Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Villupuram Joint II	Date / நாள்: 25-Apr-2024
Village /கிராமம்:Maragathapuram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 55/4, 63/3A, 64/2A, 64/2B, 64/3, 75/9A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 24-Apr-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1347/1977	12-Jul-1977 13-Jul-1977 15-Jul-1977	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000	1. .. கண்ணாயிர கவுண்டர் (த&கா) 2. .. சிங்காரவேலு (மைனர்) 3. .. ஜானகிராமன் 4. .. ராஜாமணி 5. .. தங்கவேலு 6. .. குமார் (எ) மாசி	1. .. பன்னீர் செல்வம்	1223, 379
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,220/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ 3, 220/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram, Maragathapuram (V)			Survey No./புல எண் : 63/3		

	Boundary Details: ., ., ., .			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.சர்வே 63/3-0.92 செண்ட்.		
2	497/1989	20-Mar-1989 21-Mar-1989 22-Mar-1989	Mortgage deed without possession	1. குப்பன்(எ)குப்புசாமி (த&கா) 2. தயாநிதி(மைனர்) 3. குப்பம்மாள்	1. விழுப்புரம் கூட்டுறவு பிரதம நிலவள வங்கி லிட்	1460, 137
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈ ரூ 7400/-மான்யம் ரூ 2167/-வட்டி 10 % கெடு 5 வருடம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.75 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram, Maragathapuram (V)			Survey No./புல எண் : 64/2		
	Boundary Details: சரோஜா அம்மாள் நிலத்திற்கு தெற்கு, சிங்கார வேலு கவுண்டர் நிலத்திற்கு கிழக்கு, சிங்காரவேலு கவுண்டர் ராமகிருஷ்ண அய்யர் இவர்கள் நிலத்திற்கு வடக்கு, ராம கிருஷ்ண அய்யர் நிலத்திற்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நஞ்சை சர்வே 64/2.1.50 (64/2 0.60.5 ல் 0.30.0 ஏர்ஸ்) மத்தியில் 0.75 செ இதுவும் மேற்படி கடன் தொகையைக் கொண்டு வாங்கப்போகும் டயர் வண்டியும், ஒரு ஜதை காளை மாடுகளும் உள்பட பூராபாத்தியம்		
3	2148/1994	05-Sep-1994 05-Sep-1994 07-Sep-1994	Sale deed	1. கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. குப்புசாமி	1571, 329
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 47,425/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1319/ 1936	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.35 1/2 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram, Maragathapuram (V)			Survey No./புல எண் : 75/9		
	Boundary Details: வாய்க்காலுக்கு கிழக்கு, வாய்க்காலுக்கு தெற்கு, எ கொ நிலுவை நிலத்திற்கு மேற்கு, முத்தையக் கவுண்டர் நிலத்திற்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ ந ச 75/9.4.96ல் கீழ்புரம் 2.71 ல் 1.35 1/2 இதன் மத்தியில் உள்ளது (புதிய உட்பிரிவு படி 75/9பி ல் சம்மந்தம்)		
4	1361/1995	25-May-1995 25-May-1995 29-May-1995	Sale deed	1. கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. ஸ்ரீதர்(மைனர்) 2. நீலா(கார்டியன்)	1587, 393
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 20,000/-		Rs. 20,000/-		/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.35 1/2 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram, Maragathapuram (V)			Survey No./புல எண் : 75/9		
	Boundary Details: குப்புசாமி நிலத்திற்கு கிழக்கு, கண்ணன் நிலத்திற்கு வடக்கு, ஓடைக்கு தெற்கு, ஓடைக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச எண் 75/9 4.96 இதன் மத்தியில் 1.35 1/2 செண்ட் (ரீ சர்வே 75/9ஏ) சம்மந்தம்		
5	999/2008	05-Mar-2008 05-Mar-2008 05-Mar-2008	Conveyance Non Metro/UA	1. குப்பம்மாள் 2. தயாநிதி	1. எஸ். ஜெய்சங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1640/ 1968	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.90, 000/- மார்க்கட் மதிப்பு ரூ.90, 000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.75 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram, Maragathapuram (V)			Survey No./புல எண் : 64/2		
	Boundary Details: காளியம்மன்கோயில் நஞ்சைக்கு (கி), ராமகிருஷ்ணய்யர் நஞ்சைக்கு (மே), சரோஜா அம்மாள் பாக நஞ்சைக்கு (தெ), கோவிந்தசாமி நஞ்சைக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நஞ்சை சர்வே.எண்.64/2-1.50ல் தென்புரம் 0.75 செண்ட்		
6	2488/2008	26-May-2008 26-May-2008 26-May-2008	Partition-between family	1. கே. சுப்ரமணியன் 2. வி.கே. கண்ணன்	1. கே. சுப்ரமணியன் 2. வி.கே. கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 51,690/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ.51, 690/- ஏ ஷெட்டியுல் மதிப்பு ரூ.865/- பி ஷெட்டியூல் மதிப்பு ரூ.50, 825/-				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.75 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram, Maragathapuram			Survey No./புல எண் : 34/2, 34/3, 55/4, 64/3, 75/9B		

	(V)					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி ஷெட்டியூல் அ.ந.ச 55/4-1.12செ, 34/3-0.29செ, 34/2-1.34செ ஆக 2.75 செண்ட் மேற்படி சர்வே.எண்.34/2-ல் உள்ள போர் மேற்படி போரில் ஸ்தாபிதம் செய்துள்ள 5 எச் பி மின்சார மோட்டார் சர்வீஸ் & டெப்பாசிட் வகை உள்ளடவும் மின் இணைப்பு நெ.90		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.89 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram, Maragathapuram (V)			Survey No./புல எண் : 34/2, 34/3, 55/4, 64/3, 75/9B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஷெட்டியூல் சர்வே.எண்.75/9பி-2.14செ, 64/3-0.75செ (அடைவது 1வது நபர் கே.சுப்ரமணியன்)		
