Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: உறையூர்	Date / நாள்: 26-Sep-2026
Village /கிராமம்:அதவத்தூர் (கிழக்கு)	Survey Details /சர்வே விவரம்: 291/2B1,291/2B2,291/2C1,291/2C2,291/2D1,291/2D2,291/2E1,291/2E2,291/2F1,291/2F2,291/2H1,291/2H2,291/2I1,291/2I2,291/2J1,291/2J2

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: அதவத்தூர் (கிழக்கு)
உறையூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2025 To 25-Sep-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 25-Sep-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: திருச்சி			மாவட்டம்: திருச்சி		சா.ப.அ: உறையூர்	
1	3211/2025	14-May-2025 14-May-2025 14-May-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. கிரிஸ்வர்	1. மைதிலி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3254/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2B2 - 2 ஏர்ஸ், 6.0 சதுர மீட்டர்; 291/2C2 - 2 ஏர்ஸ், 72.0 சதுர மீட்டர்; 291/2D2 - 2 ஏர்ஸ், 70.0 சதுர மீட்டர்; 291/2E2 - 2 ஏர்ஸ், 24.0 சதுர மீட்டர்			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு), தெரிவு செய்க					

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (1) அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 291/2பி2-ல் திட்டம் முழு விஸ்தீரணம் ஹெக். 0.02.06 ஏர்ஸ் உள்ள நிலமும், (2) அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 291/2சி2-ல் திட்டம் முழு விஸ்தீரணம் ஹெக்.0.02.72 ஏர்ஸ் உள்ள நிலமும், (3) அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 291/2டி2-ல் திட்டம் முழு விஸ்தீரணம் ஹெக்.0.02.70 ஏர்ஸ் உள்ள நிலமும், (4) அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 291/2ஈ2-ல் திட்டம் முழு விஸ்தீரணம் ஹெக்.0.02.24 ஏர்ஸ் உள்ள நிலமும், ஆகக் கூடுதல் ஹெக். 0.09.72 ஏர்ஸ் உள்ள நிலங்களும், அதன் சகல வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள் உள்ளடவும் இந்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி நிலங்களானது பட்டா எண்.5486-ல் கட்டுப்பட்டது.		
2	1465/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 06-Mar-2026	தான ஆவணம்	1. கௌரிசாய் பிராப்பர்டிஸ்(முத.) பிரபாகரபிள்ளை(முக.) 2. மைதிலி 3. கிரிஸ்வர்	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக அவர்களின் பிரதிநிதி என்ற முறையில் திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் ஸ்ரீரங்கம் வட்டம் மணிகண்டம் ஊராட்சி ஒன்றியம் அல்லித்துறை ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட அதவத்தூர் கிழக்கு கிராமம் அல்லித்துறை ஊராட்சிக்காக அதன் ஊராட்சி தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1308/2024, 1309/2024, 1310/2024, 3211/2025, 3254/2024, 9218/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2B1, 291/2B2, 291/2C1, 291/2C2 - 226.07 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும், பூங்கா, மின்வாரிய உபயோகம் & உள்ளாட்சி உபயோகம் ஆகியவற்றிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.267/5-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் ஊராட்சி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுரம் 7.2 மீட்டர். தென்புரம் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 30.8 மீட்டர், மேல்புரம் 31.4 மீட்டர் ஆகக் கூடுதல் மூலை முடக்கு உள்பட 226.07 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை-(1) மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.291/2பி1, 291/2பி2, 291/2சி1 & 291/2சி2 ஆகியவற்றில் கட்டுப்பட்டது		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2J1 - 32.4 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த		

	கிழக்கு - சர்வே எண்.291/2ஜே1-ல் கட்டுப்பட்டதும் மேற்படி நிறுவனத்தின் உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் அதாவது மனுதாரர் உபயோகத்திற்கான இடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.293/2-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் ஊராட்சி சாலை	நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுரம் 9.0 மீட்டர், தென்புரம் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 3.2 மீட்டர், மேல்புரம் 4.0 மீட்டர் ஆகக் கூடுதல் 32.40 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை-(2) மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்291/2ஜே1-ல் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2J2 - 1.02 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் ஊராட்சி சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.291/2ஜே2-ல் கட்டுப்பட்ட மனை மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் ஊராட்சி சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.291/2ஜே2-ல் கட்டுப்பட்ட