர பௌத்திர வம்சாவழி பாரம்பரியமாக சகலவிதமான கிரய, தான, போக்கிய பரிவர்த்தனைகளுடன் சர்வ சுதந்திரமாய் ஆண்டு அனுபவித்துக்கொள்ள வேண்டியது. இனி இன்று முதல் இந்த சொத்துக்கும் எங்களுக்கும் எங்களுடைய மற்ற எந்த விதமான வாரிசுகள் எவருக்கும் யாதொரு பாத்தியமும் சம்மந்தமும் பின் தொடர்ச்சியும் உரிமையும் அறவே கிடையாது. மேலும் இந்த தானசெட்டில்மெண்ட் ஆவணத்தை நாங்கள் எக்காரணத்தை முன்னிட்டும் ரத்து செய்வதில்லை. அப்படியே ரத்து செய்தாலும் அது செல்லதக்கதல்ல. இந்தபடிக்கு நாங்கள் மூவரும் சேர்ந்து எங்கள் முழுமன சம்மதியில் ஏகோபித்து எழுதி வைத்துக் கொடுத்த தானசெட்டில்மெண்ட் ஆவணம் சரி.

K.N. Ramesh Babu
R. Subbaraman
R. Poongulali

1 புத்தகம் 2023 வருடத்திய 3853 ம் ஆவணம்
14 தாள்களைக் கொண்டது. 2 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR II KRISHNAGIRI

Sub-Registrar

சொத்து விவரம்

கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம், கிருஷ்ணகிரி பதிவு மாவட்டம், கிருஷ்ணகிரி 2எண் இணைச்சார்பதிவு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட **கட்டிகானப்பள்ளி** கிராம புல எண்.**367** பு.எச்.ஏ.**3.19.5** தீர்வை.**3.45** இது தற்கால புதிய உட்பிரிவுபடி (பட்டா எண்.**4051**) புல எண்.**367/23** பு.எச்.ஏ.**1.79.70** தீர்வை.**1.96** இதில் பு.ஏ.**1.12¾** (ஒரு **ஏக்கர் பனிரெண்டேமுக்கால் சென்ட்**) அளவுள்ள நிலத்திற்கு **எல்லைகள்விவரம்.**

கிழக்கு : சர்வே எண்கள்.**368, 369** நிலம்

மேற்கு : சர்வே எண்.**357** ல் ஏற்கனவே நிலையில் உள்ள **23**அடி அகல பொது வழி

வடக்கு : **K.S.**நஞ்சுண்ட செட்டி பாக நிலம்

தெற்கு : எங்களில் **1**நபராகிய **K.N.**ரமேஷ்பாபு மீதி நிலம்

இதன்மத்தியில் மேற்படி பு.ஏ.**1.12¾** (ஒரு **ஏக்கர் பனிரெண்டேமுக்கால் சென்ட்**) அளவுள்ள நிலம் பூராவும். மேற்படி வீதம் இந்த தானசெட்டில்மெண்ட் ஆவணத்திற்கு உட்பட்டது.

மேற்படி சொத்திற்கு போக வர மாமூல் பொது வழி பாத்தியங்கள் உள்ளட.

மேற்படி சொத்து கட்டிகானப்பள்ளி பஞ்சாயத்துக்கும் கிருஷ்ணகிரி யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்டது.

K N Rameshbabu

R. Poongalali

1 புத்தகம் 2023 வருடத்திய 3853 ம் ஆவணம்
14 தாள்களைக் கொண்டது. 3 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR II KRISHNAGIRI

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்கெட் மதிப்பு ரூ.**3,44,11,300/-** பெறும்.

K N. Ramachandran
R. Subramani
R. Poongulali

சாட்சிகள்:

1) (பூபாலன்) [Aadhaar No.9141 4553 4496]
S/o.சண்முகம், **No.1/464-33,** சத்யசாய் நகர், கட்டிகானப்பள்ளி, கிருஷ்ணகிரி வட்டம் & மாவட்டம்.

2) (லோகேஷ்குமார்) [Aadhaar No.5697 0298 3684]
S/o.பாஸ்கரன், **No.158/433,** சேலம்மெயின் ரோடு, கிருஷ்ணகிரி டவுன், கிருஷ்ணகிரி வட்டம் & மாவட்டம்.

