Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Pochampalli	Date / நாள்: 21-Sep-2026
Village /கிராமம்:Sevampatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 686/2B1A1,688/3A1A,688/3A3

Data Availability Period for Village: Sevampatti

Pochampalli Sub Registrar Office: From 01-Jan-2024 To 20-Sep-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 20-Sep-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Salem			District: Krishnagiri		S.R.O: Pochampalli	
1	591/2024	07-Feb-2024 07-Feb-2024 07-Feb-2024	Sale deed	1. பர்வீன் 2. வாசிம் நவாஸ் 3. சப்ரீன்	1. வெங்கடேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 33,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 33,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2468/2021, 844/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 688/3 - 1 ACRE, 33.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தருமபுரி டூ திருப்பத்தூர் செல்லும் தார்ரோடு, மேற்கு - சர்வே					

	எண் 686/2பி வெங்கடேசன் நிலம், வடக்கு - பள்ளத்தூர் செல்லும் தார்ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண் 687/2ஏ1-ல் வெங்கடேசன் நிலம்					
2	2195/2024	02-May-2024 02-May-2024 02-May-2024	Sale deed	1. வெங்கடேசன்	1. சரவணன் 2. குமரியரசி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,02,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4284/2023, 591/2024	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1 - 1.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 688/3-ல் கிரயம் பெறும் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 686/2பி1-ல் வெங்கடேசன் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 686/2பி1-ல் வெங்கடேசன் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண் 687/2ஏ1ஏ கிரயம் பெறும் நிலம்					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 688/3 - 11.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தருமபுரி டூ திருப்பத்தூர் செல்லும் தார்ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண் 686/2பி1-ல் கிரயம் பெறும் நிலம் மற்றும் சர்வே எண் 688/3-ல் வெங்கடேசன் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 688/3-ல் வெங்கடேசன் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண் 687/2ஏ1ஏ கிரயம் பெறும் நிலம்					
3	4298/2024	12-Sep-2024 12-Sep-2024 12-Sep-2024	Sale deed	1. வெங்கடேசன்	1. உமா சேகர் 2. சுந்தரமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 54,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 51,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4284/2023, 591/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1A - 1 ACRE, 38.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 688/3-ல் பர்வீன் நிலம், மேற்கு - மாதையன் நிலம் மற்றும் கிணறு பாக நிலம், வடக்கு - பள்ளத்தூர் செல்லும் தார்ரோடு, தெற்கு - அன்பரசு நிலம் மற்றும் சர்வே எண் 687/2ஏ1-ல் கிரயம் பெறும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம பட்டா எண் 2550 ச எண் 686/2 இதில் உட்பிரிவுப்படி ச எண் 686/2பீ இதில் தற்கால இதில் உட்பிரிவுப்படி ச எண் 686/2பீ1ஏ பு ஏக் 1.38 ஒரு ஏக்கர் முப்பத்தி எட்டு செண்ட் பெற்ற நிலம் பூராவும் இதிலுள்ள ஆழ்துளை கிணறு ஒன்றின் முழு பாத்தியமும் சேர்த்து		