மனை மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் ஊராட்சி சாலை, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் ஊராட்சி சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட தென்புரம் 1.50 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 1.50 மீட்டர், மேல்புரம் 2.12 மீட்டர் ஆகக் கூடுதல் கணினி கணக்கீட்டின்படி உள்ள அளவான 1.02 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள முக்கோண வடிவமுள்ள மூலை முடக்கிற்கான இடம் தாக்கு-(3) மேற்படி மூலை முடக்கு இடமானது சர்வே எண்.291/2ஜே2-ல் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2C1, 291/2C2, 291/2D1, 291/2D2 - 398.67 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடலான மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மின்வாரிய உபயோகம், உள்ளாட்சி உபயோகம் ஆகியவற்றிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.293/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட வடபுறம் மேற்கிலிருந்து கிழக்காக 28.0 மீட்டர், கீழ்புறம் 14.5 மீட்டர், தென்புறம் கிழக்கிலிருந்து மேற்காக 21.2 மீட்டர், பின் வடக்கு நோக்கி 6.0 மீட்டர், பின் மேற்கு நோக்கி 6.7 மீட்டர், மேல்புறம் 11.0 மீட்டர் ஆகக் கூடுதல் பரப்பளவு வரைபடத்தின்படி 398.67 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் தாக்கு-(4), மேற்படி இடமானது சர்வே எண்கள். 291/2சி1, 291/2சி2, 291/2டி1, 291/2டி2 ஆகியவற்றில் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2C1, 291/2C2 - 19.98 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுரம் 6.70 மீட்டர், தென்புரம் 6.70 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 3.0 மீட்டர், மேல்புரம் 3.0 மீட்டர் ஆகக் கூடுதல் வரைபடத்தின்படி 19.98 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மின்வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் தாக்கு-(5), மேற்படி இடமானது சர்வே எண்கள். 291/2சி1, 291/2சி2-ல் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2C1 - 19.98 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், மேற்கு - 7.2 மீட்டர்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுரம் 6.70 மீட்டர். தென்புரம் 6.70 மீட்டர்.

	அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், தெற்கு - மின்வாரிய உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்			தென்வடல் கீழ்புரம் 3.0 மீட்டர், மேல்புரம் 3.0 மீட்டர் ஆகக் கூடுதல் வரைபடத்தின்படி 19.98 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் தாக்கு-(6). மேற்படி இடமானது சர்வே எண். 291/2சி1 கட்டுப்பட்டது. ஆக மேற்கண்ட 1, 2, 3 ஆகிய மூன்று தாக்குகள் உள்ள சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்கிற்கு கூடுதல் 259.49 சதுரமீட்டர் அளவுள்ளதும், 398.67 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பூங்கா இடமும், 19.98 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மின்வாரிய உபயோக இடமும், மற்றும் 19.98 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோக இடமும் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. ஆக மேற்கண்ட சாலைகள். மூலைமுடக்கு இடம், பூங்கா, மின்வாரிய உபயோகம், உள்ளாட்சி உபயோகம் ஆகியவற்றிற்கான இடங்கள் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
3	3225/2026	27-May-2026 27-May-2026 08-Jun-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கௌரிசாய் பிராப்பர்டிஸ்(முத.) பிரபாகரபிள்ளை(முக.) 2. மைதிலி 3. கிரிஸ்வர்	1. ஷ்ரீதரா கிருஷ்ண மணியாணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,41,570/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,41,570/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1308/2024, 1309/2024, 1310/2024, 3211/2025, 3254/2024, 9218/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு), SHRI KRISHNA NAGAR PHASE V South Facing			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2J1 - 39.81 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 1 Northern side		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண். 2, வடக்கு - சர்வே எண். 293/2-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - மனை எண்.1-ன் தென்பகுதி காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 9.2 மீ, தென்புறம் 9.15 மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 3.95 மீ, மேல்புறம் 4.75 , ஆகக் கூடுதல் 39.81 சதுரமீட்டருக்கு 429 சதுரடி அளவுள்ள மனை எண்.1-ல் வடபுற பகுதி காலிமனையும், ஷை மனைக்குண்டான சகல வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள். சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும் இந்த கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண்.3512, சர்வே எண்.291/2ஜே1-ல் கட்டுப்பட்டது.		