புத்தகம் 2023 வருடத்திய 3853 ம் ஆவணம்
14 தாள்களைக் கொண்டது. 4 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR II KRISHNAGIRI



Drafted By : Ln.N.Prabakaran,MJF
Document Writer,L.No.A-386/KSG/1993,
158/433, Salem Main Road,Krishnagiri-635001
Cell No.9443464742 & 7373522629
Email.Id : nprabhakaran7@gmail.com

R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் கிருஷ்ணகிரி/புத்தகம்-1/3853/2023

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2023ம் ஆண்டு வரிசை எண் 2550

HIG-85, தமிழ்நாடு புதிய வீட்டு வசதி வாரியம், பகுதி -2, கட்டிகானப்பள்ளி, கிருஷ்ணகிரி, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 635001-ல் வசிக்கும் திரு K.N.ரமேஷ்பாபு என்பவரிடமிருந்து ₹ 39,500/- (ரூபாய் முப்பத்தொன்பதாயிரத்து ஐந்நூறு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் கிருஷ்ணகிரி சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

நாள்: 27/09/2023

2023 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 27ம் தேதி பி.ப. 08:06 மணியளவில் 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் கிருஷ்ணகிரி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 10,910/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





K.N.Rameshbabu

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி



எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





K.N.Rameshbabu

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:421172b36ee6a47c064a2e828bc04fe5e87ea7

(Details from UIDAI : Rameshbabu S/O: Nanjundan, 30-06-1969, xxxxxxxx2487)



எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





R.Subramaniam

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:7555746db2ae03e0a7463da88c1a39c2cf7d5d

(Details from UIDAI : Subramaniam, Rameshbabu S/O



2023 வருடத்திய 3853 ம் ஆவணம் 14 ஆவணங்களைக் கொண்டது. 5 பக்கங்கள் கொண்டது.

பதிவு அலுவலர்

R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் கிருஷ்ணகிரி/புத்தகம்-1/3853/2023

	Rameshbabu, 12-05-1996, xxxxxxxx8479)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	R-Poongulali "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:9805084bd7a978ff6548f696fb775681e2db5d (Details from UIDAI : Poongulali R D/O: Rameshbabu, 22-05-2000, xxxxxxxx5970)	

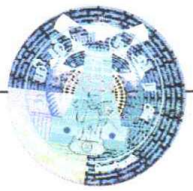
2023 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 27ம் நாள்

கவிதா பி
சார்பதிவாளர்
2 எண் இணை சார்பதிவாளர் கிருஷ்ணகிரி

R/2 **எண் இணை சார்பதிவாளர் கிருஷ்ணகிரி/புத்தகம்-1/3853/2023** எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 27/09/2023
2 எண் இணை சார்பதிவாளர் கிருஷ்ணகிரி

கவிதா பி
சார்பதிவாளர்



1 புத்தகம் 2023 வருடத்திய 3853 ம் ஆவணம்
14 தாள்களைக் கொண்டது. 6 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



உறுதிமொழி

இந்த ஆவணத்தை எழுதிக் கொடுப்பவர்களுக்கும், எழுதி பெறுபவர்களுக்கும் கீழ்கண்ட உறுதிமொழியை அளிக்கின்றோம்

இந்த ஆவணத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள சொத்து பதிவுச்சட்டம் **1908** பிரிவு **20(A)** மற்றும் பிரிவு **22(B)**- க்கு உட்பட்டதல்ல எனவும், ஆவணத்துடன் இணைக்கப்பட்ட அனைத்து இணைப்பு ஆவணங்களும், இந்திய தண்டனை தொகுப்புச்சட்டம் **1860** பிரிவு **470**-ன் படி **FORGED DOCUMENT** அல்ல எனவும், ஆவணத்தை எழுதிப்பெறுபவர் அனைத்து ஆவணங்களையும், பரிசீலித்து வில்லங்கம் சரிபார்த்து எழுதிப்பெறுகிறார் எனவும், சொத்து மாற்றுச் சட்டம் **1882** ன்படி சொத்து பரிமாற்றம் தொடர்பான அனைத்து பிரிவுகளுக்கும் உட்பட்டு செயல்பட்டுள்ளோம் எனவும் உறுதிமொழி அளிக்கின்றோம்.

மேலும் இந்த ஆவணத்தின் மூலம் தங்களுக்கு தவறான தகவல்கள் அல்லது சான்றும் அளிக்கப்பட்டதாக பின்னால் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதற்கு நாங்கள் மட்டுமே பொறுப்பாவோம் எனவும், இதற்கு சார்பதிவாளர் மற்றும் ஆவண எழுத்தர் எவ்விதத்திலும் பொறுப்பாகமாட்டார் எனவும் உறுமொழி அளிக்கின்றோம்.