7	4765/2008	15-Oct-2008 15-Oct-2008 15-Oct-2008	Conveyance Non Metro/UA	1. சரோஜா	1. K. சுந்தரமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 37,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.37, 500/- மார்க்கட் மதிப்பு .90, 000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.75 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram, Maragathapuram (V)			Survey No./புல எண் : 64/2		
	Boundary Details: காளியம்மன் கோவில் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), ராமகிருஷ்ணய்யர் நஞ்சை நிலத்திற்கும் (மேற்கு), ஜெய்சங்கர் நஞ்சை நிலத்திற்கும் (வடக்கு), செல்வராசு நஞ்சை நிலத்திற்கும் (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச 64/2-1.50ல் வடபுரம் 0.75 செண்ட் (0.30.5)		
8	2403/2009	18-Jun-2009 18-Jun-2009 18-Jun-2009	Conveyance Non Metro/UA	1. வி.கே. கண்ணன்	1. விசாலி (எ) விசாலாட்சி ஈஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2488/ 2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.2, 75, 000/- மார்க்கட் மதிப்பு ரூ.3, 72, 000/-				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.75 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram, Maragathapuram (V)			Survey No./புல எண் : 34/2, 34/3, 55/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச 55/4-1.12செண்ட் (0.45.5) 34/3-0.29செண்ட் (0.11.5) 34/2-1.34செண்ட் (0.54.5) ஆக 2.75 செண்ட் மேற்படி சர்வே.எண்.34/2-ல் உள்ள போர் மேற்படி போரில் ஸ்தாபிதம் செய்துள்ள 5 எச் பி மின்சார மோட்டார் சர்வீஸ் மற்றும் டெப்பாசிட் வகை உள்படவும் மின் இணைப்பு நெ.90		
9	2419/2009	18-Jun-2009 18-Jun-2009 18-Jun-2009	Conveyance Non Metro/UA	1. M. பன்னீர்செல்வம்	1. விசாலி (எ) விசாலாட்சிஈஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 92,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,10,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1347/ 1977	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.92, 000/- மார்க்கட் மதிப்பு ரூ.1, 10, 400/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.92**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram, Maragathapuram (V)			Survey No./புல எண் : 63/3A, 63/3B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச 63/3ஏ-0.83 செண்ட் (0.33.5) 63/3பி-0.09செண்ட் (0.03.5) ஆக 0.92 செண்ட்		
10	737/2010	23-Feb-2010 24-Feb-2010 24-Feb-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. K. சுப்ரமணியன்	1. விசாலி (எ) விசாலாட்சி ஈஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,46,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2488/ 2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.3, 00, 000/- மா.ம.ரூ.3, 46, 800/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.89 **ஏக்கர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram, Maragathapuram (V)			Survey No./புல எண் : 64/3, 75/9A		

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அநச எண் 75/9ஏ-2.14ஏக்கர் 0.86.5ஏர்ஸ் , 64/3-0.75செ (0.30.0ஏர்ஸ்) ஆக 2.89 ஏக்கர் நிலம்.		
11	1431/2013	07-Jun-2013 07-Jun-2013 07-Jun-2013	Power of Attorney-authorizing not more than 5-general Memo Copy	1. விசாலி (எ) விசாலாட்சி ஈஸ்வரி	1. கதிர்வேல்	1990, 117
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பொது அதிகார ஆவணம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram, Maragathapuram (V)			Survey No./புல எண் : 34/2, 34/3, 55/4, 63/3A, 63/3B, 64/3, 75/9A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.சர்வே எண். 63/3ஏ-0.83 செ, 0.33.5 ஏர்ஸ் 63/3பி-0.09 செ, 0.03.5 ஏர்ஸ் 75/9ஏ-2.14 செ 0.86.5 ஏர்ஸ் 64/3-0.75 செ, 0.30.0 ஏர்ஸ் 55/4-1.12 செ 0.45.5 ஏர்ஸ் 34/3-0.29 செ 0.11.5 ஏர்ஸ் 34/2-1.34 செ 0.54.4 ஏர்ஸ் 34/2-ல் உள்ள போர் மேற்படி போரில் ஸ்தாபிதம் செய்துள்ள 5 எச்.பி மின்சார மோட்டார் சர்விஸ் மற்றும் டெப்பாசிட் வகை உள்படவும் மின் இணைப்பு எண்.90		
12	6210/2013	31-Dec-2013 31-Dec-2013 31-Dec-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. விசாலி (எ) விசாலாட்சி ஈஸ்வரி (முதல்வர்) 2. கதிர்வேலு (முகவர்)	1. ஆர். ராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,55,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ 15, 00, 000/- மார்க்கட் மதிப்பு ரூ 17, 55, 000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram, Maragathapuram (V)			Survey No./புல எண் : 34/2, 34/3, 55/4, 63/3A, 63/3B, 64/3, 75/9A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.சர்வே எண்.63/3ஏ-0.83 செண்டுக்கு 0.33.5 ஏர்ஸ், 63/3பி-0.9 செண்டுக்கு 0.03.5 ஏர்ஸ், 75/9ஏ-2.14 ஏக்கருக்கு		

				0.86.5 ஏர்ஸ், 64/3-0.75 செண்டுக்கு 0.30.0 ஏர்ஸ், 55/4-1.12 ஏக்கருக்கு 0.45.5 ஏர்ஸ், 34/3-0.29 செண்டுக்கு 0.11.5 ஏர்ஸ், 34/2-.1.34 ஏக்கருக்கு 0.54.5 ஏர்ஸ் நிலமும், ஷை சர்வே 34/2-ல் உள்ள போர், மேற்படி போரில் ஸ்தாபிதம் செய்துள்ள 5 எச்.பி.மின்சார மோட்டார் சர்வீஸ் மற்றும் டெப்பாசிட் வகை உள்படவும். மின் இணைப்பு எண்.90.		