4	3480/2026	18-Jun-2026 18-Jun-2026 18-Jun-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கௌரிசாய் பிராப்பர்டிஸ்(முத.) பிரபாகரபிள்ளை(முக.) 2. மைதிலி 3. கிரிஸ்வர்	1. ஜேக்கப் பாஸ்கரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,62,522/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,62,530/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1308/2024, 1309/2024, 1310/2024, 3211/2025, 3254/2024, 9218/2023	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2F1, 291/2F2 - 224.25 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு), SHRI KRISHNA NAGAR PHASE V South Facing					
				Plot No./மனை எண் : 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 6, மேற்கு - மனை எண். 8, வடக்கு - சர்வே எண். 293/1பி1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 9.2 மீ. தென்புறம் 9.14 மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 24.10 மீ. மேல்புறம் 24.90 மீ, ஆகக் கூடுதல் 224.25 சதுரமீட்டருக்கு 2414 சதுரடி அளவுள்ள மனை எண்.7 உள்ள காலிமனையும், ஷை மனைக்குண்டான சகல வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள், சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்ளடவும் இந்த கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண்கள்.3512, 5486, சர்வே எண்கள். 291/2எஃப்1, 291/2எஃப்2 ஆகியவற்றில் கட்டுப்பட்டது.		
5	3501/2026	18-Jun-2026 18-Jun-2026 18-Jun-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கௌரிசாய் பிராப்பர்டிஸ்(முத.) பிரபாகரபிள்ளை(முக.) 2. மைதிலி 3. கிரிஸ்வர்	1. புனிதவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,57,827/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,58,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1308/2024, 1309/2024, 1310/2024, 3211/2025, 3254/2024, 9218/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2B1, 291/2B2 - 134.652 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு), SHRI KRISHNA NAGAR PHASE V South Facing					
				Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.15-ல் மீதமுள்ள இடம் மற்றும் 291/2பி4-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், வடக்கு - மனை எண்.16, தெற்கு - மனை எண்.14			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 14.70 மீ. தென்புறம் 14.70 மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 9.16 மீ, மேல்புறம் 9.16 மீ, ஆகக் கூடுதல் 134.652 சதுரமீட்டருக்கு 1449 சதுரடி அளவுள்ள மனை எண்.15 உள்ள காலிமனையும், ஷை மனைக்குண்டான சகல வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள், சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்ளடவும் இந்த கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண்.3512, சர்வே எண்.291/2பி1, மற்றும் பட்டா எண்.7147, சர்வே எண்.291/2பி2 ஆகியவற்றில் கட்டுப்பட்டது.		