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று / உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபேராணை எண்.22163/2018ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையை காண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதை அறிவேன்/அறிவோம்.

K N Ramesh Babu
R. Deborah
R. Poongulali

1 புத்தகம் 2023 வருடத்திய 3853 ம் ஆவணம்
14 தாள்களைக் கொண்டது 7 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR II KRISHNAGIRI

Sub-Registrar

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கிருஷ்ணகிரி வட்டம் : கிருஷ்ணகிரி

வருவாய் கிராமம் : கட்டிகானப்பள்ளி பட்டா எண் : 4051

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. நஞ்சுண்டசெட்டி மகன் ரமேஷ்பாபு

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
367	23	1 - 79.70	1.96	--	--	--	--	2022/0105/31/405896--2022/31/05/001578SD -- 31-10-2022
		1 - 79.70	1.96					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **31/05/089/04051/50960** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 27-09-2023 அன்று 02:47:19 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

புத்தகம் 2023 வருடத்திய 3853 ம் ஆவணம்
14 தாள்களைக் கொண்டது. 8 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR II KRISHNAGIRI

மாவட்டம் : கிருஷ்ணகிரி

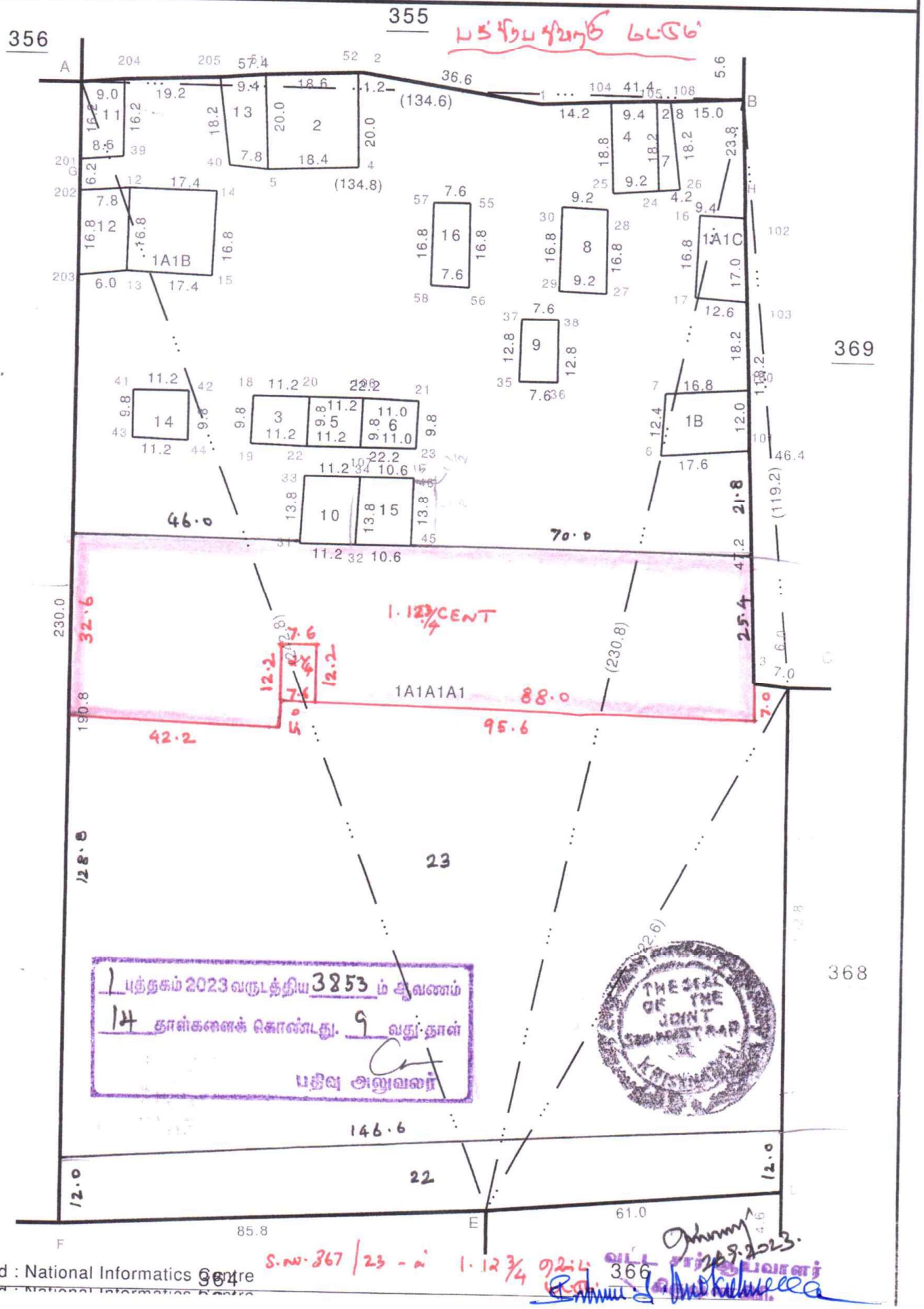
வட்டம் : கிருஷ்ணகிரி [5]