13	5296/2023	05-Sep-2023 14-Sep-2023 15-Sep-2023	Sale deed	1. ராணி	1. ஜெய்சங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,36,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,64,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6210/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/3A - 33 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரி.டி. விழுப்புரம் 2நீ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த, விழுப்புரம் வட்டம், மரகதபுரம் கிராமத்தில், பட்டா எண்.530-ல், சம்மந்தப்பட்டதில், 1. அயன் நஞ்சை சர்வே எண். 63/3ஏ - 0.83 செண்ட் (0.33.50 ஏர்ஸ்) நிலம்.		
14	5299/2023	05-Sep-2023 14-Sep-2023 15-Sep-2023	Sale deed	1. ராணி	1. பிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,32,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,32,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6210/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/3 - 30 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரி.டி. விழுப்புரம் 2நீ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த, விழுப்புரம் வட்டம், மரகதபுரம் கிராமத்தில், பட்டா எண்.530-ல், சம்மந்தப்பட்டதில், அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.64/3 - 0.75 செண்ட் (0.30.50 ஏர்ஸ்) நிலம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 55/4 - 45 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.55/4 - ஏக்கர் 1.12 செண்ட் (0.45.50 ஏர்ஸ்) நிலம். ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.87 செண்ட் (0.76.00 ஏர்ஸ்) நிலம். மேற்படி சொத்து மரகதபுரம் கிராமப் பஞ்சாயத்திலும், கோலியனூர் பஞ்சாயத்து யூனியனிலும் சம்மந்தப்பட்டது.		

15	5622/2023	04-Oct-2023 04-Oct-2023 04-Oct-2023	Sale deed	1. ராணி	1. நிம்மதி தாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,34,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,34,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6210/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/9A - 86 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரி.டி. விழுப்புரம் 2நீ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த, விழுப்புரம் வட்டம், மரகதபுரம் கிராமத்தில், பட்டா எண்.530-ல், சம்மந்தப்பட்டதில், அயன் நஞ்சை சர்வே எண். 75/9ஏ - ஏக்கர் 2.14 செண்ட் (0.86.50 ஏர்ஸ்) நிலம். மேற்படி சொத்து மரகதபுரம் கிராமப் பஞ்சாயத்திலும், கோலியனூர் பஞ்சாயத்து யூனியனிலும் சம்மந்தப்பட்டது.		
16	1859/2024	12-Apr-2024 12-Apr-2024 12-Apr-2024	Gift deed	1. ஜெய்சங்கர் 2. பிரியா 3. நிம்மதி தாசன் 4. சுந்தரமூர்த்தி	1. ஊராட்சி மன்ற தலைவர் மரகதபுரம் கிராம ஊராட்சி கோலியனூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 190/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4765/2008, 5296/2023, 5299/2023, 5622/2023, 999/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/3A, 64/3, 75/9A - 1065.5 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : Road 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம், 1.0 மீ அகல திறவிடம்-1, 1.0 மீ அகல கன்னி வாய்க்கால், சர்வே எண்.63/3ஏ -ல் பகுதி இடம், மற்றும் சர்வே எண்.64/3 -ல் பகுதி இடம்,, மேற்கு - பூங்கா மற்றும்1.0 மீ அகல கன்னி வாய்க்கால், சர்வே எண்.63/3ஏ,64/3 -ல் பகுதி இடம்., வடக்கு - 12.0 மீ அகல சாலை-2,, தெற்கு - 1.8 மீ அகல சாலை விஸ்தரிப்பு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விழுப்புரம் ரி.டி., விழுப்புரம் 2நெ. இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தை சேர்ந்த, விழுப்புரம் வட்டம், மரகதபுரம் கிராமத்தில், • அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.63/3ஏ - 0.83 செண்ட் (0.33.50 ஏர்ஸ்). இதன் பட்டா எண்.269 ஆகும், • அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.64/2பி - 0.75 செண்ட் (0.30.25 ஏர்ஸ்). இதன் பட்டா எண். 1325 ஆகும். இது பழைய சர்வே எண்.64/2 - ஏக்கர் 1.50 செண்டில் சம்பந்தப்பட்டது. • அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.64/3 - 0.75 செண்ட் (0.30.50 ஏர்ஸ்). இதன் பட்டா எண்.1224 ஆகும், • அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.55/4 - ஏக்கர் 1.12 செண்ட் (0.45.50 ஏர்ஸ்). இதன் பட்டா எண்.1224 ஆகும், • அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.75/9ஏ - ஏக்கர் 2.14 செண்ட் (0.86.50 ஏர்ஸ்). இதன் பட்டா எண்.1255 ஆகும், • அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.64/2ஏ - 0.75 செண்ட் (0.30.25 ஏர்ஸ்). இதன் பட்டா எண். 1324 ஆகும். இது பழைய சர்வே எண்.64/2 - ஏக்கர் 1.50 செண்டில் சம்பந்தப்பட்டது. ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 6.34 செண்டில் புதியதாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள பொது மக்களின் உபயோகத்திற்காக விடப்பட்டுள்ள சாலை ஸ்தலம்,		