6	3515/2026	18-Jun-2026 18-Jun-2026 18-Jun-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கௌரிசாய் பிராப்பர்டிஸ்(முத.) பிரபாகரபிள்ளை(முக.) 2. மைதிலி 3. கிரிஸ்வர்	1. ஜேனட்ராஜகுமாரி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 28,22,631/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 28,22,631/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1308/2024, 1309/2024, 1310/2024, 3211/2025, 3254/2024, 9218/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு), SHRI KRISHNA NAGAR PHASE V South Facing			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2E1, 291/2E2, 291/2F1, 291/2F2 - 246.83 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 10		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 9, மேற்கு - மனை எண்.11, வடக்கு - சர்வே எண்.293/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 9.20 மீ. தென்புறம் 9.14 மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 26.60 மீ. மேல்புறம் 27.40 மீ, ஆகக் கூடுதல் 246.83 சதுரமீட்டருக்கு 2657 சதுரடி அளவுள்ள மனை எண்.10 உள்ள காலிமனை தாக்கு-(1) மேற்படி மனையானது பட்டா எண்கள்.3512, 5486, 7147, சர்வே எண்கள்.291/2எ்ப்1, 291/2எ்ப்2, 291/2F1, 291/2F2 ஆகியவற்றில் கட்டுப்பட்டது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு), SHRI KRISHNA NAGAR PHASE V South Facing			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2D1, 291/2E1, 291/2E2 - 254.55 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.10, மேற்கு - மனை எண்.12 மற்றும் பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.293/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 9.20 மீ. தென்புறம் 9.14 மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 27.40 மீ, மேல்புறம் 28.30 மீ, ஆகக் கூடுதல் 254.55 சதுரமீட்டருக்கு 2740 சதுரடி அளவுள்ள மனை எண்.11 உள்ள காலிமனை தாக்கு-(2) மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.3512, 7147, சர்வே எண்கள். 291/2டி1, 291/2F1, 291/2F2 .		
7	3556/2026	20-Jun-2026 20-Jun-2026 20-Jun-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கௌரிசாய் பிராப்பர்டிஸ்(முத.) பிரபாகரபிள்ளை(முக.) 2. மைதிலி 3. கிரிஸ்வர்	1. விஜயலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,10,320/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1308/2024, 1309/2024, 1310/2024, 3211/2025, 3254/2024, 9218/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு), SHRI KRISHNA NAGAR PHASE V (South Facing)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2H1, 291/2H2 - 161.69 சதுர மீட்டர்		

				Plot No./மனை எண் : 5 South side		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 4, மேற்கு - மனை எண். 6, வடக்கு - மனை எண்.5-ன் மீதமுள்ள பகுதி, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 9:14 மீ, தென்புறம் 9.14 மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 17.69 மீ, மேல்புறம் 17.69 மீ, ஆகக் கூடுதல் 161.69 சதுரமீட்டருக்கு 1740 சதுரடி அளவுள்ள மனை எண்.5-ன் தென்பகுதி காலிமனையும், ஷை மனைக்குண்டான சகல வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள், சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்ளடவும் இந்த கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண்கள்.3512, 5486, சர்வே எண்கள். 291/2ஹெச்1, 291/2ஹெச்2 ஆகியவற்றில் கட்டுப்பட்டது.		
8	3560/2026	20-Jun-2026 20-Jun-2026 20-Jun-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கௌரிசாய் பிராப்பர்டிஸ்(முத.) பிரபாகரபிள்ளை(முக.) 2. மைதிலி 3. கிரிஸ்வர்	1. அன்னபூரணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,10,320/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1308/2024, 1309/2024, 1310/2024, 3211/2025, 3254/2024, 9218/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு), SHRI KRISHNA NAGAR PHASE V (South Facing)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2F1, 291/2F2, 291/2H1, 291/2H2 - 161.69 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 6 south side		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 5, மேற்கு - மனை எண். 7, வடக்கு - மனை எண்.6-ன் மீதமுள்ள பகுதி, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 9.14 மீ, தென்புறம் 9.14 மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 17.69 மீ, மேல்புறம் 17.69 மீ, ஆகக் கூடுதல் 161.69 சதுரமீட்டருக்கு 1740 சதுரடி அளவுள்ள மனை எண்.6-ன் தென்பகுதி உள்ள காலிமனையும், ஷை மனைக்குண்டான சகல வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள். சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்ளடவும் இந்த கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண்கள்.3512, 5486, சர்வே எண்கள். 291/2எஃப்1, 291/2எஃப்2, 291/2ஹெச்1 மற்றும் 291/2ஹெச்2 ஆகியவற்றில் கட்டுப்பட்டது.		