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 688/3A - 1 ACRE, 22.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தருமபுரி டூ திருப்பத்தூர் செல்லும் தார்ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண் 686/2பி நிலம், வடக்கு - பள்ளத்தூர் செல்லும் தார்ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண் 687/2ஏ1-ல் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம பட்டா எண் 2550 ச எண் 688/3 இதில் தற்கால உட்பிரிவுப்படி ச எண் 688/3ஏ பு ஏக் 1.22 ஒரு ஏக்கர் இருபத்தி ரெண்டு செண்ட் பெற்ற நிலம் பூராவும் ஷ சொத்திற்கு போகவர உண்டான மாமூல் வண்டி வாகன வழிநடை பாத்தியமும் சேர்த்து இந்த ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இந்த ஆவணத்தில் நாங்கள் சொன்ன வாசகங்கள் படிக்ககேட்டோம் சரியாக உள்ளது.		
4	2876/2025	09-Jun-2025 09-Jun-2025 09-Jun-2025	Sale deed	1. உமா சேகர் 2. சுந்தரமூர்த்தி	1. சீனிவாசன் 2. சத்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4298/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 688/3A - 25.8 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti, தெரிவு செய்க					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம பட்டா எண் 2635 ச எண் 688/3 இதில் தற்கால உட்பிரிவுப்படி ச எண் 688/3ஏ பு ஏக் 1.22 1/4 ஒரு ஏக்கர் இருபத்திரண்டேகால் செண்ட் பெற்ற நிலத்தில் பு.ஏக் 0.25.8 செண்ட் பெற்ற நிலமும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1A - 1.2 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தருமபுரி முதல் திருப்பத்தூர் செல்லும் தார்சாலை , மேற்கு - ச எண் 686/2பீ1ஏ உமா சேகர்,சுந்தரமூர்த்தி மீதி நிலம் , வடக்கு - ச எண் 688/3ஏ உமா சேகர், சுந்தரமூர்த்தி, மீதி நிலம் , தெற்கு - ச எண் 686/2பீ1ஏ உமா சேகர்,சுந்தரமூர்த்தி மீதி நிலம் மற்றும் ச எண் 688/3பீ சரவணன், குமரியரிசி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம பட்டா எண் 2635 ச எண் 686/2 இதில் உட்பிரிவுப்படி ச எண் 686/2பீ இதில் தற்கால உட்பிரிவுப்படி ச எண் 686/2பீ1ஏ பு ஏக் 1.38 ஒரு ஏக்கர் முப்பத்தெட்டு செண்ட் பெற்ற நிலத்தில் பு.ஏக் 0.01.2 செண்ட் பெற்ற நிலமும், ஆக இரு சர்வே எண்களிலும் சேர்த்து பு ஏக் 0.27 (இருபத்தேழு செண்டு பெற்ற நிலமும், ஷ சொத்து ஒரே செக்குபந்தியில் உள்ளது ஷ சொத்திற்கு போகவர உண்டான மாமூல் வண்டி வாகன வழிநடை பாத்தியமும் சேர்த்து இந்த ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இந்த ஆவணத்தில் நாங்கள் சொன்ன வாசகங்கள் படிக்ககேட்டோம் சரியாக உள்ளது.		
5	6404/2025	15-Dec-2025 15-Dec-2025 15-Dec-2025	Sale deed	1. உமா சேகர் 2. சுந்தரமூர்த்தி	1. புஷ்பக் 2. பிரசன்னகுமார்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,31,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4298/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1A1 - 55 ARE, 49.0 SQUARE METRE; 688/3A3 - 4.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 688/3ஏ1, 688/3பி மற்றும் 686/2பி1பி. 686/4 நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 686/2ஏ மாதையன் நிலம் மற்றும் சர்வே எண் 686/3பி1-ல் கிணறு பாக நிலம், வடக்கு - பள்ளத்தூர் செல்லும் தார்ரோடு, தெற்கு - மாது மற்றும் மாரி ஆகியோர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 686/2பி1ஏ1 இதில் பு.ஏக்.1.37 ஒரு ஏக்கர் முப்பத்தேழு செண்டு நிலம் பூராவும். மற்றும் சர்வே எண் 688/3ஏ3 இதில் பு.ஹெக்.0.00.04 நிலம் பூராவும். ஷ சொத்தினில் போடப்பட்டுள்ள ஆழ்துளை கிணறு ஒன்றின் முழு பாத்தியமும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 688/3A1 - 39 ARE, 6.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தருமபுரி டூ திருப்பத்தூர் செல்லும் தார்ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண் 686/2பி1ஏ1-ல் கிரய நிலம், வடக்கு - பள்ளத்தூர் செல்லும் தார்ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண் 688/3ஏ2 சீனிவாசன் மற்றும் சத்யா ஆகியோர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 688/3ஏ1 இதில் பு.ஏக்.0.96 1/2 நிலம் பூராவும். ஷ சொத்துகளுக்கு போகவர உண்டான மாமூல் வண்டி வாகன வழிபாத்தியமும் சேர்ந்து இந்த ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது		
6	6535/2025	22-Dec-2025 22-Dec-2025 22-Dec-2025	Settlement deed	1. புஷ்பக் 2. பிரசன்னகுமார்	1. மாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6404/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 688/3A1 - 76.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தருமபுரி டூ திருப்பத்தூர் செல்லும் தார்ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண் 688/3ஏ1-ல் மீதி நிலம், வடக்கு - பள்ளத்தூர் செல்லும் தார்ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண் 688/3ஏ2 சீனிவாசன் மற்றும் சத்யா ஆகியோர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷ சொத்திற்கு போகவர உண்டான மாமூல் வழிபாத்தியமும் சேர்ந்து இந்த ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது		
7	1489/2026	23-Mar-2026 23-Mar-2026 23-Mar-2026	Gift deed	1. புஷ்பக் 2. பிரசன்னகுமார்	1. தமிழ்நாடு அரசின் உயர்திரு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம் பர்கூர் வட்டம் சிவம்பட்டி கிராமம் மற்றும் ஊராட்சிக்காக மத்தூர்	-