		திறவிடம், பூங்கா இடம் மற்றும் பொது உபயோக இடம்; சாலை-1 -க்கு நான்கெல்லை விபரம் :- வடக்கில் - 12.0 மீ அகல சாலை-2, கிழக்கில் - சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம், 1.0 மீ அகல திறவிடம்-1, 1.0 மீ அகல கன்னி வாய்க்கால், சர்வே எண்.63/3ஏ -ல் பகுதி இடம், மற்றும் சர்வே எண்.64/3-ல் பகுதி இடம், தெற்கில் - 1.8 மீ அகல சாலை விஸ்தரிப்பு, மேற்கில் - பூங்கா மற்றும் 1.0 மீ அகல கன்னி வாய்க்கால், மற்றும் சர்வே எண்.63/3ஏ, 64/3 -ல் பகுதி இடம். இதன் மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 10.0 மீ., தெ.வ. கீழ்புறம் 106.3 மீ., மேல்புறம் 105.9 மீ. இதற்கு 1061.00 ச.மீ. மற்றும் சாலையின் மூலை முடக்கு 4.50 சதுர மீட்டர் சேர்த்து ஆக இந்தளவுள்ள 1065.50 ச.மீ. கொண்ட சாலை ஸ்தலம். மேற்படி சாலை ஸ்தலம் சர்வே எண்கள். 63/3ஏ, 64/3, 75/9ஏ -ஆகிய இவைகளில் சம்பந்தப்பட்டது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/2B, 64/3, 75/9A - 1138.2 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 2
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.75/10,, மேற்கு - சர்வே எண்.61/- மற்றும் மின் வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்., வடக்கு - மின் வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், 10.0 மீ அகல சாலை -6, சர்வே எண்.64/2பி-ல் பகுதி இடம், மற்றும் சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம்,, தெற்கு - பூங்கா, 10.0 மீ அகல சாலை-1 மற்றும் சர்வே எண்.75/9ஏ-ல் பகுதி இடம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-2 -க்கு நான்கெல்லை விபரம் :- வடக்கில் - மின் வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், 10.0 மீ அகல சாலை -6, சர்வே எண்.64/2பி-ல் பகுதி இடம், மற்றும் சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம், கிழக்கில் - சர்வே எண்.75/10, தெற்கில் - பூங்கா, 10.0 மீ அகல சாலை-1 மற்றும் சர்வே எண்.75/9ஏ-ல் பகுதி இடம், மேற்கில் - சர்வே எண்.61/- மற்றும் மின் வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம். இதன் மத்தியில் கி.மே. வடபுறம் 93.5 மீ., தென்புறம் 96.2 மீ., தெ.வ. இருபுறமும் 12.0 மீ. இந்தளவுள்ள 1138.20 ச.மீ. கொண்ட சாலை ஸ்தலம். மேற்படி சாலை ஸ்தலம் சர்வே எண்கள். 64/2பி, 64/3, 75/9ஏ - ஆகிய இவைகளில் சம்பந்தப்பட்டது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/2A, 64/2B - 639.9 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 3
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல சாலை -6,, மேற்கு - சர்வே எண்.64/1 ., வடக்கு - 9.0 மீ அகல சாலை-4 மற்றும் சர்வே எண்.64/2ஏ -ல் பகுதி இடம்,, தெற்கு - சர்வே எண்.64/2பி -ல் பகுதி இடம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-3 -க்கு நான்கெல்லை விபரம் :- வடக்கில் - 9.0 மீ அகல சாலை-4 மற்றும் சர்வே எண்.64/2ஏ -ல் பகுதி இடம், கிழக்கில் - 10.0 மீ அகல சாலை -6, தெற்கில் - சர்வே எண்.64/2பி -ல் பகுதி இடம், மேற்கில் - சர்வே எண்.64/1 . இதன் மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் வடபுறம் 71.1 மீ., தென்புறம் 70.6 மீ., தெ.வ. இருபுறமும் 9.0 மீ. இதற்கு 637.65 ச.மீ. மற்றும் சாலையின் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் சேர்த்து ஆக இந்தளவுள்ள 639.90 ச.மீ. கொண்ட சாலை ஸ்தலம். மேற்படி சாலை ஸ்தலம் சர்வே எண்கள். 64/2ஏ, 64/2பி - ஆகிய இவைகளில் சம்பந்தப்பட்டது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/2A - 192.15 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram	
		Plot No./மனை எண் : Road 4