9	3641/2026	24-Jun-2026 24-Jun-2026 24-Jun-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கௌரிசாய் பிராப்பர்டிஸ்(முத.) பிரபாகரபிள்ளை(முக.) 2. மைதிலி 3. கிரிஸ்வர்	1. சையத் நஜீர் அஹமத் 2. மொய்தீன் ரிஸ்வானா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,48,092/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,48,310/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1308/2024, 1309/2024, 1310/2024, 3211/2025, 3254/2024, 9218/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2D2, 291/2E2 - 186.2 சதுர மீட்டர்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு), SHRI KRISHNA NAGAR PHASE V (South Facing)					
				Plot No./மனை எண் : 12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 11, மேற்கு - மனை எண். 13, வடக்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 13.50 மீ, தென்புறம் 13.50 மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 13.80 மீ, மேல்புறம் 13.80 மீ, ஆகக் கூடுதல் 186.20 சதுர மீட்டருக்கு 2004 சதுரடி அளவுள்ள மனை எண்.12 உள்ள காலிமனையும், ஷை மனைக்குண்டான சகல வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள், சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்ளடவும் இந்த கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண்.7147, சர்வே எண்கள். 291/2டி2, 291/2ஈ2 ஆகியவற்றில் கட்டுப்பட்டது.		
10	3642/2026	24-Jun-2026 24-Jun-2026 24-Jun-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கௌரிசாய் பிராப்பர்டிஸ்(முத.) பிரபாகரபிள்ளை((முக.) 2. மைதிலி 3. கிரிஸ்வர்	1. கோகிலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,89,932/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,89,932/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1308/2024, 1309/2024, 1310/2024, 3211/2025, 3254/2024, 9218/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு), SHRI KRISHNA NAGAR PHASE V (South Facing)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2B2, 291/2C2 - 193.575 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண். 291/2பி4-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், வடக்கு - மனை எண்.15, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 14.7 மீ, தென்புறம் 14.8 மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 13.2 மீ, மேல்புறம் 13.2 மீ, ஆகக் கூடுதல் 194.7 சதுரமீட்டர் அளவுள்ளதில் தென்கிழக்கு மூலைமுடக்கு 1.125 சதுர மீட்டர் நீங்கலாக 193.575 சதுர மீட்டருக்கு 2084 சதுரடி அளவுள்ள மனை எண்.14 உள்ள காலிமனையும், ஷை மனைக்குண்டான சகல வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள், சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்ளடவும் இந்த கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண்கள். 8293, 8294, சர்வே எண்கள். 291/2பி2, 291/2சி2-ல் கட்டுப்பட்டது.		
11	3673/2026	24-Jun-2026 24-Jun-2026 24-Jun-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கௌரிசாய் பிராப்பர்டிஸ்(முத.) பிரபாகரபிள்ளை((முக.) 2. மைதிலி 3. கிரிஸ்வர் 4. ஷ்ரீதரா கிருஷ்ண	1. சுஜானா டெய்சி	-

				மணியாணி		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,499/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,01,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1308/2024, 1309/2024, 1310/2024, 3211/2025, 3225/2026, 3254/2024, 9218/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு), SHRI KRISHNA NAGAR PHASE V (South Facing)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2J1, 291/2J2 - 177.69 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண். 2, வடக்கு - சர்வே எண். 293/2-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 9.20 மீ, தென்புறம் 9.15 மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 19.20 மீ, மேல்புறம் 20.00 மீ. ஆகக் கூடுதல் 178.815 சதுர மீட்டர் அளவுள்ளதில் தென்கிழக்கு மூலைமுடக்கு 1.125 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலியிடம் நீங்கலாக உள்ள 177.69 சதுரமீட்டருக்கு 1913 சதுரடி அளவுள்ள மனை எண்.1 உள்ள காலிமனையும், ஷை மனைக்குண்டான சகல வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள், சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்ளடவும் இந்த கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண்கள். 8297, 8295, சர்வே எண்கள். 291/2ஜே1, 291/2ஜே2-ல் கட்டுப்பட்டது.		