கிராமம் : கட்டிகானப்பள்ளி [89]

புல எண் : 367

பரப்பளவு : எக்டர் 03 ஏர் 20.06

அளவு : 1 : 1000



ollabLand : National Informatics Centre

05-06-2023

கட்டிகானப்பள்ளி

கிராம நிர்வாக அலுவலரின் சான்று

—— x ——

கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம் மற்றும் வட்டம் கட்டிகானப்பள்ளி கிராம சர்வே, TNHB பேர்: க.எண் H-85 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு. ஏழுமலை த/பெ நஞ்சுண்டன் என்பவருக்கு கட்டிகானப்பள்ளி கிராம பட்டா எண் 4051-ல் வரும் சர்வே எண் 367/23 ஆக 1.79.70 ஹெக்டேரில் 1.16.00 ஏக்கர் என்ற பரப்பில் வீட்டுமனைகள் உள்ளது. மேற்படி கிராம சர்வே எண் 367/23-ல் அருகே அரசு புறம்போக்கு, நிலமோ, A.D. கண்மாய் நிலமோ, உயர் அழுத்த மற்றும் தாழ்வு அழுத்த கோபுரங்கள் ஏதுமில்லை. மேலும் மேற்கண்ட சர்வே எண் 367/23-ல் தற்போது தரிசு நிலமாக உள்ளது எனச் சான்றளிக்கப்படுகிறது.

05/06/2023

Village Administrative Officer
89, Kattikanapalli Revenue Village
Krishnagiri Tk & Dt

1 புத்தகம் 2023 வருடத்திய 3853 ம் ஆவணம்
14 தாள்களைக் கொண்டது. 10 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR II KRISHNAGIRI

நாள்: 05-06-2023

இடம்: கட்டிகானப்பள்ளி

கிராம நிர்வாக அலுவலரின் பரிந்துரை

.....கிருஷ்ணகிரி..... மாவட்டம், ...கிருஷ்ணகிரி..... வட்டம், .கட்டிகானப்பள்ளி.... கிராம தரப்பு .....TNHB..வில்லை-II..... .....கதவு...எண்....H-85..... என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு/திருமதி .....K.N. ரமேஷ் பாபு..... த/பெ / க/பெ .....K.S. நஞ்சுண்ட செட்டி..... என்பவருக்கு கிருஷ்ணகிரி வட்டம், கட்டிகானப்பள்ளி கிராம பட்டா எண் .405!..-ல் வரும் சர்வே எண் .....367..... -ன் புதிய சர்வே எண் ....367/23..... பூரா 1.79.70.... ஹெக்டரில் ..1.16.00 ஏக்கர் சென்ட் மட்டும் அளவுகள் கொண்ட தரிசு.... புன்செய்/நன்செய் நிலமானது கிருஷ்ணகிரி எண்-2 இணை சார்-பதிவாளர் அலுவலகம் ஆவண எண்.1070/2010... நாள் 05-04-2010. ன்-படி சொந்த அனுபவத்தில் உள்ளது. மேற்படி நிலத்தின் தற்கால உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய சர்வே எண் ....367/23..... உள்ள புன்செய்/நன்செய் நிலத்திற்க்கு செக்பந்தி பின்வருமாறு:

கிழக்கு - சர்வே எண் - 368

மேற்கு - 23 அடி அகல ரோடு மேலு வழி பாத்தியம்

வடக்கு - K.S. நஞ்சுண்ட செட்டி பாக நிலம்

தெற்கு - K.N. ரமேஷ் பாபு மீதி நிலம்

05/06/2023

Village Administrative Officer
89, Kattikanapalli Revenue Village
Krishnagiri Tk & Dt

1 பத்தகம் 2023 வருடத்திய 3853 ம் ஆவணம்
14 தாள்களைக் கொண்டது. 11 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR II KRISHNAGIRI