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.64/2ஏ -ல் பகுதி இடம்,, மேற்கு - சர்வே எண்.64/2ஏ -ல் பகுதி இடம்., வடக்கு - சர்வே எண்.55/2, , தெற்கு - 9.0மீ அகல சாலை -3,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-4 -க்கு நான்கெல்லை விபரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண்.55/2, கிழக்கில் - சர்வே எண்.64/2ஏ -ல் பகுதி இடம், தெற்கில் - 9.0மீ அகல சாலை -3, மேற்கில் - சர்வே எண்.64/2ஏ -ல் பகுதி இடம். இதன் மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 9.0 மீ., தெ.வ. கீழ்புறம் 21.4 மீ, மேல்புறம் 20.8மீ. இதற்கு 189.90 ச.மீ. மற்றும் சாலையின் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் சேர்த்து ஆக இந்தளவுள்ள 192.15 ச.மீ. கொண்ட சாலை ஸ்தலம். மேற்படி சாலை ஸ்தலம் சர்வே எண். 64/2ஏ -ல் சம்பந்தப்பட்டது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 55/4 - 141.75 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 5
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல சாலை-6,, மேற்கு - சர்வே எண்.55/3., வடக்கு - சர்வே எண்.55/4 -ல் பகுதி இடம்,, தெற்கு - சர்வே எண்.55/4 -ல் பகுதி இடம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-5 -க்கு நான்கெல்லை விபரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண்.55/4 -ல் பகுதி இடம், கிழக்கில் - 10.0 மீ அகல சாலை-6, தெற்கில் - சர்வே எண்.55/4 -ல் பகுதி இடம், மேற்கில் - சர்வே எண்.55/3. இதன் மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 15.5 மீ., தெ.வ. இருபுறமும் 9.0 மீ. இதற்கு 139.50 ச.மீ. மற்றும் சாலையின் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் சேர்த்து ஆக இந்தளவுள்ள 141.75 ச.மீ. கொண்ட சாலை ஸ்தலம். மேற்படி சாலை ஸ்தலம் சர்வே எண். 55/4 -ல் சம்பந்தப்பட்டது.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 55/4, 64/2A, 64/2B - 1273.15 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 6
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.55/4-ல் பகுதி இடம், 7.2 மீ அகல சாலை-9, 9.0மீ அகல சாலை-8, 7.2 மீ அகல சாலை-7, சர்வே எண்.64/2ஏ -ல் பகுதி இடம் மற்றும் சர்வே எண்.64/2பி -ல் பகுதி இடம்,, மேற்கு - மின் வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், சர்வே எண்.64/2பி -ல் பகுதி இடம், 9.0மீ அகல சாலை-3, சர்வே எண்.64/2ஏ-ல் பகுதி இடம், சர்வே எண்.55/4-ல் பகுதி இடம், மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை-5., வடக்கு - சர்வே எண்.34/-,, தெற்கு - 12.0 மீ அகல சாலை-2,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-6 -க்கு நான்கெல்லை விபரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண்.34/-, கிழக்கில் - சர்வே எண்.55/4-ல் பகுதி இடம், 7.2 மீ அகல சாலை-9, 9.0மீ அகல சாலை-8, 7.2 மீ அகல சாலை-7, சர்வே எண்.64/2ஏ -ல் பகுதி இடம் மற்றும் சர்வே எண்.64/2பி -ல் பகுதி இடம், தெற்கில் - 12.0 மீ அகல சாலை-2, மேற்கில் - மின் வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், சர்வே எண்.64/2பி -ல் பகுதி இடம், 9.0மீ அகல சாலை-3, சர்வே எண்.64/2ஏ-ல் பகுதி இடம், சர்வே எண்.55/4-ல் பகுதி இடம், மற்றும் 9.0 மீ அகல சாலை-5. இதன் மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 10.0 மீ., தெ.வ. இருபுறமும் 127.2 மீ. இதற்கு 1272 ச.மீ. மற்றும் சாலையின் மூலை முடக்கு 1.15 சதுர மீட்டர் சேர்த்து ஆக இந்தளவுள்ள 1273.15 ச.மீ. கொண்ட சாலை ஸ்தலம். மேற்படி சாலை ஸ்தலம் சர்வே எண்கள். 64/2ஏ, 64/2பி, 55/4 -ஆகிய இவைகளில் சம்பந்தப்பட்டது.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/2A, 75/9A - 556.3 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram	
		Plot No./மனை எண் : Road 7
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.75/10,, மேற்கு - 10.0 மீ அகல சாலை-6., வடக்கு - சர்வே எண்.64/2ஏ -ல் பகுதி இடம் மற்றும் சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம்,, தெற்கு - சர்வே எண்.64/2ஏ -ல் பகுதி இடம் மற்றும் சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-7 -க்கு நான்கெல்லை விபரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண்.64/2ஏ -ல் பகுதி இடம் மற்றும் சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம், கிழக்கில் - சர்வே எண்.75/10, தெற்கில் - சர்வே எண்.64/2ஏ -ல் பகுதி இடம் மற்றும் சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம், மேற்கில் - 10.0 மீ அகல சாலை-6. இதன் மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் வடபுறம் 76.6 மீ., தென்புறம் 77.3 மீ., தெ.வ. இருபுறமும் 7.2 மீ. இதற்கு 554.05 ச.மீ. மற்றும் சாலையின் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் சேர்த்து ஆக இந்தளவுள்ள 556.30 ச.மீ. கொண்ட சாலை ஸ்தலம். மேற்படி சாலை ஸ்தலம் சர்வே எண்கள். 64/2ஏ, 75/9ஏ - ஆகிய இவைகளில் சம்பந்தப்பட்டது.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 55/4, 75/9A - 925.2 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 8