12	3814/2026	30-Jun-2026 30-Jun-2026 30-Jun-2026	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. கோகிலா	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3642/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு), SHRI KRISHNA NAGAR PHASE V (South Facing)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2B2, 291/2C2 - 193.575 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண். 291/2பி4-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், வடக்கு - மனை எண்.15, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 14.7 மீ, தென்புறம் 14.8 மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 13.2 மீ, மேல்புறம் 13.2 மீ, ஆகக் கூடுதல் 194.7 சதுரமீட்டர் அளவுள்ளதில் தென்கிழக்கு மூலைமுடக்கு 1.125 சதுர மீட்டர் நீங்கலாக 193.575 சதுர மீட்டருக்கு 2084 சதுரடி அளவுள்ள மனை எண்.14 உள்ள காலிமனையும், ஷை மனைக்குண்டான சகல வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள், சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்ளடவும் இந்த கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண்கள். 8293, 8294, சர்வே எண்கள். 291/2பி2, 291/2சி2-ல் கட்டுப்பட்டது.		
13	4331/2026	21-Jul-2026	விற்பனை	1. கௌரிசாய்	1. மிரியாம் கயல்விழி	-

		21-Jul-2026 21-Jul-2026	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	பிராப்பர்டிஸ்(முத.) பிரபாகரபிள்ளை(முக.) 2. மைதிலி 3. கிரிஸ்வர்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 26,52,656/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 26,53,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1308/2024, 1309/2024, 1310/2024, 3211/2025, 3254/2024, 9218/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு), SHRI KRISHNA NAGAR PHASE V (South Facing)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2F1A2A, 291/2F2A2 - 231.82 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 7, மேற்கு - மனை எண்.9, வடக்கு - சர்வே எண்.293/1பி1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 9.14 மீ, தென்புறம் 9.14 மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 24.92 மீ, மேல்புறம் 25.75 மீ, ஆகக் கூடுதல் 231.82 சதுரமீட்டருக்கு 2495 சதுரடி அளவுள்ள மனை எண். 8 உள்ள காலிமனை தாக்கு-(1) மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.3512, 5486, பழைய சர்வே எண். 291/2F1A-க்கு புதிய சர்வே எண்.291/2F1A2A மற்றும் பழைய சர்வே எண். 291/2F2A-க்கு புதிய சர்வே எண்.291/2F2A2 ஆகியவற்றில் கட்டுப்பட்டது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு), SHRI KRISHNA NAGAR PHASE V (South Facing)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2F1A2A - 239.38 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 8, மேற்கு - மனை எண். 10, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.293/1ஏ, 293/1பி1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 9.14 மீ, தென்புறம் 9.14 மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 25.75 மீ, மேல்புறம் 26.58 மீ, ஆகக் கூடுதல் 239.38 சதுரமீட்டருக்கு 2577 சதுரடி அளவுள்ள மனை எண்.9 உள்ள காலிமனை தாக்கு-(2), மேற்படி மனையானது பட்டா எண்.3512, 5486, பழைய சர்வே எண். 291/2FIA-க்கு புதிய சர்வே எண்.291/2F1A2A மற்றும் பழைய சர்வே எண். 291/2F2A-க்கு புதிய சர்வே எண்.291/2F2A2 ஆகியவற்றில் கட்டுப்பட்டது. ஆக மேற்படி இரண்டு தாக்குகளுக்கும் கூடுதல் 5072 சதுரடி அளவுள்ள மேற்படி 8 மற்றும் 9-ம் நம்பர் காலிமனைகளும், ஷை மனைகளுக்குண்டான சகல வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள், சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும் இந்த கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்டது.		