				ஊராட்சி ஒன்றியம் மத்தூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) அவர்களுக்கும் இனிமேல் அப்பதவியை வகிப்பவர்களுக்கும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6404/2025	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/போச்சம்பள்ளி/புத்தகம் 1/1679/2026				

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1A1 - 897.66 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பகுதிகள், 2-2 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பகுதிகள், 3 -3, 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், 4-4, 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 9.0 மீ அகல பஞ்சாயத்து தார்சாலை, சர்வே எண்.681 , தெற்கு - சர்வே எண்கள்.686/2பி2, 687	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம சர்வே எண்.686/2பி என இருந்து சர்வே எண்.686/2பி1ஏ என இருந்து தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண்.686/2பி1ஏ1 இதில் உள்ள கீழ்மேல் வடபுறம் 9.0 மீ. தென்புறம் 9.0 மீ தென்வடல் கிழக்குபுறம் 98.55 மீ. மேற்குபுறம் 100.93 மீ. ஆக 897.66 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும்
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1A1, 688/3A1A - 170.53 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.688/3ஏ1பி, மேற்கு - 1-1, 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், , தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம சர்வே எண்.686/2பி என இருந்து சர்வே எண்.686/2பி1ஏ என இருந்து தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண்.686/2பி1ஏ1 மற்றும் சர்வே எண்.688/3 என இருந்து சர்வே எண்.688/3ஏ என இருந்து தற்போது புதிய உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.688/3ஏ1ஏ இவைகளில் கலந்தாற்போல் உள்ள கீழ்மேல் வடபுறம் 24.79 மீ. தென்புறம் 22.58 மீ தென்வடல் கிழக்குபுறம் 7.20 மீ. மேற்குபுறம் 7.20 மீ. ஆக 170.53 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும்
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1A1 - 265.64 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1-1, 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.686/2ஏ, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம சர்வே எண்.686/2பி என இருந்து சர்வே எண்.686/2பி1ஏ என இருந்து தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண்.686/2பி1ஏ1 சர்வே எண்ணில் உள்ள கீழ்மேல் வடபுறம் 36.87 மீ, தென்புறம் 36.92 மீ. தென்வடல் கிழக்குபுறம் 7.20 மீ. மேற்குபுறம் 7.20 மீ. ஆக 265.64 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும்