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.75/9பி,, மேற்கு - 10.0 மீ அகல சாலை -6., வடக்கு - சர்வே எண்.55/4 -ல் பகுதி இடம், சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம் மற்றும் 7.2மீ அகல சாலை -11,, தெற்கு - சர்வே எண்.55/4 -ல் பகுதி இடம், சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம் மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது இடம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-8 -க்கு நான்கெல்லை விபரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண்.55/4 -ல் பகுதி இடம், சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம் மற்றும் 7.2மீ அகல சாலை -11, கிழக்கில் - சர்வே எண்.75/9பி, தெற்கில் - சர்வே எண்.55/4 -ல் பகுதி இடம், சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம் மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது இடம், மேற்கில் - 10.0 மீ அகல சாலை -6. இதன் மத்தியில் கி.மே. வடபுறம் 102.5மீ., தென்புறம் 102.6மீ., தெ.வ. இருபுறமும் 9.0மீ. இதற்கு 922.95 ச.மீ. மற்றும் சாலையின் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் சேர்த்து ஆக இந்தளவுள்ள 925.20 ச.மீ. கொண்ட சாலை ஸ்தலம். மேற்படி சாலை ஸ்தலம் சர்வே எண்கள். 55/4, 75/9ஏ -ஆகிய இவைகளில் சம்பந்தப்பட்டது.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 55/4, 75/9A - 593.46 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 9
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2மீ அகல சாலை-11,, மேற்கு - 10.0 மீ அகல சாலை -6., வடக்கு - சர்வே எண்.55/4 -ல் பகுதி இடம், சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம் மற்றும் 7.2மீ அகல சாலை -10,, தெற்கு - சர்வே எண். 55/4 -ல் பகுதி இடம் மற்றும் சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-9 -க்கு நான்கெல்லை விபரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண்.55/4 -ல் பகுதி இடம், சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம் மற்றும் 7.2மீ அகல சாலை -10, கிழக்கில் - 7.2மீ அகல சாலை-11, தெற்கில் - சர்வே எண். 55/4 -ல் பகுதி இடம் மற்றும் சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம், மேற்கில் - 10.0 மீ அகல சாலை -6. இதன் மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 81.8மீ., தெ.வ. இருபுறமும் 7.2 மீ. இதற்கு 588.96 ச.மீ. மற்றும் சாலையின் மூலை முடக்கு 4.50 சதுர மீட்டர் சேர்த்து ஆக இந்தளவுள்ள 593.46 ச.மீ. கொண்ட சாலை ஸ்தலம். மேற்படி சாலை ஸ்தலம் சர்வே எண்கள். 55/4, 75/9ஏ -ஆகிய இவைகளில் சம்பந்தப்பட்டது.

	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/9A - 180.45 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 10
	Boundary Details: கிழக்கு - 3.0 மீ அகல திறவிடம்-3, மற்றும் சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம்,, மேற்கு - 3.0 மீ அகல திறவிடம்-2, சர்வே எண்.75/9ஏ., வடக்கு - வாய்க்கால்,, தெற்கு - 7.2 மீ அகல சாலை-9,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-10 -க்கு நான்கெல்லை விபரம் :- வடக்கில் - வாய்க்கால், கிழக்கில் - 3.0 மீ அகல திறவிடம்-3, மற்றும் சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம், தெற்கில் - 7.2 மீ அகல சாலை-9, மேற்கில் - 3.0 மீ அகல திறவிடம்-2, சர்வே எண்.75/9ஏ. இதன் மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 7.2 மீ., தெ.வ. கீழ்புறம் 24.7 மீ., மேல்புறம் 24.8 மீ. இதற்கு 178.20 ச.மீ. மற்றும் சாலையின் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் சேர்த்து ஆக இந்தளவுள்ள 180.45 ச.மீ. கொண்ட சாலை ஸ்தலம். மேற்படி சாலை ஸ்தலம் சர்வே எண். 75/9ஏ -ல் சம்பந்தப்பட்டது.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/9A - 426.69 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 11