14	4334/2026	21-Jul-2026 21-Jul-2026 21-Jul-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கௌரிசாய் பிராப்பர்டிஸ்(முத.) பிரபாகரபிள்ளை(முக.) 2. மைதிலி	1. அலமேலு	-

				3. கிரிஸ்வர்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,12,488/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1308/2024, 1309/2024, 1310/2024, 3211/2025, 3254/2024, 9218/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு), SHRI KRISHNA NAGAR PHASE V (South Facing)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2C2, 291/2D2 - 197.6 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 13		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 12, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மின் வாரிய உபயோகம் மற்றும் பூங்கா ஆகியவற்றிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடங்கள், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 14.40 மீ, தென்புறம் 14.40 மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 13.80 மீ, மேல்புறம் 13.80 மீ, ஆகக் கூடுதல் 198.72 சதுர மீட்டர் அளவுள்ளதில் தென்மேற்கு மூலை முடக்கு 1.125 சதுர மீட்டர் நீங்கலாக உள்ள 197.60 சதுரமீட்டருக்கு 2127 சதுரடி அளவுள்ள மனை எண்.13 உள்ள காலிமனையும் ஷை மனைக்குண்டான சகல வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள், சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும் இந்த கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனையானது பட்டா எண்கள்.8294, 7147, சர்வே எண்கள். 291/2C2 & 291/2D2 ஆகியவற்றில் கட்டுப்பட்டது.		
15	4335/2026	21-Jul-2026 21-Jul-2026 21-Jul-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கௌரிசாய் பிராப்பர்டிஸ்(முத.) பிரபாகரபிள்ளை(முக.) 2. மைதிலி 3. கிரிஸ்வர்	1. அலமேலு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,10,320/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1308/2024, 1309/2024, 1310/2024, 3211/2025, 3254/2024, 9218/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு), SHRI KRISHNA NAGAR PHASE V (South Facing)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2H1A, 291/2H2B, 291/2I1, 291/2I2 - 161.69 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 3, மேற்கு - மனை எண்.5, வடக்கு - மனை எண்.4-ன் பகுதி காலியிடம், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 9.14 மீ, தென்புறம் 9.14 மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 17.69 மீ, மேல்புறம் 17.69 மீ, ஆகக் கூடுதல் 161.69 சதுரமீட்டருக்கு 1740 சதுரடி அளவுள்ள மனை எண்.4 உள்ள காலிமனையின் தென்பகுதியும், ஷை மனைக்குண்டான சகல வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள், சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும் இந்த கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனையானது பட்டா எண். 5486, சர்வே எண்கள்.291/212 மற்றும் பழைய சர்வே எண்.291/2H2-க்கு புதிய		

				சர்வே எண். 291/2H2B, பட்டா எண். 3512 சர்வே எண். 291/21 மற்றும், பழைய சர்வே எண். 291/2H1-க்கு புதிய சர்வே எண்.291/2H1A ஆகியவற்றில் கட்டுப்பட்டது.		
16	4927/2026	17-Aug-2026 18-Aug-2026 18-Aug-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கௌரிசாய் பிராப்பர்டிஸ்(முத.) பிரபாகரபிள்ளை((முக.) 2. மைதிலி 3. கிரிஸ்வர்	1. மரிய கலாமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,91,299/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,91,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1308/2024, 1309/2024, 1310/2024, 3211/2025, 3254/2024, 9218/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு), SHRI KRISHNA NAGAR PHASE V (South Facing)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2B1A - 140.59 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 16 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ கிருஷ்ணா நகர் பேஸ் 5 (சௌத் பேசிங்)		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - லே-அவுட் எல்லை, வடக்கு - சர்வே எண்கள். 267/5பி, 267/10பி-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - மனை எண்.15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 14.00 மீ, தென்புறம் 14.72 மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 9.14 மீ, மேல்புறம் 10.41 மீ, ஆகக் கூடுதல் 140.59 சதுரமீட்டருக்கு 1513 சதுரடி அளவுள்ள மனை எண்.16 உள்ள காலிமனையும், ஷை மனைக்குண்டான சகல வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள், சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும் இந்த கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண்.8296, பழைய சர்வே எண்.291/2B1-க்கு புதிய சர்வே எண்.291/2B1A-ல் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனையில் கட்டிடமோ, காம்பவுண்டு சுவரோ, மின் இணைப்புகளோ ஏதுமில்லை.		