	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1A1 - 333.99 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1-1, 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.686/2ஏ , வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்,, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் 5-5, 7.20 மீ. அகல மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம சர்வே எண்.686/2பி என இருந்து சர்வே எண்.686/2பி1ஏ என இருந்து தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண்.686/2பி1ஏ1 சர்வே எண்ணில் உள்ள கீழ்மேல் வடபுறம் 37.08 மீ, தென்புறம் 37.14 மீ. தென்வடல் கிழக்குபுறம் 9.0 மீ. மேற்குபுறம் 9.0 மீ. ஆக 333.99 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும்	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1A1 - 233.28 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மனைப்பகுதிகள் உள்ளாட்சி பொது உபயோகம், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கான ஒதுக்கீடு மற்றும் சர்வே எண்.686/3பி1, வடக்கு - 4-4, 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.686/2பி2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம சர்வே எண்.686/2பி என இருந்து சர்வே எண்.686/2பி1ஏ என இருந்து தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண்.686/2பி1ஏ1 சர்வே எண்ணில் உள்ள கீழ்மேல் வடபுறம் 7.20 மீ. தென்புறம் 7.20 மீ. தென்வடல் கிழக்குபுறம் 32.07 மீ. மேற்குபுறம் 32.73 மீ, ஆக 233.28 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் மூலை முடக்கு அளவுகள் மூலை முடக்கு - 10 - 11.25 சதுர மீட்டர்	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1A1 - 24.8 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 5-5, 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.686/2ஏ, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்,, தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம சர்வே எண்.686/2பி என இருந்து சர்வே எண்.686/2பி1ஏ என இருந்து தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண்.686/2பி1ஏ1 சர்வே எண்ணில் உள்ள கீழ்மேல் வடபுறம் 5.38 மீ. தென்புறம் 5.66 மீ. தென்வடல் கிழக்குபுறம் 4.50 மீ. மேற்குபுறம் 4.49 மீ. ஆக 24.80 சதுர மீட்டர் உள்ளாட்சி பொது உபயோகம் ஆகும்.,	
8	1490/2026	23-Mar-2026 23-Mar-2026 23-Mar-2026	Gift deed	1. புஷ்பக் 2. பிரசன்னகுமார்	1. தமிழ்நாடு அரசின் உயர்திரு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம் பர்கூர் வட்டம் சிவம்பட்டி கிராமம் மற்றும் ஊராட்சிக்காக மத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் மத்தூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) அவர்களுக்கும் இனிமேல் அப்பதவியை வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 1/-		6404/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/போச்சம்பள்ளி/புத்தகம் 1/1678/2026				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1A1 - 35.6 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 5-5, 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - சர்வே எண்கள்.686/3பி1, 686/3ஏ , வடக்கு - உள்ளாட்சி பொது உபயோகம் மற்றும் சர்வே எண்.686/2ஏ, தெற்கு - சர்வே எண்.686/3பி1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம சர்வே எண்.686/2பி என இருந்து சர்வே எண்.686/2பி1ஏ என இருந்து தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண்.686/2பி1ஏ1 சர்வே எண்ணில் உள்ள கீழ்மேல் வடபுறம் 9.86 மீ. தென்புறம் 9.80 மீ. தென்வடல் கிழக்குபுறம் 3.73 மீ. மேற்குபுறம் 2.80 மீ. ஆக35.60 சதுர மீட்டர் கொண்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கான ஒதுக்கீடு ஆகும்.		
9	1678/2026	01-Apr-2026 01-Apr-2026 01-Apr-2026	Rectification deed	1. புஷ்பக் 2. பிரசன்னகுமார்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் கிருஷ்ணகிரி மின் பகிர்மன வட்ட கூடுதல் தலைமை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் இனி அவருக்கு பின்னால் தொடர்ந்து அப்பதவி வசிக்கும் கூடுதல் தலைமை பொறியாளர் அவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1490/2026	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/போச்சம்பள்ளி/புத்தகம் 1/1490/2026 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1A1 - 35.6 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 5-5, 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - சர்வே எண்கள்.686/3பி1, 686/3ஏ , வடக்கு - உள்ளாட்சி பொது உபயோகம் மற்றும் சர்வே எண்.686/2ஏ, தெற்கு - சர்வே எண்.686/3பி1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம சர்வே எண்.686/2பி என இருந்து சர்வே எண்.686/2பி1ஏ என இருந்து தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண்.686/2பி1ஏ1 சர்வே எண்ணில் உள்ள கீழ்மேல் வடபுறம் 9.86 மீ. தென்புறம் 9.80 மீ. தென்வடல் கிழக்குபுறம் 3.73 மீ. மேற்குபுறம் 2.80 மீ. ஆக35.60 சதுர மீட்டர் கொண்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கான ஒதுக்கீடு ஆகும்.		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1A1 - 35.6 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 5-5, 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - சர்வே எண்கள்.686/3பி1, 686/3ஏ , வடக்கு - உள்ளாட்சி பொது உபயோகம் மற்றும் சர்வே எண்.686/2ஏ, தெற்கு - சர்வே எண்.686/3பி1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம சர்வே எண்.686/2பி என இருந்து சர்வே எண்.686/2பி1ஏ என இருந்து தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண்.686/2பி1ஏ1 சர்வே எண்ணில் உள்ள கீழ்மேல் வடபுறம் 9.86 மீ. தென்புறம் 9.80 மீ. தென்வடல் கிழக்குபுறம் 3.73 மீ. மேற்குபுறம் 2.80 மீ. ஆக35.60 சதுர மீட்டர் கொண்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கான ஒதுக்கீடு ஆகும்.		
10	1679/2026	01-Apr-2026 01-Apr-2026 01-Apr-2026	Rectification deed	1. புஷ்பக் 2. பிரசன்னகுமார்	1. மத்தூரில் இயங்கி வருகின்ற வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் மத்தூர் ஊராட்சி அவர்களுக்கும் இனி வருங்காலங்களில் அப்பதவினை வகிக்போருக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1489/2026	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/போச்சம்பள்ளி/புத்தகம் 1/1489/2026 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1A1 - 897.66 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பகுதிகள், 2-2 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பகுதிகள், 3 -3, 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், 4-4, 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 9.0 மீ அகல பஞ்சாயத்து தார்சாலை, சர்வே எண்.681 , தெற்கு - சர்வே எண்கள்.686/2பி2, 687			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம சர்வே எண்.686/2பி என இருந்து சர்வே எண்.686/2பி1ஏ என இருந்து தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண்.686/2பி1ஏ1 இதில் உள்ள கீழ்மேல் வடபுறம் 9.0 மீ. தென்புறம் 9.0 மீ தென்வடல் கிழக்குபுறம் 98.55 மீ. மேற்குபுறம் 100.93 மீ. ஆக 897.66 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும்		
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1A1, 688/3A1A - 170.53 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.688/3ஏ1பி, மேற்கு - 1-1, 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், , தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம சர்வே எண்.686/2பி என இருந்து சர்வே எண்.686/2பி1ஏ என இருந்து தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண்.686/2பி1ஏ1 மற்றும் சர்வே எண்.688/3 என இருந்து சர்வே எண்.688/3ஏ என இருந்து தற்போது புதிய உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.688/3ஏ1ஏ இவைகளில் கலந்தாற்போல் உள்ள கீழ்மேல் வடபுறம் 24.79 மீ. தென்புறம் 22.58 மீ தென்வடல் கிழக்குபுறம் 7.20 மீ. மேற்குபுறம் 7.20 மீ. ஆக 170.53 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும்		