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம் மற்றும் 3.0மீ அகல திறவிடம்-4,, மேற்கு - சர்வே எண்.75/9ஏ9ஏ -ல் பகுதி இடம், 7.2மீ அகல சாலை -9 மற்றும் 3.0 மீ அகல திறவிடம் -3., வடக்கு - வாய்க்கால்,, தெற்கு - 9.0மீ அகல சாலை-8,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-11 -க்கு நான்கெல்லை விபரம் :- வடக்கில் - வாய்க்கால், கிழக்கில் - சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம் மற்றும் 3.0மீஅகல திறவிடம்-4, தெற்கில் - 9.0மீ அகல சாலை-8, மேற்கில் - சர்வே எண்.75/9ஏ9ஏ -ல் பகுதி இடம், 7.2மீ அகல சாலை -9 மற்றும் 3.0 மீ அகல திறவிடம் -3. இதன் மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 7.2 மீ., தெ.வ. கீழ்புறம் 58.9 மீ., மேல்புறம் 59.0 மீ. இதற்கு 424.44 ச.மீ. மற்றும் சாலையின் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் சேர்த்து ஆக இந்தளவுள்ள 426.69 ச.மீ. கொண்ட சாலை ஸ்தலம். மேற்படி சாலை ஸ்தலம் சர்வே எண். 75/9ஏ -ல் சம்பந்தப்பட்டது.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 63/3A - 91.75 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Extension Road
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.63/4ஏ,, மேற்கு - சர்வே எண்.63/2பி., வடக்கு - 10.0மீ அகல சாலை -1 மற்றும் சர்வே எண்.63/3ஏ -ல் பகுதி இடம்,, தெற்கு - 7.2 மீ அகல நிலையில் உள்ள தார் சாலை,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.8மீ அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கு நான்கெல்லை விபரம் :- வடக்கில் - 10.0மீ அகல சாலை -1 மற்றும் சர்வே எண்.63/3ஏ -ல் பகுதி இடம், கிழக்கில் - சர்வே எண்.63/4ஏ, தெற்கில் - 7.2 மீ அகல நிலையில் உள்ள தார் சாலை, மேற்கில் - சர்வே எண்.63/2பி. இதன் மத்தியில் கி.மே. வடபுறம் 50.9 மீ, தென்புறம் 51.0 மீ, தெ.வ. இருபுறமும் 1.8 மீ. இந்தளவுள்ள 91.75 ச.மீ. கொண்ட சாலை விஸ்தரிப்பு ஸ்தலம். மேற்படி சாலை ஸ்தலம் சர்வே எண். 63/3ஏ -ல் சம்பந்தப்பட்டது.

	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/3 - 24.4 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram, தெரிவு செய்க	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.65/-,, மேற்கு - 10.0மீ அகல சாலை-1., வடக்கு - சர்வே எண்.64/3 -ல் பகுதி இடம்,, தெற்கு - 1.0மீ அகல கன்னி வாய்க்கால்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.0 மீ அகல திறவிடம் -1 -க்கு நான்கெல்லை விபரம் :- வடக்கில் - சர்வே எண்.64/3 -ல் பகுதி இடம், கிழக்கில் - சர்வே எண்.65/-, தெற்கில் - 1.0மீ அகல கன்னி வாய்க்கால், மேற்கில் - 10.0மீ அகல சாலை-1. இதன் மத்தியில் கி.மே. வடபுறம் 24.3மீ., தென்புறம் 24.5மீ., தெ.வ. இருபுறமும் 1.0மீ. இந்தளவுள்ள 24.40 ச.மீ. கொண்ட திறவிடம். மேற்படி திறவிடம் சர்வே எண். 64/3 -ல் சம்பந்தப்பட்டது.
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/9A - 42.3 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram	
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2மீ அகல சாலை -10,, மேற்கு - சர்வே எண்.34/-., வடக்கு - வாய்க்கால்,, தெற்கு - சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3.0மீ அகல திறவிடம் -2 -க்கு நான்கெல்லை விபரம் :- வடக்கில் - வாய்க்கால், கிழக்கில் - 7.2மீ அகல சாலை -10, தெற்கில் - சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம், மேற்கில் - சர்வே எண்.34/-. இதன் மத்தியில் கி.மே. வடபுறம் 13.9மீ., தென்புறம் 14.3மீ., தெ.வ. இருபுறமும் 3.0மீ. இந்தளவுள்ள 42.30 ச.மீ. கொண்ட திறவிடம். மேற்படி திறவிடம் சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் சம்பந்தப்பட்டது.
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/9A - 82.2 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram	
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2மீ அகல சாலை -11,, மேற்கு - 7.2மீ அகல சாலை -10., வடக்கு - வாய்க்கால்,, தெற்கு - சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3.0மீ அகல திறவிடம் -3 -க்கு நான்கெல்லை விபரம் :- வடக்கில் - வாய்க்கால், கிழக்கில் - 7.2மீ அகல சாலை -11, தெற்கில் - சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம், மேற்கில் - 7.2மீ அகல சாலை -10. இதன் மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 27.4மீ., தெ.வ. இருபுறமும் 3.0மீ. இந்தளவுள்ள 82.20 ச.மீ. கொண்ட திறவிடம். மேற்படி திறவிடம் சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் சம்பந்தப்பட்டது.