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							ரூ. பை.	ரூ. பை.		
2	354-பா	ர	ப	...	8-5	10	1 08 0 42-0	0 45	128 சொ. கோவிந்தன்.	
3	-பா	ர	ப	...	8-5	10	1 09 0 17-5	0 20	343 சொ. புட்டன்.	
4	-பா	ர	ப	...	8-5	10	1 09 0 27-0	0 30	263 க. தாசப்ப கவுண்டர்.	
5	-பா	ர	ப	...	8-5	10	1 09 0 36-0	0 40	426 க. முத்து.	
6	-பா	ர	ப	...	8-5	10	1 09 0 08-5	0 10	263 க. தாசப்ப கவுண்டர்.	
7	-பா	ர	ப	...	8-5	10	1 09 0 36 5	0 40	426 க. சின்னன்.	
8	-பா	ர	ப	...	8-5	10	1 09 0 37-0	0 40	263 க. தாசப்ப கவுண்டர்.	
							2 30 5	2 55		
...	355	அ	ப	...	8-5	10	1 09 2 18-5	2 40	316 ஆ. நீலாவதி.	
...	356	ர	ப	...	8-5	10	1 09 2 54-5	2 75	316 ஆ. நீலாவதி.	
...	357	அ	ப	...	8-5	10	1 09 3 60-0	3 90	540 ந. வேதம்மாள்.	
...	358	ர	ப	...	8-5	10	1 09 3 11 0	3 40	540 ந. வேதம்மாள்.	
...	359	ர	ப	...	8-5	10	1 09 2 59-0	2 80	664 க. நஞ்சுண்ட செட்டியார்(1), ஆ. நீலாவதி(2), ந. வேதம் மாள்(3).	
...	360	அ	தி.ஏ.த.	...	...	...	... 0 14-0	..	...	
...	361	ர	ப	...	8-5	10	1 09 1 22-0	1 30	664 க. நஞ்சுண்ட செட்டி(1). ஆ. நீலாவதி(2). ந. வேதம்மாள்(3).	
...	362	அ	ப	...	8-5	10	1 09 1 05 5	1 10	664 க. நஞ்சுண்ட செட்டி(1). ஆ. நீலாவதி(2). ந. வேதம்மாள்(3).	
...	363	ர					04-0	2 20	296 க. [illegible] செட்டியார்	
...	364	ர				10	1 09	89-5	3 [illegible]	
...	365	ர	ப	...				81-5		
...	366	ர	ப	...	8-5	10	1 09 0 27-0			

1 புதுநகம் 2023 வருடத்திய 3853ம் ஆவணம்
14 ர் நாள்களைக் கொண்டது. 12 வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

Village Administrative Officer
89, Kattikanapalli Revenue Village
Krishnagiri Tk & Dt

1st issue copy
05/06/2023

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



வானதி ர
Vanathi R
பிறந்த நாள்/DOB: 01/01/1974
பெண்/ FEMALE

4600 8576 2154
VID : 9149 2271 8020 2046

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

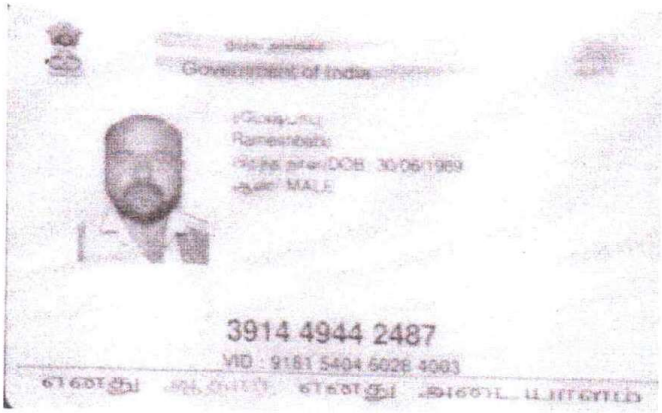
முகவரி:
கணவர் பெயர்: ரமேஷ்பாபு, ஏச்41, புதிய வீட்டு வசதி வாரியம் பகுதி2, கட்டிகானப்பள்ளி, கிருஷ்ணகிரி, கிருஷ்ணகிரி, தமிழ் நாடு - 635002

Address:
W/O: Rameshbabu, H41, New Housing Board Phase 2, Kattiganapalli, Krishnagiri, Krishnagiri, Tamil Nadu - 635002