	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1A1 - 265.64 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1-1, 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.686/2ஏ, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம சர்வே எண்.686/2பி என இருந்து சர்வே எண்.686/2பி1ஏ என இருந்து தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண்.686/2பி1ஏ1 சர்வே எண்ணில் உள்ள கீழ்மேல் வடபுறம் 36.87 மீ, தென்புறம் 36.92 மீ. தென்வடல் கிழக்குபுறம் 7.20 மீ. மேற்குபுறம் 7.20 மீ. ஆக 265.64 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும்
	Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1A1 - 333.99 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1-1, 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.686/2ஏ , வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்,, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் 5-5, 7.20 மீ. அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம சர்வே எண்.686/2பி என இருந்து சர்வே எண்.686/2பி1ஏ என இருந்து தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண்.686/2பி1ஏ1 சர்வே எண்ணில் உள்ள கீழ்மேல் வடபுறம் 37.08 மீ, தென்புறம் 37.14 மீ. தென்வடல் கிழக்குபுறம் 9.0 மீ. மேற்குபுறம் 9.0 மீ. ஆக 333.99 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும்
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1A1 - 233.28 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மனைப்பகுதிகள் உள்ளாட்சி பொது உபயோகம், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கான ஒதுக்கீடு மற்றும் சர்வே எண்.686/3பி1, வடக்கு - 4-4, 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.686/2பி2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம சர்வே எண்.686/2பி என இருந்து சர்வே எண்.686/2பி1ஏ என இருந்து தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண்.686/2பி1ஏ1 சர்வே எண்ணில் உள்ள கீழ்மேல் வடபுறம் 7.20 மீ. தென்புறம் 7.20 மீ. தென்வடல் கிழக்குபுறம் 32.07 மீ. மேற்குபுறம் 32.73 மீ, ஆக 233.28 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் மூலை முடக்கு அளவுகள் மூலை முடக்கு - 10 - 11.25 சதுர மீட்டர்
	Schedule 6 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1A1 - 24.8 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 5-5, 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.686/2ஏ, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்,, தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம சர்வே எண்.686/2பி என இருந்து சர்வே எண்.686/2பி1ஏ என இருந்து தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண்.686/2பி1ஏ1 சர்வே எண்ணில் உள்ள கீழ்மேல் வடபுறம் 5.38 மீ. தென்புறம் 5.66 மீ. தென்வடல் கிழக்குபுறம் 4.50 மீ. மேற்குபுறம் 4.49 மீ. ஆக 24.80 சதுர மீட்டர் உள்ளாட்சி பொது உபயோகம் ஆகும்.,
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1A1 - 897.66 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பகுதிகள், 2-2 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பகுதிகள், 3 -3, 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், 4-4, 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 9.0 மீ அகல பஞ்சாயத்து தார்சாலை, சர்வே எண்.681 , தெற்கு - சர்வே எண்கள்.686/2பி2, 687	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம சர்வே எண்.686/2பி என இருந்து சர்வே எண்.686/2பி1ஏ என இருந்து தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண்.686/2பி1ஏ1 இதில் உள்ள கீழ்மேல் வடபுறம் 9.0 மீ. தென்புறம் 9.0 மீ தென்வடல் கிழக்குபுறம் 98.55 மீ. மேற்குபுறம் 100.93 மீ. ஆக 897.66 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1A1, 688/3A1A - 170.53 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.688/3ஏ1பி, மேற்கு - 1-1, 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், , தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம சர்வே எண்.686/2பி என இருந்து சர்வே எண்.686/2பி1ஏ என இருந்து தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண்.686/2பி1ஏ1 மற்றும் சர்வே எண்.688/3 என இருந்து சர்வே எண்.688/3ஏ என இருந்து தற்போது புதிய உட்பிரிவுபடி புதிய சர்வே எண்.688/3ஏ1ஏ இவைகளில் கலந்தாற்போல் உள்ள கீழ்மேல் வடபுறம் 24.79 மீ. தென்புறம் 22.58 மீ தென்வடல் கிழக்குபுறம் 7.20 மீ. மேற்குபுறம் 7.20 மீ. ஆக 170.53 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1A1 - 265.64 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1-1, 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.686/2ஏ, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம சர்வே எண்.686/2பி என இருந்து சர்வே எண்.686/2பி1ஏ என இருந்து தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண்.686/2பி1ஏ1 சர்வே எண்ணில் உள்ள கீழ்மேல் வடபுறம் 36.87 மீ, தென்புறம் 36.92 மீ. தென்வடல் கிழக்குபுறம் 7.20 மீ. மேற்குபுறம் 7.20 மீ. ஆக 265.64 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1A1 - 333.99 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1-1, 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.686/2ஏ , வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்,, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் 5-5, 7.20 மீ. அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம சர்வே எண்.686/2பி என இருந்து சர்வே எண்.686/2பி1ஏ என இருந்து தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண்.686/2பி1ஏ1 சர்வே எண்ணில் உள்ள கீழ்மேல் வடபுறம் 37.08 மீ, தென்புறம் 37.14 மீ. தென்வடல் கிழக்குபுறம் 9.0 மீ. மேற்குபுறம் 9.0 மீ. ஆக 333.99 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1A1 - 233.28 SQUARE METRE