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/9A - 38.6 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.75/9பி,, மேற்கு - 7.2மீ அகல சாலை -11., வடக்கு - வாய்க்கால்,, தெற்கு - சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3.0மீ அகல திறவிடம்-4 -க்கு நான்கெல்லை விபரம் :- வடக்கில் - வாய்க்கால், கிழக்கில் - சர்வே எண்.75/9பி, தெற்கில் - சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம், மேற்கில் - 7.2மீ அகல சாலை -11. இதன் மத்தியில் கி.மே. வடபுறம் 12.8 மீ., தென்புறம் 12.9 மீ., தெ.வ. இருபுறமும் 3.0 மீ. இந்தளவுள்ள 38.60 ச.மீ. கொண்ட திறவிடம். மேற்படி திறவிடம் சர்வே எண்.

		75/9ஏ -ல் சம்பந்தப்பட்டது.
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/9A - 141.6 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Panchayat Union,Public Purpose
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.75/9பி,, மேற்கு - சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம்., வடக்கு - 9.0மீ அகல சாலை-8, , தெற்கு - சர்வே எண்.75/10,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகத்திற்காக உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு நான்கெல்லை விபரம்:- வடக்கில் - 9.0மீ அகல சாலை-8, கிழக்கில் - சர்வே எண்.75/9பி, தெற்கில் - சர்வே எண்.75/10, மேற்கில் - சர்வே எண்.75/9ஏ -ல் பகுதி இடம். இதன் மத்தியில் கி.மே வடபுறம் 28.0 மீ., தென்புறம் 28.2 மீ., தெ.வ. கீழ்புறம் 3.7 மீ., மேல்புறம் 6.4 மீ. இந்த அளவுள்ள 141.60 ச.மீ. கொண்ட பொது உபயோகத்திற்காக உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம். மேற்படி இடமானது சர்வே எண். 75/9ஏ -ல் சம்பந்தப்பட்டது.
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/2B - 101.2 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Electricity Board,Public Purpose
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0மீ அகல சாலை -6 மற்றும் 12.0மீ அகல சாலை -2,, மேற்கு - சர்வே எண்.64/2பி -ல் பகுதி இடம்., வடக்கு - சர்வே எண்.64/2பி -ல் பகுதி இடம், , தெற்கு - சர்வே எண்.61/-,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகத்திற்காக மின்வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்க்கு நான்கெல்லை விபரம்:- வடக்கில் - சர்வே எண்.64/2பி -ல் பகுதி இடம், கிழக்கில் - 10.0மீ அகல சாலை -6 மற்றும் 12.0மீ அகல சாலை -2, தெற்கில் - சர்வே எண்.61/-, மேற்கில் - சர்வே எண்.64/2பி -ல் பகுதி இடம். இதன் மத்தியில் 1-வது அளவு:- கி.மே வடபுறம் 15.3 மீ., தென்புறம் 15.3 மீ., தெ.வ. கீழ்புறம் 4.3 மீ., மேல்புறம் 4.3 மீ. இதுவும்., இதனை தொடர்ந்து மேல்புறம் 2-வது அளவு:- கி.மே. வடபுறம் 11.7 மீ, தென்புறம் 11.2 மீ, தெ.வ. கீழ்புறம் 3.8 மீ, மேல்புறம் 2.4 மீ. ஆக இந்த அளவுள்ள இரண்டு அளவு சேர்ந்து மொத்தம் 101.20 ச.மீ. கொண்ட பொது உபயோகத்திற்காக மின்வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம். மேற்படி இடமானது சர்வே எண். 64/2பி -ல் சம்பந்தப்பட்டது.
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Maragathapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/2B, 64/3, 75/9A - 1886.4 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Park
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல சாலை-1,, மேற்கு - சர்வே எண்.61/-., வடக்கு - 12.0மீ அகல சாலை-2, , தெற்கு - சர்வே எண்.64/3 -ல் உள்ள 1.0மீ அகல கன்னி வாய்க்கால்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பூங்காவிற்க்கு நான்கெல்லை விபரம்:- வடக்கில் - 12.0மீ அகல சாலை-2, கிழக்கில் - 10.0 மீ அகல சாலை-1, தெற்கில் - சர்வே எண்.64/3 -ல் உள்ள 1.0மீ அகல கன்னி வாய்க்கால், மேற்கில் - சர்வே எண்.61/-. இதன் மத்தியில் கி.மே வடபுறம் 79.4 மீ., தென்புறம் 84.4 மீ., தெ.வ. கீழ்புறம் 34.7 மீ., மேல்புறம் 11.5 மீ. இந்த அளவுள்ள 1886.40 ச.மீ. கொண்ட பொது உபயோக பூங்கா இடம். மேற்படி இடமானது சர்வே எண்கள். 64/3, 64/2பி, 75/9ஏ -ஆகிய இவைகளில்

		சம்பந்தப்பட்டது. மேற்கண்ட சாலைகள், திறவிடங்கள், பொது உபயோகத்திற்காக உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், பொது உபயோகத்திற்காக மின்வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் பூங்கா இந்த தானப்பத்திரத்தில் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு உதவி இயக்குநர், நகர் ஊரமைப்பு துறை, விழுப்புரம் மாவட்டம், அவர்களின் நடவடிக்கைகள் இணைய தள கோப்பு எண். கே.4.ஆர்.பி.எக்ஸ்.ஆர்.0.ஐ/2024டி.சி.பி, நாள்: 08.04.2024 தேதியில் மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு (ரோடு பேட்டர்ன்) க்கான தொழில்நுட்ப வரைப்படம் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு, அதன்படி உத்திரவு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 16

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.