17	4932/2026	18-Aug-2026 19-Aug-2026 19-Aug-2026	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. மரிய கலாமதி	1. எச்டிஎஃப்சி வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,72,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4927/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு), SHRI KRISHNA NAGAR PHASE V (South Facing)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2B1A - 140.59 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 16		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - லே-அவுட் எல்லை, வடக்கு - சர்வே எண்கள். 267/5பி, 267/10பி-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - மனை எண்.15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 14.00 மீ, தென்புறம் 14.72 மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 9.14 மீ, மேல்புறம் 10.41 மீ, ஆகக் கூடுதல் 140.59 சதுரமீட்டருக்கு 1513 சதுரடி அளவுள்ள மனை எண்.16 உள்ள காலிமனையும், ஷை மனைக்குண்டான சகல வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள், சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்ளடவும் இந்த ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண்.8296, பழைய சர்வே எண்.291/2B1-க்கு புதிய சர்வே எண்.291/2B1A-ல் கட்டுப்பட்டது.		
18	5393/2026	07-Sep-2026 07-Sep-2026 07-Sep-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. புனிதவதி	1. இந்துஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,58,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,58,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3501/2026	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு), SHRI KRISHNA NAGAR PHASE V (South Facing)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2B1B, 291/2B2A - 1449.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 15 Eastern Part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.15-ல் மீதமுள்ள இடம் மற்றும் சர்வே எண்.291/2பி4-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், வடக்கு - மனை எண்.16, தெற்கு - மனை எண் 14			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அதவத்தூர் கிழக்கு SHRI KRISHNA NAGAR PHASE V (SOUTH FACING) மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட 15-ம் விஸ்தீர்ணம் 1827 சதுரடியில் மேல்புறம் 378 சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள 1449 சதுரடி கிழமேல் வடபுறம் 14.70 மீ, தென்புறம் 14.70 மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 9.16 மீ, மேல்புறம் 9.16 மீ ஆகக்கூடுதல் 134.652 சதுரமீட்டருக்கு 1449 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனையும், மேற்படி மனைக்குண்டான சகல வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள், சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்ளடவும் மேற்படி கிரையப் பத்திரத்தில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனையில் வீடோ, கட்டிடமோ, காம்பவுண்ட் சுவரோ ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனை சர்வே எண்.291/2B1-க்கு தற்கால புதிய சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்.291/2B1B-ம் மற்றும் சர்வே எண்.291/2B2-க்கு தற்கால புதிய சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்.291/2B2A-ல் ஆகிய சர்வே எண்களில் கட்டுப்பட்டது.		
19	5491/2026	02-Sep-2026 10-Sep-2026 10-Sep-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கௌரிசாய் பிராப்பர்டிஸ்(முத.) பிரபாகரபிள்ளை தி ஆ(முக.) 2. மைதிலி 3. கிரிஸ்வர்	1. பிரகாஷ் அ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,41,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1308/2024, 1309/2024, 1310/2024, 3211/2025, 3254/2024, 9218/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 291/2I1A - 26.42 சதுர மீட்டர்; 291/2I2B		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	- 120.46 சதுர மீட்டர்; 291/2J1A - 1.38 சதுர மீட்டர்; 291/2J2A - 19.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அதவத்தூர் (கிழக்கு), SHRI KRISHNA NAGAR PHASE V (South Facing)	
		Plot No./மனை எண் : 2 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ கிருஷ்ணா நகர் ஃபேஸ் 5 (சௌத் பேசிங்)
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 1, மேற்கு - மனை எண் 3, வடக்கு - மனை எண் 2ன் பகுதி காலியிடம், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 19

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.