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மனைப்பகுதிகள் உள்ளாட்சி பொது உபயோகம், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கான ஒதுக்கீடு மற்றும் சர்வே எண்.686/3பி1, வடக்கு - 4-4, 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.686/2பி2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம சர்வே எண்.686/2பி என இருந்து சர்வே எண்.686/2பி1ஏ என இருந்து தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண்.686/2பி1ஏ1 சர்வே எண்ணில் உள்ள கீழ்மேல் வடபுறம் 7.20 மீ. தென்புறம் 7.20 மீ. தென்வடல் கிழக்குபுறம் 32.07 மீ. மேற்குபுறம் 32.73 மீ, ஆக 233.28 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் மூலை முடக்கு அளவுகள் மூலை முடக்கு - 10 - 11.25 சதுர மீட்டர்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 686/2B1A1 - 24.8 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevampatti	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 5-5, 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.686/2ஏ, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்,, தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவம்பட்டி கிராம சர்வே எண்.686/2பி என இருந்து சர்வே எண்.686/2பி1ஏ என இருந்து தற்போது புதிய சப்டிவிஷன்படி புதிய சர்வே எண்.686/2பி1ஏ1 சர்வே எண்ணில் உள்ள கீழ்மேல் வடபுறம் 5.38 மீ. தென்புறம் 5.66 மீ. தென்வடல் கிழக்குபுறம் 4.50 மீ. மேற்குபுறம் 4.49 மீ. ஆக 24.80 சதுர மீட்டர் உள்ளாட்சி பொது உபயோகம் ஆகும்.,

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 10

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

hello@verified.realestate · +91 9996 12 9996

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.