4600 8576 2154
VID : 9149 2271 8020 2046

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in



3914 4944 2487
VID : 9181 5404 6028 4003

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



Unique Identification Authority of India

Address:
S/O: Nanundan, D NO H 85, T N HB 2ND PHASE, KATTIGANAPALLI, Krishnagiri, Krishnagiri, Tamil Nadu - 635002

3914 4944 2487
VID : 9181 5404 6028 4003

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



சுப்பிரமணியம் கரேஷ்பாபு
Subramaniam Rameshbabu
பிறந்த நாள்/DOB: 12/05/1996
ஆண்/ MALE

3281 1962 8479
VID : 9121 4101 6245 2801

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: ராமேஷ்பாபு, எண் 85, த ந வீ வா 2ம் பகுதி, கட்டிகானப்பள்ளி, கிருஷ்ணகிரி, கிருஷ்ணகிரி, தமிழ் நாடு - 635002

Address:
S/O: Rameshbabu, D NOI H 85, T N HB 2ND PHASE, KATTIGANAPALLI, Krishnagiri, Krishnagiri, Tamil Nadu - 635002



3281 1962 8479
VID : 9121 4101 6245 2801

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

1 புத்தகம் 2023 வருடத்திய 3853 ம் ஆவணம்
14 தாள்களைக் கொண்டது. 13 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

K N. Rameshbabu
R. Subramaniam
R. Poongulali

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR KRISHNAGIRI

Subramaniam R. Rameshbabu

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



பூங்குழலி ர
Poongulali R
பிறந்த நாள்/DOB: 22/05/2000
பெண்/ FEMALE

8950 4509 5970
VID : 9185 7686 1431 5099

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்: ரமேஷ்பாபு, ஏச்-41, 2 வது வீட்டு வசதி வாரியம், கட்டிகானப்பள்ளி அஞ்சல், கிருஷ்ணகிரி, கிருஷ்ணகிரி, தமிழ் நாடு - 635001

Address:
D/O: Rameshbabu, H-41, 2 PHASE HOUSING BOARD, KATIGANAPALLI PO, Krishnagiri, Krishnagiri, Tamil Nadu - 635001



8950 4509 5970
VID : 9185 7686 1431 5099

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



பூபாலன
Boobaalan
பிறந்த நாள்/DOB: 13/08/1973
ஆண்/ MALE
Mobile No: 9751611614

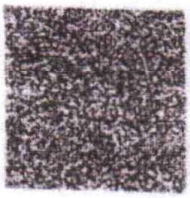
9141 4553 4496
VID : 9143 9067 8602 5283

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

आधार
भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
சண்முகம், 1/464-33, சத்திய சாய் நகர், கட்டிகானப்பள்ளி, கிருஷ்ணகிரி, தமிழ் நாடு - 635002

Address :
S/O,Shanmugam, 1/464-33, Sathya Sai Nagar, Kattiganapalli, Krishnagiri, Tamil Nadu - 635002



Generation Date: 11/05/2017

9141 4553 4496
VID : 9143 9067 8602 5283

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No.1947, Bengaluru-560 001

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

Issue Date: 18/08/2013



லோகேஷ்குமார் பாஸ்கரன்
Lokeshkumar Baskaran
பிறந்த நாள்/DOB: 23/04/1993
ஆண்/ MALE

5697 0298 3684
VID : 9123 3412 6410 3822

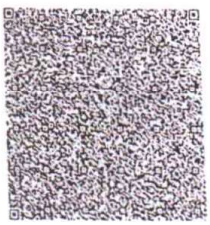
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

Download Date: 17/05/2022

முகவரி:
S/O பாஸ்கரன், எண் 28 அம்சா உசேன் தெரு, புதுபேட்டை கிருஷ்ணகிரி, கிருஷ்ணகிரி அஞ்சல், கிருஷ்ணகிரி தாலுகா, கிருஷ்ணகிரி, கிருஷ்ணகிரி, தமிழ் நாடுதமிழ் நாடு - 635001

Address:
S/O Baskaran, D NO 28 AMSA HUSSAIN STREET, NEW PET KRISHNAGIRI, KRISHNAGIRI POST, KRISHNAGIRI TALUK, Krishnagiri, Krishnagiri, Tamil Nadu - 635001



5697 0298 3684
VID : 9123 3412 6410 3822

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

புத்தகம் 2023 வருடத்திய 3853 ம் ஆவணம்
14 தாள்களைக் கொண்டது. 14 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE JOINT SUBREGISTRAR II KRISHNAGIRI

K N. Ramesh
R. Subra
R. Poongulali

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.